



**SPAFID**  
CONNECT

Informazione Regolamentata n. 20066-48-2018	Data/Ora Ricezione 26 Settembre 2018 14:50:04	AIM -Italia/Mercato Alternativo del Capitale
---	---	---

Societa' : Elettra Investimenti S.p.A.  
Identificativo : 108795  
Informazione  
Regolamentata  
Nome utilizzatore : ELETTRAINVN03 - BOMBACCI  
Tipologia : 2.2  
Data/Ora Ricezione : 26 Settembre 2018 14:50:04  
Data/Ora Inizio : 26 Settembre 2018 14:50:05  
Diffusione presunta  
Oggetto : FIRMATO CONTRATTO PRELIMINARE DI  
COMPRAVENDITA

*Testo del comunicato*

SOTTOSCRITTO TRA ELETTRA INVESTIMENTI S.P.A. E LADURNER S.R.L. UN CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA RELATIVO AL TRASFERIMENTO DEL 90% DEL CAPITALE SOCIALE DI LIGHTING VENICE PORT S.R.L.

COMUNICATO STAMPA

**SOTTOSCRITTO TRA ELETTRA INVESTIMENTI S.P.A. E LADURNER S.R.L. UN CONTRATTO  
PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA RELATIVO AL TRASFERIMENTO DEL 90% DEL  
CAPITALE SOCIALE DI LIGHTING VENICE PORT S.R.L.**

Latina, 26/09/2018

Elettra Investimenti S.p.A. (la “Società” o “Elettra Investimenti”) – PMI Innovativa operante sul territorio nazionale nella produzione di energia elettrica e termica, nell’efficienza energetica e nel *car sharing*, quotata sul mercato AIM Italia, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. – comunica che per il tramite della controllata Alea Energia S.p.A. ha sottoscritto un contratto preliminare di compravendita (il “Contratto”) con Ladurner S.r.l. (“Ladurner”) ai sensi del quale si è impegnata ad acquistare da Ladurner una quota pari al 90% del capitale sociale di Lighting Venice Port S.r.l. (“LVP”) e una percentuale pari al 90% del credito per capitale ed interessi vantato da Ladurner nei confronti di LVP a titolo di rimborso dei finanziamenti soci erogati a LVP pari ad Euro 900.000,00 (novecentomila/00).

Il prezzo complessivo per la compravendita è stato pattuito in Euro 2.610.000,00 di cui (i) Euro 1.800.000,00 a titolo di corrispettivo per l’acquisto della quota rappresentativa del 90% del capitale sociale di LVP e (ii) Euro 810.000,00 a titolo di corrispettivo per l’acquisto della quota del credito vantato da Ladurner nei confronti di LVP.

Alea Energia si è riservata la facoltà di nominare un partner finanziario acquirente di una quota del 20% del capitale sociale di Lighting Venice Port s.r.l. e di un’analoga percentuale del finanziamento soci. L’attuale socio Ladurner s.r.l. rimarrà titolare della residua quota del 10% del capitale sociale e del finanziamento soci.

LVP è la società concessionaria dell’impianto di illuminazione alimentato da fonte fotovoltaica sul sentiero luminoso del canale Malamocco-Marghera a Venezia, attualmente in esercizio in forza della convenzione stipulata tra l’Autorità Portuale di Venezia (ora Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale subentrata nella Convenzione all’Autorità Portuale di Venezia ai sensi dell’art. 22 del d.lgs. 169/2016) e LVP in data 22 ottobre 2014, avente ad oggetto la progettazione, la costruzione del nuovo impianto di illuminazione autoalimentato, la predisposizione dei sistemi di teletrasmissione dei dati del Canale Industriale “San Leonardo” e la successiva gestione “*dei predetti impianti comprensiva della gestione del precedente impianto*” (il “Progetto”).

Ai sensi del Contratto, le parti si sono impegnate, *inter alia*, a stipulare un patto parasociale che prevede, che la gestione di LVP sia affidata ad un Consiglio di Amministrazione composto da tre consiglieri, di cui due (tra cui il Presidente del Consiglio di Amministrazione e l’Amministratore Delegato) nominati da Elettra Investimenti e uno designato da Ladurner.

L'obbligo delle parti di dare esecuzione agli impegni assunti ai sensi del Contratto e il conseguente perfezionamento della cessione sono subordinati al preventivo avveramento, entro il termine del 30 novembre 2018, di talune condizioni sospensive, che includono l'ottenimento del consenso a perfezionare l'operazione da parte degli istituti di credito che hanno finanziato parte dei costi di realizzazione del Progetto.

Il Presidente e CEO di Elettra Investimenti dott. Fabio Massimo Bombacci ha commentato: *“Siamo particolarmente soddisfatti di aver portato la Lighting Venice Port nel perimetro di Elettra Investimenti. L'illuminazione del canale di Malamocco, che consente l'accesso dal mare al Porto di Marghera attraverso un canale luminoso di oltre 400 lampade a LED alimentate da pannelli fotovoltaici, è un progetto affascinante sia sotto il profilo industriale, in quanto rappresenta un progetto di illuminazione pubblica realizzato con soluzioni innovative, sia sotto il profilo sociale, completamente eco-sostenibile grazie all'utilizzo di sola energia rinnovabile”.*

Nel contesto dell'operazione, Elettra Investimenti è stata assistita da Capital for Progress Advisory, in qualità di *advisor* finanziario e dallo Studio Lombardi Segni e Associati, in qualità di consulente legale.

Elettra Investimenti, holding industriale operante sul territorio nazionale nel settore della produzione di energia elettrica e termica secondo l'approccio della Generazione Distribuita (prevalentemente impianti di cogenerazione e trigenerazione), nell'efficienza energetica e nel car sharing. La strategia di Elettra Investimenti prevede il rafforzamento della posizione competitiva attraverso l'acquisizione di impianti di terzi, lo sviluppo di linee di business O&M ed efficientamento energetico, l'innovazione tecnologica nel service energetico. I codici alfanumerici sono per le azioni ordinarie “ELIN” ISIN IT0004745607, per le azioni ordinarie “ELIN” con bonus share IT0005091415 e per i warrant WARRANT Elettra Investimenti 2015-2019 IT0005091316 “WELI19”. La società, PMI innovativa da maggio 2017, è quotata sul mercato AIM Italia da aprile 2015. Per ulteriori informazioni:

**Emittente**

Elettra Investimenti S.p.A.  
Via Duca del Mare 19  
04100 - Latina

Luca De Rita/Francesca Mirarchi  
Tel.: +39 0773 665876  
Fax: +39 0773 472224

[investor.relations@elettrainvestimenti.it](mailto:investor.relations@elettrainvestimenti.it)

**Nomad**

UBI Banca S.p.A.  
Corso Europa 20  
20121 Milano

Marco Germano  
Tel: +39 02 77814651

[nomad@ubibanca.it](mailto:nomad@ubibanca.it)

**IR e MR**

IR Top  
Via Cantù, 1  
20123 Milano

Floriana Vitale/Domenico Gentile  
tel: +39 02 45473883

[ir@irtop.com](mailto:ir@irtop.com)

**Specialist**

UBI Banca S.p.A.  
Corso Europa 20  
20121 Milano

Fine Comunicato n.20066-48

Numero di Pagine: 4