



# SPAFID CONNECT

<b>Informazione Regolamentata n. 1967-47-2018</b>	<b>Data/Ora Ricezione 27 Dicembre 2018 11:15:12</b>	<b>MTA</b>
---	---	------------

Societa' : doBank SpA

Identificativo : 112358

Informazione  
Regolamentata

Nome utilizzatore : DOBANKN02 - Fabio Ruffini

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 27 Dicembre 2018 11:15:12

Data/Ora Inizio : 27 Dicembre 2018 11:15:14

Diffusione presunta

Oggetto : doBank: accordo con Fortress per la  
gestione di un portafoglio di €0,7 miliardi

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.

## Comunicato stampa

### DOBANK: ACCORDO CON FORTRESS PER LA GESTIONE DI UN PORTAFOGLIO DI EURO 0,7 MILIARDI

Verona, 27 dicembre 2018 – doBank S.p.A. (“doBank” o “la Società”) comunica di aver firmato un accordo con un veicolo di cartolarizzazione le cui notes sono riconducibili a fondi gestiti da Fortress Investment Group LLC (“Fortress”). In forza di tale accordo, doBank ha ricevuto l’incarico per la gestione di un portafoglio di crediti in sofferenza di valore pari a circa €680 milioni (in termini di *gross book value*). In particolare, l’incarico di master servicer, cash manager ed administrative service provider è stato affidato a Italfondiaro, mentre l’incarico di special servicer è stato affidato a doBank.

I crediti oggetto dell’accordo sono derivanti da contratti di credito ipotecario verso clienti corporate, piccole e medie imprese, originati da società del gruppo Unicredit e recentemente oggetto di cessione a Fortress, il c.d. “Progetto Milano”. Del portafoglio complessivo, circa €470 milioni di crediti erano già affidati in gestione a doBank in forza dell’accordo quadro in essere con UniCredit.

Il presente accordo, in linea con gli obiettivi del Business Plan 2018-2020 di doBank sia per l’ammontare che per i termini economici, conferma il ruolo di doBank come leader nel mercato italiano della gestione dei crediti.

\*\*\*

#### doBank S.p.A.

doBank, quotata sul Mercato Telematico Azionario organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. dal luglio 2017, è leader in Italia nell’attività di gestione di crediti, prevalentemente non-performing. Con oltre 18 anni di esperienza nel settore, il Gruppo è partner storico di primari istituti finanziari e investitori nazionali ed internazionali e può contare su un portafoglio di asset under management pari a Euro 77 miliardi al 31 dicembre 2017 (valore contabile lordo). Gestendo tutte le fasi del ciclo di vita del credito con un modello operativo d’eccellenza ed i massimi Servicer Rating a livello europeo, il Gruppo ha registrato nel 2017 ricavi lordi pari a circa Euro 213 milioni con un margine EBITDA pari al 33% ed un’elevata generazione di cassa.

#### Contatti

##### Image Building

doBank S.p.A.

Simona Raffaelli – Emilia Pezzini

dobank@imagebuilding.it

##### Investor Relations

doBank S.p.A.

Fabio Ruffini

06 47979154

#### doBank S.p.A.

Piazzetta Monte, 1 – 37121 Verona (VR)

T: 800 44 33 94 – F: +39 045 8764 831

Mail: [info@dobank.com](mailto:info@dobank.com)

[dobank.pec@actaliscertymail.it](mailto:dobank.pec@actaliscertymail.it)

Sito web: [www.dobank.com](http://www.dobank.com)

doBank S.p.A. – Sede Legale in Verona, Piazzetta Monte n. 1  
Banca iscritta all’Albo delle Banche e Capogruppo del Gruppo Bancario doBank – Albo dei Gruppi Bancari cod. 10639, cod. ABI 10639 – Iscrizione al Registro Imprese CCIAA di Verona CCIAA/NREA: VR/19260 – Codice Fiscale n° 00390840239 e Partita IVA n° 02659940239 – Capitale Sociale € 41.280.000 interamente versato – Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

Bari: Via Abate Giacinto Gimma, 93 - Bologna: Galleria Ugo Bassi 1 - Brescia: Via Sorbanella, 26 - Catania: Corso Italia, 104 - Firenze: Via Spartaco Lavagnini, 44/C - Lecce: Via Giacomo Leopardi, 132 - Messina: Via XXVII Luglio, 62 - Milano: Viale Brenta 18/B - Napoli: Piazza Municipio, 4 - Palermo: Via del Fervore 15 - Perugia: Via Francesco Baracca, 5 - Roma: Lungotevere Flaminio, 18; Via Mario Carucci, 131 - Torino: Via Nizza, 150 - Verona: Via Giuseppe Garibaldi, 2 - doBank Hellas Branch: Atene Leoforos Kifisias 66, 15125 – Marousi

Fine Comunicato n.1967-47

Numero di Pagine: 3