



SPAFID CONNECT

Informazione Regolamentata n. 1071-18-2017	Data/Ora Ricezione 26 Giugno 2017 17:45:34	MIV - Quote
--	--	-------------

Societa' : Torre SGR

Identificativo : 91271

Informazione
Regolamentata

Nome utilizzatore : TORREN02 - Dottarelli

Tipologia : 3.1

Data/Ora Ricezione : 26 Giugno 2017 17:45:34

Data/Ora Inizio : 26 Giugno 2017 17:45:35

Diffusione presunta

Oggetto : Unicredito Immobiliare Uno_Cessione
immobile ad uso supermercato sito in
Milano, via Tolstoj n. 61 a PAM Panorama
S.p.A.

Testo del comunicato

Egregi Signori,

in allegato si trasmette quanto in oggetto.

Distinti Saluti

Torre SGR S.p.A.

COMUNICATO STAMPA

Reso ai sensi dell'articolo 114, comma 1, del D. Lgs. n. 58/98 e dell'art. 66 del Regolamento Emittenti della Consob n. 11971/1999 e s.m.i.

Torre SGR, in nome e per conto del fondo comune di investimento immobiliare di tipo chiuso quotato "UniCredito Immobiliare Uno" (codice ISIN: IT0001358479), cede a PAM Panorama S.p.A. l'immobile ad uso supermercato sito in Milano, Via Tolstoj n. 61

Roma, 26 giugno – Facendo seguito al comunicato del 28 febbraio u.s. con il quale Torre informava dell'accettazione dell'offerta vincolante condizionata (l'"**Offerta**") per l'acquisto dei sei immobili condotti in locazione ad uso supermercato da PAM Panorama S.p.A. ("**PAM**"), presentata da Fabrica Immobiliare SGR ("**Fabrica**") in data 9 febbraio 2017 in nome e per conto di un fondo immobiliare riservato gestito dalla stessa per complessivi Euro 26.650.000, si comunica che in data odierna Torre, in nome e per conto del fondo Unicredito Immobiliare Uno, ha ceduto a PAM l'immobile ad uso supermercato sito in Milano, Via Leone Tolstoj n. 61 ad un prezzo di Euro 3.170.000.

PAM, infatti, in data 12 maggio u.s. aveva comunicato l'esercizio del diritto di prelazione esclusivamente sul suddetto immobile dei sei facenti parte del cosiddetto "portafoglio PAM" oggetto di offerta da parte di Fabrica, non essendo interessata all'acquisto degli altri asset.

L'operazione di cessione degli ulteriori cinque immobili del portafoglio PAM a favore di Fabrica sarà oggetto di ulteriori comunicazioni una volta perfezionata la compravendita.

Per ulteriori informazioni
Carlo Dottarelli
Investor Relator
Torre SGR S.p.A.
Tel. +39 06/4797.2353
uiu.investors@torresgr.com

Fine Comunicato n.1071-18

Numero di Pagine: 3