

Resoconto intermedio di gestione consolidato al 31 marzo 2019

(1° Trimestre Esercizio 2019)

Il presente fascicolo è disponibile sul sito internet della Società, all'indirizzo <u>www.fieramilano.it</u>, nella sezione Investor Relations

Fiera Milano SpA

Sede legale: Piazzale Carlo Magno, 1 - 20149 Milano Sede operativa ed amministrativa: SS del Sempione, 28 - 20017 Rho (Milano) Capitale sociale: Euro 42.445.141,00 i.v. Registro Imprese, C.F. e P.IVA 13194800150 - R.E.A. 1623812

Rho (Milano), 8 maggio 2019

Indice

•	Organi Sociali e Società di revisione	pag.	3
•	Modello di business	pag.	4
•	Struttura del Gruppo	pag.	5
•	Note di commento sull'andamento gestionale del 1° trimestre Risultati in sintesi e fatti rilevanti del trimestre Posizione finanziaria netta Informativa per settori operativi e per area geografica Dipendenti del Gruppo	pag. pag. pag. pag.	6 9 10 14
•	Fatti di rilievo successivi alla chiusura del trimestre	pag.	15
•	Prevedibile evoluzione della gestione	pag.	16
•	Criteri di redazione	pag.	17
•	Prospetti Contabili Conto Economico consolidato Stato Patrimoniale consolidato riclassificato Note di commento all'andamento patrimoniale e finanziario	pag. pag. pag.	18 19 20
•	Dichiarazione del Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari	pag.	21
	Allegato 1		
	Elenco delle Società incluse nell'area di consolidamento e delle altre partecipazioni al 31 marzo 2019	pag.	22

Organi Sociali e Società di revisione

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Lorenzo Caprio Presidente

Fabrizio Curci Amministratore Delegato*

Alberto Baldan Consigliere**
Stefania Chiaruttini Consigliere**
Gianpietro Corbari Consigliere**
Francesca Golfetto Consigliere**
Angelo Meregalli Consigliere**
Marina Natale Consigliere**
Elena Vasco Consigliere**

COMITATO CONTROLLO E RISCHI

COMITATO PER LE NOMINE E LA REMUNERAZIONE

Stefania Chiaruttini Elena Vasco Francesca Golfetto Alberto Baldan Angelo Meregalli Marina Natale

COLLEGIO SINDACALE

DIRIGENTE PREPOSTO EX LEGGE 262/2005

Riccardo Raul Bauer Presidente Marco Pacini

Daniele Federico Monarca Sindaco effettivo
Mariella Tagliabue Sindaco effettivo
Daniele Beretta Sindaco supplente
Marina Scandurra Sindaco supplente

ORGANISMO DI VIGILANZA EX D.LGS 231/01

Piero Antonio Capitini Luigi Bricocoli Jean Paule Castagno

Il mandato del Consiglio di Amministrazione è stato conferito dall'Assemblea degli Azionisti svoltasi il 21 aprile 2017 e scadrà con l'Assemblea degli Azionisti che approverà il Bilancio al 31 dicembre 2019.

Il Consiglio di Amministrazione è investito dei più ampi poteri per l'amministrazione ordinaria o straordinaria della Società; segnatamente, ha la facoltà di compiere tutti gli atti che ritenga opportuni o utili per il raggiungimento degli scopi sociali, con esclusione soltanto di quegli atti che la legge riserva all'Assemblea.

Il Presidente, oltre alla rappresentanza Legale, ha tutti poteri previsti sia dalle vigenti disposizioni di legge che dallo Statuto Sociale svolgendo, altresì, le attività di cura e implementazione delle relazioni esterne istituzionali.

L'Amministratore Delegato ha tutti i poteri relativi alla gestione e amministrazione ordinaria della Società, con esclusione dei poteri che, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e dello Statuto Sociale, sono riservati alla competenza del Consiglio di Amministrazione.

Il mandato del Collegio Sindacale è stato conferito dall'Assemblea degli Azionisti svoltasi il 23 aprile 2018 e scadrà con l'Assemblea degli Azionisti che approverà il Bilancio al 31 dicembre 2020.

SOCIETA' DI REVISIONE

EY SpA

L'incarico, conferito dall'Assemblea degli Azionisti del 29 aprile 2014, si riferisce agli esercizi 2014-2022.

^{*} Fabrizio Curci riveste il ruolo di Amministratore Delegato della Società dal 1º settembre 2017.

^{**} Consigliere indipendente ai sensi dell'art. 148, comma 3 del D. Lgs. N. 58 del 24 febbraio 1998 e ai sensi del Codice di Autodisciplina di Borsa Italiana.

^{***} Marina Natale ha ricoperto l'incarico di Amministratore Delegato della Società sino al 31 agosto 2017.

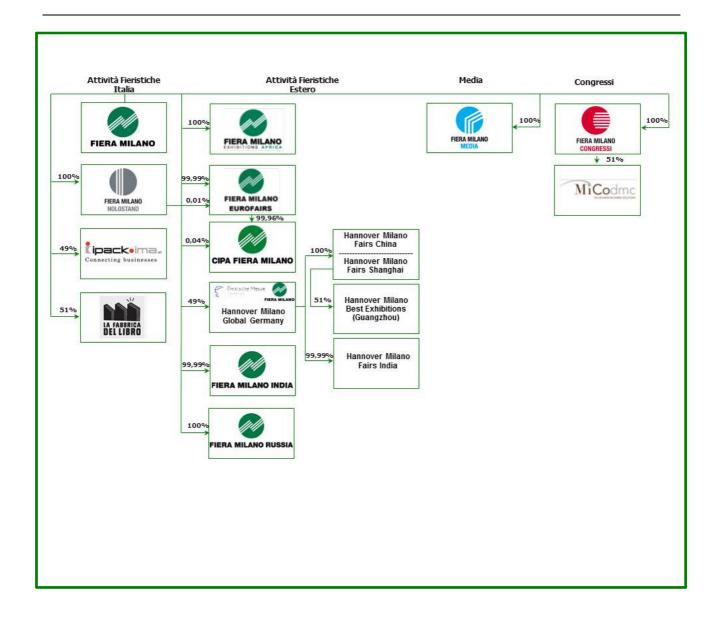
Modello di business

Il Gruppo Fiera Milano presidia tutte le fasi caratteristiche del settore fieristico e congressuale, proponendosi come uno dei maggiori operatori integrati a livello mondiale.

Secondo il criterio del *management approach*, i settori operativi sono stati definiti come segue:

- Attività Fieristiche Italia: organizzazione e ospitalità di manifestazioni fieristiche e altri eventi in Italia: attraverso l'utilizzo, la promozione e la messa a disposizione di spazi espositivi attrezzati; attraverso l'erogazione di servizi di allestimento, tecnici e di quartiere connessi all'attività fieristica e congressuale; attraverso l'offerta di supporto progettuale oltre che di servizi correlati. In particolare in questo ambito rientrano le attività finalizzate all'offerta di manifestazioni fieristiche (inclusi i servizi finali a espositori e visitatori):
 - direttamente organizzate dal Gruppo, anche in partnership con terzi;
 - organizzate da terzi, attraverso la contrattualizzazione di spazi e servizi.
- **Attività Fieristiche Estero**: organizzazione di manifestazioni fieristiche ed altri eventi all'estero, attraverso l'utilizzo, la promozione e la messa a disposizione di spazi espositivi attrezzati, l'offerta di supporto progettuale oltre che di servizi correlati. In particolare in questo ambito rientrano le attività finalizzate all'offerta di manifestazioni fieristiche (inclusi i servizi finali a espositori e visitatori) direttamente organizzate dal Gruppo, anche in partnership con terzi o in qualità di agenti.
- **Media**: produzione di contenuti e fornitura di servizi di carattere editoriale *on line* e *off line*, nonché per le attività di organizzazione eventi e convegni.
- **Congressi**: gestione di congressi ed eventi e servizi di *destination management*.

Struttura del Gruppo



Note di commento sull'andamento gestionale del 1° trimestre

Risultati in sintesi e fatti rilevanti del trimestre 1

Nella tabella che seque sono riportati i principali dati del Gruppo nel trimestre in esame ed i corrispondenti dati relativi all'analogo trimestre dell'esercizio precedente, nonché i dati dell'intero esercizio 2018.

Esercizio al 31/12/18	Gruppo Fiera Milano Sintesi dei principali dati	1° Trimestre al 31/03/19	1° Trimestre al 31/03/18
	(dati in migliaia di euro)		0.01,00,10
247.217	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	70.997	77.254
31.863	EBITDA (a)	28.984	19.704
25.075	EBIT	17.524	18.210
24.923	Risultato prima delle imposte delle attività in continuità	14.056	18.076
-	Risultato prima delle imposte delle attività discontinue	-	-
24.923	Risultato prima delle imposte	14.056	18.076
25.239	- attribuibile ai Soci della Controllante	14.068	18.188
-316	- attribuibile a interessenze di minoranza	-12	-112
58.433	Capitale investito netto (b)	550.486	60.538
	coperto con:		
82.034	Patrimonio netto di Gruppo	96.592 *	<u>80.680</u> *
61	Interessenze di minoranza	49_*	451 *
-23.662	Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto ante rilevazione del diritto d'uso ex IFRS 16	-60.146	-20.593
-23.662	Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto inclusa la rilevazione del diritto d'uso ex IFRS 16	453.845	-20.593
2.635	Investimenti (attività continuative e destinate alla vendita)	549	478
696	Dipendenti (n° addetti a fine periodo a tempo indeterminato)	698	686
	*include risultato di periodo ante imposte		
(a) Per EBITDA si inten	de il risultato operativo al lordo degli ammortamenti e delle rettifiche di valore.		
	o netto si intende la sommatoria delle Attività non correnti, delle Passività non correnti e del Capitale d'esercizio netto.		

Il Gruppo Fiera Milano nel 1° trimestre 2019 registra un positivo andamento del business, in linea con le aspettative, ma ricavi inferiori rispetto a quelli del corrispondente periodo del 2018 principalmente per effetto del diverso calendario fieristico che nel primo trimestre dell'esercizio precedente includeva Mostra Convegno Expocomfort. Tale effetto è stato parzialmente compensato dal buon andamento delle manifestazioni annuali e dalla presenza della manifestazione biennale Made Expo.

L'EBITDA del periodo beneficia degli effetti derivanti dall'applicazione del nuovo principio IFRS16 a partire dal 1º gennaio 2019. Per maggiori dettagli si rimanda alla sezione "Criteri di redazione".

In data 21 marzo 2019 Fiera Milano ha pubblicato, ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento Consob 17221 del 12 marzo 2010 e successive modifiche in materia di Operazioni con Parti Correlate, il Documento Informativo avente per oggetto gli accordi relativi alla sublocazione delle coperture degli spazi espositivi di Rho-Pero per la realizzazione di un impianto fotovoltaico e al connesso contratto di acquisto dell'energia rinnovabile, conclusi con Fair renew S.r.l., il cui capitale sociale è detenuto da A2A Rinnovabili S.p.A. (60%), società del Gruppo A2A, e da Fondazione Ente Autonomo Fiera Internazionale di Milano (40%), che è l'azionista di maggioranza di Fiera Milano.

¹ I valori economici, patrimoniali e finanziari del primo trimestre 2019 recepiscono gli effetti del nuovo principio contabile IFRS 16 sulla contabilizzazione dei lease, relativi principalmente ai contratti di locazione dei quartieri espositivi e del centro congressuale. Per consentire un confronto con il primo trimestre 2018 non rideterminato secondo il nuovo principio, gli effetti di quest'ultimo sono evidenziati nella sezione "Criteri di redazione" a pagina 17.

L'attività del Gruppo presenta connotazioni di stagionalità per la presenza di manifestazioni fieristiche a cadenza biennale. Dato l'andamento stagionale delle attività, i ricavi ed i risultati consequiti nei singoli trimestri presentano variazioni anche rilevanti tra un trimestre e l'altro.

Passando ad esaminare **in dettaglio i dati del 1º trimestre 2019**, si rilevano i seguenti principali andamenti:

- i **ricavi delle vendite e delle prestazioni** ammontano a 70.997 migliaia di euro in diminuzione di 6.257 migliaia di euro rispetto al dato del corrispondente trimestre dell'esercizio precedente (77.254 migliaia di euro).

Le principali variazioni del trimestre sono dettagliate nel seguito:

- **manifestazioni annuali organizzate dal Gruppo in Italia** (-22.310 mq): la variazione in diminuzione è riferibile alla assenza della manifestazione Tempo di Libri (-13.155 mq) e al decremento della domanda di spazi espositivi di HOMI I semestre (-8.290 mq);
- manifestazioni annuali organizzate da Terzi in Italia (-5.835 mq): la variazione in diminuzione è principalmente dovuta alle manifestazioni The Micam (-2.060 mq), The ONE Milano (-1.465 mq) e all'assenza della manifestazione Hobby Show (-1.700 mq);
- manifestazioni biennali organizzate dal Gruppo in Italia (+51.150 mq): la variazione in aumento si riferisce alla presenza della manifestazione "biennale anno dispari" Transpotec & Logitec;
- manifestazioni biennali organizzate da Terzi in Italia (-72.920 mq): la variazione si riferisce principalmente all'assenza della manifestazione "biennale anno pari" Mostra Convegno Expocomfort (-115.400 mq) parzialmente compensata dalla presenza della manifestazione "biennale anno dispari" Made Expo (+45.935 mq);
- congressi con area espositiva la variazione è pari a -1.950 mq;
- **manifestazioni annuali organizzate all'estero** (-5.665 mq): la variazione è dovuta principalmente alla manifestazione cinese GITF International Tour Guangzhou (-2.655 mq) e all'assenza di Food Hospitality World Mumbai in India (-2.460 mq);
- **manifestazioni biennali organizzate all'estero** (+3.230 mq): la variazione è dovuta alla manifestazione cinese Metal + Metallurgy.

Nella tabella che segue sono sintetizzati i metri quadrati espositivi netti da manifestazioni e congressi con annessa area espositiva del Gruppo Fiera Milano.

Gruppo Fiera Milano Sintesi dati operativi	1º trime	stre 2019	1º trime	stre 2018	Varia	azione
- -		di cui Organizzate		di cui Organizzate		di cui Organizzat
	Totale	dal Gruppo	Totale	dal Gruppo	Totale	dal Grupp
N° manifestazioni:	19	8	21	7	-2	1
Italia	15	4	17	3	-2	1
. annuali	13	3	15	3	-2	-
. biennali	2	1	2	-	-	1
. pluriennali	-	-	-	-	-	
Estero	4	4	4	4	-	-
. annuali	3	3	4	4	-1	-1
. biennali	1	1	-	-	1	1
. pluriennali	-	-	-	-	-	
Nº eventi congressuali con area espositiva - Italia:	8	-	8	-	-	-
Metri quadrati netti espositivi:	573.860	239.610	628.160	213.205	-54.300	26.405
Italia	478.450	144.200	530.315	115.360	-51.865	28.840
. annuali (a)	381.365	93.050	411.460	115.360	-30.095	-22.310
. biennali	97.085	51.150	118.855	-	-21.770	51.150
. pluriennali	-	-	_	-	-	
(a) di cui congressi con annessa area espositiva:	10.005	-	11.955	-	-1.950	
Estero	95.410	95.410	97.845	97.845	-2.435	-2.435
. annuali	92.180	92.180	97.845	97.845	-5.665	-5.665
. biennali	3.230	3.230	-	-	3.230	3.230
. pluriennali		-	-	_	_	
№ espositori partecipanti:	11.630	3.730	12.985	3.985	-1.355	-255
Italia	9.780	1.880	11.060	2.060	-1.280	-180
. annuali (b)	8.835	1.625	9.425	2.060	-590	-435
. biennali	945	255	1.635	-	-690	255
. pluriennali	-	-			-	
(b) di cui congressi con annessa area espositiva:	635	-	720	-	-85	
Estero	1.850	1.850	1.925	1.925	-75	-75
. annuali	1.720	1.720	1.925	1.925	-205	-205
. biennali	130	130		-	130	130
. pluriennali	130	150			150	130

- L'EBITDA del trimestre ammonta a 28.984 migliaia di euro con una variazione positiva di 9.280 migliaia di euro rispetto al dato registrato nell'analogo trimestre dell'esercizio precedente (19.704 migliaia di euro). L'EBITDA, escludendo gli impatti relativi all'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16 (+12.145 migliaia di euro), riflette il positivo andamento della performance commerciale che ha in buona parte compensato gli effetti del diverso calendario fieristico del trimestre.
- L'EBIT del trimestre ammonta a 17.524 migliaia di euro rispetto a 18.210 migliaia di euro del 1º trimestre 2018. L'EBIT riflette maggiori ammortamenti derivanti dall'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16 per 10.157 migliaia di euro.
- Il risultato prima delle imposte ammonta a 14.056 migliaia di euro rispetto a 18.076 migliaia di euro nel 1° trimestre 2018. Il risultato prima delle imposte riflette un effetto negativo complessivo di 1.556 migliaia di euro dovuto all'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16 ed è per 14.068 migliaia di euro attribuibile ai Soci della Controllante (18.188 migliaia di euro nel 1° trimestre 2018) e per -12 migliaia di euro attribuibile a interessenze di minoranza (-112 migliaia di euro nel 1° trimestre 2018).

Posizione finanziaria netta

La **posizione finanziaria netta** del Gruppo e la relativa composizione sono riportate nella tabella che segue.

	Posizione Finanziaria Netta di Gruppo	
/12/18	(dati in migliaia di euro)	31/03/1
28.409	A. Cassa (inclusi depositi bancari)	61.09
_	B. Altre disponibilità liquide	
_	C. Titoli detenuti per la negoziazione	
28.409	D. Liquidità (A+B+C)	61.09
14	E. Crediti finanziari correnti	2.13
-	- E.1 di cui Crediti finanziari correnti verso Controllante	2.12
14	- E.2 di cui Crediti finanziari correnti verso altre parti correlate	
11	F. Debiti bancari correnti	I
3.503	G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	2.50
1.297	H. Altri debiti finanziari correnti	62
678	- H.1 di cui Altri debiti finanziari correnti verso Controllante	
-	- H.2 di cui Altri debiti finanziari correnti verso altre parti correlate	
4.811	I. Indebitamento finanziario corrente (F+G+H)	3.13
3.612	J. Indebitamento (Disponibilità) finanziario corrente netto (I-E-D)	-60.09
50	K. Crediti finanziari non correnti	5
50	- K.1 di cui Crediti finanziari non correnti verso altre parti correlate	5
-	L. Debiti bancari non correnti	
_	M. Obbligazioni emesse	
-	N. Altri debiti non correnti	
_	- N.1 di cui Altri debiti non correnti verso altre parti correlate	30.00.00 4 0.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.0
-50	O. Indebitamento finanziario non corrente (-K+L+M+N)	-5
3.662	Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto delle attività continuative (J+O)	-60.14
-	Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto delle attività destinate alla vendita	
3.662	P. Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto ante rilevazione del diritto d'uso ex IFRS 16	-60.14
-	Q. Altri debiti finanziari correnti relativi al diritto d'uso delle attività	34.28
-	- Q.1 di cui Altri debiti finanziari correnti relativi al diritto d'uso delle attività verso Controllante	32.78
-	R. Altri debiti finanziari non correnti relativi al diritto d'uso delle attività	479.70
-	- R.1 di cui Altri debiti finanziari non correnti relativi al diritto d'uso delle attività verso Controllante	473.79
-	Effetti finanziari derivanti dall'applicazione dell'IFRS 16	513.99
23.662	S. Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto inclusa la rilevazione del diritto d'uso ex IFRS 16 (P+Q+R)	453.84

La posizione finanziaria netta al 31 marzo 2019, ante effetti IFRS 16, presenta una disponibilità finanziaria netta di 60.146 migliaia di euro rispetto a disponibilità finanziaria netta di 23.662 migliaia di euro al 31 dicembre 2018.

L'incremento di 36.484 migliaia di euro è determinato principalmente dal cash flow positivo generato dall'attività operativa del trimestre e dagli acconti incassati in relazione al calendario fieristico che prevede importanti manifestazioni in svolgimento nei mesi successivi. L'indebitamento finanziario netto comprensivo della *lease liability* IFRS 16 ammonta a 453.845 migliaia di euro.

Informativa per settori operativi e per area geografica

I principali dati di sintesi del Gruppo per settori operativi e per aree geografiche sono analizzati nella seguente tabella.

		Dati di sintesi per settori operativi				
		e per aree geografiche				
Esercizio		(dati in migliaia di euro)	1° Trimestre		1° Trimestre	
2018			al 31/03/19		al 31/03/18	
		Ricavi delle vendite e delle prestazioni				
	%	- Per settori operativi:		%	***************************************	
200.333	77,8	. Attività Fieristiche Italia	62.964	85,8	69.848	8
7.844	3,1	. Attività Fieristiche Estero	806	1,1	914	
11.262	4,4	. Media	2.686	3,7	2.942	
37.708	14,7	. Congressi	6.922	9,4	6.520	
257.147	100,0	Totale al lordo elisioni per scambi tra settori	73.378	100,0	80.224	10
-9.930		. Elisioni per scambi tra settori	-2.381		-2.970	
247.217		Totale al netto elisioni per scambi tra settori	70.997		77.254	
		- Per aree geografiche:				
239.373	96,8	. Italia	70.304	99,0	76.340	g
7.844	3,2	. Estero	693	1,0	914	
247.217	100,0	Totale	70.997	100,0	77.254	10
	%	EBITDA		%	***************************************	
	sui ricavi	- Per settori operativi:		sui ricavi		sui ri
23.785	11,9	. Attività Fieristiche Italia	24.642	39,1	18.153	-
3.699	47,2	. Attività Fieristiche Estero	2.309	286,5	1.827	19
551	4,9	. Media	254	9,5	81	
3.828	10,2	. Congressi	1.782	25,7	-357	
-		. Elisioni per scambi tra settori	-3		-	
31.863	12,9	Totale	28.984	40,8	19.704	2
		- Per aree geografiche:				
28.164	11,8	. Italia	26.788	38,1	17.877	2
3.699	47,2	. Estero	2.196	316,9	1.827	19
31.863	12,9	Totale	28.984	40,8	19.704	2
	%	EBIT		%		
	sui ricavi	- Per settori operativi:		sui ricavi		sui ri
19.996	10,0	. Attività Fieristiche Italia	14.540	23,1	17.188	- 2
3.303	42,1	. Attività Fieristiche Estero	2.191	271,8	1.723	18
-618	-5,5	. Media	196	7,3	16	
2.457	6,5	. Congressi	600	8,7	-704	-:
-63		. Elisioni per scambi tra settori	-3		-13	
25.075	10,1	Totale	17.524	24,7	18.210	2
		- Per aree geografiche:				
21.835	9,1	. Italia	15.446	22,0	16.501	2
3.240	41,3	. Estero	2.078	299,9	1.709	18
25.075	10,1	Totale	17.524	24,7	18.210	2
		Dipendenti				
		(n° addetti a tempo indeterminato a fine periodo)				
	%	- Per settori operativi:		%		
493	70,8	. Attività Fieristiche Italia	497	71,2	482	7
97	13,9	. Attività Fieristiche Estero	99	14,2	89	
52	7,5	. Media	53	7,6	59	
54	7,8	. Congressi	49	7,0	56	
696	100,0	Totale	698	100,0	686	10
090	100,0	- Per aree geografiche:	058	100,0	000	10
EUU	06 1		599	0E 0	597	ć
599	86,1 13,9	. Italia	99	85,8	89	8
רח		. Estero	99	14,2	69	
97 696	100,0	Totale	698	100,0	686	10

I **ricavi delle vendite e delle prestazioni**, al lordo delle elisioni per scambi tra i quattro settori operativi del Gruppo, sono pari a 73.378 migliaia di euro e presentano un decremento di 6.846 migliaia di euro rispetto a quelli del 1º trimestre 2018 di 80.224 migliaia di euro.

- I ricavi per Attività Fieristiche Italia ammontano nel 1º trimestre a 62.964 migliaia di euro e presentano un decremento di circa il 10% rispetto al dato dello stesso periodo dell'esercizio precedente (69.848 migliaia di euro). Il decremento dei ricavi riflette principalmente il diverso calendario fieristico per l'assenza dell'importante manifestazione "biennale anno pari" Mostra Convegno Expocomfort. Tale effetto è stato in parte compensato dalla presenza delle manifestazioni "biennali anno dispari" Made Expo e Transpotec & Logitec oltre che dalla buona performance delle manifestazioni annuali.
- I ricavi per **Attività Fieristiche Estero** ammontano nel 1º trimestre a 806 migliaia di euro rispetto al dato dello stesso periodo dell'esercizio precedente (914 migliaia di euro).
- I ricavi del settore **Media** ammontano nel 1º trimestre a 2.686 migliaia di euro, e presentano un decremento di circa il 9% rispetto al dato dell'analogo periodo dell'esercizio 2018 (2.942 migliaia di euro). La variazione è dovuta principalmente ai minori ricavi per affissioni relativi all'assenza della manifestazione biennale "anno pari" Mostra Convegno Expocomfort.
- I ricavi per **Congressi** ammontano nel 1º trimestre a 6.922 migliaia di euro rispetto a 6.520 migliaia di euro dell'analogo periodo del 2018. L'incremento è attribuibile alla dinamica più favorevole dei congressi e convention internazionali tra i quali si segnalano Tissue World, Microsoft Ignite The Tour, AWS Summit e Convention Allianz Bank.

L'**EBITDA** per il totale Gruppo ammonta a 28.984 migliaia di euro evidenziando un incremento di 9.280 migliaia di euro rispetto al dato del 1° trimestre 2018 (19.704 migliaia di euro), così attribuibile per settori operativi:

- **Attività Fieristiche Italia**: registra un EBITDA di 24.642 migliaia di euro rispetto a 18.153 migliaia di euro dell'analogo periodo dell'esercizio precedente. L'EBITDA, escludendo gli impatti relativi all'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16 (+11.141 migliaia di euro), riflette il positivo andamento della performance commerciale che ha in buona parte compensato gli effetti del diverso calendario fieristico del trimestre.
- **Attività Fieristiche Estero**: registra un EBITDA di 2.309 migliaia di euro in miglioramento rispetto al dato dell'analogo periodo dell'esercizio precedente (1.827 migliaia di euro). La variazione in aumento è principalmente riconducibile al risultato della joint venture detenuta a controllo congiunto con il partner Deutsche MESSE AG in relazione alle attività in Cina.
- Media: l'EBITDA è di 254 migliaia di euro in miglioramento rispetto a 81 migliaia di euro dello stesso trimestre del 2018. L'incremento del trimestre è principalmente attribuibile all'ottimizzazione dei costi di produzione delle testate.
- **Congressi**: l'EBITDA è pari a 1.782 migliaia di euro rispetto a -357 migliaia di euro dell'analogo trimestre 2018. L'aumento del trimestre è principalmente attribuibile al già evidenziato andamento dei ricavi e ai minori costi per godimento beni di terzi, per 969 migliaia di euro, a seguito dell'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16.

L'**EBIT** dei quattro settori operativi è pari nel 1° trimestre 2019 a 17.524 migliaia di euro rispetto a 18.210 migliaia di euro dell'analogo periodo dell'esercizio precedente e riflette maggiori ammortamenti derivanti dall'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16 per 10.157 migliaia di euro.

Per quanto riguarda la **ripartizione per area geografica**, nel 1° trimestre l'apporto delle attività all'estero è stato pari a 693 migliaia di euro in termini di ricavi e presenta un decremento di circa il 24% rispetto al dato dello stesso periodo dell'anno precedente (914 migliaia di euro). L'EBITDA risulta pari a 2.196 migliaia di euro e registra una variazione positiva di circa il 20% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente pari a 1.827 migliaia di euro.

L'EBIT è pari a 2.078 migliaia di euro rispetto al dato dello stesso periodo dell'anno precedente pari a 1.709 migliaia di euro.

Nel trimestre si sono svolte 15 manifestazioni e 8 eventi relativi a convegni con annessa area espositiva. I metri quadrati netti espositivi sono stati 478.450 contro i 530.315 dell'analogo periodo dell'esercizio precedente, mentre il numero degli espositori è passato da 11.060 del 1° trimestre 2018 a 9.780 del 1° trimestre 2019.

Le manifestazioni direttamente organizzate dal Gruppo in Italia e all'estero hanno occupato una superficie netta espositiva di 239.610 metri quadrati, pari a circa il 42% della superficie totale occupata.

Il dettaglio delle manifestazioni svoltesi in Italia è riportato nella tabella che segue.

Manifestazioni annuali: 31/03/19 31/03/18 31/03/19 31/03/18 Direttamente organizzate	Portafoglio Manifestazioni Italia								
Manifestazioni annuali: 31/03/19 31/03/18 31/03/19 31/03/18 Direttamente organizzate		Metri quadrati n	etti espositivi	Nº espo	ositori				
Bit	Manifestazioni annuali:				Trimestre al 31/03/18				
- HOMI I semestre	<u>Direttamente organizzate</u>								
- Promotion Trade Exhibition	- Bit	15.790	16.280	280	290				
Tempo di Libri a	- HOMI I semestre	72.730	81.020	1.205	1.405				
Totale annuali organizzate 93.050 115.360 1.625 2.060 Ospitate - Cartoomics 12.800 14.465 435 400 - Fa la cosa giusta 11.345 11.340 695 720 - LineaPelle Febbraio 48.710 48.195 1.115 1.110 - Mido 50.610 50.490 1.250 1.270 - Milano Unica (primavera) 28.115 27.075 425 415 - Mijel (marzo) 8.270 8.890 270 320 - My Plant & Garden 24.935 25.395 620 520 - Simac Tanning-Tech 18.685 18.230 280 275 - The Micam (primavera) 60.870 62.930 1.255 1.305 - The ONE Milano (febbraio) 13.970 15.435 230 240 - Hobby Show (I semestre) a) 1.700 a) 70 Totale annuali ospitate 278.310 284.145 6.575 6.645 Totale manifestazioni biennali 371.360	- Promotion Trade Exhibition	4.530	4.905	140	145				
Ospitate 12.800 14.465 435 400 - Fa la cosa giusta 11.345 11.340 695 720 - LineaPelle Febbraio 48.710 48.195 1.115 1.110 - Mido 50.610 50.490 1.250 1.270 - Milano Unica (primavera) 28.115 22.075 425 415 - Mipel (marzo) 8.270 8.890 270 320 - My Plant & Garden 24.935 25.395 620 520 - Simac Tanning-Tech 18.685 18.230 280 275 - The Micam (primavera) 60.870 62.930 1.255 1.305 - The ONE Milano (febbraio) 13.70 15.435 230 240 - Hobby Show (I semestre) a) 1.700 a) 70 Totale annuali ospitate 278.310 284.145 6.575 6.645 Totale manifestazioni biennali: 371.360 399.505 8.200 8.705 Maifestazioni biennali ospitate 51.150 - 25	- Tempo di Libri	a)	13.155	a)	220				
- Cartoomics	Totale annuali organizzate	93.050	115.360	1.625	2.060				
- Fa la cosa giusta - LineaPelle Febbraio - LineaPelle Febbraio - LineaPelle Febbraio - Machaelle Febbraio - Mido - S0.610 - Mido - S0.610 - Milano Unica (primavera) - Mipel (marzo) - My Plant & Garden - My Plant & Garden - Simac Tanning-Tech - The Micam (primavera) - The Micam (primavera) - The ONE Milano (febbraio) - Totale annuali ospitate - Transpotec & Logitec * - Transpotec & Logitec * - Transpotec & Logitec * - Made Expo - Biomass innovation Expo - Mostra Convegno Expocomfort - Farmacistapiù - Totale biennali ospitate - Mostra Convegno Expocomfort - Farmacistapiù - Totale manifestazioni biennali - Totale biennali ospitate - Totale biennali ospitate - Mostra Convegno Expocomfort - Farmacistapiù - Totale biennali ospitate - Totale biennali ospitate - Mostra Convegno Expocomfort - Totale biennali ospitate - Mostra Convegno Expocomfort - Farmacistapiù - Totale biennali ospitate - Totale biennali ospitate - Mostra Convegno Expocomfort - Totale biennali ospitate - Mostra Convegno Expocomfort - Totale biennali ospitate - Mostra Convegno Expocomfort - Totale biennali ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali Ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali Ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali Ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali Ospitate - Totale Mostra Convegno Expocomfort - Totale Diennali Ospitate -	<u>Ospitate</u>								
- LineaPelle Febbraio	- Cartoomics	12.800	14.465	435	400				
- Mido	- Fa la cosa giusta	11.345	11.340	695	720				
- Milano Unica (primavera)	- LineaPelle Febbraio	48.710	48.195	1.115	1.110				
- Mipel (marzo)	- Mido	50.610	50.490	1.250	1.270				
- My Plant & Garden 24.935 25.395 620 520 - Simac Tanning-Tech 18.685 18.230 280 275 - The Micam (primavera) 60.870 62.930 1.255 1.305 - The ONE Milano (febbraio) 13.970 15.435 230 240 - Hobby Show (I semestre) a) 1.700 a) 70 Totale annuali ospitate 278.310 284.145 6.575 6.645 Totale manifestazioni annuali 371.360 399.505 8.200 8.705 Manifestazioni biennali: Direttamente organizzate - Transpotec & Logitec * 51.150 - 255 - Totale biennali organizzate 51.150 - 255 - Ospitate - Made Expo 45.935 - 690 - - Biomass innovation Expo - 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) - a) - 70 Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	- Milano Unica (primavera)	28.115	27.075	425	415				
- Simac Tanning-Tech	- Mipel (marzo)	8.270	8.890	270	320				
- The Micam (primavera) 60.870 62.930 1.255 1.305 - The ONE Milano (febbraio) 13.970 15.435 230 240 - Hobby Show (I semestre) a) 1.700 a) 70 Totale annuali ospitate 278.310 284.145 6.575 6.645 Totale manifestazioni annuali 371.360 399.505 8.200 8.705 Manifestazioni biennali: Direttamente organizzate 51.150 - 255 - Totale biennali organizzate 51.150 - 255 - Ospitate	- My Plant & Garden	24.935	25.395	620	520				
- The ONE Milano (febbraio) 13.970 15.435 230 240 - Hobby Show (I semestre) a) 1.700 a) 70 Totale annuali ospitate 278.310 284.145 6.575 6.645 Totale manifestazioni annuali 371.360 399.505 8.200 8.705 Manifestazioni biennali:	- Simac Tanning-Tech	18.685	18.230	280	275				
- Hobby Show (I semestre) Totale annuali ospitate 278.310 284.145 6.575 6.645 Totale manifestazioni annuali 371.360 399.505 8.200 8.705 Manifestazioni biennali: Direttamente organizzate - Transpotec & Logitec * Totale biennali organizzate - Made Expo - Made Expo - Biomass innovation Expo - Mostra Convegno Expocomfort - Farmacistapiù Totale biennali ospitate 45.935 Totale biennali ospitate 45.935 Totale biennali ospitate 45.935 Totale manifestazioni biennali 97.085 Totale manifestazioni biennali 97.085 Totale manifestazioni biennali 97.085 Totale MANIFESTAZIONI - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 6.64 6.65 6.66 6.67 6.70	- The Micam (primavera)	60.870	62.930	1.255	1.305				
Totale annuali ospitate 278.310 284.145 6.575 6.645 Totale manifestazioni annuali 371.360 399.505 8.200 8.705 Manifestazioni biennali: Direttamente organizzate - Transpotec & Logitec * 51.150 - 255 - Totale biennali organizzate 51.150 - 255 - Ospitate 45.935 - 690 - - Biomass innovation Expo - 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) - Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	- The ONE Milano (febbraio)	13.970	15.435	230	240				
Totale manifestazioni annuali 371.360 399.505 8.200 8.705 Manifestazioni biennali: Direttamente organizzate 51.150 - 255 -	- Hobby Show (I semestre)	a)	1.700	a)	70				
Manifestazioni biennali: Direttamente organizzate 51.150 - 255 - - Transpotec & Logitec * 51.150 - 255 - Totale biennali organizzate 51.150 - 255 - Ospitate - - 690 - - Made Expo 45.935 - 690 - - Biomass innovation Expo - 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) - - Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	Totale annuali ospitate	278.310	284.145	6.575	6.645				
Direttamente organizzate 51.150 255 - Totale biennali organizzate 51.150 - 255 - Ospitate 51.150 - 255 - - Made Expo 45.935 - 690 - - Biomass innovation Expo - 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) - - Farmacistapiù a) - a) - Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	Totale manifestazioni annuali	371.360	399.505	8.200	8.705				
- Transpotec & Logitec * 51.150 - 255 - Totale biennali organizzate 51.150 - 255 - Ospitate - Made Expo	Manifestazioni biennali:								
Totale biennali organizzate 51.150 - 255 - Ospitate 45.935 - 690 - - Made Expo 45.935 - 690 - - Biomass innovation Expo - 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) - Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	<u>Direttamente organizzate</u>								
Ospitate 45.935 690 655 - Biomass innovation Expo 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) - 7 Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	- Transpotec & Logitec *	51.150	-	255	-				
- Made Expo 45.935 - 690 - - Biomass innovation Expo - 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) - Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	Totale biennali organizzate	51.150	-	255	-				
- Biomass innovation Expo - 3.455 - 65 - Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	<u>Ospitate</u>								
- Mostra Convegno Expocomfort - 115.400 - 1.570 - Farmacistapiù a) - a) Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	- Made Expo	45.935	_	690	_				
- Farmacistapiù a) - a) - Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	- Biomass innovation Expo	-	3.455	-	65				
Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	- Mostra Convegno Expocomfort	-	115.400	_	1.570				
Totale biennali ospitate 45.935 118.855 690 1.635 Totale manifestazioni biennali 97.085 118.855 945 1.635 TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	- Farmacistapiù	a)		a)	_				
TOTALE MANIFESTAZIONI 468.445 518.360 9.145 10.340 - Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	Totale biennali ospitate		118.855		1.635				
- Eventi Congressuali con annessa area espositiva 10.005 11.955 635 720	Totale manifestazioni biennali	97.085	118.855	945	1.635				
	TOTALE MANIFESTAZIONI	468.445	518.360	9.145	10.340				
TOTALE 478.450 530.315 9.780 11.060	- Eventi Congressuali con annessa area espositiva	10.005	11.955	635	720				
	TOTALE	478.450	530.315	9.780	11.060				

^{*} La manifestazione si è svolta presso il quartiere di Verona.

a) La manifestazione non si è svolta.

Nel corso del 1º trimestre 2019 presso i quartieri fieristici all'estero si sono svolte 4 manifestazioni, per un totale di 95.410 metri quadrati netti espositivi (nel 1º trimestre 2018 erano pari a 97.845 metri quadrati) e 1.850 espositori (nel 1º trimestre 2018 pari a 1.925 espositori).

Il dettaglio delle manifestazioni svoltesi all'estero è riportato nella tabella che segue.

Portafoglio Manifestazioni Estero									
	Metri quadrati ı	netti espositivi	N° esp	ositori					
Manifestazioni annuali:	Trimestre al 31/03/19	Trimestre al 31/03/18	Trimestre al 31/03/19	Trimestre al 31/03/18					
Annuali in Cina									
- Chinafloor Domotex Shanghai °	80.000	80.785	1.400	1.455					
- GITF International Tour Guangzhou	8.250	10.905	215	230					
Totale annuali in Cina	88.250	91.690	1.615	1.685					
Annuali in India									
- Food Hospitality World Mumbai	a)	2.460	a)	140					
Totale annuali in India	-	2.460	-	140					
Annuali in Sud Africa									
- Cape Town Art Fair	3.930	3.695	105	100					
Totale annuali in Sud Africa	3.930	3.695	105	100					
Totale Manifestazioni annuali	92.180	97.845	1.720	1.925					
Manifestazioni biennali:									
Biennali in Cina									
- Metal + Metallurgy	3.230	-	130	-					
Totale biennali in Cina	3.230	-	130	-					
Totale Manifestazioni biennali	3.230	-	130	-					
TOTALE MANIFESTAZIONI	95.410	97.845	1.850	1.925					

[°] La manifestazione è organizzata in partnership.

a) La manifestazione non si è svolta.

Dipendenti del Gruppo

Al 31 marzo 2019 i dipendenti del Gruppo sono pari a 698 unità e così si confrontano con i dati al 31 marzo 2018 ed al 31 dicembre 2018:

	31/12/18		Dipendenti a tempo indeterminato a fine periodo (nº unità)		31/03/:	19		31/03/1	.8
Totale	Italia	Estero	Società consolidate con metodo integrale:	Totale		Estero	Totale	Italia	
27	25	2	Dirigenti	25	23	2	28	26	2
587	554	33	Quadri e Impiegati (inclusi Giornalisti)	595	560	35	594	563	31
614	579	35	Totale	620	583	37	622	589	33
			Società consolidate con il metodo del patrimonio netto (a):						
2	-	2	Dirigenti	5	2	3	2	-	2
80	20	60	<u>Impiegati</u>	73	14	59	62	8	54
82	20	62	Totale	78	16	62	64	8	56
696	599	97	TOTALE	698	599	99	686	597	89
			(a) Il dato indicato corrisponde al totale pro-quota dei dipendenti						

Rispetto al 31 dicembre 2018, il numero di dipendenti a tempo indeterminato si incrementa di 2 unità nette.

Fatti di rilievo successivi alla chiusura del trimestre

In data 18 aprile 2019 si è svolta l'Assemblea ordinaria degli azionisti della Capogruppo, che ha approvato il bilancio al 31 dicembre 2018 e deliberato la distribuzione di un dividendo di 13 centesimi di euro per azione, destinando la rimanente parte dell'Utile dell'esercizio a Utili a nuovo. L'Assemblea ordinaria ha inoltre deliberato in senso favorevole al contenuto della Sezione Prima della Relazione sulla Remunerazione, relativa alla politica della Società in materia di remunerazione dei componenti il Consiglio di Amministrazione e autorizzato l'acquisto e la disposizione di azioni proprie.

In data odierna Fiera Milano comunica di avere raggiunto con la controllante Ente Autonomo Fiera Internazionale di Milano ("Fondazione Fiera Milano") – titolare di una partecipazione pari al 63,821% del capitale sociale di Fiera Milano – un accordo recante talune modifiche al contratto di locazione in essere tra le medesime parti, rispettivamente in qualità di conduttore e locatore, avente a oggetto il quartiere fieristico di Milano (meglio conosciuto come quartiere fieramilanocity).

La modifica del contratto di locazione - qualificandosi come Operazione di Maggiore Rilevanza ai sensi della Procedura in materia di operazioni con parti correlate adottata da Fiera Milano ("Procedura Parti Correlate") e del Regolamento Consob 17221/2010 - era stata oggetto di informativa al pubblico mediante pubblicazione di un comunicato stampa in data 14 marzo 2014 e pubblicazione di un documento informativo in data 21 marzo 2014.

L'accordo modificativo concordato con Fondazione Fiera Milano prevede, con efficacia a partire dal 1° giugno 2019: (a) una riduzione dell'attuale canone di locazione di 2,9 milioni di euro all'anno, per un importo complessivo di 1,5 milioni di euro all'anno, nonché (b) l'esclusione di talune aree del polo fieristico di Milano principalmente adibite a parcheggio. A fronte della predetta riduzione del canone di locazione, a partire dal 1° giugno 2019, Fiera Milano corrisponderà a Fondazione Fiera Milano, in quattro rate trimestrali anticipate, un canone di locazione annuo pari a 1,4 milioni di euro, indicizzato al 100% della variazione dell'indice ISTAT.

La modifica del contratto di locazione nei termini sopra descritti è stata ritenuta conveniente per Fiera Milano principalmente per una ragione di ordine economico, qual è la significativa riduzione del canone di locazione accordata a Fiera Milano; anche l'esclusione di talune aree dall'oggetto della locazione è in linea con l'interesse di Fiera Milano in quanto si tratta di aree che hanno rivestito nel tempo una rilevanza marginale in termini di utilizzo.

Dal punto di vista degli effetti economici e finanziari, si prevede che tale modifica del contratto di locazione possa generare un beneficio economico e finanziario derivante proprio dalla riduzione del canone di locazione. Non si rinvengono specifici effetti di natura patrimoniale, anche in considerazione del fatto che le aree oggetto di esclusione erano detenute da Fiera Milano a titolo di locazione.

La modifica del contratto di locazione nei termini sopra descritti costituisce una modifica sostanziale di un'Operazione di Maggiore Rilevanza tra parti correlate. Pertanto, l'operazione è stata approvata in data odierna - ai sensi dell'articolo 9.1 della Procedura Parti Correlate - dal Consiglio di Amministrazione della Società, previo ottenimento del parere motivato favorevole del Comitato Controllo e Rischi in data 7 maggio 2019. Nei termini di legge, sarà altresì depositato e messo a disposizione del pubblico presso la sede legale e la sede operativa e amministrativa di Fiera Milano, sul sito internet e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato, un Documento Informativo redatto ai sensi dell'articolo 10.2 della Procedura Parti Correlate e del Regolamento Consob n. 17221/2010. Con particolare riguardo alla suddetta procedura, si ricorda che Fiera Milano è una società quotata di minori dimensioni e, in quanto tale, beneficia della deroga concessa ai sensi dell'art. 10, comma 1, del Regolamento Consob 17221/2010.

Si informa che, nel corso delle negoziazioni con Fondazione Fiera Milano, la Società ha conferito all'esperto indipendente Jones Lang LaSalle S.p.A. l'incarico di valutare i criteri per la riduzione del canone di locazione attuale e, conseguentemente, per la determinazione del nuovo canone di locazione da includere nell'accordo modificativo, anche in considerazione dello stato di manutenzione e uso del quartiere fieristico di Milano. Nel proprio parere - che sarà allegato al Documento Informativo sopra menzionato - Jones Lang LaSalle S.p.A. ha identificato in un importo compreso tra 1.490.000,00 euro annui e 1.190.000,00 euro annui (con un dato medio pari a 1.340.000,00 euro annui) l'importo del canone di locazione sostenibile da applicarsi al quartiere fieristico di Milano; ciò, in considerazione, tra l'altro, dei dati consuntivi passati e prospettici nonché dello stato di manutenzione e uso del suddetto quartiere e con l'obiettivo di ottenere una *performance* economica bilanciata in termini di EBITDA.

Prevedibile evoluzione della gestione

Il positivo andamento della gestione, sostenuto anche dai risultati delle manifestazioni che si sono tenute in Italia dopo la chiusura del trimestre, consente di confermare per l'intero 2019 il target di EBITDA nel range di 84-88 milioni di euro.

Criteri di redazione

Il Resoconto Intermedio di Gestione del Gruppo Fiera Milano è redatto ai sensi dell'art. 154-*ter* del Decreto Legislativo 58/1998 nonché in osservanza del Regolamento Emittenti di cui alla delibera Consob n. 11971 del 14 maggio 1999 e successive modifiche ed integrazioni.

Le informazioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono state redatte conformemente ai criteri di rilevazione e valutazione stabiliti dai Principi Contabili Internazionali IAS/IFRS, emanati dall'*International Accounting Standards Board* (IASB) e omologati dall'Unione Europea.

I criteri di rilevazione e valutazione adottati per la preparazione della situazione contabile del 1° trimestre 2019 sono quelli adottati per la redazione del Bilancio consolidato 2018, integrati con i principi contabili omologati dall'Unione Europea applicabili a partire dal 1° gennaio 2019, per la cui descrizione si fa rinvio.

I prospetti contabili consolidati sono stati preparati sulla base delle situazioni contabili al 31 marzo 2019 approvate dagli Organi Amministrativi delle società incluse nell'area di consolidamento, predisposte dalle società del Gruppo incluse nel consolidato. Per quanto riguarda il confronto dei prospetti contabili si evidenzia che ai fini del presente Resoconto Intermedio di Gestione non si è proceduto al calcolo delle imposte, come consentito dalla normativa CONSOB in materia.

Si segnala che le procedure di stima adottate per la redazione del Resoconto al 31 marzo 2019 sono sostanzialmente analoghe a quelle normalmente adottate nella redazione dei conti annuali consolidati.

L'elenco delle società incluse nell'area di consolidamento al 31 marzo 2019 è riportato nell'Allegato 1.

Si segnala che il presente Resoconto Intermedio di Gestione non è assoggettato a revisione legale.

Adozione principio contabile IFRS 16

L'applicazione del principio contabile IFRS 16, in vigore a partire dal 1° gennaio 2019, non ha comportato la riesposizione dei periodi precedenti posti a confronto (*modified retrospective approach*). Secondo tale principio, la passività derivante dalla rilevazione dei contratti di locazione, è misurata in base ai pagamenti residui, attualizzati utilizzando il tasso di finanziamento marginale alla data di prima adozione. Il valore contabile dell'attività per il diritto d'uso ("RoU asset") è di importo pari al valore contabile della passività alla data di prima applicazione. Gli effetti derivanti dall'applicazione del nuovo principio sono i seguenti:

				(migliaia di euro)
	1° Trimestre 2018 1° Trimestre 2019			
		pre IFRS 16	post IFRS 16	Impatto
EBITDA	19.704	16.839	28.984	12.145
Ammortamenti	1.493	1.303	11.460	10.157
EBIT	18.211	15.536	17.524	1.988
Proventi (Oneri) finanziari	- 134	76	- 3.468	-3.544
Risultato netto ante imposte	18.076	15.612	14.056	- 1.556
Diritto d'uso delle attività in locazione	-	-	514.800	514.800
Indebitamento (disponibilità) finanziario netto	- 23.662	- 60.146	453.845	513.991

Prospetti contabili

Esercizio al 31/12/18		Conto Economico Consolidato (dati in migliaia di euro)	1° Trimestre al 31/03/19		1° Trimestre al 31/03/18	
	<u>%</u>			<u>%</u>		<u>%</u>
247.217	100	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	70.997	100	77.254	100
2.410	1,0	Costi per materiali	638	0,9	761	1,0
114.052	46,1	Costi per servizi	29.723	41,9	32.774	42,4
50.343	20,4	Costi per godimento di beni di terzi	208	0,3	12.449	16,1
47.037	19,0	Costi del personale	12.783	18,0	12.814	16,6
4.525	1,8	Altre spese operative	1.305	1,8	1.106	1,4
218.367	88,3	Totale costi operativi	44.657	62,9	59.904	77,5
2.806	1,1	Proventi diversi	544	0,8	871	1,1
5.170	2,1	Risultati operativi di società valutate a patrimonio netto	2.287	3,2	1.593	2,1
4.963	2,0	Svalutazione dei crediti e altri accantonamenti	187	0,3	110	0,1
31.863	12,9	EBITDA	28.984	40,8	19.704	25,5
5.871	2,4	Ammortamenti	11.460	16,1	1.493	1,9
917	0,4	Rettifiche di valore di attività	-	-	1	0,0
25.075	10,1	EBIT	17.524	24,7	18.210	23,6
-123	-0,0	Proventi (Oneri) finanziari	-3.468	-4,9	-134	-0,2
	······································		-3.400	10000000	-134	
-29	-1,2	Valutazione di attività finanziarie		-		
24.923	10,1	Risultato prima delle imposte delle attività in continuità	14.056	19,8	18.076	23,4
	_	Risultato prima delle imposte delle attività discontinue		-		-
24.923	10,1	Risultato prima delle imposte	14.056	19,8	18.076	23,4
25.239	10,2	- attribuibile ai Soci della Controllante	14.068	19,8	18.188	23,5
-316	-0,1	- attribuibile a interessenze di minoranza	-12	-0,0	-112	-0,1

	Stato Patrimoniale Consolidato riclassificato (dati in migliaia di euro)	31/03/19	31/12/18	Variazione
		51/05/15	51/11/10	Turiuzioric
	Avviamento	94.127	94.127	-
	Attività immateriali a vita definita	10.495	10.791	-296
	Diritto d'uso delle attività in locazione	514.800	_	514.800
	Immobilizzazioni materiali	10.367	10.812	-445
	Altre attività non correnti	35.069	32.647	2.422
A	Attività non correnti	664.858	148.377	516.481
	Rimanenze e lavori in corso	4.836	3.481	1.355
	Crediti commerciali ed altri	51.759	45.136	6.623
	Altre attività correnti	_	-	-
В	Attività correnti	56.595	48.617	7.978
	Debiti verso fornitori	42.183	38.548	3.635
	Acconti	66.471	49.659	16.812
	Debiti tributari	281	2.229	-1.948
	Fondi per rischi ed oneri ed altre passività correnti	45.265	31.258	14.007
С	Passività correnti	154.200	121.694	32.506
D	Capitale d'esercizio netto (B - C)	-97.605	-73.077	-24.528
E	Capitale investito lordo (A + D)	567.253	75.300	491.953
	Fondi relativi al Personale	8.858	8.958	-100
	Fondi per rischi e oneri ed altre passività non correnti	7.909	7.909	
F	Passività non correnti	16.767	16.867	-100
G	CAPITALE INVESTITO NETTO attività continuative (E - F)	550.486	58.433	492.053
н	CAPITALE INVESTITO NETTO attività destinate alla vendita			
	CAPITALE INVESTITO NETTO TOTALE (G + H)	550.486	58.433	492.053
	coperto con:			
	Patrimonio netto di Gruppo	96.592 (*)	82.034	14.558
	Interessenze di minoranza	49 (*)	61	-12
I	Patrimonio netto totale	96.641	82.095	14.546
	Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	-61.093	-28.409	-32.684
	Debiti (Crediti) finanziari correnti	35.280	4.797	30.483
	Debiti (Crediti) finanziari non correnti	479.658	-50	479.708
	Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto delle attività continuative	453.845	-23.662	477.507
	Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto delle attività destinate alla vendita			-
L	Indebitamento (Disponibilità) finanziario netto	453.845	-23.662	477.507
	MEZZI PROPRI E POSIZIONE FINANZIARIA NETTA (I + L)	550.486	58.433	492.053
(*)	include risultato di periodo ante imposte			

Note di commento all'andamento patrimoniale e finanziario

Le **Attività non correnti** al 31 marzo 2019 ammontano a 664.858 migliaia di euro rispetto a 148.377 migliaia di euro al 31 dicembre 2018. L'incremento di 516.481 migliaia di euro è relativo al saldo tra l'aumento delle attività dovuto dell'applicazione del principio IFRS 16 per 524.956 migliaia di euro, investimenti per 549 migliaia di euro, ammortamenti per 11.460 migliaia di euro, differenze cambio positive per 276 migliaia di euro, variazione del risultato delle partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto per 2.287 migliaia di euro e altri movimenti per -127 migliaia di euro.

Il Capitale di esercizio netto passa da -73.077 migliaia di euro del 31 dicembre 2018 a -97.605 migliaia di euro del 31 marzo 2019.

La variazione di -24.528 migliaia di euro è attribuibile alle seguenti componenti:

- (a) incremento delle **Attività correnti** di 7.978 migliaia di euro, dovuto principalmente all'aumento della voce "Crediti commerciali ed altri" di 6.623 migliaia di euro. La variazione riguarda principalmente maggiori crediti verso clienti e Organizzatori di manifestazioni.
- (b) incremento delle **Passività correnti** di 32.506 migliaia di euro, dovuto principalmente all'effetto netto di:
 - incremento della voce "Acconti" per 16.812 migliaia di euro, quale saldo tra incrementi per acconti fatturati a clienti per manifestazioni che si svolgeranno nei trimestri successivi (in particolare Salone del Mobile e Tuttofood) e decrementi per manifestazioni svoltesi nel 1º trimestre 2019 (in particolare Homi edizione di gennaio);
 - incremento della voce "Fondi per rischi e oneri ed altre passività correnti" per 14.007 migliaia di euro dovuta principalmente a maggiori debiti verso Organizzatori di manifestazioni e a debiti per IVA di gruppo.

Le **Passività non correnti** al 31 marzo 2019 ammontano a 16.767 migliaia di euro rispetto a 16.867 migliaia di euro al 31 dicembre 2018.

Il **Patrimonio netto di Gruppo** ammonta al 31 marzo 2019 a 96.592 migliaia di euro rispetto a 82.034 migliaia di euro del 31 dicembre 2018 con un incremento di 14.558 migliaia di euro riconducibile:

- per 14.068 migliaia di euro al risultato ante imposte del periodo;
- per 209 migliaia di euro alla riserva per stock grant;
- per 281 migliaia di euro a differenze cambio.

Il Patrimonio netto riferito a Interessenze di minoranza ammonta al 31 marzo 2019 a 49 migliaia di euro rispetto a 61 migliaia di euro del 31 dicembre 2018. Il decremento di 12 migliaia di euro è riconducibile al risultato ante imposte del periodo.

Per le note sulle variazioni delle attività e delle passività finanziarie si rimanda al commento della posizione finanziaria.

<u>Dichiarazione del Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari</u>

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Marco Pacini, dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154-bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente Resoconto corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Elenco delle società incluse nell'area di consolidamento e delle altre partecipazioni al 31 marzo 2019							
		Capitale sociale	Totale	ta possedut diretta Fiera	indiretta altre Soc.		eduta dalle Soc. del Gruppo
Denominazione e sede sociale	Attività principale	(migliaia) (*)	Gruppo	Milano	del Gruppo	%	
I) Elenco delle società incluse nell'area di consolidament	D						
Impresa controllante	Organizzazione e ospitalità						
Fiera Milano SpA	di manifestazioni						
Milano, p.le Carlo Magno 1	fieristiche in Italia	42.445					k.
imprese controllate consolidate con il metodo integrale							
iera Milano Media SpA							
Milano, p.le Carlo Magno 1	Servizi editoriali	2.803	100	100		100	Fiera Milano SpA
Fiera Milano Congressi SpA							
Milano, p.le Carlo Magno 1	Gestione congressi	2.000	100	100		100	Fiera Milano SpA
La Fabbrica del Libro SpA	Organizzazione di manifestazioni fieristiche						
Milano, p.le Carlo Magno 1	in Italia	120	51	51		51	Fiera Milano SpA
Nolostand SpA							
Milano, p.le Carlo Magno 1	Servizi di allestimento	7.500	100	100		100	Fiera Milano SpA
Eurofairs International Consultoria e Participações Ltda	Omanizzazion - 4:					60.0-	Flore Miles C.
São Paulo Brasil,	Organizzazione di manifestazioni fieristiche					99,99	Fiera Milano SpA
na Avenida Angélica, 2350, 12° andar, Sala B, Consolação	fuori dall'Italia	R \$ 62,145	100	99,99	0,01	0,01	Nolostand SpA
CIPA Fiera Milano Publicações e Eventos Ltda São Paulo Brasil,	Organizzazione di					00 06	Eurofairs International Consultoria e Participações L
na Avenida Angélica, 2491, 20° andar, conjuntos 203 e	manifestazioni fieristiche						
204	fuori dall'Italia Organizzazione di	R \$ 21.363	100	0,04	99,96	0,04	Fiera Milano SpA
Fiera Milano India Pvt Ltd	manifestazioni fieristiche						
New Delhi, Barakhamba Road, Connaught Place	fuori dall'Italia	INR 20.000	99,99	99,99		99,99	Fiera Milano SpA
Limited Liability Company "Fiera Milano"	Organizzazione di manifestazioni fieristiche						
Moscow, 24 A/1 ul. B. Cherkizovskaya	fuori dall'Italia	RUB 10.000	100	100		100	Fiera Milano SpA
Fiera Milano Exhibitions Africa Pty Ltd	Organizzazione di manifestazioni fieristiche						
Cape Town, The Terraces, Steenberg Office Park, Tokai	fuori dall'Italia	ZAR 0,6	100	100		100	Fiera Milano SpA
B) Imprese a controllo congiunto consolidate con il meto	odo del patrimonio netto						
Hannover Milano Global Germany GmbH	Organizzazione di manifestazioni fieristiche						
Hannover Germany, Messegelaende	fuori dall'Italia	25	49	49		49	Fiera Milano SpA
Hannover Milano Fairs Shanghai Ltd	Organizzazione di						Hannauan Milana Clahal
Shanghai China, Pudong Office Tower	manifestazioni fieristiche fuori dall'Italia	USD 500	49		100	100	Hannover Milano Global Germany GmbH
Hannover Milano Fairs China Ltd	Organizzazione di						vei en l
Hong Kong China, Golden Gate Building	manifestazioni fieristiche fuori dall'Italia	HKD 10	49		100	100	Hannover Milano Global Germany GmbH
Hannover Milano Fairs India Pvt. Ltd	Organizzazione di						
East Mumbai, Andheri	manifestazioni fieristiche fuori dall'Italia	INR 274.640	48,99		99,99	99,99	Hannover Milano Global Germany GmbH
Hannover Milano Best Exhibitions Co., Ltd	Organizzazione di					22,22	
Guangzhou China, West Tower, Poly World Trade Center	manifestazioni fieristiche fuori dall'Italia	RMB 1.000	24,99		51	51	Hannover Milano Fairs Shanghai Co. Ltd
Ipack Ima Srl	Organizzazione di	14 15 1.000	21,55		- 31	- 51	Sharighai co. Eta
Rho, S.S. del Sempione km.28	manifestazioni fieristiche in Italia	20	49	49		40	Fiera Milano SpA
MiCo DMC Srl	zcunu	20		לד		7.7	. Icra i mano opa
	Servizi di destination	10	F1		51	E-1	Fiera Milano Congressi SpA
Milano, p.le Carlo Magno 1	management	10	51		51	51	riera Miliano Congressi SpA
C) Elenco delle partecipazioni valutate con il metodo del	costo		Ove	ta possedut	a %	Quota nocc	eduta dalle Soc. del Gruppo
			Q40	diretta	indiretta	audia pussi	Janua dane Ooc. der Gruppo
Denominazione e sede sociale		Capitale sociale (migliaia) (*)	Totale Gruppo	Fiera Milano	altre Soc. del Gruppo	%	
Esperia SpA (**)		(giiuiu) ()	- арро		.c. or appo	76	
Rose (Cosenza)	Altre attività	1.403	2		2	2	Fiera Milano Media SpA
Comitato Golden Card		1.103					io i lead opin
Cinisello Balsamo, viale Fulvio Testi 128	Altre attività	3	33,33	33,33		33,33	Fiera Milano SpA
Covention Bureau Italia Scrl							
Firenze, piazza Adua 1	Altre attività	8	2		2	2	Fiera Milano Congressi SpA
(*) in euro o altra valuta come specificamente indicato							