

CALTAGIRONE SpA

**RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE**

**30 giugno 2017**

---



PAGINA IN BIANCO



## **Cariche sociali**

### **Consiglio di Amministrazione**

*Presidente* Francesco Gaetano Caltagirone

*Vice Presidente* Azzurra Caltagirone

*Consiglieri* Alessandro Caltagirone  
Elisabetta Caltagirone  
Francesco Caltagirone  
Tatiana Caltagirone  
Mario Delfini  
Albino Majore  
Sarah Moscatelli \*  
Filomena Passeggio \*

### **Collegio Sindacale**

*Presidente* Giampiero Tasco

*Sindaci Effettivi* Maria Assunta Coluccia  
Stefano Giannuli

**Dirigente preposto** Mario Delfini

**Società di revisione** KPMG SpA

*\* Amministratori Indipendenti*



PAGINA IN BIANCO



## **INDICE**

<b>RELAZIONE INTERMEDIA SULLA GESTIONE</b>	<b>7</b>
<b>BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO</b>	<b>17</b>
<b>NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO</b>	<b>25</b>
<b>ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI AL 30.06.2017</b>	<b>66</b>
<b>LETTERA DI ATTESTAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO</b>	<b>69</b>



PAGINA IN BIANCO



## RELAZIONE INTERMEDIA SULLA GESTIONE

### Premessa

La presente Relazione Finanziaria Semestrale è riferita al bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2017 redatto ai sensi dell'art.154 ter, comma 3, del D.Lgs 58/1998 e successive modifiche nonché del Regolamento Emittenti emanato dalla Consob (11971/199).

La presente Relazione Finanziaria Semestrale è stata predisposta nel rispetto dei Principi Contabili Internazionali ("IFRS") emessi dall'International Accounting Standards Board ("IASB") e omologati dall'Unione Europea ed è stata redatta secondo lo IAS 34, Bilanci intermedi, applicando gli stessi principi contabili adottati nella redazione del bilancio consolidato al 31 dicembre 2016.

### INFORMAZIONI SULLA GESTIONE

I Risultati economici al 30 giugno 2017 si differenziano da quelli al 30 giugno 2016 a seguito delle acquisizioni intervenute nel corso del 2016, da parte di Vianini SpA del Gruppo Domus Italia operante nel settore immobiliare consolidato dalla data di acquisizione intervenuta il 14 aprile 2016 e da parte del Gruppo Cementir del ramo d'azienda cemento e calcestruzzo della Sacci SpA e del Gruppo che fa capo a Compagnie des Ciments Belges S.A. (Gruppo CCB) operativo nel settore del cemento, aggregati e calcestruzzo, acquisiti nel secondo semestre 2016.

Di seguito sono riportati i principali dati economici del primo semestre 2017, posti a confronto con quelli al primo semestre 2016.

*Valori in migliaia di euro*

	<b>30.06.2017</b>	<b>30.06.2016</b>	<b>Differenza %</b>
<b>TOTALE RICAVI OPERATIVI</b>	<b>807.519</b>	<b>650.674</b>	<b>24,1%</b>
Costi per materie prime	(272.510)	(218.102)	24,9%
Costi del Personale	(145.843)	(117.035)	24,6%
Altri Costi operativi	(291.321)	(238.933)	21,9%
<b>TOTALE COSTI OPERATIVI</b>	<b>(709.674)</b>	<b>(574.070)</b>	<b>23,6%</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>97.845</b>	<b>76.604</b>	<b>27,7%</b>
Ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni	(53.195)	(44.908)	18,5%
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>44.650</b>	<b>31.696</b>	<b>40,9%</b>
<b>RISULTATO NETTO VALUTAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI A PATRIMONIO NETTO</b>	<b>3.071</b>	<b>3.536</b>	<b>-13,2%</b>
<b>RISULTATO NETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>4.958</b>	<b>7.858</b>	<b>-36,9%</b>
<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>	<b>52.679</b>	<b>43.090</b>	<b>22,3%</b>
Imposte sul reddito	(10.034)	(591)	na
<b>RISULTATO NETTO DEL PERIODO</b>	<b>42.645</b>	<b>42.499</b>	<b>0,3%</b>
<i>Soci della Controllante</i>	23.390	22.309	4,8%
<i>Interessenze di pertinenza dei terzi</i>	19.255	20.190	-4,6%



Il Gruppo che fa capo alla Caltagirone SpA ha chiuso il primo semestre del 2017 con Ricavi Operativi consolidati pari a 807,5 milioni di euro (650,7 milioni di euro del 30 giugno 2016), con un incremento del 24,1%, principalmente, come già evidenziato, per effetto delle acquisizioni intervenute.

Il Margine Operativo Lordo, pari a 97,8 milioni di euro evidenzia un incremento del 27,7% rispetto al corrispondente periodo del 2016 (76,6 milioni di euro). Il risultato beneficia di 23,6 milioni di euro per il contributo delle acquisizioni intervenute nel 2° semestre 2016 del Gruppo Cementir Holding per 16,6 milioni di euro e del maggior contributo rispetto al corrispondente periodo del 2016 delle società immobiliari acquisite dal Gruppo Vianini per 7 milioni di euro.

Il Risultato Operativo, dopo ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni per 53,2 milioni di euro (44,9 milioni di euro al 30 giugno 2016), è positivo per 44,6 milioni di euro (31,7 milioni di euro nel primo semestre 2016).

Il Risultato della valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto, pari a 3,1 milioni di euro (3,5 milioni di euro al 30 giugno 2016), include gli effetti delle società collegate estere facenti capo alla Cementir Holding SpA nonché delle collegate della Vianini Lavori SpA.

Il Risultato netto della gestione finanziaria, positivo per 5 milioni di euro, è in diminuzione rispetto al primo semestre 2016 (7,9 milioni di euro) per effetto principalmente dell'incremento degli oneri finanziari per il maggior livello di indebitamento necessario per finanziare le acquisizioni del Gruppo Cementir Holding ed il fabbisogno finanziario dell'attività immobiliare acquisita tramite il Gruppo Vianini. Il saldo della gestione finanziaria comprende anche la plusvalenza realizzata sul trasferimento di azioni quotate, i dividendi incassati su azioni quotate e la valorizzazione positiva dei derivati posti in essere ai fini di copertura sui tassi di interesse e delle commodities del Gruppo Cementir Holding.

Il Risultato netto è pari a 42,6 milioni di euro sostanzialmente in linea con il risultato conseguito nello stesso periodo del 2016 (42,5 milioni di euro al 30 giugno 2016); il Risultato netto di corrispondenza del Gruppo si attesta a 23,4 milioni di euro (22,3 milioni di euro al 30 giugno 2016).

### **Indebitamento Finanziario Netto**

Il dettaglio dell'Indebitamento Finanziario Netto del Gruppo al 30 giugno 2017 è il seguente:





Valori in migliaia di euro

	30/06/2017	31/12/2016
Attività Finanziarie Correnti	10.265	10.227
Disponibilità Liquide e Mezzi Equivalenti	457.851	552.734
Passività Finanziarie Non Correnti	(946.962)	(958.343)
Passività Finanziarie Correnti	(180.825)	(132.562)
<b>INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO*</b>	<b>(659.671)</b>	<b>(527.944)</b>

\* Si fa presente che l'Indebitamento Finanziario Netto così come indicato nella Raccomandazione del ESMA del 10 febbraio 2005 è evidenziato alla nota 28 delle Note Esplicative al Bilancio Consolidato Semestrale Abbreviato cui si rinvia

L'incremento dell'indebitamento finanziario netto di 131,7 milioni di euro si riferisce principalmente alla distribuzione dei dividendi, al pagamento della seconda rata del prezzo per l'acquisizione del Gruppo Domus Italia, alle manutenzioni annuali degli impianti da parte delle società operanti nel settore cemento e al maggior fabbisogno finanziario collegato all'attività operative.

### Patrimonio Netto

Al 30 giugno 2017 il Patrimonio netto complessivo risulta pari a 2,07 miliardi di euro (2,16 miliardi di euro al 31 dicembre 2016), di cui 1 miliardo di euro di competenza del Gruppo (993 milioni di euro al 31 dicembre 2016). La variazione positiva del patrimonio netto del Gruppo di circa 11 milioni di euro è dovuta principalmente agli effetti positivi risultanti dall'adeguamento al valore di mercato al 30 giugno 2017 delle partecipazioni detenute in società quotate e del risultato conseguito nel periodo al netto degli effetti negativi derivanti dall'adeguamento cambio dei patrimoni netti delle società estere e dei dividendi distribuiti.

Di seguito vengono riportati alcuni indici economici patrimoniali ritenuti maggiormente significativi ai fini di una valutazione sintetica dell'equilibrio economico patrimoniale del Gruppo:

	1° sem 2017	1° sem 2016	31.12.2016
<b>ROE*</b> (Risultato netto/Patrimonio netto) <sup>1</sup>	2,06	1,94	7,19
<b>ROI*</b> (Risultato operativo/ totale attivo) <sup>1</sup>	1,10	0,91	1,73
<b>ROS*</b> (Risultato operativo/ricavi operativi) <sup>1</sup>	5,53	4,87	5,12
<b>Equity Ratio</b> (Patrimonio netto/totale attivo)	0,51	0,63	0,52
<b>Indice di liquidità</b> (Attività correnti/Passività correnti)	1,89	1,61	1,98
<b>Indice di struttura 1°</b> (Patrimonio netto/Attività non correnti)	0,76	0,93	0,78

\* Valori percentuali

<sup>1</sup> Per la determinazione del "Risultato Netto" e del "Risultato Operativo" si rinvia alla tabella allegata alla presente relazione.



Gli indici economici (ROE, ROI, ROS) sono positivi ed evidenziano un miglioramento rispetto agli indici registrati nel primo semestre 2016.

Gli indici patrimoniali e finanziari evidenziano una forte solidità patrimoniale ed una buona capacità di far fronte agli impegni a breve scadenza utilizzando fonti a breve scadenza.

## Andamento della gestione per settori di attività

### • GRUPPO CEMENTIR HOLDING

Valori in migliaia di euro	30 Giugno 2017	30 Giugno 2016	Var. %
Ricavi operativi	647.222	485.336	33,4%
Margine operativo lordo	85.067	71.990	18,2%
Risultato operativo	35.818	31.820	12,6%
Risultato della gestione finanziaria*	(11.207)	(10.217)	-9,7%
Risultato netto del Gruppo	15.504	11.041	40,4%
<b>Posizione Finanziaria Netta (Indebitamento Finanziario Netto)</b>	<b>(613.241)</b>	<b>(562.438)**</b>	

\* Includono le valutazioni secondo il metodo del Patrimonio Netto

\*\* al 31 dicembre 2016

Si rileva, come già evidenziato, che nei dati del primo semestre 2017 sono compresi anche i dati economici e patrimoniali del ramo d'azienda della società Sacci SpA, acquisito in data 29 luglio 2016 e del gruppo Compagnie des Ciments Belges S.A. (CCB), acquisito in data 25 ottobre 2016.

Il Gruppo Cementir Holding ha chiuso il primo semestre 2017 con Ricavi Operativi pari a 647,2 milioni di euro (485,3 milioni di euro al 30 giugno 2016) in crescita principalmente a seguito della variazione del perimetro di consolidamento che ha determinato un aumento dei ricavi grazie al contributo di Cementir Sacci e del gruppo Compagnie des Ciments Belges.

Il Margine operativo lordo si attesta a 85,1 milioni di euro, in aumento del 18,2% rispetto ai 72,0 milioni di euro del medesimo periodo del 2016. Il risultato, come già evidenziato, beneficia del contributo delle acquisizioni per 16,6 milioni di euro. A parità di perimetro il margine operativo lordo registra un decremento del 4,9% principalmente a seguito del minor risultato conseguito in Turchia e dall'impatto negativo determinato dalla svalutazione di alcune valute estere nei confronti dell'euro solo in parte controbilanciati da una crescita in Egitto, Italia, Cina e Norvegia.



Il Risultato Operativo, al netto di ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti per 49,2 milioni di euro, è pari a 35,8 milioni di euro (31,8 milioni di euro al 30 giugno 2016).

Il Risultato netto della gestione finanziaria comprensivo del risultato delle società valutate con il metodo del patrimonio netto, è negativo per 11,2 milioni di euro (negativo per 10,2 milioni di euro nel primo semestre 2016). Nei primi sei mesi del 2017, la gestione finanziaria è stata influenzata dai maggiori oneri finanziari sostenuti a seguito del livello di indebitamento aumentato per finanziare le acquisizioni effettuate nel 2016 e dall'andamento sfavorevole delle valute in parte compensato dalla valorizzazione positiva degli strumenti finanziari posti in essere ai fini di copertura.

Il Risultato netto di Gruppo si attesta a 15,5, milioni di euro (11,0 milioni di euro al 30 giugno 2016).

L'Indebitamento finanziario netto al 30 giugno 2017 è pari a 613,2 milioni di euro, con una variazione negativa di 50,8 milioni di euro rispetto al 31 dicembre 2016, attribuibile principalmente alle dinamiche del capitale circolante, alle manutenzioni annuali degli impianti effettuate dalle società operanti nel settore del cemento nei primi mesi dell'esercizio, ed alla distribuzione dei dividendi.

- **GRUPPO VIANINI LAVORI**

<i>Valori in migliaia di euro</i>	<b>30 Giugno 2017</b>	<b>30 Giugno 2016</b>	<b>Var. %</b>
Ricavi operativi	68.990	76.636	-10,0%
Margine operativo lordo	2.289	2.440	-6,2%
Risultato operativo	2.212	2.403	-7,9%
Risultato della gestione finanziaria*	21.568	18.440	16,96%
Risultato netto del Gruppo	19.628	22.042	-11,0%
<b>Posizione Finanziaria Netta (Indebitamento Finanziario Netto)</b>	<b>24.434</b>	<b>75.314**</b>	

\* Includono le valutazioni secondo il metodo del Patrimonio Netto

\*\* al 31 dicembre 2016

Il Gruppo Vianini Lavori ha chiuso i primi sei mesi del 2017 con Ricavi Operativi pari a 69 milioni di euro, in diminuzione del 10% rispetto a quelli registrati nel corrispondente periodo dello scorso esercizio (76,6 milioni di euro). I ricavi comprendono le attività per l'esecuzione della Metropolitana di Roma, linea C, nonché le attività relative ad alcune nuove commesse, quali la costruzione del tratto della tangenziale di Stoccolma, la realizzazione di un tratto della metropolitana di Napoli (Centro Direzionale – Capodichino) e il deposito ferroviario di



Torino.

Il Margine Operativo Lordo ed il Risultato operativo al 30 giugno 2017, rispettivamente pari a 2,3 milioni di euro e a 2,2 milioni di euro, risultano sostanzialmente stabili rispetto ai dati del corrispondente periodo dell'esercizio precedente.

Il Risultato della gestione finanziaria, comprensivo del risultato delle società valutate con il metodo del patrimonio netto, è positivo per circa 21,6 milioni di euro (18,4 milioni di euro al 30 giugno 2016).

Il Risultato netto di Gruppo è positivo per 19,6 milioni di euro (22 milioni di euro nel primo semestre 2016).

La Posizione Finanziaria Netta, positiva per 24,4 milioni di euro, si decrementa di circa 50,9 milioni di euro per effetto principalmente dei dividendi distribuiti nel periodo (45,7 milioni di euro).

• **GRUPPO CALTAGIRONE EDITORE**

<i>Valori in migliaia di euro</i>	<b>30 Giugno 2017</b>	<b>30 Giugno 2016</b>	<b>Var. %</b>
Ricavi operativi	71.349	76.069	-6,2%
Margine operativo lordo	(1.522)	(1.625)	6,3
Risultato operativo	(5.220)	(6.043)	13,6%
Risultato della gestione finanziaria	4.116	4.372	-5,9%
Risultato netto del Gruppo	6	(270)	102,2%
<b>Posizione Finanziaria Netta (Indebitamento Finanziario Netto)</b>	<b>135.543</b>	<b>134.430**</b>	

\*\* al 31 dicembre 2016

Il Gruppo Caltagirone Editore ha chiuso i primi sei mesi del 2017 con Ricavi Operativi in diminuzione del 6,2% rispetto al primo semestre 2016 per effetto della contrazione dei ricavi pubblicitari (-7,8%) e dei ricavi diffusionali (-3,6%).

Il Margine Operativo Lordo risulta negativo per 1,5 milioni di euro (negativo per 1,6 milioni di euro al 30 giugno 2016).

Il Risultato Operativo, dopo ammortamenti e svalutazioni per 4,1 milioni di euro, registra un saldo negativo di 5,2 milioni di euro al 30 giugno 2017 (negativo per 6 milioni di euro nel primo semestre 2016).

Il Risultato netto del Gruppo è positivo per 6 mila euro (negativo per 270 mila euro nel primo semestre 2016).



La Posizione finanziaria netta, pari a 135,5 milioni di euro, si incrementa per circa 1,1 milioni di euro principalmente per effetto dell'incasso di dividendi su azioni quotate per circa 4,6 milioni di euro al netto degli investimenti in immobilizzazioni tecniche per 1,6 milioni di euro e del fabbisogno finanziario operativo.

- **GRUPPO VIANINI**

<i>Valori in migliaia di euro</i>	<b>30 Giugno 2017</b>	<b>30 Giugno 2016</b>	<b>Var. %</b>
Ricavi operativi	37.631	14.329	155,8%
Margine operativo lordo	11.983	3.807	na
Risultato operativo	11.813	3.524	na
Risultato della gestione finanziaria	(3.509)	7.047	na
Risultato netto del Gruppo	3.678	10.045	na
<b>Posizione Finanziaria Netta (Indebitamento Finanziario Netto)</b>	<b>(273.469)</b>	<b>(217.370)**</b>	

\*\* al 31 dicembre 2016

Si evidenzia che nei dati del primo semestre 2016 sono compresi i dati economici e patrimoniali della Domus Italia SpA e delle sue controllate operanti nel settore immobiliare, consolidata a partire dal 14 aprile 2016.

Il Gruppo Vianini ha registrato nel primo semestre del 2017 Ricavi Operativi per 37,6 milioni di euro, in aumento rispetto al corrispondente periodo del 2016 (14,3 milioni di euro) e comprendono: i ricavi da vendite e prestazioni di servizi per 8,6 milioni di euro, la variazione delle rimanenze relative agli immobili in corso di costruzione per 17,5 milioni di euro, le variazioni delle rimanenze per i lavori in corso nell'ambito delle attività industriali per 3,7 milioni di euro, la rivalutazione al fair value di investimenti immobiliari per 6,2 milioni di euro e altri ricavi per 1,6 milioni di euro.

Il Margine Operativo Lordo del primo semestre 2017 registra un saldo positivo pari a 12 milioni di euro rispetto ai 3,8 milioni di euro del corrispondente periodo 2016. L'apporto delle società del Gruppo Domus acquisite è pari a 11,1 milioni di euro (4,1 milioni al 30 giugno 2016).

Il Risultato Operativo è positivo per 11,8 milioni di euro (positivo per 3,5 milioni di euro al 30 giugno 2016).

Il Risultato netto di Gruppo risulta positivo per 3,7 milioni di euro; Domus Italia e le sue controllate contribuiscono a tale risultato per 3,3 milioni di euro.

L'Indebitamento finanziario netto è passato da 217,4 milioni di euro al 31 dicembre 2016 a un saldo di 273,5 milioni di euro al 30 giugno 2017 per effetto principalmente del



pagamento della seconda rata del prezzo per l'acquisizione del Gruppo Domus Italia e del maggior fabbisogno finanziario collegato all'attività immobiliare.

### **Operazioni con parti correlate**

Nel semestre in esame, la Capogruppo, sulla base de Regolamento Consob in materia di operazioni con parti correlate, adottato con delibera n.17221 del 12 marzo 2010, non ha concluso operazioni di maggior rilevanza né operazioni ordinarie rilevanti, come definite dal Regolamento stesso, tali da richiedere comunicazioni all'Autorità di Vigilanza.

Per quanto concerne le operazioni effettuate con "parti correlate" così come definite dal Principio Contabile IAS 24, ivi comprese le operazioni infragruppo, si precisa che le stesse rientrano nell'ordinario esercizio dell'attività operativa e della connessa attività finanziaria e sono regolate a condizioni equivalenti a quelle di mercato.

Le informazioni relative ai rapporti in essere al 30 giugno 2017 con parti correlate, ivi incluse quelle richieste dalla Comunicazione Consob del 28 luglio 2006, sono dettagliate nella Nota 31 del bilancio consolidato semestrale abbreviato.

### **Gestione dei rischi finanziari, principali incertezze e continuità aziendale**

L'attività del Gruppo Caltagirone è sottoposta genericamente a vari rischi finanziari: rischio di mercato (prezzo delle materie prime e di oscillazione delle quotazioni azionarie), rischio di credito, rischio di cambio, rischio di tasso di interesse e rischio di liquidità. La gestione dei rischi finanziari del Gruppo si svolge nell'ambito di precise direttive di natura organizzativa che disciplinano la gestione degli stessi e il controllo di tutte le operazioni che hanno stretta rilevanza nella composizione delle attività e passività finanziarie e/o commerciali.

Nel corso del primo semestre 2017 non sono emersi rischi od incertezze di mercato sostanzialmente differenti rispetto a quelle evidenziate nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2016 e pertanto è rimasta invariata la relativa strategia di gestione.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

- *Gruppo Cementir Holding*

Nella seconda parte dell'anno si attende la prosecuzione del buon andamento delle attività nell'area Scandinava, in Cina e in Egitto e il miglioramento dei risultati conseguiti in Malesia e Turchia, anche se restano alcune incertezze sull'andamento di alcune valute estere, soprattutto Lira turca e Sterlina egiziana, e di alcuni mercati, tra cui la Turchia.



- **Gruppo Vianini Lavori**

Il Gruppo Vianini Lavori sta concentrando i suoi sforzi sul completamento delle commesse in fase di realizzazione, facendo affidamento su un consistente e diversificato portafoglio ordini attualmente pari a 1,02 miliardi di euro.

- **Gruppo Caltagirone Editore**

Il processo di riorganizzazione, avviato nel precedente esercizio, che ha portato il Gruppo ad essere strutturato per aree funzionali non è ancora completamente terminato e, una volta a regime, contribuirà positivamente all'equilibrio economico del Gruppo.

Il Gruppo prosegue le iniziative di valorizzazione delle versioni multimediali e di miglioramento delle attività internet, finalizzate ad incrementare i nuovi flussi di pubblicità e ad acquisire nuovi lettori.

Nel mese di giugno 2017 è stata promossa un'Offerta Pubblica D'Acquisto sulle azioni ordinarie Caltagirone Editore da parte di Chiara Finanziaria S.r.l., società controllata indirettamente dall'azionista di riferimento. L'Offerta Pubblica d'Acquisto volontaria ha ad oggetto il 27,101% del capitale sociale per un prezzo pari a Euro 1,00 per ciascuna azione. Il periodo di adesione ha avuto inizio il 24 luglio 2017 e salvo proroghe terminerà l'8 settembre 2017.

- **Gruppo Vianini**

Relativamente alle attività del settore immobiliare, si segnala che degli originari n. 2.147 appartamenti di Domus Italia e della sua controllata sono ultimati n. 1486.

Le attività nel settore immobiliare procederanno regolarmente con la consegna e la commercializzazione, sia per la locazione che per la vendita, degli immobili ultimati, il cui reddito è comunque assistito dalle garanzie di canone da parte di Ical 2.

Proseguono le attività finalizzate alla dismissione del ramo aziendale industriale.

## **Altre Informazioni**

Al 30 giugno 2017 l'organico del Gruppo comprendeva 4.428 unità (130 dirigenti, 1.847 impiegati e quadri, 384 giornalisti e collaboratori, 98 poligrafici e 1.969 operai).

Nel corso del semestre la Capogruppo non ha sottoscritto né alienato azioni proprie e azioni di Società controllate nemmeno per il tramite di Società fiduciarie.

La Capogruppo non è soggetta ad attività di direzione e coordinamento ai sensi



dell'art. 2497 e ss. del codice civile.

### **Corporate Governance**

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione del 14 marzo 2017, in attuazione di quanto raccomandato dalla Consob, ha deliberato di apportare alcune modifiche alla Procedura Operazioni con Parti Correlate, al fine di renderla più efficace e adeguata all'operatività, agli assetti proprietari e alla struttura della Società e del Gruppo. La procedura è stata pubblicata sul sito della società [www.caltagironespa.it](http://www.caltagironespa.it) nella sezione Investor Relations/Documenti Societari.

Il Consiglio di Amministrazione nella stessa riunione ha confermato il Consigliere Mario Delfini, quale dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili ai sensi dell'art.23 dello Statuto Sociale e dell'art.154 del TUF.

L'Assemblea degli Azionisti del 26 aprile 2017 ha nominato per il triennio 2017-2019 quali componenti il Collegio dei Sindaci Giampiero Tasco, Presidente, Maria Assunta Coluccia e Stefano Giannuli, Sindaci effettivi.

La stessa Assemblea, conseguentemente alla scomparsa del Consigliere Arch. Gaetano Caltagirone, ha deliberato di non integrare il Consiglio di Amministrazione e quindi di ridurre il numero dei Consiglieri da 11 a 10 per la restante durata dell'attuale Consiglio di Amministrazione e pertanto fino all'Assemblea che approverà il bilancio dell'esercizio che si chiuderà il 31 dicembre 2017.

### **Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del semestre**

Non sono intervenuti fatti di rilievo dopo la chiusura del semestre.

Roma, 2 agosto 2017

*Per il Consiglio di Amministrazione*

*Il Presidente*

*Cav. Lav. Francesco Gaetano Caltagirone*





CALTAGIRONE SpA

**BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO**

**30 giugno 2017**



## SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA CONSOLIDATA

### ATTIVITA'

(in migliaia di Euro)

	note	30.06.2017	31.12.2016
Attività Immateriali a vita utile definita	1	74.043	71.197
Attività immateriali a vita utile indefinita	2	602.396	611.859
Immobili, impianti e macchinari	3	1.093.973	1.114.293
Investimenti Immobiliari	4	313.880	281.869
Partecipazioni valutate al Patrimonio Netto	5	104.696	104.028
Partecipazioni e titoli non correnti	6	344.471	393.119
Attività finanziarie non correnti	7	2.711	3.070
Altre attività non correnti	8	17.039	18.229
<i>di cui verso parti correlate</i>	30	7.820	9.385
Imposte differite attive	9	168.579	165.636
<b>TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI</b>		<b>2.721.788</b>	<b>2.763.300</b>
Rimanenze	10	374.930	380.910
Attività per lavori in corso su ordinazione	10	40.510	31.796
Crediti commerciali	11	406.366	360.373
<i>di cui verso parti correlate</i>	30	49.004	43.960
Attività finanziarie correnti	12	10.265	10.227
<i>di cui verso parti correlate</i>	30	8.057	8.304
Attività per imposte correnti	13	4.993	5.687
Altre attività correnti	14	39.147	59.296
<i>di cui verso parti correlate</i>	30	5.991	5.140
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	15	457.851	552.734
<i>di cui verso parti correlate</i>	30	877	2.065
<b>TOTALE ATTIVITA' CORRENTI</b>		<b>1.334.564</b>	<b>1.401.023</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>		<b>4.056.352</b>	<b>4.164.323</b>



## SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA CONSOLIDATA

### PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'

(in migliaia di Euro)

	note	30.06.2017	31.12.2016
Capitale sociale		120.120	120.120
Riserve		860.404	790.423
Utile (Perdita) del periodo di Gruppo		23.390	82.414
<b>Patrimonio Netto del Gruppo</b>		<b>1.003.914</b>	<b>992.957</b>
Utile (Perdita) del periodo di azionisti Terzi		19.255	72.851
Riserve azionisti terzi		1.048.301	1.092.744
<b>Patrimonio Netto azionisti terzi</b>		<b>1.067.556</b>	<b>1.165.595</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>16</b>	<b>2.071.470</b>	<b>2.158.552</b>
Fondi per benefici ai dipendenti	<b>17</b>	58.673	63.926
Fondi non correnti	<b>18</b>	33.811	36.517
Passività finanziarie non correnti	<b>19</b>	946.962	958.343
Altre passività non correnti	<b>21</b>	19.903	19.955
Imposte differite passive	<b>9</b>	218.005	221.036
<b>TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI</b>		<b>1.277.354</b>	<b>1.299.777</b>
Fondi correnti	<b>18</b>	11.572	11.331
Debiti commerciali	<b>20</b>	358.711	354.740
<i>di cui verso parti correlate</i>	<b>30</b>	46.155	41.633
Passività finanziarie correnti	<b>19</b>	180.825	132.562
<i>di cui verso parti correlate</i>	<b>30</b>	35.270	34.745
Debiti per imposte correnti	<b>9</b>	16.889	13.318
Altre passività correnti	<b>21</b>	139.531	194.043
<i>di cui verso parti correlate</i>	<b>30</b>	39.277	103.831
<b>TOTALE PASSIVITA' CORRENTI</b>		<b>707.528</b>	<b>705.994</b>
<b>TOTALE PASSIVITA'</b>		<b>1.984.882</b>	<b>2.005.771</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'</b>		<b>4.056.352</b>	<b>4.164.323</b>



## CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

(in migliaia di Euro)

	Note	30.06.2017	30.06.2016
Ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi <i>di cui verso parti correlate</i>	30	754.717 39.765	599.027 22.713
Var.rimanenze prod. in corso lavor., semilavorati e finiti		18.622	(4.415)
Variatione attività lavori in corso su ordinazione		8.002	38.594
Incrementi per lavori interni		5.422	4.556
Altri ricavi operativi <i>di cui verso parti correlate</i>	30	20.756 2.666	12.912 3.706
<b>TOTALE RICAVI OPERATIVI</b>	<b>22</b>	<b>807.519</b>	<b>650.674</b>
Costi per materie prime	23	(272.510)	(218.102)
Costi del Personale	17	(145.843)	(117.035)
Altri Costi operativi <i>di cui verso parti correlate</i>	23 30	(291.321) (56.334)	(238.933) (72.609)
<b>TOTALE COSTI OPERATIVI</b>		<b>(709.674)</b>	<b>(574.070)</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>		<b>97.845</b>	<b>76.604</b>
Ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni	24	(53.195)	(44.908)
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>		<b>44.650</b>	<b>31.696</b>
<b>RIS. NETTO DELLE PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL P. NETTO</b>	<b>5-25</b>	<b>3.071</b>	<b>3.536</b>
Proventi finanziari <i>di cui verso parti correlate</i>	30	36.250 15.730	31.963 20.035
Oneri finanziari <i>di cui verso parti correlate</i>	30	(31.292) (865)	(24.105) (1.022)
<b>RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA</b>	<b>25</b>	<b>4.958</b>	<b>7.858</b>
<b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>		<b>52.679</b>	<b>43.090</b>
Imposte	9	(10.034)	(591)
<b>RISULTATO DELLE ATTIVITA' CONTINUATIVE</b>		<b>42.645</b>	<b>42.499</b>
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>		<b>42.645</b>	<b>42.499</b>
Utile (Perdita) di Esercizio di Gruppo		23.390	22.309
Utile (Perdita) di Esercizio di azionisti Terzi		19.255	20.190
Utile (perdita) base per azione	26	0,195	0,186
Utile (perdita) diluito per azione	26	0,195	0,186



## CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO CONSOLIDATO

(in migliaia di Euro)

	<b>30.06.2017</b>	<b>30.06.2016</b>
<b>Utile/(Perdita) dell'esercizio rilevato a Conto Economico</b>	<b>42.645</b>	<b>42.499</b>
<b>Altre componenti del conto economico complessivo:</b>		
<b>Componenti che possono essere riclassificate successivamente nell'utile (perdita) dell'esercizio</b>		
Variazione riserva di conversione delle imprese estere	(44.611)	(22.108)
Effetto valutazione con il metodo del Patrimonio Netto delle società collegate	(19)	(37)
Utili/(perdite) dalla rideterminazione di attività finanziarie disponibili per la vendita al netto dell'effetto fiscale	17.748	(160.434)
Fair value strumenti finanziari derivati	104	-
<b>Totale altre componenti del conto economico complessivo</b>	<b>(26.778)</b>	<b>(182.579)</b>
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>15.867</b>	<b>(140.080)</b>
<b>Attribuibile a:</b>		
Soci controllanti	20.889	(70.244)
Interessenze di pertinenza di Terzi	(5.022)	(69.836)



## PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DI PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO

<i>(in migliaia di euro)</i>	Capitale Sociale	Riserve			Risultato dell'esercizio di Gruppo	Totale	Patrimonio Netto di terzi	Totale Patrimonio Netto
		Riserva Legale	Riserva Fair Value	Altre Riserve				
<b>Saldo al 1 gennaio 2016</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>70.382</b>	<b>765.970</b>	<b>44.925</b>	<b>1.025.421</b>	<b>1.248.127</b>	<b>2.273.548</b>
Risultato esercizio precedente a nuovo				44.925	(44.925)	-		-
Dividendi distribuiti				(6.006)		(6.006)	(9.651)	(15.657)
Somme a disposizione del CDA				(84)		(84)		(84)
Variazione perimetro di consolidamento				1.560		1.560	64.428	65.988
<b>Totale operazioni con gli azionisti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>40.395</b>	<b>(44.925)</b>	<b>(4.530)</b>	<b>54.777</b>	<b>50.247</b>
Differenza cambio				(7.053)		(7.053)	(15.055)	(22.108)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				(21)		(21)	(16)	(37)
Variazione netta riserva fair value			(85.479)			(85.479)	(74.955)	(160.434)
Risultato dell'esercizio					22.309	22.309	20.190	42.499
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(85.479)</b>	<b>(7.074)</b>	<b>22.309</b>	<b>(70.244)</b>	<b>(69.836)</b>	<b>(140.080)</b>
Altre variazioni				(154)		(154)	5.334	5.180
<b>Saldo al 30 giugno 2016</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>(15.097)</b>	<b>799.137</b>	<b>22.309</b>	<b>950.493</b>	<b>1.238.402</b>	<b>2.188.895</b>
<b>Saldo al 1 gennaio 2017</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>3.725</b>	<b>762.674</b>	<b>82.414</b>	<b>992.957</b>	<b>1.165.595</b>	<b>2.158.552</b>
Risultato esercizio precedente a nuovo				82.414	(82.414)	-		-
Dividendi distribuiti				(7.207)		(7.207)	(92.936)	(100.143)
Somme a disposizione del CDA				(151)		(151)		(151)
Variazione perimetro di consolidamento				(987)		(987)	1.576	589
<b>Totale operazioni con gli azionisti</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>74.069</b>	<b>(82.414)</b>	<b>(8.345)</b>	<b>(91.360)</b>	<b>(99.705)</b>
Differenza cambio				(18.854)		(18.854)	(25.757)	(44.611)
Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto				(3)		(3)	(16)	(19)
Variazione netta riserva fair value			16.300			16.300	1.448	17.748
Variazione netta riserva strumenti finanziari derivati				56		56	48	104
Risultato dell'esercizio					23.390	23.390	19.255	42.645
<b>Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16.300</b>	<b>(18.801)</b>	<b>23.390</b>	<b>20.889</b>	<b>(5.022)</b>	<b>15.867</b>
Altre variazioni				(1.588)		(1.588)	(1.657)	(3.245)
<b>Saldo al 30 giugno 2017</b>	<b>120.120</b>	<b>24.024</b>	<b>20.025</b>	<b>816.355</b>	<b>23.390</b>	<b>1.003.914</b>	<b>1.067.556</b>	<b>2.071.470</b>



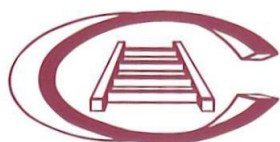
## RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

<i>in migliaia di euro</i>	Note	30.06.2017	30.06.2016
<b>DISPONIBILITA' E MEZZI EQUIVALENTI ANNO PRECEDENTE</b>	<b>14</b>	<b>552.734</b>	<b>419.407</b>
Utile (Perdita) del periodo		42.645	42.499
Ammortamenti		52.390	43.630
(Rivalutazioni) e Svalutazioni		564	1.350
(Rivalutazione) investimenti immobiliari		(6.225)	-
Risultato netto della valutazione partecipazioni al PN		(3.071)	(3.536)
Risultato netto della gestione finanziaria		1.814	(8.006)
(Plusvalenze) Minusvalenze da Alienazioni		(7.270)	18
Imposte su reddito		10.035	592
Variazione Fondi per Dipendenti		(5.613)	(2.564)
Variazione Fondi non correnti/correnti		(2.563)	(2.482)
<b>FLUSSO DI CASSA OPER.PRIMA VAR.CAP.CIRC.</b>		<b>82.706</b>	<b>71.501</b>
(Incremento) Decremento Rimanenze		(36.642)	(29.385)
(Incremento) Decremento Crediti Commerciali		(45.575)	(11.166)
Incremento (Decremento) Debiti Commerciali		236	(2.708)
Variazione altre attività e passività non corr./ corr		21.083	308
Variazioni imposte correnti e differite		(835)	(3.761)
<b>FLUSSO DI CASSA OPERATIVO</b>		<b>20.973</b>	<b>24.789</b>
Dividendi incassati		16.779	20.383
Interessi incassati		1.956	1.431
Interessi pagati		(13.092)	(5.856)
Altri proventi (oneri) incassati/pagati		(8.025)	(4.580)
Imposte pagate		(12.938)	(14.442)
<b>A) FLUSSO DI CASSA DA ATT. OPERATIVE</b>		<b>5.653</b>	<b>21.725</b>
Investimenti in Attività Immateriali		(7.133)	(965)
Investimenti in Attività Materiali		(37.467)	(21.978)
Investimenti in Partecipazioni e Titoli Non Correnti		(53.836)	(90.892)
Realizzo Vendita Attività Immateriali e Materiali		4.106	701
Realizzo Vendita di Partecipazioni e Titoli non correnti		589	2.170
Variazioni Attività Fin. non correnti		364	319
Variazioni Attività Fin. correnti		312	1.463
<b>B) FLUSSO DI CASSA DA ATT. DI INVEST.</b>		<b>(93.065)</b>	<b>(109.182)</b>
Variazioni Passività Fin. non correnti		(8.753)	(15.952)
Variazioni Passività Fin. correnti		49.711	34.035
Dividendi Distribuiti		(35.841)	(15.657)
Altre variazioni		(4.496)	1.469
<b>C) FLUSSO DI CASSA DA ATT. FINANZ.</b>		<b>621</b>	<b>3.895</b>
D) Differenze Cambio Disponibilità Liquide e Mezzi Equiv.		(8.092)	(919)
<b>Variazione Netta delle Disponibilita' e mezzi equivalenti (A+B+C+D)</b>		<b>(94.883)</b>	<b>(84.481)</b>
<b>DISPONIBILITA' E MEZZI EQUIVALENTI ANNO IN CORSO</b>	<b>14</b>	<b>457.851</b>	<b>334.926</b>



PAGINA IN BIANCO





**CALTAGIRONE SpA**

**NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO  
30 giugno 2017**



PAGINA IN BIANCO

## Informazioni generali



La Caltagirone SpA (la Capogruppo) è una società per azioni operante attraverso le società controllate nei settori del cemento, dei grandi lavori, dell'editoria e immobiliare, con sede legale a Roma (Italia), Via Barberini n. 28.

Al 30 giugno 2017, gli azionisti in possesso di azioni in misura superiore al 3% del capitale sociale, così come risulta dal libro dei soci, dalle comunicazioni ricevute ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs n. 58 del 24 febbraio 1998, e dalle altre informazioni a disposizione sono:

1. Francesco Gaetano Caltagirone n. 65.216.783 azioni (54,293%)

La predetta partecipazione è detenuta:

*Indirettamente tramite le Società:*

- Finanziaria Italia 2005 SpA (53,914%)
- Fincal SpA (0,379%)

2. Edoardo Caltagirone n. 40.049.851 azioni (33,342%)

La predetta partecipazione è detenuta:

*Direttamente per n. 107.635 azioni (0,090%)*

*Indirettamente tramite le Società:*

- Partecipazioni Finanziarie 4C Srl (31,691%)
- Sofedil di Caltafood Srl & C. Sas (0,552%)
- Edilizia Commerciale Srl (0,483%)
- 2C Costruzioni Civili Srl (0,137%)
- Cinque Aprile Srl (0,388%)

Alla data della presente Relazione, la controllante ultima è la FGC SpA, per effetto delle azioni detenute tramite proprie controllate.

Il Bilancio Consolidato Semestrale abbreviato al 30 giugno 2017 include il Bilancio Semestrale abbreviato della Capogruppo e delle sue controllate (insieme denominate il "Gruppo"). Per il consolidamento sono state utilizzate le situazioni contabili alla stessa data predisposte dagli Amministratori delle singole società consolidate.

Il presente Bilancio Consolidato Semestrale abbreviato è stato autorizzato alla pubblicazione dagli Amministratori in data 2 agosto 2017.

## **Conformità ai principi contabili IFRS/IAS**



Il presente bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2017 del Gruppo Caltagirone è stato redatto ai sensi dell'art.154-ter, comma 3, del Decreto Legislativo n.58/1998 e successive modifiche ed integrazioni ed è stato predisposto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs 38/2005, in conformità agli International Financial Reporting Standards (IFRS), alle interpretazioni dell'International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) e dello Standing Interpretations Committee (SIC), omologati dalla Commissione Europea e in vigore alla data di bilancio, nonché ai precedenti International Accounting Standard (IAS). Per semplicità l'insieme di tutti i principi e delle interpretazioni è di seguito definito con "IFRS".

In particolare, tale bilancio consolidato semestrale abbreviato, predisposto in conformità allo IAS 34, non comprende tutte le informazioni richieste dal bilancio annuale e deve essere letto unitamente al bilancio consolidato per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 depositato presso la sede della società Caltagirone SpA in via Barberini, 28 Roma e disponibile sul sito internet [www.caltagironespa.it](http://www.caltagironespa.it).

I prospetti contabili sono conformi a quelli che compongono il Bilancio annuale in applicazione dello IAS 1 – Presentazione del Bilancio. I principi contabili adottati per la redazione del presente Bilancio consolidato semestrale abbreviato sono gli stessi rispetto a quelli adottati per la redazione del Bilancio consolidato annuale del Gruppo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, a eccezione di quelli specificamente applicabili alle situazioni intermedie.

### **Criteri di presentazione**

Il Bilancio Consolidato Semestrale Abbreviato al 30 giugno 2017 è presentato in euro, valuta funzionale della Capogruppo, e tutti i valori sono espressi in migliaia di euro, tranne quando espressamente indicato. È costituito dalla Situazione Patrimoniale - Finanziaria Consolidata, dal Conto Economico Consolidato, dal Conto Economico Complessivo Consolidato, dal prospetto delle variazioni di Patrimonio Netto Consolidato, dal Rendiconto Finanziario Consolidato e dalle Note esplicative. La società adotta il semestre quale periodo intermedio di riferimento ai fini dell'applicazione del citato Principio Contabile Internazionale IAS 34 e della definizione di bilancio intermedio ivi indicata.

Si specifica, inoltre, che la Situazione Patrimoniale - Finanziaria è presentata in base allo schema che prevede la distinzione delle attività e delle passività in correnti e non correnti, il Conto Economico e il Conto Economico Complessivo sono classificati in base alla natura dei costi, il Conto Economico Complessivo, partendo dal risultato del periodo, espone gli effetti degli utili e delle perdite rilevati direttamente a Patrimonio Netto, il Prospetto delle



variazioni di Patrimonio Netto rappresenta le variazioni intervenute nel periodo nelle singole voci che compongono il Patrimonio netto mentre il Rendiconto Finanziario è presentato utilizzando il metodo indiretto.

I dati patrimoniali di raffronto presentati nelle note esplicative si riferiscono alla situazione al 31 dicembre 2016 al fine di consentire una più agevole comprensione della situazione patrimoniale del periodo, mentre i dati economici, di patrimonio netto e del rendiconto finanziario sono raffrontati con i relativi dati del corrispondente periodo dell'esercizio precedente.

### **Principi contabili ed emendamenti agli standard adottati dal Gruppo**

Nel corso del primo semestre 2017 non sono divenuti efficaci né sono stati introdotti nuovi principi contabili rispetto a quelli applicati al 31 dicembre 2016.

*Principi contabili e interpretazioni su standard efficaci per gli esercizi finanziari successivi al 2017 e non adattati anticipatamente dal Gruppo:*

- Il 24 luglio 2014 lo IASB ha pubblicato la versione finale dell'IFRS 9 "*Strumenti finanziari*". Il documento accoglie i risultati delle fasi relative a classificazione e valutazione, *derecognition*, *impairment*, e *hedge accounting*, del progetto dello IASB volto alla sostituzione dello IAS 39. Il nuovo principio sostituisce le precedenti versioni dell'IFRS 9. Com'è noto, lo IASB ha iniziato nel 2008 il progetto volto alla sostituzione dell'IFRS 9 ed ha proceduto per fasi. Nel 2009 ha pubblicato la prima versione dell'IFRS 9 che trattava la valutazione e la classificazione delle attività finanziarie; successivamente, nel 2010, sono state pubblicate le regole relative alle passività finanziarie e alla *derecognition*. Nel 2013 l'IFRS 9 è stato modificato per includere il modello generale di *hedge accounting*. A settembre 2015 l'EFRAG ha completato il suo *due process* per l'emissione dell'*endorsement advice* che è poi stato presentato alla Commissione Europea. Tale documento, adottato dall'Unione Europea con il Regolamento n.2067 del 29 novembre 2016, è applicabile a partire dagli esercizi che hanno inizio il, o dopo il, 1° gennaio 2018. È consentita l'applicazione anticipata.
- In data 28 maggio 2014, lo IASB ha pubblicato il principio IFRS 15 - "*Revenue from Contracts with Customers*". Il principio rappresenta un unico e completo *framework* per la rilevazione dei ricavi e stabilisce le disposizioni da applicare a tutti i contratti con la clientela (ad eccezione dei contratti che rientrano nell'ambito degli *standards* sul *leasing*, sui contratti assicurativi e sugli strumenti finanziari). L'IFRS 15 sostituisce i precedenti *standards* sui ricavi: lo IAS 18 *Revenue* e lo



IAS 11 *Construction Contracts*, oltre che le interpretazioni IFRIC 13 *Customer Loyalty Programmes*, IFRIC 15 *Agreements for the Construction of Real Estate*, IFRIC 18 *Transfers of Assets from Customers* e SIC-31 *Revenue—Barter Transactions Involving Advertising Services*. Le previsioni in esso contenute definiscono i criteri per la registrazione dei ricavi derivanti dalla vendita di prodotti o fornitura di servizi attraverso l'introduzione del cosiddetto *five-step model framework*; inoltre, viene richiesto di fornire nelle note esplicative specifiche informazioni riguardanti la natura, l'ammontare, le tempistiche e le incertezze legate ai ricavi ed ai flussi di cassa derivanti dai contratti sottoscritti con i clienti. L'11 settembre 2015 lo IASB ha pubblicato l'*Amendment* all'IFRS 15 con cui ha posticipato l'entrata in vigore dello *standard* di un anno, fissandola al 1° gennaio 2018. Tale documento, adottato dall'Unione Europea con il Regolamento n.1905 del 29 ottobre 2016, è applicabile a partire dagli esercizi che hanno inizio il, o dopo il, 1° gennaio 2018. È consentita l'applicazione anticipata.

#### *Principi contabili e interpretazioni di prossima applicazione:*

Alla data di approvazione del presente bilancio consolidato semestrale abbreviato, risultano emanati dallo IASB, ma non ancora omologati dall'Unione Europea, taluni principi contabili, interpretazioni ed emendamenti, alcuni ancora in fase di consultazione, tra i quali si segnalano:

- In data 30 gennaio 2014, lo IASB ha pubblicato il principio IFRS 14 — *“Regulatory Deferral Accounts”*. Il principio fornisce la possibilità ai *first-time adopter* che operano in un settore con tariffe regolamentate, di continuare a contabilizzare nel primo bilancio IFRS e nei successivi, con alcuni cambiamenti limitati, le “attività e passività regolatorie” utilizzando i precedenti principi contabili locali; inoltre, viene richiesto che le attività e le passività rivenienti dall'attività regolatoria, così come i loro movimenti, siano presentate separatamente nella situazione patrimoniale e finanziaria, nel conto economico e nel conto economico complessivo e che specifiche informazioni vengano riportate nelle note esplicative. Si precisa che ad oggi la Commissione Europea ha deciso di sospendere l'*Endorsement Process* in attesa della emissione del principio contabile definitivo da parte dello IASB.
- In data 13 gennaio 2016, lo IASB ha pubblicato il nuovo *standard* IFRS 16 *Leases*, che sostituisce lo IAS 17. L'IFRS 16 si applica a partire dal 1 gennaio 2019. Il nuovo principio elimina di fatto la differenza nella contabilizzazione del



leasing operativo e finanziario pur in presenza di elementi che consentono di semplificarne l'applicazione ed introduce il concetto di controllo all'interno della definizione di *leasing*. In particolare per determinare se un contratto rappresenti o meno un *leasing*, l'IFRS 16 richiede di verificare se il locatario abbia o meno il diritto di controllare l'uso di una determinata attività per un determinato periodo di tempo. E' consentita un'applicazione anticipata per le entità che applicano anche l'IFRS 15 *Revenue from Contracts with Customers*. L'omologazione da parte della UE è prevista per il quarto trimestre 2017.

- In data 12 Aprile 2016 lo IASB ha pubblicato il documento "*Clarifications to IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers*". Tale emendamento non modifica le previsioni contenute nel principio ma chiarisce come tali previsioni devono essere applicate. In particolare, viene chiarito (i) come identificare una *performance obligation* in un contratto, (ii) come determinare se un'entità è un *principal* o un *agent* e (iii) come determinare il momento in cui devono essere rilevati i ricavi derivanti dalla concessione di licenze. L'entrata in vigore di tale emendamento, la cui omologazione da parte della UE è prevista nel quarto trimestre 2017, è fissata anch'essa al 1° gennaio 2018.
- In data 11 settembre 2014, lo IASB ha pubblicato il documento "*Sales or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture (Amendments to IFRS 10 and IAS 28)*", con lo scopo di risolvere un conflitto tra lo IAS 28 e l'IFRS 10. Secondo lo IAS 28, l'utile o la perdita risultante dalla cessione o conferimento di un *non-monetary asset* ad una *joint venture* o collegata in cambio di una quota nel capitale di quest'ultima è limitata alla quota detenuta dagli altri investitori estranei alla transazione. Al contrario, il principio IFRS 10 prevede la rilevazione dell'intero utile o perdita nel caso di perdita del controllo, anche se l'entità continui a detenere una quota non di controllo nella società, includendo in tale fattispecie anche la cessione o conferimento di una società controllata ad una *joint venture* o collegata. Le modifiche introdotte prevedono che in una cessione/conferimento di *asset* o società controllata ad una *joint venture* o collegata, la misura dell'utile o della perdita da rilevare nel bilancio della cedente/conferente dipenda dal fatto che gli *asset* o la società controllata ceduti/conferiti costituiscano o meno un *business*, come definito dal principio IFRS 3. Nel caso in cui gli *asset* o la società controllata ceduti/conferiti rappresentino un *business*, l'entità deve rilevare l'utile o la perdita sull'intera quota in precedenza detenuta; mentre, in caso contrario, la quota di utile o perdita relativa alla quota



ancora detenuta dall'entità deve essere eliminata. A dicembre 2015 lo IASB ha pubblicato l'*Amendment* che differisce a tempo indeterminato l'entrata in vigore delle modifiche all'IFRS 10 e IAS 28, in attesa del completamento del progetto IASB sull'*equity method*.

- In data 19 gennaio 2016, lo IASB ha pubblicato alcune modifiche allo IAS 12 *Income Tax*. Il documento "*Recognition of Deferred Tax Assets for Unrealised Losses (Amendments to IAS 12)*" mira a chiarire come contabilizzare le attività fiscali differite relative a strumenti di debito misurati al *fair value*. Le modifiche si applicano a partire dal 1 gennaio 2017. E' consentita un'applicazione anticipata. L'omologazione da parte della UE è prevista nel quarto trimestre 2017.
- In data 29 gennaio 2016 lo IASB ha pubblicato alcune modifiche allo IAS 7 *Statement of cash flows*. Il documento *Disclosure initiative (Amendments to IAS 7)* ha lo scopo di migliorare la presentazione e la divulgazione delle informazioni finanziarie nelle relazioni finanziarie e a risolvere alcune delle criticità segnalate dagli operatori. Le modifiche, che si applicano a partire dal 1° gennaio 2017, introducono nuovi obblighi informativi per le variazioni di passività ed attività derivanti da attività di finanziamento. L'omologazione da parte della UE è prevista nel secondo trimestre 2017.
- In data 20 giugno 2016 lo IASB ha pubblicato alcune modifiche all'IFRS 2 *Share-based Payment*. Il documento "*Classifications and Measurement of Share-based Payment Transactions (Amendments to IFRS 2)*" risolve alcune tematiche relative alla contabilizzazione dei pagamenti basati su azioni. In particolare, tale emendamento apporta notevoli miglioramenti (i) nella valutazione dei pagamenti basati su azioni regolati per cassa, (ii) nella classificazione degli stessi e (iii) nella modalità di contabilizzazione in caso di modifica da pagamenti basati su azioni regolati per cassa a pagamenti basati su azioni regolati mediante strumenti di capitale. Le modifiche si applicano a partire dal 1° gennaio 2018. L'omologazione da parte della UE è prevista nel quarto trimestre 2017.
- In data 12 settembre 2016 lo IASB ha pubblicato alcune modifiche all'IFRS 4 *Insurance Contracts*. Il documento "*Amendments to IFRS 4: Applying IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 Insurance Contracts*" ha l'obiettivo di risolvere le incongruenze derivanti dal differimento delle date di entrata in vigore dell'IFRS 9 e del nuovo principio contabile sui contratti assicurativi. Le modifiche si applicano a partire dal 1° gennaio 2018. L'omologazione da parte della UE è prevista nel quarto trimestre 2017.





- In data 8 dicembre 2016 lo IASB ha pubblicato alcune modifiche allo IAS 40 *Investment Property*. Il documento “*Amendments to IAS 40: Transfers of Investment Property*” ha l’obiettivo di chiarire gli aspetti relativi al trattamento dei trasferimenti da, e verso, gli investimenti immobiliari. In particolare, la modifica chiarisce che un trasferimento deve avere luogo se e solo se si verifica un effettivo cambiamento nell’uso del bene. Un cambiamento nell’intenzione del management di per sé non è sufficiente a supportare un trasferimento. Le modifiche si applicano ai bilanci relativi agli esercizi che hanno inizio il 1° gennaio 2018, o successivamente; è consentita l’applicazione anticipata. L’omologazione da parte dell’UE è prevista nel quarto trimestre 2017.
- In data 8 dicembre 2016 lo IASB ha pubblicato il documento “*Annual Improvements to IFRS Standards 2014-2016 Cycle*”. Le modifiche introdotte, rientranti nell’ordinaria attività di razionalizzazione e di chiarimento dei principi contabili internazionali, riguardano i seguenti principi: IFRS 1 *First-time adoption of IFRS*, IFRS 12 *Disclosure of interests in other entities* e IAS 28 *Investments in associates and joint venture*. L’omologazione da parte dell’UE è prevista nella seconda metà del 2017. Le modifiche relative all’IFRS 1 e allo IAS 28 si applicano ai bilanci relativi agli esercizi che hanno inizio il 1° gennaio 2018, o successivamente; è consentita l’applicazione anticipata solo con riferimento allo IAS 28. Le modifiche relative all’IFRS 12 si applicano ai bilanci relativi agli esercizi che hanno inizio il 1° gennaio 2017, o successivamente.
- In data 8 dicembre 2016 lo IASB ha pubblicato l’interpretazione IFRIC 22 – “*Foreign Currency Transaction and Advance Consideration*”, al fine di fornire chiarimenti circa la corretta contabilizzazione di un’operazione in valuta estera, in caso di pagamenti effettuati o ricevuti in anticipo rispetto all’oggetto della transazione cui i pagamenti si riferiscono. L’interpretazione chiarisce che la data della transazione da utilizzare per la conversione è la data in cui l’entità effettua o riceve il pagamento in anticipo. L’IFRIC 22 si applica ai bilanci relativi agli esercizi che hanno inizio il 1° gennaio 2018 o successivamente; è consentita l’applicazione anticipata. L’omologazione da parte dell’UE è prevista nel quarto trimestre 2017.
- In data 18 maggio 2017, lo IASB ha pubblicato il nuovo *standard* IFRS 17 *Insurance Contracts*, che sostituisce l’attuale IFRS 4. Il nuovo standard sui contratti assicurativi ha l’obiettivo di aumentare la trasparenza sulle fonti di profitto e sulla qualità degli utili realizzati e di garantire una elevata comparabilità



dei risultati, introducendo un singolo principio di rilevazione dei ricavi che riflette i servizi forniti. L'IFRS 17 si applica ai bilanci relativi agli esercizi che hanno inizio il 1° gennaio 2021 o successivamente. L' *Endorsement Process da parte dell'EFRAG è tuttora in corso.*

- In data 7 giugno 2017 lo IASB ha pubblicato l'interpretazione IFRIC 23 – “*Uncertainty over Income Tax Treatments*”, che fornisce indicazioni su come riflettere nella contabilizzazione delle imposte sui redditi le incertezze sul trattamento fiscale di una determinata transazione o circostanza. L'IFRIC 23 si applica ai bilanci relativi agli esercizi che hanno inizio il 1° gennaio 2019 o successivamente. La conclusione dell'*Endorsement Process da parte dell'EFRAG è prevista per il quarto trimestre 2017*, mentre l'omologazione da parte dell'UE è prevista per il 2018.

Gli eventuali riflessi che i principi contabili (in particolare IFRS 15 e IFRS 9), gli emendamenti e le interpretazioni di prossima applicazione potranno avere sull'informativa finanziaria del Gruppo sono in corso di approfondimenti e valutazione, ad eccezione del Gruppo Cementir in cui, con riferimento all'IFRS 15, l'analisi effettuata fino alla data del presente bilancio consolidato intermedio non ha evidenziato impatti significativi relativi all'applicazione del principio.

## **PRINCIPI DI CONSOLIDAMENTO**

### **Area di consolidamento**

L'area di consolidamento include la capogruppo Caltagirone SpA e tutte le società controllate, direttamente ed indirettamente, dalla stessa (di seguito anche il “Gruppo”).

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Sede</b>
Caltagirone SpA.	Italia
Aalborg Cement Company Inc	U.S.A.
Aalborg Portland A/S	Danimarca
Aalborg Portland Anqing Co Ltd	Cina
Aalborg Portland Australia Pty Ltd	Australia
Aalborg Portland Belgium SA	Belgio
Aalborg Portland Espana SL	Spagna
Aalborg Portland France SAS	Francia
Aalborg Portland Holding A/S	Danimarca
Aalborg Portland Islandi EHF	Islanda
Aalborg Portland Malaysia SDN BHD	Malesia
Aalborg Portland OOO LLC	Russia
Aalborg Portland Polska Spzoo	Polonia
Aalborg Portland US Inc	U.S.A.
Aalborg Resources Sdn Bhd	Malesia



AB Sydsten	Svezia
AGAB Syd Aktiebolag AB	Svezia
Alfacem Srl	Italia
Aventina SpA	Italia
Basi 15 Srl	Italia
Betontir SpA	Italia
Buccimazza Ind.Work Corp.	Liberia
Calt 2004 Srl	Italia
Caltagirone Editore SpA	Italia
Capitolium SpA	Italia
Ced Digital & Servizi Srl	Italia
Cementir Espana S.L.	Spagna
Cementir Holding SpA	Italia
Cementir Italia SpA	Italia
Cementir Sacci SpA	Italia
Centro Stampa Veneto SpA	Italia
Cimbeton A.S.	Turchia
Cimentas A.S.	Turchia
Compagnie des Cimentes Belges SA	Belgio
Compagnie des Cimentes Belges France SA	Francia
Corriere Adriatico SpA	Italia
De Paepe Beton NV	Belgio
Destek A.S.	Turchia
Domus Italia SpA	Italia
Domus Italia 2 Srl	Italia
Domus Roma 15 Srl	Italia
Everts Betongpump & Entreprenad AB	Svezia
Finced Srl	Italia
Gaetano Cacciatore Inc.	U.S.A.
Globocem S.L.	Spagna
Il Gazzettino SpA	Italia
Il Mattino SpA	Italia
Il Messaggero SpA	Italia
Ilion Ltd	Turchia
Imprese Tipografiche Venete SpA	Italia
Ind 2004 Srl	Italia
Kars Cimento A.S.	Turchia
Kudsk Og Dahl A/S	Danimarca
Lav 2004 Srl	Italia
Leggo SpA	Italia
Lovon Samverkan AB	Svezia
Mantegna '87 Srl	Italia
Neales Waste Management Limited	Gran Bretagna
NWM Holding Limited	Gran Bretagna
Parted 1982 SpA	Italia
Piemme SpA	Italia
P.I.M. Srl	Italia
Quercia Limited	Gran Bretagna
Quotidiano di Puglia SpA	Italia
Recydia AS	Turchia
Rofin 2008 Srl	Italia
Servizi Italia 15 Srl	Italia



S.i.Me. SpA	Italia
Sinai White Portland Cement Company SAE	Egitto
Skane Grus AB	Svezia
So.Fi.Cos Srl	Italia
Societe des Carrieres du Tournaisis SA	Belgio
Spartan Hive SpA	Italia
Stampa Roma 2015 Srl	Italia
Stampa Napoli 2015 Srl	Italia
Sureko AS	Turchia
Svim 15 Srl	Italia
Trabel Affretement SA	Belgio
Trabel Transport SA	Belgio
Unicon A/S	Danimarca
Unicon AS	Norvegia
Viafin Srl	Italia
Vianco SpA	Italia
Vianini SpA	Italia
Vianini Energia Srl	Italia
Vianini Industria Srl a socio unico	Italia
Vianini Ingegneria SpA	Italia
Vianini Lavori SpA	Italia
Vianini Pipe Inc	U.S.A.
Viapar Srl	Italia

Nel primo semestre 2017 sono state costituite le seguenti società: Spartan Hive Spa, controllata da Cementir Holding, Aalborg Portland Belgium Sa, controllata da Aalborg Portland A/S e Vianini Industria Srl a socio unico interamente controllata da Vianini SpA.

Per l'elenco delle partecipazioni incluse nell'area di consolidamento si fa riferimento al prospetto allegato alla presente Relazione.

### **Uso di stime**

La predisposizione del Bilancio Consolidato Semestrale Abbreviato richiede da parte degli Amministratori l'applicazione di principi e metodologie contabili che, in talune circostanze, si basano su difficili e soggettive valutazioni e stime basate sull'esperienza storica ed assunzioni che vengono di volta in volta considerate ragionevoli e realistiche in funzione delle relative circostanze. L'applicazione di tali stime ed assunzioni influenza gli importi riportati nei prospetti di bilancio, quali Situazione Patrimoniale Finanziaria, il Conto Economico, il Conto Economico Complessivo, il prospetto delle variazioni di Patrimonio Netto ed il Rendiconto Finanziario, nonché l'informativa fornita. I risultati finali per le quali sono state utilizzate le suddette stime ed assunzioni possono differire da quelli riportati nei bilanci del periodo di formulazione della stima a causa dell'incertezza che caratterizza le assunzioni e le condizioni sulle quali si basano le stime.



Le stime e le assunzioni sono riviste periodicamente e gli effetti di ogni variazione sono riflessi a conto economico, qualora la stessa interessi solo quel periodo. Nel caso in cui la revisione interessi periodi sia correnti sia futuri (ad esempio la revisione della vita utile delle immobilizzazioni), la variazione è rilevata nel periodo in cui la revisione viene effettuata e nei relativi periodi futuri.

Alcuni processi valutativi, in particolare la determinazione di eventuali riduzioni di valore delle attività immobilizzate nonché le misurazioni del fair value degli investimenti immobiliari, sono generalmente effettuati in modo completo solo in sede di redazione del bilancio annuale, quando sono disponibili tutte le informazioni necessarie, salvo i casi in cui vi siano indicatori che richiedano un'immediata valutazione di eventuali perdite durevoli di valore o variazioni significative di fair value.

Analogamente, le valutazioni attuariali necessarie per la determinazione dei Piani per i benefici ai dipendenti in base alle disposizioni contenute nel principio contabile IAS 19 sono elaborate in occasione della predisposizione del bilancio annuale.

Alla data odierna non sono stati rilevati indicatori che richiedano un'immediata valutazione di eventuali perdite durevoli di valore delle attività immobilizzate.

Le imposte sul reddito sono calcolate sulla base della miglior stima dell'aliquota media attesa a livello consolidato per l'intero esercizio.

### **Valore del Gruppo**

La capitalizzazione in Borsa del titolo Caltagirone risulta attualmente inferiore al patrimonio netto contabile del Gruppo (capitalizzazione in Borsa al 30 giugno 2017 pari a 323 milioni di Euro a fronte di un Patrimonio Netto di competenza del Gruppo di 1 miliardo di euro), significativamente distante dalla valutazione basata sui fondamentali del Gruppo espressa dal valore economico dei suoi asset così come determinato al 31 dicembre 2016, ancora valido al 30 giugno 2017.

Si ritiene che il valore del Gruppo debba essere determinato avendo riguardo alla capacità di generare flussi finanziari piuttosto che su valori di Borsa che riflettono anche situazioni non strettamente collegate al Gruppo, con aspettative focalizzate nel breve termine. Inoltre si consideri il fatto che normalmente per le società che svolgono attività di Holding quale la Caltagirone SpA il mercato sconta il costo della struttura di Holding e attribuisce una diseconomia gestionale rispetto all'acquisto dei singoli assets sottostanti, che separatamente considerati, esprimono valori intrinseci superiori alle loro quotazioni di Borsa.



## ATTIVITA'

### ATTIVITA' NON CORRENTI

#### 1. Attività Immateriali a vita utile definita

	Costo storico	Sviluppo	Diritti di concessione, licenze e marchi	Imm. in corso e acconti	Altre	Totale
<b>01.01.2016</b>		1.992	33.410	1.258	38.487	75.147
Incrementi		2	227	2.016	3.459	5.704
Decrementi			(97)			(97)
Svalutazioni						0
Riclassifiche			111	(2.222)	2.312	201
Variazione perimetro di consolidamento					51.653	51.653
Differenze di conversione		12	(2.356)	1	(1.324)	(3.667)
<b>31.12.2016</b>		<b>2.006</b>	<b>31.295</b>	<b>1.053</b>	<b>94.587</b>	<b>128.941</b>
<b>01.01.2017</b>		2.006	31.295	1.053	94.587	<b>128.941</b>
Incrementi			40	4.889	2.599	7.528
Decrementi				(23)	(4)	(27)
Svalutazioni					634	634
Riclassifiche			83	(81)	(2)	0
Variazione perimetro di consolidamento						0
Differenze di conversione		(11)	(691)	(2)	(996)	(1.700)
<b>30.06.2017</b>		<b>1.995</b>	<b>30.727</b>	<b>5.836</b>	<b>96.818</b>	<b>135.376</b>
<b>Ammortamento e perdite durevoli</b>		<b>Sviluppo</b>	<b>Diritti di concessione, licenze e marchi</b>	<b>Imm. in corso e acconti</b>	<b>Altre</b>	<b>Totale</b>
<b>01.01.2016</b>		1.576	16.803	-	23.207	41.586
Incrementi		181	1.398		3.921	5.500
Decrementi			(44)			(44)
Riclassifiche			(3)		21	18
Variazione perimetro di consolidamento					12.506	12.506
Differenze di conversione		9	(742)		(1.089)	(1.822)
<b>31.12.2016</b>		<b>1.766</b>	<b>17.412</b>		<b>38.566</b>	<b>57.744</b>
<b>01.01.2017</b>		1.766	17.412	-	38.566	<b>57.744</b>
Incrementi		80	698		2.930	3.708
Decrementi						0
Riclassifiche			2		(2)	0
Variazione perimetro di consolidamento						0
Differenze di conversione		(9)	(158)		48	(119)
<b>30.06.2017</b>		<b>1.837</b>	<b>17.954</b>		<b>41.542</b>	<b>61.333</b>
<b>Valore netto</b>						
<b>01.01.2016</b>		416	16.607	1.258	15.280	33.561
<b>31.12.2016</b>		240	13.883	1.053	56.021	71.197
<b>30.06.2017</b>		158	12.773	5.836	55.276	74.043

I diritti di concessione e licenze si riferiscono prevalentemente alle concessioni sull'utilizzo di cave e alle licenze software relative all'implementazione del sistema informativo (SAP R/3). L'ammortamento è calcolato in conto ed è determinato in base alla prevista utilità futura.



## 2. Attività immateriali a vita utile indefinita

Costo storico	Avviamento	Testate	Totale
<b>01.01.2016</b>	438.608	235.144	<b>673.752</b>
Svalutazioni	(45.374)		<b>(45.374)</b>
Variazione area di consolidamento	1.756		<b>1.756</b>
Differenze di conversione	(18.275)		<b>(18.275)</b>
<b>31.12.2016</b>	<b>376.715</b>	<b>235.144</b>	<b>611.859</b>
<b>01.01.2017</b>	376.715	235.144	<b>611.859</b>
Svalutazioni			-
Variazione area di consolidamento			-
Differenze di conversione	(9.463)		<b>(9.463)</b>
<b>30.06.2017</b>	<b>367.252</b>	<b>235.144</b>	<b>602.396</b>

L'avviamento è allocato ai seguenti raggruppamenti di *cash generating unit* del Gruppo Cementir Holding:

	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Nordic & Baltic e USA	260.448	261.905
Mediterraneo Orientale	95.195	103.088
Mediterraneo centrale	6.936	6.933
Asia Pacifico	3.098	3.214
Gruppo Cementir Holding	1.575	1.575
<b>Totale</b>	<b>367.252</b>	<b>376.715</b>

Di seguito è riportata la composizione del saldo relativo alle testate editoriali dei quotidiani:

	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Il Messaggero SpA	90.808	90.808
Il Mattino SpA	44.496	44.496
Corriere Adriatico SpA	11.578	11.578
Il Gazzettino SpA	87.387	87.387
Altre testate minori	875	875
<b>Totale</b>	<b>235.144</b>	<b>235.144</b>

Le attività immateriali a vita indefinita non sono ammortizzate ma sottoposte periodicamente a verifiche per determinare l'esistenza di eventuali riduzioni di valore.

Con riferimento all'allocazione del prezzo pagato per l'acquisizione del Gruppo CCB da parte del Gruppo Cementir Holding, alla data del presente bilancio consolidato intermedio, la determinazione del *fair value* delle attività acquisite e delle passività assunte non risulta ancora completata e verrà finalizzata entro il termine del periodo di misurazione previsto dai principi di riferimento.

Ai fini del presente Bilancio semestrale consolidato abbreviato è stata valutata la presenza di possibili indicatori di perdite di valore delle attività in questione. Sulla base delle informazioni disponibili, tenuto conto dei prevedibili risultati futuri e dell'assenza di elementi



significativi di perdita di valore (*trigger event*), si è ritenuto non necessario svolgere test di *impairment*, che verranno comunque svolti in sede di redazione del bilancio consolidato annuale. L'ultima stima effettuata rimane, pertanto, quella fatta in occasione della redazione del Bilancio Consolidato al 31 dicembre 2016.

### 3. Immobili, impianti e macchinari

Costo storico	Terreni	Fabbricati	Impianti e Macchinari	Altri beni	Immobilizzazioni in corso	Totale
<b>01.01.2016</b>	120.299	427.615	1.467.656	115.244	39.597	<b>2.170.411</b>
Incrementi	3.359	1.518	17.354	2.972	44.438	<b>69.641</b>
Decrementi			(3.168)	(4.995)	(386)	<b>(8.549)</b>
Variazione perimetro di consolidamento	262.348	156.685	533.497	11.825	15.518	<b>979.873</b>
Svalutazioni			(7.493)			<b>(7.493)</b>
Differenze cambio	(9.647)	(26.408)	(90.786)	(4.272)	(3.332)	<b>(134.445)</b>
Riclassifiche	1.526	3.909	19.728	2.407	(30.037)	<b>(2.467)</b>
<b>31.12.2016</b>	<b>377.885</b>	<b>563.319</b>	<b>1.936.788</b>	<b>123.181</b>	<b>65.798</b>	<b>3.066.971</b>
<b>01.01.2017</b>	377.885	563.319	1.936.788	123.181	65.798	<b>3.066.971</b>
Incrementi	1.695	457	4.446	1.109	31.454	<b>39.161</b>
Decrementi	(107)		(4.850)	(2.687)	(616)	<b>(8.260)</b>
Svalutazioni		(7)	746		16	<b>755</b>
Differenze cambio	(4.162)	(8.117)	(33.614)	(2.175)	(219)	<b>(48.287)</b>
Riclassifiche	21.010	2.875	11.589	(539)	(13.200)	<b>21.735</b>
<b>30.06.2017</b>	<b>396.321</b>	<b>558.527</b>	<b>1.915.105</b>	<b>118.889</b>	<b>83.233</b>	<b>3.072.075</b>
<b>Ammortamento e perdite durevoli</b>						
<b>01.01.2016</b>	<b>34.742</b>	<b>249.630</b>	<b>1.021.713</b>	<b>87.764</b>	-	<b>1.393.849</b>
Incrementi	1.697	12.989	65.163	5.966		<b>85.815</b>
Decrementi			(2.900)	(4.817)		<b>(7.717)</b>
Variazione perimetro di consolidamento	45.622	93.360	395.703	9.740		<b>544.425</b>
Differenze cambio	(3.767)	(9.023)	(46.658)	(2.545)		<b>(61.993)</b>
Riclassifiche	68	(1.771)	160	(158)		<b>(1.701)</b>
<b>31.12.2016</b>	<b>78.362</b>	<b>345.185</b>	<b>1.433.181</b>	<b>95.950</b>	-	<b>1.952.678</b>
<b>01.01.2017</b>	78.362	345.185	1.433.181	95.950	-	<b>1.952.678</b>
Incrementi	2.505	7.513	36.034	2.630		<b>48.682</b>
Decrementi	(3)		(4.023)	(2.473)		<b>(6.499)</b>
Differenze cambio	(1.451)	(3.685)	(21.793)	(1.365)		<b>(28.294)</b>
Riclassifiche	11.533	(37)	708	(669)		<b>11.535</b>
<b>30.06.2017</b>	<b>90.946</b>	<b>348.976</b>	<b>1.444.107</b>	<b>94.073</b>	-	<b>1.978.102</b>
<b>Valore netto</b>						
<b>01.01.2016</b>	<b>85.557</b>	<b>177.985</b>	<b>445.943</b>	<b>27.480</b>	<b>39.597</b>	<b>776.562</b>
<b>31.12.2016</b>	<b>299.523</b>	<b>218.134</b>	<b>503.607</b>	<b>27.231</b>	<b>65.798</b>	<b>1.114.293</b>
<b>30.06.2017</b>	<b>305.375</b>	<b>209.551</b>	<b>470.998</b>	<b>24.816</b>	<b>83.233</b>	<b>1.093.973</b>

Gli ammortamenti dell'esercizio sono calcolati considerando il logorio tecnico, l'obsolescenza tecnologica e il presunto valore di realizzo.





#### 4. Investimenti immobiliari

Investimenti immobiliari	01.01.2016	Variazione di perimetro	Incrementi/decrementi	Riclassifica	Valutazioni al Fair Value	Delta cambio	31.12.2016
Investimenti immobiliari	119.145	104.150	30.246	25.935	14.321	(11.928)	281.869
<b>Totale</b>	<b>119.145</b>	<b>104.150</b>	<b>30.246</b>	<b>25.935</b>	<b>14.321</b>	<b>(11.928)</b>	<b>281.869</b>

Investimenti immobiliari	01.01.2017	Variazione di perimetro	Incrementi/decrementi	Riclassifica	Valutazioni al Fair Value	Delta cambio	30.06.2017
Investimenti immobiliari	281.869		(2.932)	34.035	6.225	(5.317)	313.880
<b>Totale</b>	<b>281.869</b>	<b>-</b>	<b>(2.932)</b>	<b>34.035</b>	<b>6.225</b>	<b>(5.317)</b>	<b>313.880</b>

Gli investimenti immobiliari, pari a 313,9 milioni di euro, sono costituiti principalmente da immobili situati in Roma (a destinazione residenziale, commerciale ed uffici), da edifici siti in Turchia e dal terreno situato a Bagnoli.

Nel corso del primo semestre 2017 sono stati ultimati i lavori di due edifici situati a Roma, di proprietà della controllata Domus Roma '15 Srl. Tali immobili sono stati riclassificati dalle rimanenze agli investimenti immobiliari in quanto destinati nel semestre alla locazione.

Il fair value degli investimenti immobiliari è stato determinato da periti immobiliari indipendenti.

#### 5. Partecipazioni valutate al Patrimonio netto

La voce è così composta:

	01.01.2016	Variazioni	31.12.2016
Partecipazioni in imprese consortili collegate	53.381	-	53.381
Partecipazioni in altre imprese collegate	100.356	(49.709)	50.647
<b>Totale</b>	<b>153.737</b>	<b>(49.709)</b>	<b>104.028</b>

	01.01.2017	Variazioni	30.06.2017
Partecipazioni in imprese consortili collegate	53.381	-	53.381
Partecipazioni in altre imprese collegate	50.647	668	51.315
<b>Totale</b>	<b>104.028</b>	<b>668</b>	<b>104.696</b>

La tabella successiva mostra la movimentazione delle partecipazioni in imprese consortili collegate valutate con il metodo del Patrimonio Netto:



Partecipazioni in imprese consortili collegate	01.01.2016	Incrementi/ (decrementi)	Altre variazioni	31.12.2016	% possesso
FE.LO.VI. S.c.n.c. in liq.	8			8	32,5
SELE Scarl in liquidaz.	10			10	40
SCAT 5 Scarl	8			8	37,5
ANGITOLA Scarl in liquidazione	16			16	100
SUD EST Scarl	11			11	34
NOVA METRO Scarl in Liq.	12			12	30
CONSORZIO CO.MA.VI	289			289	28
SUD METRO Scarl	11			11	23,16
METROTEC Scarl	23			23	46,43
CONSORZIO VIDIS	6			6	25
CONS. SALINE JONICHE	5			5	31
METROSUD Scarl in liquidazione	24			24	23,16
TOR VERGATA SCARL	1.308			1.308	32,75
METRO C SCPA	51.585			51.585	34,5
NPF –NUOVO POLO FIERISTICO SCARL	10			10	25
SAT LAVORI SCARL	36			36	34,65
CAPOSELE SCARL	8			8	41,05
RIVIERA SCARL	11			11	20,7
<b>Totale</b>	<b>53.381</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>53.381</b>	

Partecipazioni in imprese consortili collegate	01.01.2017	Incrementi/ (decrementi)	Altre variazioni	30.06.2017	% possesso
FE.LO.VI. S.c.n.c. in liq.	8			8	32,5
SELE Scarl in liquidaz.	10			10	40
SCAT 5 Scarl	8			8	37,5
ANGITOLA Scarl in liquidazione	16			16	100
SUD EST Scarl	11			11	34
NOVA METRO Scarl in Liq.	12			12	30
CONSORZIO CO.MA.VI	289			289	28
SUD METRO Scarl	11			11	23,16
METROTEC Scarl	23			23	46,43
CONSORZIO VIDIS	6			6	25
CONS. SALINE JONICHE	5			5	31
METROSUD Scarl in liquidazione	24			24	23,16
TOR VERGATA SCARL	1.308			1.308	32,75
METRO C SCPA	51.585			51.585	34,5
NPF –NUOVO POLO FIERISTICO SCARL	10			10	25
SAT LAVORI SCARL	36			36	34,65
CAPOSELE SCARL	8			8	41,05
RIVIERA SCARL	11			11	20,7
<b>Totale</b>	<b>53.381</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>53.381</b>	

La tabella successiva mostra la movimentazione delle partecipazioni in altre imprese collegate valutate con il metodo del Patrimonio Netto:

	01.01.2016	Incrementi / (decrementi) a Conto economico	Altri movimenti	31.12.2016	% di possesso
Lehigh White Cement Company	17.286	6.034	(5.649)	17.671	11,28%
Ecol Unicon Spzoo	4.238	(1.169)	(128)	2.941	22,57%
Sola Betong AS	1.059	201	(82)	1.178	15,34%
Agab Syd Aktiebolag	848	217	(34)	1.031	18,42%
Recybel	-	(31)	106	75	11,75%
EPI UK R&D	-	(124)	124	-	23,07%
Eurostazioni Spa	59.209	47.647	(97.301)	9.555	18,47%
Acqua Campania S.p.A.	9.179	1.390	(782)	9.787	27,05%
Torreblanca del Sol SA	574	(23)		551	30,00%
Metro B Srl	7.963	(105)		7.858	25,42%
<b>Totale</b>	<b>100.356</b>	<b>54.037</b>	<b>(103.746)</b>	<b>50.647</b>	



	01.01.2017	Incrementi / (decrementi) a Conto economico	Altri movimenti	30.06.2017	% di possesto
Lehigh White Cement Company	17.671	3.015	(2.340)	18.346	11,28%
Ecol Unicon Spzoo	2.941	(665)	(1)	2.275	22,57%
Sola Betong AS	1.178	26	(78)	1.126	15,34%
Agab Syd Aktiebolag	1.031	(108)	(10)	913	18,42%
Recybel	75			75	11,75%
EPI UK R&D	-	(42)	42	-	23,07%
Eurostazioni Spa	9.555	(48)	12	9.519	18,47%
Acqua Campania S.p.A.	9.787	944		10.731	27,05%
Torreblanca del Sol SA	551	(13)	(29)	509	30,00%
Metro B Srl	7.858	(38)	1	7.821	25,42%
<b>Totale</b>	<b>50.647</b>	<b>3.071</b>	<b>(2.403)</b>	<b>51.315</b>	

## 6. Partecipazioni e Titoli non correnti

La voce risulta così composta:

	01.01.2016	Variazioni	31.12.2016
Partecipazioni in imprese controllate valutate al costo	263	(100)	163
Partecipazioni in altre imprese al costo	5.224	(30)	5.194
Partecipazioni e titoli disponibili per la vendita	459.004	(71.242)	387.762
<b>Totale</b>	<b>464.491</b>	<b>(71.372)</b>	<b>393.119</b>

	01.01.2017	Variazioni	30.06.2017
Partecipazioni in imprese controllate valutate al costo	163	-	163
Partecipazioni in altre imprese al costo	5.194	1.386	6.580
Partecipazioni e titoli disponibili per la vendita	387.762	(50.034)	337.728
<b>Totale</b>	<b>393.119</b>	<b>(48.648)</b>	<b>344.471</b>

### a) Partecipazioni in imprese controllate valutate al costo

Le partecipazioni in imprese controllate non consolidate riguardano società consortili che funzionano con il sistema del "ribaltamento costi" e non sono significative ai fini della rappresentazione economica, finanziaria e patrimoniale del Gruppo.

Partecipazioni in imprese controllate valutate al costo	01.01.2016	Incrementi/ (Decrementi)	31.12.2016	% possesto
Consorzio del Sinni Scarl	8		8	40,96
San Benedetto Scarl	6		6	54,00
Metrofc Scarl	14		14	70,00
CMV Scarl	28		28	55,28
Consorzio Vianini Porto Torre	107		107	75,00
Altre minori	100	(100)	-	100,00
<b>Totale</b>	<b>263</b>	<b>(100)</b>	<b>163</b>	



<b>Partecipazioni in imprese controllate valutate al costo</b>	<b>01.01.2017</b>	<b>Incrementi/ (Decrementi)</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>% possesso</b>
Consorzio del Sinni Scarl	8		8	40,96
San Benedetto Scarl	6		6	54,00
Metrofc Scarl	14		14	70,00
CMV Scarl	28		28	55,28
Consorzio Vianini Porto Torre	107		107	75,00
<b>Totale</b>	<b>163</b>		<b>-</b>	<b>163</b>

### *b) Partecipazioni in altre imprese al costo*

Le partecipazioni in altre imprese sono valutate al fair value o, qualora non disponibili i piani di sviluppo delle loro attività, al costo, rettificate per perdite di valore.

Il dettaglio delle partecipazioni è il seguente:

<b>Partecipazioni in altre imprese valutate al costo</b>	<b>01.01.2016</b>	<b>Incrementi/ (Decrementi)</b>	<b>Svalutazioni</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>% possesso</b>
ACQUE BLU ARNO BASSO SPA	1.903			1.903	10,00
ANSA	1.166	32		1.198	6,71
METROPOLITANA DI NAPOLI	958			958	18,12
IGEI S.P.A. In Liquidazione	744			744	9,6
IRINA Srl	86			86	14,1
CONSORZIO IRICAV UNO	84			84	16,28
CONSORZIO DUEMILACINQUANTA	59			59	18,00
E-Care SpA	18		(18)	-	0,59
ALTRE MINORI	206	(44)	-	162	
<b>Totale</b>	<b>5.224</b>	<b>(12)</b>	<b>(18)</b>	<b>5.194</b>	

<b>Partecipazioni in altre imprese valutate al costo</b>	<b>01.01.2017</b>	<b>Incrementi/ (Decrementi)</b>	<b>Svalutazioni</b>	<b>30.06.2017</b>	<b>% possesso</b>
ACQUE BLU ARNO BASSO SPA	1.903			1.903	16,28
Energy for Growth Scarl	-	1.387		1.387	3,97
ANSA	1.198			1.198	9,6
METROPOLITANA DI NAPOLI	958			958	14,1
IGEI S.P.A. In Liquidazione	744			744	18,00
IRINA Srl	86			86	10,00
CONSORZIO IRICAV UNO	84			84	18,12
CONSORZIO DUEMILACINQUANTA	59			59	6,71
ALTRE MINORI	162	(1)		161	
<b>Totale</b>	<b>5.194</b>	<b>1.386</b>	<b>-</b>	<b>6.580</b>	

Nel corso del mese di giugno le controllate Cementir Italia SpA e Cementir Sacci SpA hanno effettuato i versamenti in conto futuro aumento di capitale sociale di Energy for Growth Scarl finalizzato al finanziamento della società Interconnector Italia Scpa per la costruzione, la gestione e la manutenzione di una struttura di interconnessione di energia elettrica con la Francia.



*c) Partecipazioni e titoli disponibili per la vendita*

Partecipazioni disponibili per la vendita	01.01.2016	Variazione di perimetro	Aumento di Capitale	Acquisti/ (Cessioni)	Valutazioni al fair value	31.12.2016
Acea SpA	221.051			(89.328)	(74.432)	57.291
Assicurazioni Generali SpA	160.740			57.580	(17.110)	201.210
Suez SA	-			138.765	(10.053)	128.712
Unicredit SpA	77.028		1.724	(58.552)	(20.200)	-
Altre minori	185	318		50	(4)	549
<b>Totale</b>	<b>459.004</b>	<b>318</b>	<b>1.724</b>	<b>48.515</b>	<b>(121.799)</b>	<b>387.762</b>

Partecipazioni disponibili per la vendita	01.01.2017	Variazione di perimetro	Aumento di Capitale	Acquisti/ (Cessioni)	Valutazioni al fair value	30.06.2017
Acea SpA	57.291			(16.010)	(756)	40.525
Assicurazioni Generali SpA	201.210				4.133	205.343
Suez SA	128.712		6.883	(60.263)	15.979	91.311
Altre minori	549			-		549
<b>Totale</b>	<b>387.762</b>	<b>-</b>	<b>6.883</b>	<b>(76.273)</b>	<b>19.356</b>	<b>337.728</b>

Numero di azioni	01.01.2016	Aumento di capitale	Acquisti/ (Cessioni)	31.12.2016
Acea SpA	15.567.000		(10.606.700)	4.960.300
Assicurazioni Generali SpA	9.500.000		4.750.000	14.250.000
Suez SA	-		9.180.627	9.180.627
Unicredit SpA	15.000.590	652.197	(15.652.787)	-

	01.01.2017	Aumento di Capitale	Acquisti/ (Cessioni)	30.06.2017
Acea SpA	4.960.300		(1.906.420)	3.053.880
Assicurazioni Generali SpA	14.250.000			14.250.000
Suez SA	9.180.627	435.656	(3.986.739)	5.629.544

Nel corso del primo semestre 2017 la controllata Vianini Lavori SpA ha distribuito dividendi mediante attribuzione di partecipazioni in Acea SpA e Suez SA; l'operazione ha fatto registrare, per la parte distribuita a terzi, rispettivamente una plusvalenza pari a 8,3 milioni di euro e una minusvalenza pari a 1,5 milioni di euro (vedi nota n.25).

In data 24 maggio 2017 è stato sottoscritto l'aumento di capitale di Suez SA, per un importo pari a 6,9 milioni di euro corrispondente a n. 435.656 azioni.

Riserva Fair value	01.01.2016	Variazione di perimetro	Incrementi / (decrementi)	31.12.2016
Riserva Fair Value	128.604		(121.799)	6.805
Effetto fiscale	(1.599)		(315)	(1.914)
<b>Riserva Fair Value al netto dell'effetto fiscale</b>	<b>127.005</b>	<b>-</b>	<b>(122.114)</b>	<b>4.891</b>
<i>di cui quota Gruppo</i>	<i>70.382</i>	<i>848</i>	<i>(67.505)</i>	<i>3.725</i>

	01.01.2017	Variazione di perimetro	Incrementi / (decrementi)	30.06.2017
Riserva Fair Value	6.805		19.356	26.161
Effetto fiscale	(1.914)		(1.608)	(3.522)
<b>Riserva Fair Value al netto dell'effetto fiscale</b>	<b>4.891</b>	<b>-</b>	<b>17.748</b>	<b>22.639</b>
<i>di cui quota Gruppo</i>	<i>3.725</i>		<i>16.300</i>	<i>20.025</i>
<b>Variazione netta dell'esercizio</b>				<b>16.300</b>



La valutazione al fair value di tali partecipazioni, mediante l'utilizzo del valore del listino ufficiale di Borsa al 30 giugno 2017, ha avuto come contropartita, attraverso il Conto Economico Complessivo, la specifica riserva di Patrimonio Netto di Gruppo, pari a 20 milioni di euro; la variazione del periodo, positiva per 16,3 milioni di euro, è attribuibile all'adeguamento al fair value delle partecipazioni per 17 milioni di euro, al netto del rilascio della riserva per le azioni Acea e le azioni Suez distribuite nel corso del semestre per un valore negativo complessivo pari a 700mila euro.

Relativamente all'informativa richiesta dall'IFRS 13, in riferimento alla cosiddetta "gerarchia del *fair value*", si rileva che le partecipazioni disponibili per la vendita appartengono al livello 1, trattandosi di strumenti finanziari quotati in un mercato attivo (si rinvia alla nota 30 per i dettagli).

#### **7. Attività finanziarie non correnti**

La voce, pari a 2,7 milioni di euro (3,1 milioni di euro al 31 dicembre 2016), si riferisce principalmente a partite finanziarie che avranno la loro manifestazione economica con la scadenza del contratto di finanziamento sottoscritto da Cementir Holding SpA.

#### **8. Altre attività non correnti**

Le altre attività non correnti pari a 17 milioni di euro (18,2 milioni di euro al 31 dicembre 2016) si riferiscono per circa 11,2 milioni di euro a crediti IVA e depositi e per 5,7 milioni di euro a ritenute a garanzia operate dai Committenti, in aderenza a clausole contrattuali, sui lavori in corso di esecuzione; tali ritenute sono state oggetto di attualizzazione sulla base del tasso di interesse effettivo.

#### **9. Imposte differite e imposte correnti**

Le imposte differite sono riferite a differenze temporanee tra i valori di bilancio e i corrispondenti valori fiscalmente riconosciuti.

Di seguito viene fornita la movimentazione delle Imposte anticipate e differite:

	01.01.2016	Accantonamenti al netto degli utilizzi a conto economico	Altre variazioni	31.12.2016
Imposte anticipate sul reddito	136.536	25.961	3.139	165.636
Imposte differite sul reddito	135.337	16.356	69.343	221.036
<b>Valore netto per imposte differite</b>	<b>1.199</b>	<b>9.605</b>	<b>(66.204)</b>	<b>(55.400)</b>



	01.01.2017	Accantonamenti al netto degli utilizzi a conto economico	Altre variazioni	30.06.2017
Imposte anticipate sul reddito	165.636	4.434	(1.491)	168.579
Imposte differite sul reddito	221.036	(1.338)	(1.693)	218.005
<b>Valore netto per imposte differite</b>	<b>(55.400)</b>	<b>5.772</b>	<b>202</b>	<b>(49.426)</b>

Sulla base dei piani previsionali si ritiene che il Gruppo avrà redditi imponibili sufficienti per poter recuperare le attività per imposte differite presenti nel Bilancio al 30 giugno 2017 tenuto conto anche della presenza di imposte differite relative a differenze temporanee imponibili tali da coprire parzialmente le perdite fiscali e l'”ACE”.

Il debito per imposte correnti evidenzia la posizione netta per imposte sul reddito, rappresentata dai debiti per IRES e IRAP al netto degli acconti di imposta e altri crediti di imposta:

	30.06.2017	31.12.2016
Debiti Lordi per IRES/IRAP	(24.313)	(17.773)
Acconti versati	6.304	3.599
Crediti a nuovo	1.120	856
<b>Totale</b>	<b>(16.889)</b>	<b>(13.318)</b>

Le imposte sul reddito del periodo sono così composte:

	30.06.2017	30.06.2016
Imposte sul reddito	15.516	14.842
IRAP	719	231
Imposte relative ad esercizi precedenti	(429)	(1.198)
<b>Imposte correnti</b>	<b>15.806</b>	<b>13.875</b>
Accantonamento imposte differite passive	4.305	3.703
Utilizzo imposte differite passive	(5.643)	(2.330)
<b>Imposte differite passive</b>	<b>(1.338)</b>	<b>1.373</b>
Accertamento imposte differite attive	(13.652)	(17.980)
Utilizzo imposte differite attive	9.218	3.323
<b>Imposte differite attive</b>	<b>(4.434)</b>	<b>(14.657)</b>
<b>Totale imposte</b>	<b>10.034</b>	<b>591</b>
Totale imposte sul reddito correnti e differite	9.530	1.298
Totale imposta IRAP corrente e differita	933	491
Imposte relative ad esercizi precedenti	(429)	(1.198)
<b>Totale imposte</b>	<b>10.034</b>	<b>591</b>



## ATTIVITA' CORRENTI

### 10. Rimanenze e Lavori in corso

	30.06.2017	31.12.2016
Materie prime, sussidiarie e di consumo	108.677	97.784
Semilavorati, prodotti finiti e merci	263.845	280.890
Acconti per magazzino	2.408	2.236
<b>Totale rimanenze</b>	<b>374.930</b>	<b>380.910</b>
Attività per lavori in corso ordinazione	40.510	31.796
<b>Totale</b>	<b>415.440</b>	<b>412.706</b>

La voce Semilavorati, prodotti finiti e merci è rappresentata principalmente dai fabbricati del Gruppo Domus Italia; la variazione negativa è dovuta all'ultimazione di due immobili destinati nel semestre alla locazione e riclassificati negli investimenti immobiliari.

La voce Attività per lavori in corso su ordinazione è attribuibile alle controllate Vianini Lavori SpA e Vianini SpA. In particolare, per la Vianini Lavori SpA, tale voce, pari a 32,7 milioni di euro, rappresenta l'ammontare netto dovuto dai clienti per i contratti relativi alle commesse in corso per i quali i costi sostenuti, più i margini rilevati (meno le perdite rilevate), eccedono la fatturazione di avanzamento lavori; al 30 giugno 2017 le attività per lavori in corso su ordinazione riguardano principalmente le attività relative ai cantieri della Linea C della Metropolitana di Roma, della Metropolitana di Napoli, dell'Autostrada Livorno-Civitavecchia, della Galleria Pavoncelli e del deposito ferroviario di Torino. Per quanto riguarda la Vianini SpA la voce, pari a 7,8 milioni di euro, valutata sulla base dei corrispettivi contrattuali pattuiti con i committenti, è relativa principalmente alla produzione per conto di Rete Ferroviaria Italiana (RFI) SpA di traverse ferroviarie.

### 11. Crediti commerciali

La voce è così composta:

	30.06.2017	31.12.2016
Crediti commerciali verso clienti	399.515	358.291
Fondo svalutazione crediti verso clienti	(43.806)	(44.666)
<b>Crediti commerciali verso clienti</b>	<b>355.709</b>	<b>313.625</b>
Crediti commerciali verso imprese correlate	49.004	43.960
Anticipi a fornitori	1.159	2.163
Crediti commerciali verso clienti > 12 mesi	494	625
<b>Totale crediti commerciali</b>	<b>406.366</b>	<b>360.373</b>

I crediti commerciali sono originati da transazioni commerciali per le vendite di beni e di servizi e non presentano concentrazioni significative di rischio di credito.





I crediti verso clienti sono imputabili ai seguenti Gruppi:

	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Gruppo Cementir	270.759	227.760
Gruppo Caltagirone Editore	46.155	50.857
Gruppo Vianini Lavori	31.901	29.154
Altre società	6.894	5.854
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>355.709</b>	<b>313.625</b>

Il fondo svalutazione crediti verso clienti si riferisce principalmente al Gruppo Cementir Holding e al Gruppo Caltagirone Editore.

### **12. Attività finanziarie correnti**

La voce è così composta:

	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Attività finanziarie verso terzi	814	844
Attività finanziarie verso correlate	8.057	8.304
Ratei per interessi anticipati	-	162
Risconti per costi anticipati su commissioni e interessi passivi	830	712
Strumenti derivati	564	205
<b>Totale</b>	<b>10.265</b>	<b>10.227</b>

Le attività finanziarie verso correlate si riferiscono principalmente a finanziamenti erogati a tassi correnti di mercato a società consortili e a società sotto comune controllo.

### **13. Attività per imposte correnti**

La voce, pari a circa 5 milioni di Euro, è costituita da imposte chieste a rimborso da alcune società controllate e da altri crediti verso l'Erario di varia natura.

### **14. Altre attività correnti**

La voce è così composta:

	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Crediti verso il personale	739	9.753
Attività verso controllanti	2.207	1.209
Attività verso correlate	3.784	3.931
Crediti per IVA	-	1.119
Crediti verso altri	19.759	34.276
Ratei attivi	582	386
Risconti attivi	12.076	8.622
<b>Totale altre attività</b>	<b>39.147</b>	<b>59.296</b>



I crediti verso controllanti rappresentano i crediti vantati da Domus Roma 15 Srl per 2,2 milioni di euro per l'adesione al consolidato IVA di FGC SpA.

I risconti attivi sono relativi a quote di costi di competenza dell'esercizio successivo per canoni di locazione, assicurazioni ed altri.

Non esistono crediti con esigibilità superiore all'esercizio.

### **15. Disponibilità liquide e mezzi equivalenti**

La voce è così composta:

	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Depositi bancari e postali	456.150	549.858
Depositi bancari presso correlate	877	2.065
Denaro e valori in cassa	824	811
<b>Totale</b>	<b>457.851</b>	<b>552.734</b>

Per quanto concerne l'illustrazione dei fenomeni che hanno determinato le variazioni del saldo delle "Disponibilità liquide e mezzi equivalenti" si fa riferimento allo schema di Rendiconto Finanziario.



## PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'

### 16. PATRIMONIO NETTO

#### Riconciliazione dei movimenti di capitale e riserve

Le movimentazioni intervenute nei conti di Patrimonio netto Consolidati sono evidenziate nei prospetti di Bilancio.

#### Capitale sociale

Il capitale sociale al 30 giugno 2017 è quello della Capogruppo Caltagirone SpA, interamente sottoscritto e versato, ed è costituito da n. 120.120.000 azioni ordinarie dal valore nominale di 1 euro ciascuna e non risulta variato rispetto all'esercizio precedente. Non ci sono pegni o vincoli sulle azioni.

#### Riserve

	30.06.2017	31.12.2016
Riserva legale	24.024	24.024
Riserva straordinaria	355.542	362.749
Riserva sovrapprezzo azioni	23.241	23.241
Riserva netta fair Value partecipazioni	20.025	3.725
Riserva conversione	(206.172)	(187.317)
Altre riserve	643.744	564.001
<b>Totale</b>	<b>860.404</b>	<b>790.423</b>

Per maggiori dettagli sulla riserva di *fair value* si rinvia alla nota 6 lettera c).

La riserva di conversione è negativa per 206,2 milioni di euro ed è così ripartita:

	30.06.2017	31.12.2016
Turchia (Lira Turca - TRY)	(182.115)	(169.096)
Stati Uniti (Dollaro - USD)	576	2.121
Egitto (Sterlina egiziana - EGP)	(24.606)	(23.020)
Islanda (Corona islandese - ISK)	(969)	(880)
Cina (Renminbi -Yuan - CNY)	3.750	5.531
Norvegia (Corona norvegese - NOK)	(1.897)	(1.458)
Svezia (Corona svedese - SEK)	(248)	(208)
Altri Paesi	(663)	(306)
<b>Totale</b>	<b>(206.172)</b>	<b>(187.317)</b>

#### Dividendi

L'Assemblea tenutasi il 26 aprile 2017 ha deliberato la distribuzione di dividendi in ragione di 0,06 euro per ciascuna delle 120.120.000 azioni ordinarie, per un importo complessivo pari a 7,2 milioni di euro.



## PASSIVITA' CORRENTI E NON CORRENTI

### 17. Fondi per benefici ai dipendenti e costi del personale

La voce "Fondi per i benefici ai dipendenti" comprende i fondi per i dipendenti e le indennità di fine rapporto.

La movimentazione dei Fondi per benefici ai dipendenti risulta la seguente:

	30.06.2017	31.12.2016
<b>Passività netta a inizio periodo</b>	<b>63.926</b>	<b>43.504</b>
Costo corrente dell'esercizio (Service Costs)	609	1.246
Rivalutazione (Interest Cost)	240	1.010
(Utili)/Perdite attuariali	-	(1.420)
Variazione area di consolidamento	-	27.761
Delta cambio	(511)	(1.175)
(Prestazioni pagate)	(5.531)	(5.793)
Altre variazioni	(60)	(1.207)
<b>Passività netta a fine periodo</b>	<b>58.673</b>	<b>63.926</b>

### Costo del personale

	1° sem 2017	1° sem 2016
Salari e stipendi	110.809	89.554
Oneri sociali	26.425	20.129
Costo relativo al TFR	609	1.136
Acc.to TFR Fondi Previdenza Complementare	2.712	2.080
Altri costi	5.288	4.136
<b>Totale costi del personale</b>	<b>145.843</b>	<b>117.035</b>

### Forza lavoro

	30.06.2017	31.12.2016	Media 2017	Media 2016
Dirigenti	130	127	131	108
Impiegati e quadri	1.847	1.870	1.858	1.706
Giornalisti e collaboratori	384	413	394	418
Poligrafici	98	98	98	100
Operai	1.969	1.995	1.956	1.686
<b>Totale</b>	<b>4.428</b>	<b>4.503</b>	<b>4.437</b>	<b>4.018</b>

### 18. Fondi correnti e non correnti

	Fondi vertenze e liti	Fondo ristrutturazione cave	Altri Rischi	Totale
Saldo al 1 gennaio 2016	7.641	14.555	10.663	32.859
Accantonamenti	647	639	14.726	16.012
Utilizzo	(958)	(303)	(319)	(1.580)
Decrementi				-
Differenza cambio		(773)	(907)	(1.680)



Riclassifiche	520	141	(160)	501
Variazione area di consolidamento		1.056	680	1.736
<b>Saldo al 31 dicembre 2016</b>	<b>7.850</b>	<b>15.315</b>	<b>24.683</b>	<b>47.848</b>
Di cui:				
Quota corrente	2.630		8.701	11.331
Quota non corrente	5.220	15.315	15.982	36.517
<b>Totale</b>	<b>7.850</b>	<b>15.315</b>	<b>24.683</b>	<b>47.848</b>
Saldo al 1 gennaio 2017	7.850	15.315	24.683	47.848
Accantonamenti	43	151	901	1.095
Utilizzo	(159)	(100)	(625)	(884)
Decrementi			(1.892)	(1.892)
Differenza cambio		(451)	(329)	(780)
Riclassifiche	(369)		365	(4)
Variazione area di consolidamento				-
<b>Saldo al 30 giugno 2017</b>	<b>7.365</b>	<b>14.915</b>	<b>23.103</b>	<b>45.383</b>
Di cui:				
Quota corrente	2.145		9.427	11.572
Quota non corrente	5.220	14.915	13.676	33.811
<b>Totale</b>	<b>7.365</b>	<b>14.915</b>	<b>23.103</b>	<b>45.383</b>

Il fondo vertenze e liti, pari a 7,4 milioni di euro, è formato da accantonamenti effettuati principalmente dalle Società del Gruppo Editoriale a fronte di passività derivanti da richieste di indennizzi per diffamazione e da cause di lavoro. Il fondo è stato stimato tenendo conto della particolare natura dell'attività esercitata, sulla base dell'esperienza maturata in situazioni analoghe e sulla base di tutte le informazioni disponibili alla data di redazione del presente Bilancio consolidato, considerando l'obiettivo difficoltà di stimare gli oneri e la tempistica connessi alle singole cause in corso.

Il fondo ristrutturazione cave, pari a 14,9 milioni di Euro, è accantonato in relazione ad interventi di pulizia e di manutenzione/ripristino sulle cave per l'estrazione delle materie prime delle società cementiere da effettuarsi entro la scadenza delle concessioni di utilizzo.

Gli altri fondi comprendono lo stanziamento del costo relativo all'IVA inizialmente detratta dal conferente per le spese di costruzione degli immobili soggetti a rettifica ex art. 19 bis DPR 633/72, gli oneri relativi ai piani di ristrutturazione di alcune società del Gruppo Editoriale e i fondi per rischi su commesse relativi ad accantonamenti specifici effettuati dalla Vianini Lavori SpA in relazione a commesse ultimate ma non ancora collaudate dagli Enti Appaltanti.

In relazione alle risultanze dell'istruttoria notificate dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato alla controllata Cementir Italia Spa ed altri tre operatori del settore circa l'asserita omogeneità di comportamenti assunti in relazione agli aumenti di prezzi praticati alla clientela, si è ritenuto di non procedere con alcun accantonamento in quanto allo stato non sussistano fondati elementi tali da configurare ipotesi di infrazione delle norme a tutela della concorrenza e del mercato.



Infine, in relazione alla controversia promossa da un soggetto cessionario dei presunti crediti litigiosi che taluni ex azionisti asseriscono di vantare nei confronti della Vianini SpA, si è ritenuto di non inserire alcuna appostazione a bilancio, avendo i legali nominati dalla Società ritenuto remoto il rischio di conseguenti passività.

### **19. Passività finanziarie correnti e non correnti**

	<b>30.06.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Passività finanziarie non correnti</b>		
Debiti per beni in leasing	2.315	2.617
Debiti verso banche	944.647	955.726
<b>Totale Passività finanziarie non correnti</b>	<b>946.962</b>	<b>958.343</b>
<b>Passività finanziarie correnti</b>		
Debiti verso banche	61.821	35.432
Quota a breve di finanziamenti non correnti	55.439	27.887
Debiti finanziari verso correlate	35.270	34.745
Fair value degli strumenti derivati di copertura	9.975	14.077
Altri debiti finanziari	17.670	18.787
Ratei passivi su interessi	650	1.634
<b>Totale Passività finanziarie correnti</b>	<b>180.825</b>	<b>132.562</b>
<b>Totale Passività finanziarie</b>	<b>1.127.787</b>	<b>1.090.905</b>

Per quanto concerne le passività finanziarie non correnti e correnti, il valore contabile è un'approssimazione ragionevole del fair value; si evidenzia che circa il 91% prevede il rispetto di soglie di parametri finanziari che risultano rispettate alla data del 30 giugno 2017.

Si rileva che, nel mese di aprile 2017, è stato completato dal gruppo Cementir Holding il rifinanziamento di una linea di credito bridge del valore complessivo di 330 milioni di Euro, messo a disposizione per finanziare le acquisizioni di CCB e del ramo d'azienda Sacci e per rifinanziare linee di credito esistenti, oltre che esigenze di capitale circolante, la cui scadenza, prevista ad aprile 2018, è stata prorogata a ottobre 2021.

Il fair value degli strumenti derivati, negativo per 10 milioni di Euro (14,1 milioni di Euro al 31 dicembre 2016), rappresenta la valorizzazione al 30 giugno 2017 dei derivati posti in essere ai fini di copertura dei tassi di interesse, delle commodities e dei tassi di cambio.

Gli altri debiti finanziari sono costituiti principalmente dagli incassi operati dalla controllata Vianini Lavori nella sua qualità di mandataria dei Raggruppamenti Temporanei di Imprese cui partecipa, da trasferire alle mandanti dei raggruppamenti alla data del 30 giugno 2017 (15,8 milioni di Euro).



## 20. Debiti commerciali

	30.06.2017	31.12.2016
Debiti verso fornitori	289.903	292.251
Acconti	22.231	20.856
Lavori in corso	422	-
<b>Totale debiti verso terzi</b>	<b>312.556</b>	<b>313.107</b>
Debiti verso controllanti	50	42
Debiti verso correlate	46.105	41.591
<b>Totale debiti commerciali</b>	<b>358.711</b>	<b>354.740</b>
Quota corrente	341.000	337.029
Quota non corrente	17.711	17.711
<b>Totale</b>	<b>358.711</b>	<b>354.740</b>

Il valore dei debiti commerciali è rappresentativo del relativo fair value.

La voce debiti commerciali accoglie i debiti per forniture di materie prime, combustibili, energia, materiali e apparecchiature e quelli relativi ad appalti e prestazioni diverse a fronte di attività svolte nel primo semestre 2017.

Tra i debiti verso correlate sono compresi i debiti verso imprese consortili, rappresentativi di rapporti commerciali intrattenuti a normali condizioni di mercato dalla controllata Vianini Lavori con consorzi e società consortili costituite per l'esecuzione unitaria delle commesse acquisite in Raggruppamenti Temporanei di Imprese.

## 21. Altre passività correnti e non correnti

	30.06.2017	31.12.2016
<b>Altre passività non correnti</b>		
Altri Debiti	12.512	12.352
Risconti passivi	7.391	7.603
<b>Totale Altre passività non correnti</b>	<b>19.903</b>	<b>19.955</b>
<b>Altre passività correnti</b>		
Debiti verso istituti previdenziali	8.816	11.259
Debiti verso il personale	36.400	34.174
Debiti verso altri	50.931	40.615
Ratei passivi	2.506	2.230
Risconti passivi	1.601	1.934
<b>Totale altre passività correnti verso terzi</b>	<b>100.254</b>	<b>90.212</b>
Debiti verso correlate	39.277	103.831
<b>Totale Altre passività correnti</b>	<b>139.531</b>	<b>194.043</b>

Il valore dei risconti passivi non correnti è riferibile principalmente alla controllata Cementir Holding SpA per circa 5,3 milioni di Euro ed è legato ai benefici futuri derivanti da un accordo commerciale che sono iniziati a maturare a partire dal 1 gennaio 2013, di cui 3,3



milioni di Euro entro i prossimi cinque anni e 2 milioni di Euro (2,5 milioni di Euro al 31 dicembre 2016) oltre i cinque anni.

I debiti correnti verso imprese correlate sono costituiti principalmente dal debito della controllata Vianini Lavori SpA nei confronti della Metro C Scpa (31,9 milioni di Euro) e Metro B Srl (6,8 milioni di Euro) per i decimi residui da versare a seguito della sottoscrizione del relativo capitale sociale. La variazione del periodo è dovuta principalmente al pagamento di 45,5 milioni di euro alla società correlata ICAL 2 SpA, da parte della controllata Vianini SpA, relativo alla seconda tranche di pagamento della partecipazione in Domus Italia SpA.





## CONTO ECONOMICO

### 22. Ricavi operativi

	1° sem 2017	1° sem 2016
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	754.717	599.027
Variazione delle rimanenze prodotti finiti, semilavorati e in corso	18.622	(4.415)
Variazione delle rimanenze lavori in corso su ordinazione	8.002	38.594
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	5.422	4.556
Altri ricavi operativi	20.756	12.912
<b>Totale ricavi operativi</b>	<b>807.519</b>	<b>650.674</b>
<i>di cui verso parti correlate</i>	<i>42.431</i>	<i>26.419</i>

La composizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni in relazione ai principali settori di attività del Gruppo è commentata nella Relazione sulla gestione.

Il dettaglio degli Altri ricavi operativi è evidenziato nella seguente tabella:

	1° sem 2017	1° sem 2016
Contributi in conto esercizio	3	67
Fitti, canoni e noleggi	777	734
Sopravvenienze attive	441	1.233
Recupero spese da terzi	920	616
Rivalutazioni investimenti immobiliari	6.225	3.362
Plusvalenze da alienazione	503	131
Altri proventi	9.556	3.276
Altri ricavi società consortili	2.329	3.470
Altri ricavi diversi	2	23
<b>Totale altri ricavi operativi</b>	<b>20.756</b>	<b>12.912</b>
<i>di cui verso parti correlate</i>	<i>2.666</i>	<i>3.706</i>

La rivalutazione degli investimenti immobiliari è relativa alla valutazione al fair value degli immobili del Gruppo Domus.

Gli altri ricavi verso società consortili comprendono prestazioni rese dalla controllata Vianini Lavori SpA nell'ambito di Raggruppamenti Temporanei di Imprese o di Consorzi per assistenza tecnica, amministrativa, societaria e fiscale, i cui corrispettivi sono determinati sulla base degli importi contrattuali; sono inoltre compresi i riconoscimenti di oneri aggiuntivi da parte dei Committenti per lavori eseguiti in precedenti esercizi.



### 23. Costi operativi

	1° sem 2017	1° sem 2016
Materie prime per editoria	5.072	5.143
Materie prime per cemento e manufatti cemento	95.616	72.152
Semilavorati per la produzione di cemento e calcestruzzo	12.214	19.715
Materiali di confezionamento	7.116	6.465
Combustibili	68.333	34.067
Energia e forza motrice	48.178	41.650
Altre materie prime	25.364	15.392
Altri materiali di consumo	24.502	20.356
Variazione delle rimanenze materie prime e merci	(13.885)	3.162
<b>Totale costi per materie prime</b>	<b>272.510</b>	<b>218.102</b>
Ribaltamento costi società consortili	25.827	67.132
Costi per servizi società correlate	26.729	1.638
Manutenzione impianti	28.188	19.540
Trasporti	78.802	46.821
Servizi redazionali	6.234	6.434
Assicurazione	3.233	2.316
Consulenze	8.683	6.831
Emolumenti	4.428	3.727
Altri costi	70.441	58.443
<b>Totale costi per servizi</b>	<b>252.565</b>	<b>212.882</b>
Fitti e noleggi	15.785	14.063
<b>Totale costi per godimento beni di terzi</b>	<b>15.785</b>	<b>14.063</b>
Imposte indirette	1.940	437
Tasse locali e amministrative	1.374	721
Oneri diversi di gestione terzi	19.649	10.820
Altri oneri	8	10
<b>Totale altri costi</b>	<b>22.971</b>	<b>11.988</b>
<b>Totale altri costi operativi</b>	<b>291.321</b>	<b>238.933</b>
<i>di cui verso parti correlate</i>	<i>56.334</i>	<i>69.147</i>

È opportuno precisare che la voce “Costi per servizi” comprende anche le quote di competenza della controllata Vianini Lavori SpA per prestazioni rese da Società operative costituite per l’esecuzione unitaria di opere, acquisite nell’ambito di associazioni temporanee di imprese, per un ammontare complessivo di 25,8 milioni di euro.

### 24. Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti

	1° sem 2017	1° sem 2016
Ammortamenti Attività Immateriali	3.708	2.554
Ammortamenti Attività Materiali	48.682	41.076
Accantonamenti per rischi e oneri	113	233
Svalutazioni Crediti correnti	692	1.045
<b>Totale ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti</b>	<b>53.195</b>	<b>44.908</b>



## 25. Risultato della gestione finanziaria e valutazione partecipazioni al patrimonio netto

	1° sem 2017	1° sem 2016
Utili da partecipazioni ad equity	3.985	4.381
Perdite da partecipazioni ad equity	(914)	(845)
<b>Risultato netto della società valutate a Patrimonio Netto</b>	<b>3.071</b>	<b>3.536</b>
Proventi finanziari	36.250	31.963
Oneri finanziari	(31.292)	(24.105)
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	<b>4.958</b>	<b>7.858</b>
<b>Totale</b>	<b>8.029</b>	<b>11.394</b>

Il dettaglio dei proventi finanziari è il seguente:

	1° sem 2017	1° sem 2016
Dividendi	15.916	19.862
Plusvalenze su cessione partecipazioni	8.315	17
Interessi attivi	2.041	1.507
Utili su cambio	5.506	8.115
Prov. da operazioni su derivati	4.464	2.292
Altri proventi finanziari	8	170
<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>36.250</b>	<b>31.963</b>

Il dettaglio dei dividendi è il seguente:

	1° sem 2017	1° sem 2016
Acea	1.893	7.784
Unicredit	-	1.724
Suez	2.363	-
Assicurazioni Generali	11.400	10.260
Altri	260	94
<b>Totale dividendi</b>	<b>15.916</b>	<b>19.862</b>

Le plusvalenze sono relative alle seguenti partecipazioni:

	1° sem 2017	1° sem 2016
Unicredit	-	17
Acea	8.315	-
<b>Totale plusvalenze</b>	<b>8.315</b>	<b>17</b>

Il dettaglio degli oneri finanziari è il seguente:

	1° sem 2017	1° sem 2016
Minusvalenze su cessione partecipazioni	(1.543)	(320)
Interessi passivi su mutui	(8.645)	(3.077)
Interessi passivi su debiti verso banche	(1.955)	(2.051)
Interessi passivi su debiti v. altri finanziatori	(1.864)	(322)
Commissioni e spese bancarie	(4.442)	(754)
Perdita su cambi	(8.065)	(5.762)
Oneri da operazioni su derivati	(2.926)	(10.878)
Altri	(1.852)	(941)
<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>(31.292)</b>	<b>(24.105)</b>



Le minusvalenze sono relative alle seguenti partecipazioni:

	1° sem 2017	1° sem 2016
Unicredit	-	320
Suez	1.543	-
<b>Totale minusvalenze</b>	<b>1.543</b>	<b>320</b>

## 26. Utile/(Perdita) per azione

L'utile base per azione è calcolato dividendo l'utile netto del periodo attribuibile al Gruppo per il numero medio ponderato delle azioni ordinarie in circolazione durante l'esercizio.

	1° sem 2017	1° sem 2016
Utile (perdita) netto (in migliaia di euro)	23.390	22.309
N° medio ponderato di azioni ordinarie in circolazione (000)	120.120	120.120
Utile base per azione (euro per azione)	<b>0,195</b>	<b>0,186</b>

L'utile/(perdita) diluito per azione coincide con quello base in quanto sono presenti nel capitale sociale della Caltagirone SpA solo azioni ordinarie e non sono presenti strumenti finanziari e/o contratti che possano attribuire al possessore il diritto ad ottenere azioni ordinarie.

## 27. Altre componenti del Conto Economico Complessivo

Si riporta di seguito il dettaglio delle altre componenti del conto economico complessivo al lordo e al netto del relativo effetto fiscale:

	1° sem 2017			1° sem 2016		
	Valore lordo	Effetto fiscale	Valore netto	Valore lordo	Effetto fiscale	Valore netto
Variatione riserva di conversione delle imprese estere	(44.611)	-	(44.611)	(22.108)	-	(22.108)
Effetto valutazione al Patrimonio Netto delle società collegate	(19)	-	(19)	(37)	-	(37)
Utii/(perdite) dalla rideterminazione di attività finanziarie disponibili per la vendita al netto dell'effetto fiscale	19.358	(1.610)	17.748	(165.606)	5.172	(160.434)
Fair value strumenti finanziari derivati	81	23	104	-	-	-
<b>Totale</b>	<b>(25.191)</b>	<b>(1.587)</b>	<b>(26.778)</b>	<b>(187.751)</b>	<b>5.172</b>	<b>(182.579)</b>



## 28. Indebitamento finanziario netto

Secondo quanto richiesto dalla comunicazione Consob n. 6064293 del 28 luglio 2006, si riporta di seguito l'Indebitamento Finanziario Netto del Gruppo:

	1° sem 2017	1° sem 2016
A. Cassa	824	758
B. Depositi bancari	457.027	334.168
C. Titoli detenuti per la negoziazione	-	-
<b>D. Liquidità (A)+(B)</b>	<b>457.851</b>	<b>334.926</b>
<b>E. Crediti finanziari correnti</b>	<b>10.265</b>	<b>13.897</b>
F. Debiti bancari correnti	61.821	192.584
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	55.439	32.817
H. Debiti verso altri finanziatori correnti	63.565	28.689
<b>I. Indebitamento finanziario corrente (F)+(G)+(H)</b>	<b>180.825</b>	<b>254.090</b>
<b>J. Indebitamento finanziario corrente netto (I)-(E)-(D)</b>	<b>(287.291)</b>	<b>(94.733)</b>
K. Debiti bancari non correnti	944.647	379.035
L. Obbligazioni emesse	-	-
M. Altri debiti non correnti	2.315	2.915
<b>N. Indebitamento finanziario non corrente (K)+(L)+(M)</b>	<b>946.962</b>	<b>381.950</b>
<b>O. Indebitamento finanziario netto (J)+(N)</b>	<b>659.671</b>	<b>287.217</b>

## 29. Informazioni per settore di attività

	Cemento e calcestruzzo	Editoria	Costruzioni	Manufatti cemento	Gestione Immobiliare	Altre attività	Scritture	Consolidato ante eliminazioni di settore	Elimin. Intrasett.	Consolidato
<b>30.06.2016</b>										
Ricavi di settore da terzi	462.465	73.994	75.857	13.628	5.480	19.175	75	650.674		650.674
Ricavi intrasettoriali	1.932	105	1.004	94		14.060	(75)	17.120	(17.120)	-
<b>Ricavi di settore</b>	<b>464.397</b>	<b>74.099</b>	<b>76.861</b>	<b>13.722</b>	<b>5.480</b>	<b>33.235</b>	<b>0</b>	<b>667.794</b>	<b>(17.120)</b>	<b>650.674</b>
<b>Risultato di settore (MOL)</b>	<b>76.443</b>	<b>(1.624)</b>	<b>2.504</b>	<b>(360)</b>	<b>4.097</b>	<b>(4.456)</b>		<b>76.604</b>		<b>76.604</b>
Ammortamenti, Svalutazioni e accantonamenti	36.633	4.383	37	415	4	3.436		44.908		44.908
<b>Risultato Operativo</b>	<b>39.810</b>	<b>(6.007)</b>	<b>2.467</b>	<b>(775)</b>	<b>4.093</b>	<b>(7.892)</b>	<b>0</b>	<b>31.696</b>	-	<b>31.696</b>
Risultato della gestione finanziaria										7.858
Risultato netto valutazione delle partecipazioni ad equity										3.536
<b>Risultato ante imposte</b>										<b>43.090</b>
Imposte										591
<b>Risultato del periodo</b>										<b>42.499</b>
Attività di settore	1.542.982	607.465	198.756	54.700	354.482	660.887	70.822	3.490.094		3.490.094
Passività di settore	505.441	173.711	146.499	60.943	204.680	214.943	(5.018)	1.301.199		1.301.199
Partecipazioni valutate al Patrimonio netto	5.572		61.398			44.335	43.460	154.765		154.765
Investimenti in attività materiali e immateriali	20.962	680	10	75	14.960			36.687		36.687
<b>30.06.2017</b>										
Ricavi di settore da terzi	585.046	69.524	53.166	13.675	28.238	57.970	(100)	807.519		807.519
Ricavi intrasettoriali	3.830	1.237	15.829	157	1.165	37.654	364	60.236	(60.236)	-
<b>Ricavi di settore</b>	<b>588.876</b>	<b>70.761</b>	<b>68.995</b>	<b>13.832</b>	<b>29.403</b>	<b>95.624</b>	<b>264</b>	<b>867.755</b>	<b>(60.236)</b>	<b>807.519</b>
<b>Risultato di settore (MOL)</b>	<b>86.684</b>	<b>(1.701)</b>	<b>2.352</b>	<b>966</b>	<b>11.106</b>	<b>(1.826)</b>	<b>264</b>	<b>97.845</b>		<b>97.845</b>
Ammortamenti, Svalutazioni e accantonamenti	41.338	3.661	77	272	15	7.832		53.195		53.195
<b>Risultato Operativo</b>	<b>45.346</b>	<b>(5.362)</b>	<b>2.275</b>	<b>694</b>	<b>11.091</b>	<b>(9.658)</b>	<b>264</b>	<b>44.650</b>	-	<b>44.650</b>
Risultato della gestione finanziaria										4.958
Risultato netto valutazione										3.071



delle partecipazioni ad equity									
<b>Risultato ante imposte</b>									<b>52.679</b>
Imposte									10.034
<b>Risultato del periodo</b>									<b>42.645</b>
Attività di settore	1.918.004	344.436	226.027	32.263	438.034	851.752	245.836	4.056.352	4.056.352
Passività di settore	720.022	111.790	156.499	33.352	271.873	666.185	25.161	1.984.882	1.984.882
Partecipazioni valutate al Patrimonio netto	4.388		61.266		5.177	26.354	7.511	104.696	104.696
Investimenti in attività materiali e immateriali	34.473	889	7.393	106	9	3.819		46.689	46.689

Il settore “Altre attività” comprende i dati economici e patrimoniali delle società controllate che svolgono prevalentemente attività di natura finanziaria, in qualità di holding di partecipazioni, e delle società controllate operative nella prestazione di servizi di varia natura.

### 30. Transazioni con parti correlate

Le operazioni poste in essere dalle società del Gruppo con parti correlate ivi incluse le operazioni infragruppo, rientrano generalmente nella gestione ordinaria.

Non si rilevano operazioni di carattere atipico o inusuale, estranee alla normale gestione dell'impresa, le seguenti tabelle ne evidenziano i valori:

	Società controllanti	Società controllate	Società collegate	Società sottoposte al comune controllo	Altre parti correlate	Totale parti correlate	Totale voce di Bilancio	Incidenza % sulla voce di bilancio
<b>Rapporti patrimoniali</b>								
<b>31 dicembre 2016</b>								
Altre attività non correnti			4.521	4.680	184	<b>9.385</b>	<b>18.229</b>	51,48%
Crediti commerciali		744	21.215	20.993	1.008	<b>43.960</b>	<b>360.373</b>	12,20%
Attività finanziarie correnti		2.547	5.647	110		<b>8.304</b>	<b>10.227</b>	81,20%
Altre attività correnti	1.209		3.746	185		<b>3.931</b>	<b>59.296</b>	6,63%
Disponibilità liquide					2.065	<b>2.065</b>	<b>552.734</b>	0,37%
Debiti commerciali	42	3.208	17.697	20.558	128	<b>41.591</b>	<b>354.740</b>	11,72%
Passività finanziarie correnti			388	5	34.352	<b>34.745</b>	<b>132.562</b>	26,21%
Altre passività correnti		23	38.665	65.143		<b>103.831</b>	<b>194.043</b>	53,51%
<b>Rapporti economici</b>								
<b>30 giugno 2016</b>								
Ricavi operativi		91	20.389	1.742	491	<b>22.713</b>	<b>599.027</b>	3,79%
Altri ricavi operativi		2.222	853	631		<b>3.706</b>	<b>12.912</b>	28,70%
Altri costi operativi		41.588	24.443	6.506	72	<b>72.609</b>	<b>238.933</b>	30,39%
Proventi finanziari			113	44	19.878	<b>20.035</b>	<b>31.963</b>	62,68%
Oneri finanziari					1.022	<b>1.022</b>	<b>24.105</b>	4,24%

	Società controllanti	Società controllate	Società collegate	Società sottoposte al comune controllo	Altre parti correlate	Totale parti correlate	Totale voce di Bilancio	Incidenza % sulla voce di bilancio
<b>Rapporti patrimoniali</b>								
<b>30 giugno 2017</b>								
Altre attività non correnti			2.685	4.648	487	<b>7.820</b>	<b>17.039</b>	45,89%



correnti								
Crediti commerciali	1.078	21.312	25.446	1.168	<b>49.004</b>	<b>406.366</b>	12,06%	
Attività finanziarie correnti	2.142	4.609	1.306		<b>8.057</b>	<b>10.265</b>	78,49%	
Altre attività correnti	2.207	3.710	74		<b>5.991</b>	<b>39.649</b>	15,11%	
Disponibilità liquide				877	<b>877</b>	<b>457.851</b>	0,19%	
Debiti commerciali	50	3.687	18.068	24.189	161	<b>46.155</b>	<b>358.711</b>	12,87%
Passività finanziarie correnti			580	3	34.687	<b>35.270</b>	<b>180.825</b>	19,51%
Altre passività correnti	24	38.664	68	521	<b>39.277</b>	<b>139.531</b>	28,15%	
<b>Rapporti economici</b>								
<b>30 giugno 2017</b>								
Ricavi operativi	30	21.320	18.142	273	<b>39.765</b>	<b>754.717</b>	5,27%	
Altri ricavi operativi	264	975	1.427		<b>2.666</b>	<b>20.756</b>	12,84%	
Altri costi operativi	3.061	22.595	30.416	262	<b>56.334</b>	<b>291.321</b>	19,34%	
Proventi finanziari	6	58	10	15.656	<b>15.730</b>	<b>36.250</b>	43,39%	
Oneri finanziari	8			857	<b>865</b>	<b>31.292</b>	2,76%	

Di seguito i rapporti maggiormente significativi:

- le altre attività non correnti sono costituite principalmente da crediti per ritenute a garanzia previste dai contratti verso la collegata Metro C ScpA (2,7 milioni di euro) e verso la società sottoposta a comune controllo MN6 Scarl (1,6 milioni di euro);
- i crediti commerciali comprendono crediti verso le società sottoposte a comune controllo e precisamente Finanziaria Italia SpA (5,3 milioni di euro), UGI 2 Srl (8,8 milioni di euro) e Seneca Terreni Srl (2,8 milioni di euro) per lavori di edilizia residenziale e verso la Ical 2 SpA (2,9 milioni di euro) per la garanzia di canone sugli immobili del Gruppo Domus. Il resto è attribuibile prevalentemente a rapporti commerciali intrattenuti dalla Vianini Lavori SpA a normali condizioni di mercato con consorzi e società consortili che funzionano con il sistema “a ribaltamento costi”;
- le attività finanziarie comprendono principalmente i finanziamenti concessi alla società collegata Torreblanca del Sol SA (4,3 milioni di euro) e alla società sottoposta sotto comune controllo Ofesa SA (1,2 milioni di euro);
- le altre attività correnti comprendono il credito verso la controllante FGC SpA (2,2 milioni di euro) per la procedura di consolidamento dell’IVA del Gruppo Domus;
- i debiti commerciali comprendono debiti verso le società sottoposte a comune controllo e precisamente Porto Torre SpA (17,2 milioni di euro) per lavori di edilizia residenziale e Progecal 2005 Srl (812 mila euro) per servizi tecnici. Il resto è attribuibile prevalentemente a rapporti commerciali intrattenuti dalla controllata Vianini Lavori SpA a normali condizioni di mercato con consorzi e società consortili che funzionano con il sistema “a ribaltamento costi”;
- le passività finanziarie correnti sono costituite prevalentemente da finanziamenti ricevuti dalle società correlate Unicredit SpA (8,4 milioni di euro) e Istituto Finanziario



SpA (26,3 milioni di euro);

- le altre passività correnti comprendono il debito per decimi da versare per la sottoscrizione del capitale sociale delle collegate Metro C ScpA (31,9 milioni di euro) e Metro B Srl (6,8 milioni di euro);
- i ricavi operativi verso le società sottoposte a comune controllo comprendono i ricavi verso Finanziaria Italia SpA (2,5 milioni di euro), UGI 2 SpA (6,1 milioni di euro), Seneca Terreni Srl (1,5 milioni di euro) e Porto Torre SpA (1,1 milioni di euro) e sono relativi a lavori di edilizia residenziale e i ricavi verso Ical 2 SpA (2,7 milioni di euro) relativi alla garanzia di canone sugli immobili. La parte residuale è relativa prevalentemente alla gestione operativa della controllata Vianini Lavori SpA nei confronti delle società consortili;
- gli altri ricavi operativi sono relativi prevalentemente a rapporti commerciali con le società consortili;
- gli altri costi operativi sono relativi a società sottoposte a comune controllo e comprendono i costi verso Ical SpA (2 milioni di euro), Ical 2 SpA (1,1 milioni di euro) e Seneca Terreni Srl (632 mila euro) e sono relativi agli affitti per l'utilizzo delle sedi sociali, verso Porto Torre SpA (25,6 milioni di euro) per lavori di edilizia residenziale e Progecal 2005 Srl (803 mila euro) per servizi tecnici. La parte residuale è relativa prevalentemente alla gestione operativa della controllata Vianini Lavori SpA nei confronti delle società consortili;
- i proventi finanziari sono provenienti da società correlate e precisamente Acea SpA (1,9 milioni di euro), Suez SA (2,4 milioni di euro) e Assicurazioni Generali SpA (11,4 milioni di euro) e sono relativi alla distribuzione dei dividendi.

In relazione all'operazione di acquisizione di Domus Italia SpA, si segnala che, a seguito di attività istruttorie avviate successivamente ad alcuni esposti, la Consob, con Nota del 30 gennaio 2017, ha contestato a Vianini SpA la violazione degli artt. 114 del D.Lgs. 58/98 e 5 della delibera Consob n. 17221/2010. A tal riguardo, sono state intraprese tutte le necessarie iniziative per la migliore tutela della Società.





### 31. Gerarchia del fair value

Di seguito si evidenzia il livello gerarchico per le attività e passività che sono valutate al fair value:

31.12.2016	Nota	Livello 1	Livello 2	Livello 3	Totale
Investimenti immobiliari	4		252.744	29.125	281.869
Investimenti in Partecipazioni	6	387.762			387.762
Attività finanziarie correnti	12		205		205
<b>Totale attività</b>		<b>387.762</b>	<b>252.949</b>	<b>29.125</b>	<b>669.836</b>
Passività finanziarie correnti	18		(14.077)		(14.077)
<b>Totale passività</b>		<b>-</b>	<b>(14.077)</b>	<b>-</b>	<b>(14.077)</b>

30.06.2017	Nota	Livello 1	Livello 2	Livello 3	Totale
Investimenti immobiliari	4		284.755	29.125	313.880
Investimenti in Partecipazioni	6	337.728			337.728
Attività finanziarie correnti	13		564		564
<b>Totale attività</b>		<b>337.728</b>	<b>285.319</b>	<b>29.125</b>	<b>652.172</b>
Passività finanziarie correnti	20		(9.975)		(9.975)
<b>Totale passività</b>		<b>-</b>	<b>(9.975)</b>	<b>-</b>	<b>(9.975)</b>

Nel corso del primo semestre 2017 non vi sono stati trasferimenti tra i vari livelli.

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del semestre

Non sono intervenuti fatti di rilievo dopo la chiusura del semestre.



## ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI AL 30.06.2017

DENOMINAZIONE	SEDE LEGALE	CAPITALE SOCIALE	VALUTA	TIPO POSSESSO		
				DIRETTO %	INDIRETTO TRAMITE %	
<b>IMPRESE INCLUSE NEL CONSOLIDAMENTO CON IL METODO INTEGRALE</b>						
CALTAGIRONE EDITORE SPA	ITALIA	125.000.000	EUR	-	PARTED 1982 SPA	35,564%
CEMENTIR HOLDING SPA	ITALIA	159.120.000	EUR	13,576%	CALT 2004 SRL	30,078%
					VIANINI LAVORI SPA	1,534%
					CAPITOLIUM SPA	1,539%
VIANINI SPA	ITALIA	30.105.387	EUR	54,141%	CAPITOLIUM SPA	26,167%
AALBORG CEMENT COMPANY INC	USA	1.000	USD	-	AALBORG PORTLAND US INC.	100,00%
AALBORG PORTLAND A/S (ex NEWAAP A/S)	DANIMARCA	100.000.000	DKK	-	AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	100,000%
AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	DANIMARCA	300.000.000	DKK	-	CEMENTIR ESPANA S.L.	75,00%
AALBORG PORTLAND AUSTRALIA PtyLtd	AUSTRALIA	1.000	AUD	-	GLOBO CEM S.L.	25,00%
					AALBORG PORTLAND MALAYSIA Sdn Bhd	100,00%
					AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	99,998%
AALBORG PORTLAND BELGIUM SA	BELGIO	61.500	EUR	-	AALBORG PORTLAND A/S	0,002%
AALBORG PORTLAND ESPANA SL (EX SPRING RAIN INVESTMENT SL)	SPAGNA	3.004	EUR	-	AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	100,000%
AALBORG PORTLAND FRANCE SAS	FRANCIA	10.010	EUR	-	AALBORG PORTLAND A/S	100,000%
AALBORG PORTLAND ISLANDI EHF	ISLANDA	303.000.000	ISK	-	AALBORG PORTLAND A/S	100,00%
AALBORG PORTLAND MALAYSIA Sdn Bhd	MALESIA	95.400.000	MYR	-	AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	70,00%
AALBORG PORTLAND OOO	RUSSIA	14.700.000	RUB	-	AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	100,00%
AALBORG PORTLAND POLSKA SPZOO	POLONIA	100.000	PLN	-	AALBORG PORTLAND A/S	100,00%
AALBORG PORTLAND US INC	USA	1.000	USD	-	AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	100,00%
AALBORG RESOURCES Sdn Bhd	MALESIA	2.543.972	MYR	-	AALBORG PORTLAND MALAYSIA Sdn Bhd	100,00%
AALBORG PORTLAND ANQING, Co.Ltd.	CINA	265.200.000	CNY	-	AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	100,00%
AB SYDSTEN AB	SVEZIA	15.000.000	SEK	-	UNICON A/S	50,00%
AGAB Syd Aktiebolag AB	SVEZIA	500.000	SEK	-	AB SYDSTEN AB	40,000%
ALFACEM SRL	ITALIA	1.010.000	EUR	-	CEMENTIR HOLDING SPA	99,999%
AVENTINA SPA	ITALIA	3.720.000	EUR	99,99%	BETONTIR SPA	0,001%
BASI 15 SRL	ITALIA	400.000	EUR	-	MANTEGNA '87 SRL	0,01%
BETONTIR SPA	ITALIA	104.000	EUR	-	CEMENTIR HOLDING SPA	100,000%
BUCCIMAZZA IND.WORKS CORP. ltd	LIBERIA	130.000	LRD	-	CEMENTIR ITALIA SPA	99,888%
					VIAFIN SRL	0,112%
					VIAFIN SRL	99,98%
CALT 2004 SRL	ITALIA	10.000	EUR	99,99%	VIANINI LAVORI SPA	0,02%
CAPITOLIUM SPA	ITALIA	25.823.000	EUR	99,99%	CAPITOLIUM SPA	0,01%
CED DIGITAL & SERVIZI SRL	ITALIA	100.000	EUR	-	MANTEGNA '87 SRL	0,01%
CEMENTIR SACCI SPA (ex CEM 15 SRL)	ITALIA	40.000.000	EUR	-	CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,990%
CEMENTIR ESPANA S.L.	SPAGNA	3.007	EUR	-	FINCED SRL	0,01%
CEMENTIR ITALIA SPA	ITALIA	80.000.000	EUR	-	CEMENTIR ITALIA SPA	100,000%
CENTRO STAMPA VENETO SPA	ITALIA	567.000	EUR	-	CEMENTIR HOLDING SPA	100,00%
					CEMENTIR HOLDING SPA	99,999%
CIMBETON AS	TURCHIA	1.770.000	TRY	-	ALFACEM SRL	0,001%
CIMENTAS AS	TURCHIA	87.112.463,20	TRY	-	IL GAZZETTINO SpA	100,00%
					CIMENTAS AS	50,285%
					KARS CIMENTO AS	0,062%
Compagnie des Cimentes Belges Sa	BELGIO	179.344.485	EUR	-	AALBORG PORTLAND ESPANA SL	97,803%
Compagnie des Cimentes Belges France Sa	FRANCIA	34.363.400	EUR	-	CIMBETON AS	0,117%
CORRIERE ADRIATICO SPA	ITALIA	200.000	EUR	-	KARS CIMENTO AS	0,480%
					AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	100,000%
					Compagnie des Cimentes Belges Sa	100,000%
					CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,950%
					FINCED SRL	0,050%



De Paepe Beton NV	BELGIO	500.000	EUR	Compagnie des Cimentes Belges Sa	99,990%
				Trabel Affretement SA	0,010%
DESTEK AS	TURCHIA	50.000	TRY	- CIMENTAS AS	99,986%
Domus Italia Spa	ITALIA	20.000.000	EUR	VIANINI SPA	100,000%
Domus Italia 2 Srl	ITALIA	100.000	EUR	Domus Italia Spa	55,000%
Domus Roma 15 Srl	ITALIA	30.000	EUR	Domus Italia 2 Srl	100,000%
EVERTS BETONGPUMP & ENTREPRENAD AB	SVEZIA	100.000	SEK	- AB SYDSTEN AB	100,00%
FINCED SRL	ITALIA	10.000	EUR	- CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,99%
				PIEMME SPA	0,01%
				AALBORG CEMENT COMPANY INC	100,00%
GAETANO CACCIATORE LLC	USA	NA	USD	- INC	100,00%
GLOBO CEM S.L.	SPAGNA	3.007	EUR	- ALFACEM SRL	100,00%
IL GAZZETTINO SPA	ITALIA	200.000	EUR	- CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,9500%
				FINCED SRL	0,0500%
IL MATTINO SPA	ITALIA	500.000	EUR	- CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,95%
				FINCED SRL	0,050%
IL MESSAGGERO SPA	ITALIA	1.265.385	EUR	- CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,950%
				FINCED SRL	0,050%
ILION CIMENTO Ltd	TURCHIA	300.000	TRY	- CIMBETON AS	100,00%
IMPRESE TIPOGRAFICHE VENETE SPA	ITALIA	936.000	EUR	- IL GAZZETTINO SPA	100,00%
IND 2004 SRL	ITALIA	10.000	EUR	- VIANINI SPA	99,99%
				VIAFIN SRL	0,01%
KARS CIMENTO AS	TURCHIA	3.000.000	TRY	- CIMENTAS AS	58,381%
				ALFACEM SRL	41,619%
KUDSK & DAHL A/S	DANIMARCA	10.000.000	DKK	- UNICON A/S	100,00%
LAV 2004 SRL	ITALIA	10.000	EUR	- VIAFIN SRL	99,99%
				SO.FI.COS. SRL	0,01%
LEGGO SPA	ITALIA	1.000.000	EUR	- CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,95%
				FINCED SRL	0,05%
Lovon Samverkan AB	SVEZIA	50.000	SEK	VIANINI LAVORI SPA	51,00%
MANTEGNA '87 SRL	ITALIA	5.408.000	EUR	99,99% VIAFIN SRL	0,01%
NEALES WASTE MANAGEMENT LIMITED	GRAN BRETAGNA	100.000	GBP	NWM HOLDING LIMITED	100,000%
NWM HOLDING LIMITED	GRAN BRETAGNA	5.000.001	GBP	RECYDIA AS	100,000%
PARTED 1982 SPA	ITALIA	103.300	EUR	81,80% VIANINI LAVORI SPA	10,10%
				VIANINI SPA	8,10%
PIEMME SPA	ITALIA	2.643.139	EUR	- CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,99%
				FINCED SRL	0,01%
P.I.M. PUBBLICITA' ITALIANA MULTIMEDIA SRL	ITALIA	1.044.000	EUR	- IL GAZZETTINO SPA	100,00%
QUERCIA LIMITED	GRAN BRETAGNA	5.000.100	GBP	NWM HOLDING LIMITED	100,00%
QUOTIDIANO DI PUGLIA SPA	ITALIA	1.020.000	EUR	- CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,950%
				FINCED SRL	0,050%
RECYDIA ATIK YONETIMI AS	TURCHIA	551.544.061	TRY	- CIMENTAS AS	24,937%
				AALBORG PORTLAND A/S	12,238%
				KARS CIMENTO AS	62,820%
RIVIERA SCARL	ITALIA	50.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	20,700%
ROFIN 2008 SRL	ITALIA	10.000	EUR	20,00% CALTAGIRONE EDITORE SPA	30,00%
				VIANINI LAVORI SPA	30,00%
				VIANINI SPA	20,00%
SERVIZI ITALIA 15 SRL	ITALIA	100.000	EUR	CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,9500%
				FINCED SRL	0,05%
SINAI WHITE PORTLAND CEMENT COMPANY SAE	EGITTO	350.000.000	EGP	- AALBORG PORTLAND HOLDING A/S	57,14%
SKANE GRUS AB	SVEZIA	1.000.000	SEK	AB SYDSTEN AB	60,00%
SO.FI.COS. SRL	ITALIA	1.040.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	99,988%
				VIANINI INGEGNERIA SPA	0,012%
SOC.ITALIANA METROPOLITANE S.I.M.E. SPA	ITALIA	121.500	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	99,889%
				VIAPAR SRL	0,111%
Società des Carrieres du Tournaisis Sa	BELGIO	12.297.035	EUR	Compagnie des Cimentes Belges Sa	65,00%
SPARTAN HIVE SPA	ITALIA	300.000	EUR	- CEMENTIR HOLDING SPA	99,999%
				ALFACEM SRL	0,001%
STAMPA NAPOLI 2015 SRL	ITALIA	10.000	EUR	CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,9500%
				FINCED SRL	0,05%
STAMPA ROMA 2015 SRL	ITALIA	10.000	EUR	CALTAGIRONE EDITORE SPA	99,9500%
				FINCED SRL	0,05%
SUREKO AS	TURCHIA	43.443.679	TRY	RECYDIA AS	100,000%



SVIM 15 SRL	ITALIA	400.000	EUR	- CEMENTIR HOLDING SPA	100,000%
Trabel Affretement SA	BELGIO	61.500	EUR	- Compagnie des Cimentes Belges Sa	99,84%
				Trabel Transport SA	0,16%
Trabel Transport SA	BELGIO	750.000	EUR	- Compagnie des Cimentes Belges Sa	99,97%
				Trabel Affretement SA	0,03%
UNICON A/S	DANIMARCA	150.000.000	DKK	- AALBORG PORTLAND A/S	100,00%
UNICON AS	NORVEGIA	13.289.100	NOK	- UNICON A/S	100,00%
VIAFIN SRL	ITALIA	10.400	EUR	- SOFICOS SRL	0,005%
				VIANINI LAVORI SPA	99,995%
VIANCO SPA	ITALIA	3.000.000	EUR	- SOFICOS SRL	0,002%
				VIANINI LAVORI SPA	99,998%
VIANINI ENERGIA SRL	ITALIA	10.000	EUR	VIANINI SPA	99,990%
				IND 2004 SRL	0,010%
VIANINI INDUSTRIA SRL a socio unico	ITALIA	10.000	EUR	- VIANINI SPA	100,000%
VIANINI INGEGNERIA SPA	ITALIA	158.590	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	99,996%
VIANINI LAVORI SPA	ITALIA	43.797.507	EUR	50,045% CAPITOLIUM SPA	6,426%
VIANINI PIPE INC	USA	4.483.396	USD	- AALBORG PORTLAND US INC	99,99%
VIAPAR SRL	ITALIA	10.000	EUR	VIANINI LAVORI SPA	99,99%
				SOFICOS SRL	0,01%

#### PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL PATRIMONIO NETTO

ACQUA CAMPANIA SPA	ITALIA	4.950.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	47,897%
ADDUTTORE PONTEBARCA scarl in liquidazione	ITALIA	45.900	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	24,330%
CAPOSELE SCARL	ITALIA	20.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	41,050%
CONSORZIO CO.MA.VI.	ITALIA	1.020.000	EUR	VIANINI LAVORI SPA	28,000%
CONSORZIO VIDIS in liquidazione	ITALIA	25.822	EUR	VIANINI LAVORI SPA	25,000%
CONSORZIO SALINE JONICHE	ITALIA	15.300	EUR	VIANINI LAVORI SPA	31,000%
ECOL UNICON Sp. Z o.o.	POLONIA	1.000.000	PLN	- UNICON A/S	49,00%
EUROSTAZIONI SPA	ITALIA	16.000.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	32,71%
EPI (UK R&D) LTD	GRAN BRETAGNA	100	GBP	RECYDIA AS	50,00%
FE.LO.VI. scnc in liquidazione	ITALIA	25.822	EUR	VIANINI LAVORI SPA	32,500%
GRANDI STAZIONI IMMOBILIARE SPA	ITALIA	4.000.000	EUR	- EUROSTAZIONI SPA	40,00%
				AALBORG CEMENT COMPANY INC	24,50%
LEHIGH WHITE CEMENT COMPANY J.V.	USA	N/A		- VIANINI LAVORI SPA	45,01%
METRO B SRL	ITALIA	20.000.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	34,500%
METRO C scpa	ITALIA	150.000.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	23,165%
METROSUD scarl	ITALIA	102.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	46,426%
METROTEC scarl	ITALIA	50.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	25,00%
N.P.F.-NUOVO POLO FIERISTICO scarl in liquidazione	ITALIA	40.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	36,14%
NOVAMETRO scarl IN LIQUIDAZIONE	ITALIA	40.800	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	45,00%
OBRAS Y FIRMES ESPECIALES OFESA SA	SPAGNA	120.200	EUR	- AVENTINA SPA	34,60%
SAT LAVORI scarl	ITALIA	100.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	37,50%
SCAT 5 scarl in liquidazione	ITALIA	25.500	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	40,00%
SELE scarl in liquidazione	ITALIA	25.500	EUR	VIANINI SPA	2,00%
SOLA BETONG AS	NORVEGIA	9.000.000	NOK	- UNICON AS	33,33%
SUD EST scarl	ITALIA	30.600	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	23,16%
SUDMETRO Scarl	ITALIA	50.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	25,51%
TOR VERGATA scarl	ITALIA	30.600	EUR	- AVENTINA SPA	30,00%
TORRE BLANCA DEL SOL SA	SPAGNA	1.202.000	EUR		

#### ALTRE PARTECIPAZIONI IN CONSORZI O SOCIETA' CONSORTILI CONTROLLATI

ANGITOLA scarl in liquidazione	ITALIA	15.300	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	50,00%
				VIANINI SPA	50,00%
CONSORZIO VIANINI PORTO TORRE	ITALIA	25.500	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	75,00%
SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO scarl	ITALIA	10.000	EUR	- VIANINI LAVORI SPA	54,00%
S.E.D.E.C.sae in liquidazione	EGITTO	75.000	EGP	- VIANINI LAVORI SPA	100,00%
METRO FC SCARL	ITALIA	20.000	EUR	VIANINI LAVORI SPA	70,00%



## LETTERA DI ATTESTAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO



Società per Azioni – Cap.Soc. Euro 120.120.000

**Attestazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato ai sensi dell'art. 81-ter del Regolamento Consob n.11971 del 14 maggio 1999 e successive modifiche e integrazioni.**

1. I sottoscritti Cav. Lav. Francesco Gaetano Caltagirone, Presidente del Consiglio di Amministrazione e Mario Delfini, Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari della Caltagirone S.p.A. attestano, tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 154-bis, commi 3 e 4, del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58:
  - l'adeguatezza in relazione alle caratteristiche dell'impresa e
  - l'effettiva applicazione,delle procedure amministrative e contabili per la formazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato, nel corso del primo semestre 2017.
2. L'attività è stata svolta valutando la struttura organizzativa e i processi di esecuzione, controllo e monitoraggio delle attività aziendali necessarie per la formazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato.  
Al riguardo non sono emersi aspetti di rilievo.
3. Si attesta, inoltre, che:
  - 3.1 il bilancio consolidato semestrale abbreviato:
    - a) è redatto in conformità ai principi contabili internazionali applicabili riconosciuti nella Comunità Europea ai sensi del regolamento (CE) n. 1606/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 19 luglio 2002;
    - b) corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili;
    - c) è idoneo a fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'emittente e dell'insieme delle imprese incluse nel consolidamento.
  - 3.2 La relazione intermedia sulla gestione comprende un'analisi attendibile dei riferimenti agli eventi importanti che si sono verificati nei primi sei mesi dell'esercizio e alla loro incidenza sul bilancio consolidato semestrale abbreviato, unitamente a una descrizione dei principali rischi e incertezze per i sei mesi restanti dell'esercizio.  
La relazione intermedia sulla gestione comprende, altresì, un'analisi attendibile delle informazioni sulle operazioni con parti correlate.

Roma, 2 agosto 2017

**Il Presidente**

F.to Francesco Gaetano Caltagirone

**Il Dirigente Preposto**

F.to Mario Delfini

Sede in Roma - 00187 Via Barberini, 28 - tel. 06/45412200 (ric.aut.) - Telefax 06/45412299  
R.I.Roma 173/08 - C.C.I.A.A. Roma 365 - Cod.Fisc. 00433670585 - Part. I.V.A. 00891131005



PAGINA IN BIANCO



KPMG S.p.A.  
Revisione e organizzazione contabile  
Via Ettore Petrolini, 2  
00197 ROMA RM  
Telefono +39 06 80961.1  
Email [it-fmauditaly@kpmg.it](mailto:it-fmauditaly@kpmg.it)  
PEC [kpmgspa@pec.kpmg.it](mailto:kpmgspa@pec.kpmg.it)

## **Relazione di revisione contabile limitata sul bilancio consolidato semestrale abbreviato**

Agli Azionisti della  
Caltagirone S.p.A.

### **Introduzione**

Abbiamo svolto la revisione contabile limitata dell'allegato bilancio consolidato semestrale abbreviato, costituito dai prospetti della situazione patrimoniale-finanziaria, del conto economico, del conto economico complessivo e delle variazioni di patrimonio netto, dal rendiconto finanziario e dalle relative note esplicative, del Gruppo Caltagirone al 30 giugno 2017. Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea. E' nostra la responsabilità di esprimere una conclusione sul bilancio consolidato semestrale abbreviato sulla base della revisione contabile limitata svolta.

### **Portata della revisione contabile limitata**

Il nostro lavoro è stato svolto secondo i criteri per la revisione contabile limitata raccomandati dalla Consob con Delibera n. 10867 del 31 luglio 1997. La revisione contabile limitata del bilancio consolidato semestrale abbreviato consiste nell'effettuare colloqui, prevalentemente con il personale della società responsabile degli aspetti finanziari e contabili, analisi di bilancio ed altre procedure di revisione contabile limitata. La portata di una revisione contabile limitata è sostanzialmente inferiore rispetto a quella di una revisione contabile completa svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) e, conseguentemente, non ci consente di avere la sicurezza di essere venuti a conoscenza di tutti i fatti significativi che potrebbero essere identificati con lo svolgimento di una revisione contabile completa. Pertanto, non esprimiamo un giudizio sul bilancio consolidato semestrale abbreviato.

### **Conclusioni**

Sulla base della revisione contabile limitata svolta, non sono pervenuti alla nostra attenzione elementi che ci facciano ritenere che il bilancio consolidato semestrale



**Caltagirone S.p.A.**  
*Relazione di revisione contabile limitata  
sul bilancio consolidato semestrale abbreviato  
30 giugno 2017*

abbreviato del Gruppo Caltagirone al 30 giugno 2017 non sia stato redatto, in tutti gli aspetti significativi, in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea.

Roma, 3 agosto 2017

KPMG S.p.A.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marcella Balistreri'. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'M'.

Marcella Balistreri  
Socio