

Bit Market Services

Informazione Regolamentata n. 0134-3-2016	Data/Ora Ricezione 26 Febbraio 2016 21:54:45	MTA
---	--	-----

Societa' : GABETTI PROPERTY SOLUTIONS
Identificativo : 69997
Informazione
Regolamentata
Nome utilizzatore : GABETTIN01 - Speretta
Tipologia : IRAG 05
Data/Ora Ricezione : 26 Febbraio 2016 21:54:45
Data/Ora Inizio : 26 Febbraio 2016 22:09:46
Diffusione presunta
Oggetto : Informativa periodica al 31 gennaio 2016

Testo del comunicato

Vedi allegato.

COMUNICATO STAMPA

Informativa periodica al 31 gennaio 2016

Milano, 26 febbraio 2016 - In ottemperanza alla richiesta di Consob, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 58/98, relativa agli obblighi di informativa periodica, si comunicano le seguenti informazioni riferite al 31 gennaio 2016.

Posizione finanziaria netta della Società e del Gruppo, con evidenziazione delle componenti a breve separatamente da quelle a medio-lungo termine

La posizione finanziaria netta del Gruppo al 31/01/2016, raffrontata con quella al 31/12/2015, è la seguente:

GRUPPO - POSIZIONE FINANZIARIA NETTA			
<i>Dati in migliaia di euro</i>	31/01/2016	31/12/2015	Variazione
Liquidità	7.454	8.679	-1.225
Crediti finanziari correnti	3.081	3.078	3
Indebitamento finanziario corrente	-599	-801	202
Posizione finanziaria netta corrente	9.936	10.956	-1.020
Indebitamento finanziario non corrente	-19.802	-19.799	-3
Posizione finanziaria netta non corrente	-19.802	-19.799	-3
Posizione finanziaria netta	-9.866	-8.843	-1.023

La posizione finanziaria netta del Gruppo peggiora di 1,0 milioni di euro rispetto al mese precedente, a seguito dell'assorbimento operativo del periodo che sconta un atteso rallentamento stagionale degli incassi operativi.

Si segnala inoltre che nel mese di gennaio 2016, in linea con quanto previsto dall'Accordo di Ristrutturazione dei Debiti 2013, si è provveduto alla liquidazione degli interessi bancari di competenza 2015 per complessivi 0,2 milioni di euro.

Tali poste non hanno tuttavia avuto un impatto nel complesso sulla posizione finanziaria netta in quanto si è ridotto il debito a fronte di una corrispondente riduzione di liquidità.

La posizione finanziaria netta della Società al 31/01/2016, raffrontata con quella al 31/12/2015, è la seguente:

SOCIETA' - POSIZIONE FINANZIARIA NETTA			
<i>Dati in migliaia di euro</i>	31/01/2016	31/12/2015	Variazione
Liquidità	2.834	3.834	-1.000
Crediti finanziari correnti	3.081	3.078	3
Indebitamento finanziario corrente	-4.497	-4.663	166
Posizione finanziaria netta corrente	1.418	2.249	-831
Indebitamento finanziario non corrente	-16.347	-16.344	-3
Posizione finanziaria netta non corrente	-16.347	-16.344	-3
Posizione finanziaria netta	-14.929	-14.095	-834

Anche la posizione finanziaria netta della Società peggiora di euro 0,8 milioni rispetto al mese precedente, a seguito dell'assorbimento operativo del periodo anche da parte delle società controllate assistite finanziariamente dalla capogruppo.

Si segnala inoltre che nel mese di gennaio 2016, in linea con quanto previsto dall'Accordo di Ristrutturazione dei Debiti 2013, si è provveduto alla liquidazione degli interessi bancari di competenza 2015 per complessivi 0,2 milioni di euro.

Tali poste non hanno tuttavia avuto un impatto nel complesso sulla posizione finanziaria netta in quanto si è ridotto il debito a fronte di una corrispondente riduzione di liquidità.

Posizioni debitorie scadute della Società e del Gruppo ripartite per natura (finanziaria, commerciale, tributaria, previdenziale e verso dipendenti) e le connesse eventuali iniziative di reazione dei creditori (solleciti, ingiunzioni, sospensioni nella fornitura, etc.)

Con riferimento alle posizioni debitorie scadute del Gruppo, si evidenziano debiti commerciali scaduti per euro 3.330 mila, anche per effetto della normale gestione del flusso incassi/pagamenti, mentre non risultano debiti finanziari, tributari, previdenziali e verso dipendenti scaduti.

La Capogruppo presenta debiti commerciali scaduti per euro 262 mila, mentre non risultano debiti finanziari, tributari, previdenziali e verso dipendenti scaduti.

Nel mese di gennaio 2016 sono pervenuti alla Società e al Gruppo, nell'ambito dell'attività ordinaria, alcuni solleciti relativi alle posizioni scadute sopra evidenziate.

Si segnala che risulta pendente un giudizio ordinario instaurato a seguito di opposizione a decreto ingiuntivo emesso nei confronti del Gruppo di importo complessivo non significativo.

Non si segnalano sospensioni di servizi.

Rapporti verso parti correlate della Società e del Gruppo

Il Gruppo intrattiene rapporti con le sue imprese collegate e consociate regolate alle normali condizioni di mercato.

Si riportano di seguito le informazioni sull'incidenza che le parti correlate hanno sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria del Gruppo Gabetti mediante tabella riepilogativa con il dettaglio dei rapporti economico-patrimoniali:

(Valori in migliaia di Euro) Situazione al 31/01/2016								
	Crediti finanziari	Crediti commerciali	Debiti finanziari	Debiti commerciali	Ricavi	Costi	Proventi finanziari	Oneri finanziari
Società consociate								
Marfin srl	-	39	-	-	1	-	-	-
Canonici Salvatore	-	-	-	17	-	1	-	-
Canonici Andrea	-	-	-	21	-	-	-	-
Euro Energy Group srl	-	5	-	-	2	-	-	-
Marcegaglia Buildtech srl	-	377	-	-	24	-	-	-
Pugnochiuso Gruppo Marcegaglia srl	-	20	-	-	-	-	-	-
Marcegaglia Carbon Steel srl	-	326	-	-	40	-	-	-
Marcegaglia Plates srl	-	4	-	-	-	-	-	-
Marcegaglia Specialties srl	-	20	-	-	-	-	-	-
Totale consociate	-	791	-	38	67	1	-	-
TOTALE	-	791	-	38	67	1	-	-

La Società intrattiene rapporti con le sue imprese controllate, collegate e consociate regolate alle normali condizioni di mercato.

Si riportano di seguito le informazioni sull'incidenza che le parti correlate hanno sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della Società mediante tabella riepilogativa con il dettaglio dei rapporti economico-patrimoniali:

(Valori in migliaia di Euro) Situazione al 31/01/2016								
	Crediti finanziari	Crediti commerciali e altri crediti	Debiti finanziari	Debiti commerciali e altri debiti	Ricavi	Costi	Proventi finanziari	Oneri finanziari
Società controllate								
Abaco Team S.p.A.	5.511	1.357		293	91	1	5	
Tree Real Estate S.r.l.	3.999	735			20		6	
Gabetti Agency S.p.A.	12.348	3.836		428	94	45	11	
Gabetti Mutuicasa S.p.A.		313	4.105		27			4
Patrigest S.p.A.		865	4		37			
Gabetti Franchising Agency S.r.l.		2.047		69	57			
Grimaldi Franchising S.p.A.		507		17	17			
Professionecasa S.p.A.		882		174	22			
Wikire S.r.l.		84			2			
Npls Re_Solutions S.r.l.		13			1			
Gabetti Services S.r.l.		5			1			
Totale controllate	21.858	10.644	4.109	981	369	46	22	4
Società consociate								
Canonici Salvatore				17		1		
Marcegaglia Buildtech srl		12						
Totale consociate	-	12	-	17	-	1	-	-
TOTALE	21.858	10.656	4.109	998	369	47	22	4

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Dott. Marco Speretta, dichiara ai sensi del comma 2, articolo 154-bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Per ulteriori informazioni :

Contatti generali Investor relations:

Investor Relator - Marco Speretta

Via Bernardo Quaranta, 40 – 20139 Milano

Tel. 02.7755215

e-mail: msperetta@gabetti.it

Contatti con la stampa:

Sec Relazioni Pubbliche e Istituzionali

Marco Fraquelli – Daniele Pinosa – Francesco Clovis

Via Panfilo Castaldi 11 – 20124 Milano

Tel. 02.624999.1

e-mail: fraquelli@segrp.it; pinosa@segrp.it; clovis@segrp.it

Fine Comunicato n.0134-3

Numero di Pagine: 6