

# Bit Market Services

Informazione Regolamentata n. 0693-21-2015	Data/Ora Ricezione 29 Ottobre 2015 17:58:56	MIV - Fondi Chiusi
--	---	--------------------

Societa' : PRELIOS SGR  
Identificativo : 64770  
Informazione  
Regolamentata  
Nome utilizzatore : PRELIOSGRN07 - Baggetti  
Tipologia : IRAG 03  
Data/Ora Ricezione : 29 Ottobre 2015 17:58:56  
Data/Ora Inizio : 29 Ottobre 2015 18:13:57  
Diffusione presunta  
Oggetto : CS Prelios SGR - CdA Tecla - Resoconto  
3Q15

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.

**COMUNICATO STAMPA**

**TECLA FONDO UFFICI**

**PRELIOS SGR APPROVA IL RESOCONTO DI GESTIONE AL 30 SETTEMBRE 2015**

**CRESCIUTO DEL 14,65% IL VALORE DELLA QUOTA SUL MERCATO NEL TERZO TRIMESTRE,  
AL NETTO DEL RIMBORSO PER COMPLESSIVI 10,0 ML/€ EFFETTUATO IN DATA 19 AGOSTO  
2015**

*Milano, 29 ottobre 2015* – Il Consiglio di Amministrazione di **Prelios SGR**, in data odierna, ha approvato il resoconto intermedio di gestione al 30 settembre 2015 di **Tecla Fondo Uffici**.

Nel trimestre di riferimento il Fondo non ha perfezionato alcuna operazione di compravendita, tuttavia si segnala che è in corso una trattativa avanzata con un primario operatore internazionale per la compravendita in blocco delle cinque centraline residue di proprietà del Fondo.

Nel corso del terzo trimestre 2015 sono stati finalizzati i seguenti contratti di locazione:

- Ivrea, via Jervis 9: circa 9.330 mq. ad uso uffici.
- Vimondrone, via Delle Industrie 11: porzione ad uso uffici.
- Pozzuoli, via Campi Flegrei 34: porzione ad uso magazzino.

Come anticipato nel comunicato stampa del 28 luglio 2015, il Consiglio di Amministrazione della SGR ha deliberato un ulteriore rimborso parziale di quote per un importo di Euro 10,0 milioni (pari a Euro 15,47 per quota) in favore dei quotisti del Fondo a fronte delle dismissioni effettuate nel mese di giugno. Tale rimborso è stato effettuato con data pagamento 19 agosto 2015.

Il Fondo ha sinora effettuato rimborsi di quote e distribuzioni di proventi complessivamente pari al 122% del capitale sottoscritto in sede di collocamento.

§

Il resoconto di gestione di Tecla Fondo Uffici sarà a disposizione del pubblico presso la sede di Prelios SGR, di Borsa Italiana, della Banca Depositaria State Street Bank GmbH – Succursale Italia e sul sito internet [www.fondotecla.com](http://www.fondotecla.com).

\* \* \*

Per ulteriori informazioni:

Ufficio Stampa Prelios SGR

Tel. +39/02/6281.69747 – Cell. +39/335/735.71.46

[pressoffice@preliosgr.com](mailto:pressoffice@preliosgr.com)

Investor Relations Prelios SGR Tel. +39/02/6281.4059

[ir@preliosgr.com](mailto:ir@preliosgr.com)

[www.preliosgr.com](http://www.preliosgr.com); [www.fondotecla.com](http://www.fondotecla.com)

Fine Comunicato n.0693-21

Numero di Pagine: 3