



SPAFID CONNECT

Informazione Regolamentata n. 0834-18-2017	Data/Ora Ricezione 28 Dicembre 2017 13:16:51	MIV - Quote
--	--	-------------

Societa' : INVESTIRE SGR

Identificativo : 97548

Informazione
Regolamentata

Nome utilizzatore : INVIMMSGRN04 - Morici

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 28 Dicembre 2017 13:16:51

Data/Ora Inizio : 28 Dicembre 2017 13:16:52

Diffusione presunta

Oggetto : Fondo "Obelisco" – Sottoscritto contratto definitivo di vendita dell'immobile sito in Milano, viale Richard, Torri C ed E per un importo di € 14,5 mln

Testo del comunicato

Vedi allegato.

**COMUNICATO STAMPA
FONDO OBELISCO**

**VENDITA IMMOBILE
MILANO, VIALE RICHARD
TORRI C ed E**

Fondo "Obelisco" – Sottoscritto il contratto definitivo di vendita dell'immobile sito in Milano, viale Richard, Torri C ed E per un importo complessivo di € 14,5 milioni

28 dicembre 2017 - InvestIRE SGR S.p.A. fa seguito alla comunicazione in data 28 novembre 2017 per rendere noto che in data odierna è stato sottoscritto il contratto definitivo di compravendita per la cessione dell'immobile sito in Milano, viale Giulio Richard, C3-E5, composto da due torri cielo-terra che si sviluppano per diciotto piani fuori terra con destinazione d'uso uffici, oltre ad un piano interrato destinato ad autorimessa, di proprietà del fondo di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso, quotato sul segmento MIV di Borsa Italiana, gestito dalla SGR e denominato "OBELISCO", per un prezzo complessivo pari ad € 14,5 milioni.

L'incasso netto della vendita è integralmente destinato al parziale rimborso ed alla riduzione del debito del contratto di finanziamento in essere con Barclays Bank Plc.

L'Esperto Indipendente del fondo - COLLIERS Real Estate Services Italia S.r.l.- ha rilasciato il proprio giudizio di congruità sul prezzo di vendita.

La parte acquirente non ha alcun legame con il gruppo di appartenenza della società InvestIRE SGR S.p.A.

Il presente comunicato è stato redatto ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) n. 596/2014 relativo agli abusi di mercato, con le modalità ivi previste.

Fine Comunicato n.0834-18

Numero di Pagine: 3