

Informazione Regolamentata n. 20045-11-2015	Data/Ora Ricezione 25 Giugno 2015 21:25:15	AIM -Italia/Mercato Alternativo del Capitale
---	--	---

Societa' : Energy Lab S.p.A.  
Identificativo : 60182  
Informazione  
Regolamentata  
Nome utilizzatore : ENERGYLABN02 - GIOVANNI DORBOLO'  
Tipologia : IROS 01  
Data/Ora Ricezione : 25 Giugno 2015 21:25:15  
Data/Ora Inizio : 26 Giugno 2015 08:00:03  
Diffusione presunta  
Oggetto : Gruppo Energy lab firmati i contratti di  
affitto

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.



## **Il gruppo Energy Lab: firmati i contratti di affitto dei rami d'azienda di Calandre Energia S.r.l. Società Agricola e Po' Energia S.r.l. Società Agricola e l'offerta irrevocabile di acquisto del 100% delle relative partecipazioni**

**Udine, 26 giugno 2015** – Energy Lab S.p.A., società attiva nelle energie rinnovabili quotata su **AIM Italia** – Mercato Alternativo del Capitale, comunica che in data 25 giugno 2015 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la stipula di due contratti di affitto di ramo di azienda da parte della controllata **Bio & Waste Energy S.r.l.**, costituita in data 19 giugno 2015, con un capitale sociale pari a Euro 10.000 (diecimila), controllata al 51% da Energy Lab ed al 49% da Blue Stream Resources Srl (parte non correlata), e in particolare: il contratto d'affitto d'azienda afferente un impianto a biogas pari a 526 KwE con la società **Calandre Energia S.r.l. Società Agricola**, attiva nel settore delle energie rinnovabili e controllata al 100% da Biogreen SpA - società che in data 14 gennaio 2015 ha presentato ricorso ex art. 161, comma 6, l. fall. (cf. domanda di concordato preventivo "in bianco"), in forza del quale Bio & Waste Energy S.r.l. si è impegnata a pagare un canone mensile pari a Euro 3.000 (tremila), oltre alla rata mensile del mutuo sottoscritto dalla **Calandre Energia S.r.l. Società Agricola** con la Banca finanziatrice, pari a Euro 25.000; nonché il contratto di affitto di ramo d'azienda afferente a un impianto a biogas con potenza pari a 999 KwE con la società **Po' Energia S.r.l. Società Agricola**, attiva nel settore delle energie rinnovabili e controllata al 100% da Biogreen SpA, in forza del quale Bio & Waste Energy S.r.l. si è impegnata a pagare un canone mensile pari a Euro 7.000 (settemila), oltre alla rata del contratto di Leasing sottoscritto dalla **Po' Energia S.r.l. Società Agricola** con Società di Leasing, pari a Euro 76.000 (settantaseimila). Entrambi i contratti d'affitto prevedono quale data di efficacia il primo di luglio 2015 ed hanno scadenza 31 dicembre 2017. In aggiunta ai sopra citati contratti di affitto di ramo d'azienda, Bio & Waste Energy S.r.l. ha presentato a Biogreen S.p.A. un'offerta vincolante, con durata di 24 mesi a partire dalla data di presentazione dell'offerta vincolante, per l'acquisizione del 100% del capitale della società **Calandre Energia S.r.l. Società Agricola** per una somma pari a Euro 250.000 (duecentocinquantamila), e per il 100% di **Po' Energia S.r.l. Società Agricola** per una somma pari a Euro 950.000 (novecentocinquantamila). Tali somme sono da considerarsi al netto:

- delle somme già pagate da Bio & Waste Energy S.r.l. alle società Calandre Energia S.r.l. e Po' Energia S.r.l. in forza dei rispettivi contratti di affitto;
- dei debiti e di ogni altra passività di Calandre Energia S.r.l. e Po' Energia S.r.l. alla data di effettiva cessione delle partecipazioni (con esclusione: quanto a Calandre Energia S.r.l. del sopracitato mutuo residuo sottoscritto con la Banca Finanziatrice, dei debiti sorti nel periodo di efficacia del contratto di affitto e dei debiti oggetto di rinuncia da parte di Biogreen; e quanto a Po' Energia S.r.l. del sopracitato Leasing, dei debiti sorti nel periodo di efficacia del contratto di affitto e dei debiti afferenti ai crediti oggetto di rinuncia da parte di Biogreen Spa), con la precisazione che alla data del 30 giugno 2015 residua un debito di circa Euro 6.700.000 (seimilionisettescentomila) quanto al Contratto di Leasing, di circa Euro 2.200.000 (duemilioniduecentomila) quanto al mutuo sottoscritto con la Banca Finanziatrice;
- di crediti, cassa e deposito cauzionale (quest'ultimo esclusivamente riferibile a Po' Energia S.r.l.) così come risulteranno dalle situazioni patrimoniali aggiornate al 30 giugno 2015.

Con riferimento all'acquisizione delle partecipazioni in Calandre Energia S.r.l. e Po' Energia S.r.l., si precisa quanto segue: (a) l'impegno di Bio & Waste Energy S.r.l. ad acquistare Calandre Energia S.r.l. è condizionato



all'acquisizione di Po' Energia; viceversa (b) l'impegno di Bio & Waste Energy S.r.l. ad acquistare Po' Energia S.r.l. non è condizionato all'acquisizione di Calandre Energia S.r.l..

L'offerta vincolante, salvo rinuncia espressa di Bio & Waste Energy S.r.l., prevede quali principali condizioni sospensive:

- i. l'autorizzazione del giudice delegato del Tribunale competente del concordato di Biogreen S.p.a. e dal successivo provvedimento di omologa relativo alla suddetta procedura concorsuale;
- ii. il consenso espresso sia della Banca Finanziatrice e della Società di Leasing al compimento dell'operazione di cessione a favore di Bio & Waste Energy S.r.l.;
- iii. la rinuncia da parte di Biogreen S.p.a. di tutti i crediti vantati nei confronti di Calandre Energia S.r.l. e Po' Energia S.r.l..

**Giovanni Dorbolò**, Presidente e Amministratore Delegato della Energy Lab S.p.a., ha commentato: "Attraverso il controllo di Bio & Waste Energy S.r.l. , Energy Lab intende consolidare la propria crescita nel segmento delle biomasse e del Waste to Energy. Questa operazione consentirà di trasferire le competenze maturate in questi anni nel settore delle biomasse ed accrescere l'efficienza degli impianti attraverso il Know How acquisito. La partecipazione alla compagine azionaria di Bio & Waste Energy S.r.l. da parte di Blue Stream Resources S.r.l., è strategica in termini di competenze tecniche e gestionali proprie della società che consentiranno una crescita importante nel settore del Waste to Energy"

## **Energy Lab**

Energy Lab opera nel campo delle energie rinnovabili tramite la progettazione e la realizzazione di impianti fotovoltaici di media taglia, in qualità di EPC (Engineering, Procurement, Construction), la progettazione e la commercializzazione di soluzioni per l'efficienza energetica, la progettazione, l'installazione e la gestione di impianti a biomassa in conto proprio e in conto terzi oltre che con l'erogazione di servizi di O&M (Operations & Maintenance) ed Asset Management. Per maggiori informazioni

NomAd  
INTEGRAE SIM S.p.A.  
Tel: 02 78625300  
[info@integraesim.it](mailto:info@integraesim.it)

Fine Comunicato n.20045-11

Numero di Pagine: 4