



# SPAFID CONNECT

Informazione Regolamentata n. 20135-37-2019	Data/Ora Ricezione 09 Maggio 2019 18:06:32	AIM -Italia/Mercato Alternativo del Capitale
---	--	---

Societa' : MONNALISA S.p.A.

Identificativo : 118207

Informazione  
Regolamentata

Nome utilizzatore : MONNALISAN02 - Christian Simoni

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 09 Maggio 2019 18:06:32

Data/Ora Inizio : 09 Maggio 2019 19:00:20

Diffusione presunta

Oggetto : Espansione in Belgio e Approvazione di  
talune Operazioni con Parti Correlate

## *Testo del comunicato*

Espansione in Belgio e Approvazione di talune Operazioni con Parti Correlate

## COMUNICATO STAMPA

### Espansione in Belgio ed approvazione di talune operazioni con parti correlate

**Arezzo (AR), 9 maggio 2019 – Monnalisa S.p.A. ("Monnalisa" o la "Società" o "Emittente"),** holding operativa del Gruppo Monnalisa *leader* nel settore della realizzazione di abbigliamento di alta gamma per bambini, comunica che in data odierna il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto di espansione sul mercato belga, da attuarsi attraverso la costituzione di una *branch* finalizzata alla gestione di punti vendita *retail* di prossima apertura.

In particolare, la costituzione della suddetta *branch* è primariamente finalizzata alla gestione di un *temporary store* che sarà aperto presso l'*outlet* di Maasmechelen nonché ad effettuare ulteriori attività commerciali dirette, allo scopo di poter cogliere tempestivamente opportunità commerciali.

Nella medesima seduta, il Consiglio di Amministrazione ha altresì provveduto ad approvare talune "operazioni con parti correlate" e, segnatamente:

- (i) la sottoscrizione di un contratto di collaborazione (il "**Contratto di Collaborazione**") con la sig.ra Barbara Bertocci, *creative director* di Monnalisa, Vice-Presidente del Consiglio di Amministrazione del soggetto controllante l'Emittente Jafin Due S.p.A. ("**Jafin Due**") nonché coniuge del Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società sig. Piero Iacomoni;
- (ii) la sottoscrizione di un contratto di consulenza in materia amministrativa/fiscale con il dott. Pierangelo Arcangioli, Consigliere di Amministrazione della Società (il "**Contratto di Consulenza**"); e
- (iii) l'incremento della porzione oggetto di locazione e la conseguente sottoscrizione da parte dell'Emittente con P.J. S.r.l. ("**PJ**") – società nella quale il sig. Piero Iacomoni, Presidente del Consiglio di Amministrazione sia della Società che del soggetto controllante Jafin Due, ricopre la carica di amministratore unico nonché egli stesso e la sig.ra Barbara Bertocci sono titolari rispettivamente di una partecipazione superiore al 20% nel relativo capitale sociale – di un accordo di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Milano, c.so Buenos Aires n. 1 (il "**Contratto di Locazione**" e, congiuntamente al Contratto di Collaborazione e al Contratto di Consulenza, le "**Operazioni**").

Il Contratto di Collaborazione – avente durata annuale con rinnovo automatico di anno in anno ed un corrispettivo di complessivi euro 250.000,00 lordi annui – è finalizzato alla formalizzazione (per iscritto) dei consolidati rapporti già intercorrenti in tal senso con la *creative director* di Monnalisa, la quale da decenni si occupa della direzione dell'ufficio stile e creatività della Società e, pertanto, dello sviluppo dei nuovi prodotti e della realizzazione delle nuove collezioni, e che riveste quindi un ruolo strategico per lo sviluppo futuro della Società e del Gruppo.

Il Contratto di Consulenza – avente invece durata triennale con successivo rinnovo automatico di anno in anno ed un corrispettivo di euro 100.000,00 lordi annui – è finalizzato alla formalizzazione dei consolidati rapporti già intercorrenti con il dott. Arcangioli, che da anni assiste il Gruppo come consulente in materia fiscale-amministrativa.

Il Contratto di Locazione, infine – avente un canone annuo di euro 150.000,00, una durata iniziale di 6 anni e rinnovo ai sensi di legge – è finalizzato all'incremento della superficie a disposizione della Società per l'immobile in Milano, C.so Buenos Aires n. 1, adibito a *showroom*, uffici e magazzino e su cui già è presente un rapporto locatizio tra le parti. Tale incremento si è reso possibile a seguito del recente acquisto, da parte di PJ, dell'unità immobiliare adiacente a quella già concessa in locazione da PJ stessa all'Emittente. Tale unità immobiliare presenta, pertanto, un assoluto grado di insostituibilità attese altresì l'adiacenza delle due unità immobiliari e le esigenze della Società di ampliamento dell'attività nello *showroom* di Milano.

# MONNALISA®

---

A ragione delle predette ipotesi di correlazione (anche guardando alla sostanza dei rapporti), tutte le suddette Operazioni sono state assoggettate alla "procedura per le operazioni con parti correlate" della Società, con conseguente coinvolgimento del Comitato per le Operazioni con Parti Correlate (composto dall'Amministratore Indipendente e dal Presidente del Collegio Sindacale – il "Comitato").

Il Comitato, chiamato ad esprimere il proprio parere con riferimento all'interesse della Società al compimento delle Operazioni nonché alla convenienza e alla correttezza sostanziale delle relative condizioni, come previsto nella suddetta procedura, informato delle Operazioni di cui sopra, è stato coinvolto sin dalla fase di istruttoria delle stesse attraverso la ricezione di un flusso di informazioni tempestivo ed adeguato rilasciando, a seguito della riunione in data 2 maggio 2019, parere favorevole in merito al perfezionamento di ciascuna delle suddette Operazioni.

\*\*\*\*\*

**Monnalisa SpA (Aim Italia -Ticker MNL)**, azienda quotata su listino AIM dal 12 luglio 2018 e attiva da 50 anni nel settore del childrenswear di fascia alta, nasce ad Arezzo nel 1968. Distribuita **in oltre 60 Paesi**, sia in flagship store diretti che nei più prestigiosi Department Store del mondo e in oltre 750 punti vendita multibrand, ha un fatturato **2018 di 51,1 milioni di euro**. All'offerta di grande qualità e di interessante contenuto moda, unisce investimenti significativi in ricerca e sviluppo, grande sensibilità sociale, conformità alla norma SA8000 e certificazione ambientale ISO 14001. Da aprile 2016, è azienda certificata Elite-Borsa Italiana.

Monnalisa S.p.A.  
Corso Buenos Aires, 1  
20124 Milano  
Elena Losa  
Tel. +39 02 20520744  
[e.losa@monnalisa.eu](mailto:e.losa@monnalisa.eu)

Nomad & Specialist  
**CFO SIM S.p.A.**  
Via dell'Annunciata 23/4  
20121 Milano  
Tel. +39 02 303431  
[ecm@cfosim.com](mailto:ecm@cfosim.com)



Fine Comunicato n.20135-37

Numero di Pagine: 4