



SPAFID

CONNECT

Informazione Regolamentata n. 0509-9-2018	Data/Ora Ricezione 28 Giugno 2018 17:43:17	MIV - Quote
---	--	-------------

Societa' : POLIS FONDI IMMOBILIARI DI BANCHE POPOLARI

Identificativo : 105692

Informazione
Regolamentata

Nome utilizzatore : POLISFONDIN01 - Avvantaggiato

Tipologia : 2.2

Data/Ora Ricezione : 28 Giugno 2018 17:43:17

Data/Ora Inizio : 28 Giugno 2018 17:43:18

Diffusione presunta

Oggetto : Fondo Polis_ridefinizione perimetro
dismissione immobiliare

Testo del comunicato

Vedi allegato.

Milano, 27 giugno 2018

COMUNICATO STAMPA

Fondo Polis: attività di dismissione del patrimonio immobiliare

Con comunicato stampa del 4 maggio u.s. si è data informativa al mercato circa l'accettazione dell'offerta vincolante presentata da un investitore istituzionale, avente ad oggetto l'acquisto di un portafoglio immobiliare di proprietà del Fondo Polis in liquidazione composto da tre asset a uso terziario siti a Milano, in via Romagnoli 6, a Cernusco sul Naviglio, in via Grandi 8, e a Trieste, in via Pascoli 9, per un corrispettivo complessivo pari a Euro 38.200.000.

In relazione a quanto precede, si rende noto che, in considerazione dell'evoluzione delle negoziazioni aventi a oggetto i tre cespiti, Polis Fondi SGR.p.A. e il soggetto offerente hanno ridefinito il perimetro della cessione ai due soli asset siti a Milano, in via Romagnoli 6, e a Cernusco sul Naviglio, in via Grandi 8, per un corrispettivo complessivo pari ad Euro 33.207.000.

Il prezzo di cessione dei due asset risulta inferiore del 22,54% rispetto alla valutazione dell'Esperto Indipendente del Fondo al 31 dicembre 2017.

La data del rogito è prevista entro il prossimo 30 giugno.

L'operazione rientra tra le attività finalizzate alla dismissione degli asset del portafoglio immobiliare del Fondo Polis.

Polis Fondi SGR è partecipata da sei Banche (UBI Banca, BPER Banca, Banca Popolare di Sondrio, Banca Popolare di Vicenza in LCA, Sanfelice 1893 Banca Popolare, Banca Valsabbina) e da Unione Fiduciaria.

Per ulteriori informazioni:

Claudio Rossetti
Echo Comunicazione d'Impresa
Tel.: 02 6575647
Fax: 02 62027718
e-mail: crossetti@echocom.it

Fine Comunicato n.0509-9

Numero di Pagine: 3