



# SPAFID CONNECT

Informazione Regolamentata n. 0836-44-2017	Data/Ora Ricezione 15 Novembre 2017 11:49:32	MTA
--	--	-----

Societa' : INDUSTRIA E INNOVAZIONE

Identificativo : 96069

Informazione  
Regolamentata

Nome utilizzatore : RDMREALTYN02 - Mastelli

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 15 Novembre 2017 11:49:32

Data/Ora Inizio : 15 Novembre 2017 11:49:33

Diffusione presunta

Oggetto : Aggiornamenti in merito all'esecuzione dell'Accordo di Ristrutturazione ex art. 182-bis L.F.

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.

Milano, 15 novembre 2017

**AGGIORNAMENTI IN MERITO ALL'ESECUZIONE  
DELL'ACCORDO DI RISTRUTTURAZIONE DEL DEBITO AI SENSI DELL'ART. 182-BIS L.F.**

Si comunica che Industria e Innovazione (“**Industria e Innovazione**” o “**INDI**” o la “**Società**”), in qualità di socio unico, ha proceduto all’aumento di capitale della controllata di Richini Uno S.r.l. (“**Richini Uno**”) pari a nominali Euro 1 (uno), senza sovrapprezzo mediante:

- conferimento in natura dell’Immobile sito nel Comune di Arluno, viale Lombardia 18, a valori coerenti con la perizia redatta ex art. 2465 cod. civ.;
- accollo ai sensi dell’art. 1273 cod. civ., da parte di Richini Uno, del mutuo ipotecario verso il Credito Valtellinese S.p.A. (“**Credito Valtellinese**”), nella misura di Euro 6.000 migliaia, con contestuale adesione del Credito Valtellinese alla sopra convenuta assunzione di debito e con espressa liberazione del debitore originario INDI, ai sensi del medesimo art. 1273 cod. civ. rendendo conseguentemente irrevocabile la stipulazione a suo favore. Detta liberazione, con sostanziale esdebitazione totale dell’originario mutuo ipotecario (di residui Euro 8.564 migliaia comprensivi di interessi), risulta sottoposta a condizione risolutiva della mancata formalizzazione dell’atto notarile di trasferimento delle quote di Richini Uno a Immobiliare Anglor S.r.l. da perfezionarsi entro il 20 novembre 2017 sul presupposto che Richini Uno abbia all’attivo l’immobile di Arluno e al passivo il mutuo ipotecario nella misura ridotta di Euro 6.000 migliaia.

Tale operazione è posta in essere in esecuzione dell’Accordo di Ristrutturazione ex art. 182 bis L.F. (“**Accordo di Ristrutturazione**”) e, sebbene con termini e condizioni in parte differenti da quanto ivi previsto, determina effetti economici e finanziari equivalenti e in tempi sostanzialmente coerenti.

\* \* \* \*

**Per ulteriori informazioni si prega di contattare:**

**Industria e Innovazione S.p.A.**

**Emanuela Maria Conti**

[investor.relations@industriaeinnovazione.com](mailto:investor.relations@industriaeinnovazione.com)

Tel: 02 49 53 57 41

Fine Comunicato n.0836-44

Numero di Pagine: 3