

31 marzo 2019

Resoconto intermedio della gestione



Sede legale: via San Pietro, 59/B

43019 Castellina di Soragna (PR) – ITALIA

Capitale Sociale: Euro 31.809.451 i.v.

Codice Fiscale e Numero Registro Imprese: 08531760158

PEC: si-servizitalia@postacert.cedacri.it

Tel. +39 0524 598511 Fax +39 0524 598232

www.si-servizitalia.com

SOMMARIO

1	Organi sociali e informazioni societarie	3
2	Struttura del Gruppo	4
3	Osservazioni degli amministratori sull'andamento della gestione.....	5
4	Prospetti contabili	11
5	Note di commento	13
	5.1 Premessa	13
	5.2 Nuovi principi contabili IFRS adottati da 1° gennaio 2019	13
	5.3 Acquisizione del 90% di Wash Service S.r.l.	14
	5.4 Andamento per settore di attività e area geografica	15
	5.5 Commento alle principali variazioni patrimoniali.....	17
	5.6 Commento alle principali variazioni economiche.....	21
	5.7 Posizione finanziaria netta consolidata	24

ORGANI SOCIALI E INFORMAZIONI SOCIETARIE

Consiglio d'Amministrazione (in carica fino approvazione del Bilancio separato al 31 dicembre 2020)

Nome e Cognome	Carica
Roberto Olivi	Presidente
Enea Righi	Vice Presidente e Amministratore Delegato
Ilaria Eugeniani	Amministratore
Michele Magagna	Amministratore
Umberto Zuliani	Amministratore
Antonio Paglialonga	Amministratore
Lino Zanichelli	Amministratore
Antonio Aristide Mastrangelo	Amministratore indipendente
Paola Schwizer ¹⁾⁽²⁾⁽³⁾	Amministratore indipendente
Romina Guglielmetti ⁽¹⁾⁽²⁾	Amministratore indipendente
Chiara Mio ⁽¹⁾⁽²⁾	Amministratore indipendente

⁽¹⁾ Membro del Comitato per le Nomine e la Remunerazione; ⁽²⁾ Membro del Comitato Controllo e Rischi; ⁽³⁾ *Lead Independent Director*

Collegio Sindacale (in carica fino approvazione del Bilancio separato al 31 dicembre 2019)

Nome e Cognome	Carica
Gianfranco Milanese	Presidente
Anna Maria Fellegara	Sindaco effettivo
Simone Caprari	Sindaco effettivo
Chiara Ferretti	Sindaco supplente
Paolo Alberini	Sindaco supplente

Organismo di Vigilanza (in carica fino al 2 febbraio 2022)

Nome e Cognome	Carica
Veronica Camellini	Presidente
Laura Verzellesi	Componente
Francesco Magrini	Componente

Società di Revisione (in carica fino approvazione del Bilancio separato al 31 dicembre 2023)

Deloitte & Touche S.p.A. -Via Tortona, 25 - 20144 Milano

Sede legale e dati societari

Servizi Italia S.p.A. Via S. Pietro, 59/b – 43019 Castellina di Soragna (PR) – Italia
Tel. +390524598511, Fax +390524598232, sito web: www.si-servizitalia.com;
Capitale Sociale: Euro 31.809.451 i.v.
Codice fiscale e n. Registro Imprese di Parma: 08531760158; PEC: si-servizitalia@postacert.cedacri.it
Anno costituzione: 1986
Segmento quotazione: Mercato Telematico Azionario segmento STAR di Borsa Italiana S.p.A.
Codici ISIN Azioni ordinarie: IT0003814537, BLOOMBERG: SRI IM, REUTERS: SRI.MI
Codice LEI: 815600C8F6D5ACBA9F86

Investor Relations

Giovanni Manti (IR) - Innocenti Luigi
e-mail: investor@si-servizitalia.com – Tel. +390524598511, Fax +390524598232

STRUTTURA DEL GRUPPO

Servizi Italia S.p.A. (di seguito la “Società”), società con sede a Castellina di Soragna (PR), quotata al segmento STAR del MTA di Borsa Italiana S.p.A., è il principale operatore in Italia nel settore dei servizi integrati di noleggio, lavaggio e sterilizzazione di materiali tessili e strumentario chirurgico per le strutture ospedaliere. Con una piattaforma produttiva tecnologicamente all’avanguardia, articolata in stabilimenti di lavanderia, centrali di sterilizzazione biancheria, centrali di sterilizzazione di strumentario chirurgico e numerosi guardaroba, la Società, che insieme alle società controllate italiane ed estere forma il Gruppo Servizi Italia (di seguito il “Gruppo”), si rivolge principalmente alle aziende sanitarie pubbliche e private del centro/nord Italia, dello Stato di San Paolo in Brasile, della Turchia, dell’India, dell’Albania e Marocco con un’offerta ampia e diversificata. Il Gruppo Servizi Italia, al 31 marzo 2019, si compone delle seguenti società:

Ragione Sociale Controllante e Società Controllate	Sede	Capitale Sociale		Quota di partecipazione
Servizi Italia S.p.A.	Castellina di Soragna (Parma) - Italia	EUR	31.809.451	Capogruppo
SRI Empreendimentos e Participações Ltda	Città di San Paolo, Stato di San Paolo – Brasile	BRL	187.906.582	100%
Steritek S.p.A.	Malagnino (CR)- Italia	EUR	134.500	70%
Se.Sa.Tre. S.c.r.l. in liquidazione	Genova - Italia	EUR	20.000	60%
San Martino 2000 S.c.r.l.	Genova - Italia	EUR	10.000	60%
Lavsim Higienização Têxtil S.A.	São Roque, Stato di San Paolo – Brasile	BRL	550.000	100% ^(*)
Maxlav Lavanderia Especializada S.A.	Jaguariúna, Stato di San Paolo – Brasile	BRL	2.825.060	65,1% ^(*)
Vida Lavanderias Especializada S.A.	Santana de Parnaíba, Stato di San Paolo – Brasile	BRL	3.600.000	65,1% ^(*)
Aqualav Serviços De Higienização Ltda	Vila Idalina, Poá, Stato di San Paolo - Brasile	BRL	15.400.000	100% ^(*)
SIA Lavanderia S.A.	Manaus, Stato di Amazonas - Brasile	BRL	9.766.227	100% ^(*)
Steriliza Serviços de Esterilização S.A.	San Paolo, Stato di San Paolo - Brasile	BRL	2.000.000	100% ^(*)
Ankateks Turizm İnşaat Tekstil Temizleme Sanayi ve Ticaret Ltd Şirketi	Ankara – Turchia	TRY	5.000.000	55%
Ergülteks Temizlik Tekstil Ltd. Sti.	Smirne - Turchia	TRY	1.700.000	57,5% ^(**)
Wash Service Srl	Castellina di Soragna (Parma) - Italia	EUR	10.000	90%

^(*) Detenuta tramite SRI Empreendimentos e Participações Ltda

^(**) Detenuta tramite Ankateks Turizm İnşaat Tekstil Temizleme Sanayi ve Ticaret Ltd Şirketi

Le Società collegate e a controllo congiunto, valutate con il metodo del patrimonio netto nel bilancio consolidato, sono le seguenti:

Ragione Sociale Società Collegate e a Controllo Congiunto	Sede	Capitale Sociale		Quota di partecipazione
Arezzo Servizi S.c.r.l.	Arezzo – Italia	EUR	10.000	50%
PSIS S.r.l.	Padova – Italia	EUR	10.000.000	50%
Ekolav S.r.l.	Lastra a Signa (FI) – Italia	EUR	100.000	50%
Steril Piemonte S.c.r.l.	Torino – Italia	EUR	4.000.000	50%
AMG S.r.l.	Busca (CN) – Italia	EUR	100.000	50%
Iniziative Produttive Piemontesi S.r.l.	Torino – Italia	EUR	2.500.000	37,63%
Piemonte Servizi Sanitari S.c.r.l.	Torino – Italia	EUR	10.000	30% ^(*)
CO.S.E.S S.c.r.l. in liquidazione	Perugia – Italia	EUR	10.000	25%
SAS Sterilizasyon Servisleri A.Ş.	Istanbul - Turchia	TRY	10.342.000	51%
Shubhram Hospital Solutions Private Ltd.	Nuova Delhi – India	INR	305.171.720	51%
Finanza & Progetti S.p.A.	Vicenza - Italia	EUR	550.000	50%
Brixia S.r.l.	Milano - Italia	EUR	10.000	23%
Saniservice Sh.p.k.	Tirana – Albania	LEK	2.745.600	30%
Sanitary cleaning Sh.p.k.	Tirana – Albania	LEK	2.798.800	40%
Servizi Sanitari Integrati Marocco S.a.r.l.	Casablanca - Marocco	MAD	122.000	51%
Idsmmed Servizi Pte. Limited	Singapore – Singapore	SGD	1.000.000	30%

^(*) Cui si aggiunge la quota indiretta di partecipazione tramite Iniziative Produttive Piemontesi S.r.l. del 15,05%.

OSSERVAZIONI DEGLI AMMINISTRATORI SULL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Il presente resoconto intermedio della gestione al 31 marzo 2019 include i dati economici, patrimoniali e finanziari estratti dal bilancio consolidato abbreviato al 31 marzo 2019, predisposto con minori dettagli rispetto a quanto previsto dal Principio Contabile Internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale, IAS 34, così consentito dalla comunicazione Consob N. DEM/5073567 del 4 novembre 2005, e dev'essere letto congiuntamente all'informativa fornita nel bilancio consolidato al 31 dicembre 2018. Al fine inoltre di consentire una migliore valutazione dell'andamento della gestione economico-finanziaria, le tabelle di sintesi che seguono riportano alcuni "Indicatori alternativi di performance" non previsti dai principi contabili IFRS. In calce alle stesse tabelle viene indicata la metodologia di calcolo e la composizione di tali indici in linea con le indicazioni dell'European Securities and Market Authority (ESMA).

MODIFICHE AI PRINCIPI CONTABILI ADOTTATI

Con decorrenza 1° gennaio 2019 il Gruppo ha applicato il nuovo principio contabile IFRS 16 "Leases", che sostituisce il principio contabile IAS 17 e le relative interpretazioni. Il principio IFRS 16 implica il riconoscimento tra le attività immobilizzate dei diritti d'uso dei beni in affitto che ricadono nell'ambito di applicazione del principio e l'iscrizione tra le passività del relativo debito finanziario.

Come consentito dalle regole di transizione, il Gruppo ha scelto di applicare l'IFRS 16 retrospettivamente, iscrivendo l'effetto cumulato derivante dall'applicazione del principio nel patrimonio netto al 1° gennaio 2019, pertanto i dati comparativi non sono stati riesposti. Laddove rilevanti, gli effetti derivanti dall'adozione del nuovo principio sono descritti nelle seguenti analisi comparative.

Principali dati economici consolidati

I principali dati del conto economico consolidato al 31 marzo 2019 posti a confronto con il conto economico consolidato al 31 marzo 2018 ed espressi in migliaia di Euro sono i seguenti:

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	31 marzo 2018	Variazione	Var. %	31 marzo 2019 ^(*)
Ricavi	65.119	62.973	2.146	3,4%	65.119
Ebitda ^(a)	16.890	17.033	(143)		15.788
<i>Ebitda %</i>	25,9%	27,0%		-1,1%	24,2%
Risultato operativo (Ebit)	3.216	4.599	(1.383)		2.961
<i>Risultato operativo (Ebit)%</i>	4,9%	7,3%		-2,4%	4,5%
Utile netto	2.730	3.542	(812)		2.875
<i>Utile netto %</i>	4,2%	5,6%		-1,4%	4,4%

^(a) L'Ebitda è stato definito dal management della Società come differenza tra valore delle vendite e delle prestazioni e costi operativi prima di ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti.

^(*) Risultati economici depurati degli effetti di applicazione dell'IFRS 16.

A seguito dell'adozione del nuovo IFRS 16 sono stati rilevati minori canoni per affitti per Euro 1.102 migliaia, maggiori ammortamenti per Euro 847 migliaia, maggiori oneri finanziari per 458 migliaia e minori imposte differite per Euro 58 migliaia rispetto ad un conto economico redatto con principi contabili uniformi rispetto al bilancio intermedio al 31 marzo 2018.

Principali dati patrimoniali consolidati

I principali dati patrimoniali consolidati al 31 marzo 2019 confrontati con i dati patrimoniali consolidati al 31 dicembre 2018, e al 1° gennaio 2019 inclusivo dell'effetto di prima applicazione dell'IFRS 16, espressi in migliaia di Euro sono i seguenti:

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	1° gennaio 2019	Variazione	Var. %	31 dicembre 2018
Capitale circolante netto operativo ^(a)	17.609	7.957	9.652	121,3%	7.957
Altre attività/passività a breve ^(b)	(10.664)	(13.102)	2.438	-18,6%	(13.102)
Capitale circolante netto	6.945	(5.145)	12.090	-235,0%	(5.145)
Immobilizzazioni - fondi a medio/lungo termine	264.320	259.290	5.030	17,2%	225.578
di cui Diritti d'uso per IFRS 16	34.278	33.712	566	1,7%	-
Capitale investito	271.265	254.145	17.120	23,1%	220.433
Patrimonio netto (B)	139.206	138.238	968	0,7%	138.238
Indebitamento finanziario netto ^(d) (A)	132.059	115.907	16.152	13,9%	82.195
di cui Passività finanziarie per IFRS 16	33.898	33.712	186	0,6%	-
Capitale investito^(c)	271.265	254.145	17.120	20,1%	220.433
Gearing [A/(A+B)]	48,7%	45,6%			37,3%
Debt/Equity (A/B)	94,9%	83,8%			59,5%

^(a) Il capitale circolante netto operativo non è identificato come misura contabile nell'ambito degli IFRS adottati dall'Unione Europea. Il capitale circolante netto operativo è stato definito dal management del Gruppo come la somma algebrica delle rimanenze, crediti commerciali e debiti commerciali.

^(b) Le altre attività/passività a breve sono determinate dalla differenza tra le altre attività correnti, i crediti per imposte correnti e i debiti per imposte correnti e le altre passività correnti.

^(c) Il capitale investito è stato definito dal management della Gruppo come la somma del Patrimonio netto e dell'Indebitamento finanziario netto.

^(d) L'Indebitamento finanziario netto è stato definito dal management come la somma dei Debiti verso banche e altri finanziatori al netto delle Disponibilità liquide e dei Crediti finanziari correnti.

L'adozione del nuovo IFRS 16 ha comportato l'iscrizione di un'attività per "Diritti d'uso" nelle immobilizzazioni materiali e di una corrispondente passività finanziaria per Euro 33.712 migliaia al 1° gennaio 2019.

Situazione della Società ed andamento della gestione nel suo complesso

Nel corso dei primi tre mesi 2019, l'andamento della gestione ha evidenziato un valore di **fatturato** consolidato del Gruppo Servizi Italia in crescita (+3,4%) rispetto al bilancio intermedio chiuso al 31 marzo 2018, crescita confermata (+1,6%) a parità di cambi e di perimetro, con ricavi delle vendite e delle prestazioni che ammontano complessivamente ad Euro 65.119 migliaia.

Si ritiene rilevante evidenziare che i ricavi dell'area Brasile sono stati caratterizzati da una crescita organica in valuta locale positiva, pari al 10,1%, che è stata tuttavia negativamente impattata da una svalutazione del Real Brasiliano rispetto all'Euro del 7,4% (complessivamente tale area ha registrato una variazione netta positiva del fatturato del 2,7%), al pari di quanto avvenuto nell'area Turchia con una crescita organica in valuta locale, pari al 12,2%, tuttavia negativamente compensata da una svalutazione della Lira Turca rispetto all'Euro del 26,0%.

Per quanto concerne l'andamento settoriale dei ricavi delle vendite e delle prestazioni nel comparato al 31 marzo, si evidenzia quanto segue:

- I ricavi derivanti dai servizi di lavanolo (che in termini assoluti rappresentano il 73,6% dei ricavi del gruppo) passano da Euro 45.758 migliaia nei primi tre mesi del 2018 ad Euro 47.913 migliaia, con un incremento del 4,7% principalmente dovuto all'acquisizione di Wash Service Srl e del ramo d'azienda

relativo a Lavanderia Bolognini M&S S.r.l. Al netto delle suddette variazioni il fatturato del lavanolo risulta stabile rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.

- I ricavi derivanti dai servizi di sterilizzazione biancheria (steril B) (che in termini assoluti rappresentano l'8,3% dei ricavi del gruppo) passano da Euro 5.730 migliaia nei primi tre mesi del 2018 ad Euro 5.378 migliaia, con una diminuzione del 6,1% dovuta alla cessazione di alcuni contratti relativi all'area Friuli e Emilia Romagna.
- I ricavi derivanti dai servizi di sterilizzazione di strumentario chirurgico (steril C) (18,2% dei ricavi del gruppo) passano da Euro 11.485 migliaia nei primi tre mesi del 2018 ad Euro 11.828 migliaia, con un incremento del 3%, determinato dall'entrata a regime di nuovi clienti.

L'**EBITDA** consolidato è passato da Euro 17.033 migliaia nei primi tre mesi del 2018 ad Euro 16.891 migliaia, con un'incidenza sui ricavi del 25,9% (al lordo dell'effetto contabile relativo all'applicazione del nuovo IFRS16), in diminuzione rispetto al 27,0% del periodo precedente. Sono da rilevare incrementi di costo del personale per nuove assunzioni, sia legate al settore alberghiero sia legate al potenziamento del personale di struttura.

Sono altresì da rilevare incrementi legati ai costi energetici (nello specifico legati al costo del gas le cui tariffe hanno subito un notevole incremento rispetto al prezzo dell'anno precedente), al costo dei trasporti per la gestione del nuovo settore alberghiero e al costo delle prestazioni di terzi, legate in particolare alla gestione di alcuni magazzini.

Il risultato operativo (**EBIT**), passando da Euro 4.599 migliaia al 31 marzo 2018 ad Euro 3.216 migliaia al 31 marzo 2019 è calato in termini di incidenza sul fatturato dal 7,3% al 4,9% (5,7% a parità di cambio e perimetro). La voce ammortamenti, al netto degli effetti dell'IFRS 16, è sostanzialmente stabile rispetto al primo trimestre del precedente anno. Ne deriva che lo scostamento in termini di EBIT è attribuibile agli incrementi di costo che hanno avuto impatto sull'EBITDA.

La gestione finanziaria ha evidenziato proventi finanziari pressoché stabili. Al netto dell'applicazione del nuovo principio contabile IFRS16, gli oneri finanziari risultano in aumento rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente per effetto principalmente del significativo incremento dei tassi di interesse sul mercato finanziario turco.

Le imposte di periodo sono pari a Euro 156 migliaia di Euro, con un'incidenza sul risultato ante imposte dello 0,2% in calo rispetto al 1,1% del comparato 2018 per effetto principalmente dei benefici fiscali derivanti, nell'area italiana, dalla deduzione dal reddito d'impresa dei cosiddetti "super e iperammortamenti" come previsto dalla Legge di Bilancio 2017 (L. 232/2016).

Il bilancio consolidato intermedio al 31 marzo 2019 chiude pertanto con un **utile netto** pari ad Euro 2.730 migliaia, in calo rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente (Euro 3.542).

Eventi e operazioni di rilievo

In data 28 gennaio 2019, la Società ha comunicato l'avvenuto *signing* per l'acquisizione della maggioranza del capitale sociale della società Wash Service S.r.l., attiva principalmente nel nord Italia nell'offerta di servizi di lavaggio e noleggio di biancheria piana, biancheria ospite e capi del personale operativo di strutture sanitario-ospedaliere, residenze assistenziali, case di cura e case di riposo.

In data 7 marzo 2019, la Società ha tempestivamente comunicato che un eccezionale malfunzionamento avvenuto nel mese di febbraio all'interno del *data center* primario, situato presso le strutture del provider dei servizi di data hosting e della connettività di rete, ha reso indisponibile una parte del sistema informativo contabile del Gruppo (di seguito l'“Incidente Informatico”), determinando, inoltre, la perdita di una parte delle registrazioni contabili dell'esercizio 2018. La Società ha avviato tempestivamente tutte le procedure al ripristino delle macchine compromesse e le procedure necessarie al ripristino del sistema informativo e di ricostruzione delle informazioni contabili con i dati già disponibili sui sistemi gestionali e ausiliari che non sono stati interessati dall'evento occorso, avendo inoltre la possibilità di confrontare i dati ripristinati con la situazione contabile al 31 dicembre 2018, elaborata precedentemente alla data dell'Incidente Informatico. Nelle more delle attività di ripristino, il Consiglio di Amministrazione di Servizi Italia S.p.A. ha ritenuto necessario rinviare l'approvazione del bilancio separato e consolidato al 31 dicembre 2018 entro i più ampi termini previsti dalla normativa vigente. Si evidenzia, peraltro, che l'Incidente Informatico, ormai risolto con successo, non ha in alcun modo intaccato l'ordinaria operatività del Gruppo e i servizi prestati alle strutture dei clienti.

In data 21 marzo 2019, la società ha annunciato di aver firmato un accordo vincolante per acquisire una quota del 25,0% di StirApp S.r.l., mediante sottoscrizione di un aumento di capitale riservato in una o più *tranche*. StirApp (www.stirapp.it) è una *start-up* innovativa attiva prevalentemente nella progettazione e gestione di applicazioni e siti web dedicati alla prenotazione e gestione di servizi di lavanderia e stireria sia per i cittadini privati (con canale B2C) che per il settore corporate aziendale (tramite canali B2B e B2B2C), dove recentemente ha sottoscritto contratti di servizio con rilevanti realtà industriali e finanziarie.

Di seguito le principali caratteristiche delle commesse aggiudicate, il cui valore per appalto annuo è superiore a Euro 50 migliaia:

Cliente	Descrizione servizio appaltato	Durata anni	Valore dell'appalto per anno (Euro migliaia)
Regione Emilia Romagna Intercenter (Area Modena)	Servizi di lavanoleggio	5	3.800
Regione Emilia Romagna Intercenter (Area Parma)	Servizio di lavanoleggio	5	3.500
Regione Emilia Romagna Intercenter (Area Reggio E.)	Servizio di lavanoleggio	5	3.700

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del trimestre

In data 9 aprile 2019, si è tenuta l'Assemblea dei Soci delle società brasiliane SIA Lavanderia S.A. e Steriliza Serviços de Esterilização S.A., per la messa in liquidazione delle stesse.

In data 18 aprile 2019, la Società ha comunicato la fissazione del Consiglio di Amministrazione per l'approvazione del Progetto di Bilancio separato e del Bilancio consolidato al 31 dicembre 2018 per il giorno 29 aprile 2019. Inoltre ha comunicato le date del 30 maggio 2019 (I Convocazione) e 31 maggio 2019 (II Convocazione) in cui si terrà l'Assemblea degli Azionisti.

In data 29 aprile 2019, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato la modifica del calendario eventi finanziari rinviando l'approvazione della Resoconto Intermedio di gestione al 31 marzo 2019, prevista per il giorno 13 maggio 2019, al 30 maggio 2019. Ciò al fine di consentire di ultimare i processi di controllo preliminari alla pubblicazione della stessa e coerentemente con le date di convocazione dell'Assemblea degli Azionisti convocata per l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2018.

In data 30 maggio 2019, l'Assemblea degli Azionisti

- in sede ordinaria: (i) ha approvato il bilancio chiuso al 31 dicembre 2018 e la distribuzione di un dividendo unitario lordo di Euro 0,16 con l'esclusione delle azioni proprie in portafoglio. Il dividendo sarà posto in pagamento a partire dal 12 giugno 2019, con stacco cedola il 10 giugno 2019, record date 11 giugno 2019, e verrà corrisposto alle azioni che saranno in circolazione alla data della record date per la legittimazione al pagamento del dividendo di cui all'art. 83-terdecies del D. Lgs. n. 58/98; (ii) ha rinnovato l'autorizzazione all'acquisto e alla disposizione di azioni proprie, secondo quanto proposto dal Consiglio di Amministrazione, previa revoca dell'autorizzazione all'acquisto e alla disposizione di azioni proprie deliberata in data 20 aprile 2018 per quanto non utilizzato. La delibera autorizza l'acquisto di massime n. 6.361.890 azioni ordinarie del valore nominale di euro 1,00 cadauna, corrispondente alla quinta parte del capitale sociale della Società (tenuto conto delle azioni di volta in volta già possedute dalla Società) per un periodo di 18 mesi dalla data odierna, mentre la durata dell'autorizzazione relativa alla disposizione delle azioni proprie non ha limiti temporali.
- in sede straordinaria, ha approvato le modifiche proposte dal Consiglio di Amministrazione agli articoli 2, 13,15 e 20 dello Statuto sociale.

In data 27 maggio 2019, la Società ha comunicato che fino al 24 maggio 2019, ha complessivamente acquistato sul Mercato regolamentato e gestito da Borsa Italiana n. 508.931 azioni proprie, pari allo 1,6% del capitale sociale.

Evoluzione prevedibile della gestione

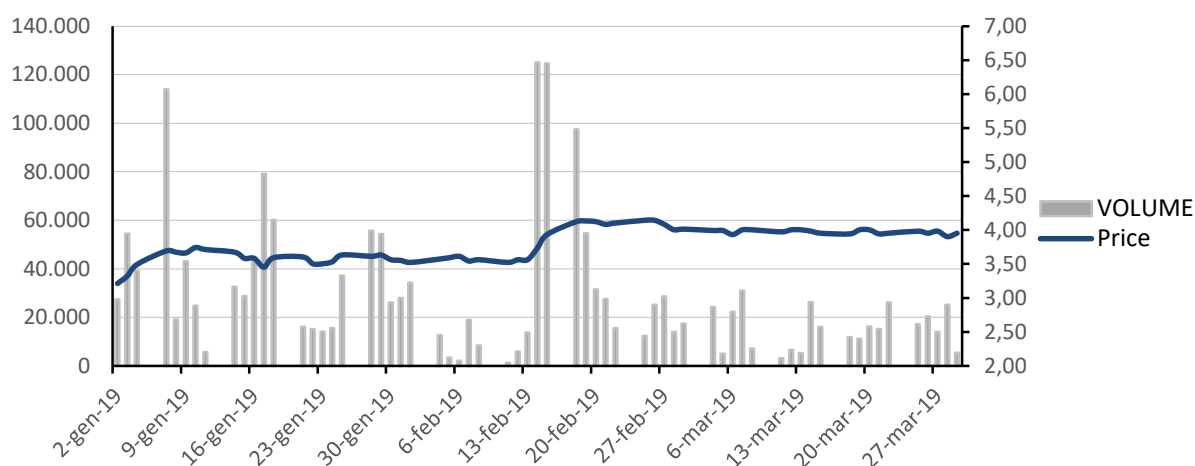
I risultati del Gruppo ottenuti nel primo trimestre 2019 confermano l'importanza della strategia di internazionalizzazione per un continuo miglioramento degli stessi. Il Gruppo ha l'obiettivo di rafforzare il proprio posizionamento nei Paesi in cui opera, al fine di trascinare la crescita organica; nonché di registrare una favorevole evoluzione dei ricavi, grazie alla diversificazione dei servizi/clientela e dei principali indicatori di redditività. Tali obiettivi saranno raggiunti mediante investimenti volti alla crescita esterna e proseguendo con il costante focus sull'*execution* gestionale e organizzativo.

Servizi Italia e i mercati finanziari

Il titolo della Società, a partire dal 22 giugno 2009, è negoziato sul segmento STAR del Mercato Telematico Azionario (MTA) di Borsa Italiana S.p.A. Si riportano di seguito i principali dati azionari e borsistici relativi al 31 marzo 2019 e l'andamento dei volumi e del prezzo in Euro delle azioni:

Dati azionari e borsistici	31 marzo 2019
N. azioni che compongono il capitale sociale	31.809.451
Prezzo di collocamento: 4 aprile 2007	8,50
Prezzo al 31 marzo 2019	3,95
Prezzo massimo di periodo	4,14
Prezzo minimo di periodo	3,21
Prezzo medio di periodo	3,79
Volumi scambiati nel periodo	1.816.237
Volumi medi nel periodo	28.829

Volumi e Prezzo delle azioni dal 1° gennaio 2019 al 31 marzo 2019



Nel corso del 2019, il *team di investor relations* ha svolto diversi incontri individuali e di gruppo con analisti e investitori ed inoltre ha organizzato visite guidate presso siti produttivi di centrali di sterilizzazione e lavanderie industriali per gli azionisti e potenziali investitori che ne hanno fatto richiesta. La Società, oltre allo studio di ricerca dello Specialist Intermondo SIM, ha affidato incarico a Midcap Partners (Louis Capital Markets UK, LLP).

Altre informazioni

Servizi Italia S.p.A., ai sensi dell'art.3 della Delibera Consob n.18079 del 20 gennaio 2012, ha deciso di aderire al regime di *out-put* previsto dagli artt. 70, comma 8, e 71, comma 1-bis, del Regolamento Consob n. 11971/99 (e s.m.i.), avvalendosi pertanto della facoltà di derogare agli obblighi di pubblicazione dei documenti informativi previsti dall'allegato 3B del predetto Regolamento Consob in occasione di operazioni significative di fusione, scissione, aumenti di capitale mediante conferimento di beni in natura, acquisizioni e cessioni.

In riferimento alle modifiche intervenute nel corso del 2016 del quadro normativo, Servizi Italia S.p.A., provvede a pubblicare le informazioni periodiche aggiuntive, stante gli obblighi previsti per gli emittenti quotati nel segmento STAR, così come specificati nell'art. 2.2.3, c.3, del Regolamento dei Mercati organizzati e gestiti da Borsa Italiana S.p.A. e nell'avviso di Borsa Italiana n. 7578 del 21 aprile 2016.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione.
(Roberto Olivi)

4 PROSPETTI CONTABILI

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA

<i>(Euro migliaia)</i>	31 marzo 2019	31 dicembre 2018
ATTIVO		
Attivo non corrente		
Immobilizzazioni materiali	167.300	129.609
Immobilizzazioni immateriali	5.733	4.809
Avviamento	70.921	67.926
Partecipazioni valutate al patrimonio netto	24.399	24.463
Partecipazioni in altre imprese	3.725	3.725
Crediti finanziari	6.578	6.844
Imposte differite attive	3.372	3.023
Altre attività	5.903	6.444
Totale attivo non corrente	287.931	246.843
Attivo corrente		
Rimanenze	6.666	6.197
Crediti commerciali	89.209	75.900
Crediti per imposte correnti	1.844	1.961
Crediti finanziari	8.588	8.030
Altre attività	12.263	8.868
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	13.711	7.003
Totale attivo corrente	132.281	107.959
TOTALE ATTIVO	420.212	354.802
PATRIMONIO NETTO E PASSIVO		
Patrimonio del Gruppo		
Capitale sociale	31.326	31.430
Altre Riserve e Utili a nuovo	102.847	93.045
Risultato economico del periodo	2.657	11.600
Totale patrimonio netto attribuibile agli azionisti della capogruppo	136.830	136.075
Totale patrimonio netto attribuibile agli azionisti di minoranza	2.376	2.163
TOTALE PATRIMONIO NETTO	139.206	138.238
PASSIVO		
Passivo non corrente		
Debiti verso banche e altri finanziatori	73.077	36.044
Imposte differite passive	2.383	2.014
Benefici ai dipendenti	10.650	10.179
Fondi rischi ed oneri	2.692	2.651
Altre passività finanziarie	7.886	6.421
Totale passivo non corrente	96.688	57.309
Passivo corrente		
Debiti verso banche e altri finanziatori	81.281	61.184
Debiti commerciali	78.266	74.140
Debiti per imposte correnti	236	61
Altre passività finanziarie	5.828	3.602
Altri debiti	18.707	20.268
Totale passivo corrente	184.318	159.255
TOTALE PASSIVO	281.006	216.564
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	420.212	354.802

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	31 marzo 2018
Ricavi delle vendite	65.119	62.973
Altri proventi	895	1.257
Materie prime e materiali di consumo utilizzati	(6.839)	(6.224)
Costi per servizi	(19.418)	(19.215)
Costi del personale	(22.497)	(21.380)
Altri costi	(370)	(378)
Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti	(13.674)	(12.434)
Risultato operativo	3.216	4.599
Proventi finanziari	546	488
Oneri finanziari	(1.246)	(703)
Proventi/oneri da partecipazioni	-	-
Rivalutazioni/svalutazioni di partecipazioni valutate a patrimonio netto	370	(166)
Risultato prima delle imposte	2.886	4.218
Imposte correnti e differite	(156)	(676)
Risultato economico del periodo	2.730	3.542
di cui: Quota attribuibile agli azionisti della capogruppo	2.657	3.321
Quota attribuibile agli azionisti di minoranza	73	221

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO COMPLESSIVO

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	31 marzo 2018
Risultato economico del periodo	2.730	3.542
<i>Altre componenti del risultato complessivo che non saranno riclassificate a Conto Economico</i>		
Utili (perdite) attuariali su piani a benefici definiti	-	-
Imposte sul reddito sulle altre componenti del risultato complessivo	-	-
<i>Altre componenti del risultato complessivo che potranno essere riclassificate a Conto Economico</i>		
Utili (perdite) derivanti dalla conversione dei bilanci di imprese estere	(333)	(2.262)
Quota di componenti di conto economico complessivo delle partecipazioni valutate con il metodo del Patrimonio Netto	(360)	(150)
Imposte sul reddito sulle altre componenti del risultato complessivo	-	-
Totale altre componenti del risultato complessivo al netto delle imposte	(693)	(2.412)
Totale risultato economico complessivo del periodo	2.037	1.130
di cui: Quota attribuibile agli azionisti della capogruppo	2.005	1.034
Quota attribuibile agli azionisti di minoranza	32	96

POSIZIONE FINANZIARIA NETTA CONSOLIDATA

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	1° gennaio 2019	31 dicembre 2018	31 marzo 2018
Denaro e valori in cassa e assegni	53	54	54	41
Banche conti correnti disponibili	13.658	6.949	6.949	8.633
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	13.711	7.003	7.003	8.674
Crediti finanziari correnti	8.588	8.030	8.030	7.562
Debiti verso banche e altri finanziatori correnti	(81.281)	(63.914)	(61.184)	(61.466)
di cui Passività finanziarie per IFRS 16	(2.885)	(2.730)	-	-
Indebitamento finanziario corrente netto	(72.693)	(55.884)	(53.154)	(53.904)
Debiti verso banche e altri finanziatori non correnti	(73.077)	(67.026)	(36.044)	(33.883)
di cui Passività finanziarie per IFRS 16	(31.013)	(30.982)	-	-
Indebitamento finanziario non corrente netto	(73.077)	(67.026)	(36.044)	(33.883)
Indebitamento finanziario netto	(132.059)	(115.907)	(82.195)	(79.113)

5 NOTE DI COMMENTO

5.1 Premessa

Il Resoconto intermedio della gestione al 31 marzo 2019 è stato redatto in osservanza di quanto previsto dall'art. 154-ter del TUF.

I principi ed i criteri contabili adottati per la redazione del presente Resoconto Intermedio della Gestione al 31 marzo 2019, non soggetto a revisione contabile, sono omogenei a quelli utilizzati per la predisposizione del bilancio annuale ad eccezione dei principi contabili, emendamenti ed interpretazioni IFRS applicati per la prima volta dal Gruppo a partire dal 1° gennaio 2019, come descritto nel successivo paragrafo. Si segnala che, come previsto dalla comunicazione Consob N. DEM/5073567 del 4 novembre 2005, la Società si è avvalsa della facoltà di indicare minori dettagli rispetto a quanto previsto nel principio contabile internazionale IAS 34 (Bilanci Intermedi).

Nell'area di consolidamento sono incluse le società controllate San Martino 2000 S.c.r.l., Se.Sa.Tre. S.c.r.l. in liquidazione, Steritek S.p.A., SRI Empreendimentos e Participações Ltda (capogruppo delle società: Lavsim Higienização Têxtil S.A., Maxlav Lavanderia Especializada S.A., Vida Lavanderias Especializada S.A., Aqualav Serviços De Higienização Ltda, SIA Lavanderia S.A. e Steriliza Serviços de Esterilização S.A.), Ankateks Turizm İnşaat Tekstil Temizleme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (capogruppo della società Ergülteks Temizlik Tekstil Ltd. Sti.) e Wash Service Srl.

Per la redazione del Resoconto intermedio non sono state apportate significative modifiche ai criteri di stima utilizzati nella predisposizione del Bilancio annuale.

Il presente Resoconto intermedio della gestione è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 30 maggio 2019.

5.2 Nuovi principi contabili IFRS adottati da 1° gennaio 2019

Dal 1° gennaio 2019 il Gruppo ha adottato il principio IFRS 16 "Leases" che comporta una diversa rendicontazione contabile dei contratti di *leasing* rispetto al precedente principio IAS 17 che ha sostituito. Rientrano nella definizione di leasing i contratti che conferiscono il diritto di controllare un'attività specifica ("right of use"), per un periodo di tempo definito, in cambio di un corrispettivo. Il nuovo principio elimina per il locatario la distinzione tra leasing operativo e leasing finanziario e riconduce tutte le diverse casistiche ad un'unica fattispecie distinguendo i contratti di leasing dai contratti per servizi, sulla base delle seguenti discriminanti: l'identificazione del bene, il diritto di sostituzione dello stesso, il diritto ad ottenere sostanzialmente tutti i benefici economici rivenienti dall'uso del bene e il diritto di dirigere l'uso del bene sottostante il contratto.

Alla data di decorrenza del *leasing*, il locatario deve rilevare l'attività consistente nel diritto di utilizzo e la passività del *leasing*. L'attività consistente nel diritto di utilizzo deve essere valutata al costo, mentre la passività deve essere pari al valore attuale dei pagamenti dovuti e non ancora versati a tale data, attualizzati al tasso di interesse implicito del contratto.

Nell'adottare l'IFRS 16, il Gruppo si è avvalso dell'esenzione concessa dal paragrafo IFRS 16:5(a) in relazione agli *short-term lease* per le classi di attività autoveicoli e impianti ed attrezzature, come pure dell'esenzione concessa dell'IFRS 16:5(b) per quanto concerne i contratti di *lease* per i quali l'*asset* sottostante si configura

come *low-value asset* (di valore non superiore a Euro 5.000 quando nuovi). Per tali contratti l'introduzione dell'IFRS 16 non comporterà la rilevazione della passività finanziaria del *lease* e del relativo diritto d'uso, ma i canoni di locazione saranno rilevati a conto economico su base lineare per la durata dei rispettivi contratti.

Il Gruppo ha scelto di applicare il principio retrospettivamente, iscrivendo l'effetto cumulato derivante dall'applicazione del principio nel patrimonio netto al 1° gennaio 2019, secondo quanto previsto dai paragrafi IFRS 16:C7-C13. In particolare, il Gruppo ha rilevato, relativamente ai contratti di *lease* precedentemente classificati come operativi:

- una passività finanziaria, pari al valore attuale dei pagamenti futuri residui alla data di transizione, attualizzati utilizzando per ciascun contratto l'*incremental borrowing rate* applicabile alla data di transizione;
- un diritto d'uso pari al valore della passività finanziaria alla data di transizione, al netto di eventuali ratei e risconti attivi/passivi riferiti al *lease* e rilevati nello stato patrimoniale alla data di chiusura del bilancio consolidato al 31 dicembre 2018.

Gli effetti sulla situazione patrimoniale finanziaria al 1° gennaio 2019 per effetto dell'adozione dell'IFRS 16 sono riportati di seguito:

(Euro migliaia)	Effetti al 1° gennaio 2019
Attivo non corrente	
Immobilizzazioni materiali	33.712
Passivo non corrente	
Altre passività finanziarie	2.730
Passivo corrente	
Altre passività finanziarie	30.982
Totale effetto sulle riserve di Patrimonio netto	-

5.3 Acquisizione del 90% di Wash Service S.r.l.

In data 27 febbraio 2019, il Gruppo ha acquisito il 90% del capitale di Wash Service S.r.l., società è attiva principalmente nel nord Italia nell'offerta di servizi di lavaggio e noleggio di biancheria piana, biancheria ospite e capi del personale operativo di strutture sanitario-ospedaliere, residenze assistenziali, case di cura e case di riposo. Il prezzo di acquisto delle quote è stato determinato in Euro 5.002 migliaia, in parte già corrisposto e in parte da erogarsi in più *tranches* fino al 2022.

L'acquisizione ha comportato l'iscrizione di una passività per la parte di prezzo differita e la stima dell'uscita di cassa corrispondente alle opzioni put/call reciproche relative al residuo 10% di Wash Service S.r.l., esercitabili nel 2024. Alla data di esercizio, le opzioni verranno valorizzate sulla base di una formula legata alle performance economiche della società nell'esercizio 2023, all'effettiva posizione finanziaria netta e sarà soggetta a limiti minimi e massimi rispetto al prezzo di acquisizione. Tenuto conto delle caratteristiche specifiche delle opzioni, alla data di acquisizione è stata iscritta una passività per Euro 860 migliaia contro il patrimonio netto di Gruppo.

Di seguito sono riportati i valori contabili e i valori correnti delle attività e passività di Wash Service alla data di acquisizione:

(Euro migliaia)	al 27 febbraio 2019	
	Valore corrente	Valore contabile
Immobilizzazioni materiali	3.002	1.496
Immobilizzazioni immateriali	904	217
Imposte differite attive	3	-
Rimanenze	37	37
Crediti commerciali e altri crediti	3.025	3.073
Benefici ai dipendenti	(338)	(338)
Imposte differite passive	(328)	-
Debiti finanziari non correnti	(1.634)	(752)
Debiti finanziari correnti	(1.046)	(898)
Debiti commerciali	(1.810)	(1.810)
Debiti per imposte correnti	(85)	(189)
Altri debiti correnti	(310)	(256)
Valore delle attività/passività acquisite	1.420	580
Disponibilità liquide alla data di acquisizione	379	379
Corrispettivo pagato entro la data di acquisizione	1.755	
Corrispettivo differito (entro 12 mesi dal <i>closing</i>)	2.265	
Corrispettivo differito (oltre 12 mesi dal <i>closing</i>)	982	
Totale corrispettivo per l'acquisto del 90% del capitale di Wash Service	5.002	
Avviamento scaturito dall'acquisizione	3.383	

Il confronto tra il *fair value* delle attività e passività di Wash Service S.r.l. al 27 febbraio 2019 e il costo complessivo pari a Euro 5.002 migliaia ha condotto alla determinazione di un avviamento pari a Euro 3.383 migliaia. Tale allocazione alla data di chiusura del presente resoconto risulta ancora provvisoria in quanto ci si è avvalsi dell'opzione concessa dal paragrafo 45 dell'IFRS 3.

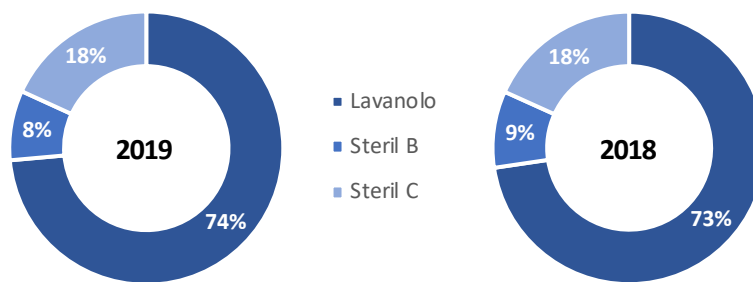
5.4 Andamento per settore di attività e area geografica

I ricavi delle vendite e delle prestazioni del Gruppo Servizi Italia, suddivisi per linea di business per i periodi chiusi alla data del 31 marzo 2019 e 31 marzo 2018, hanno evidenziato i seguenti dati e variazioni:

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	%	31 marzo 2018	%	Variazioni
Lavanoło	47.913	73,6%	45.758	72,7%	4,7%
Sterilizzazione biancheria (Steril B)	5.378	8,3%	5.730	9,1%	-6,1%
Sterilizzazione strumentario chirurgico (Steril C)	11.828	18,2%	11.485	18,2%	3,0%
Ricavi delle vendite	65.119	100,0%	62.973	100,0%	3,4%

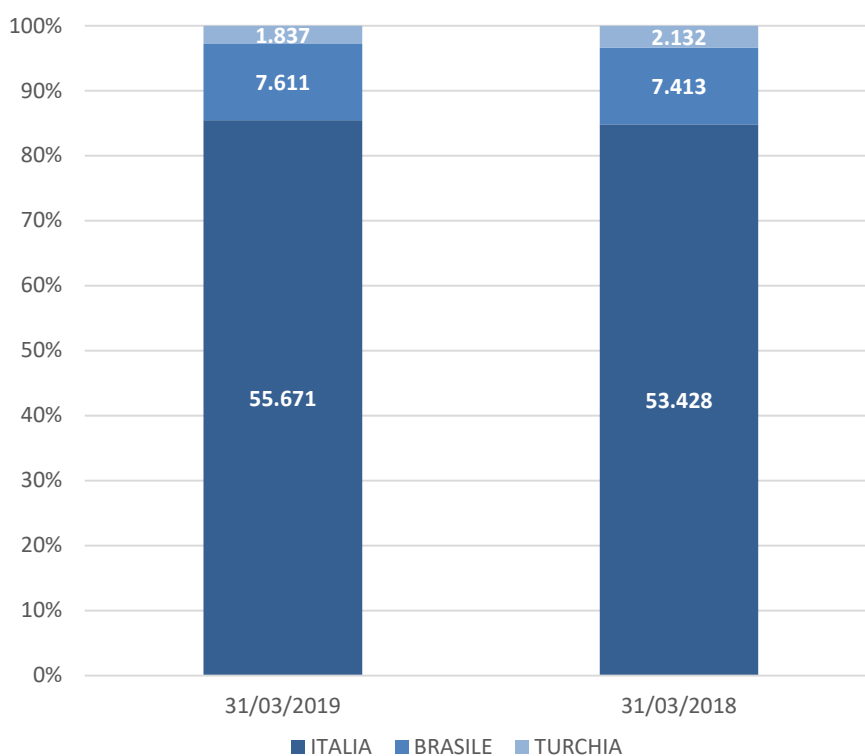
- I ricavi derivanti dai servizi di lavanolo (che in termini assoluti rappresentano il 73,6% dei ricavi del gruppo) passano da Euro 45.758 migliaia nei primi tre mesi del 2018 ad Euro 47.913 migliaia, con un incremento del 4,7% principalmente dovuto all'acquisizione di Wash Service S.r.l. e del ramo d'azienda relativo a Lavanderia Bolognini M&S S.r.l. Al netto delle suddette variazioni il fatturato del lavanoło risulta stabile rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.
- I ricavi derivanti dai servizi di sterilizzazione biancheria (steril B) (che in termini assoluti rappresentano l'8,3% dei ricavi del gruppo) passano da Euro 5.730 migliaia nei primi tre mesi del 2019 ad Euro 5.378 migliaia, con una diminuzione del 6,1% dovuta alla cessazione di alcuni contratti relativi all'area Friuli e Emilia Romagna.
- I ricavi derivanti dai servizi di sterilizzazione di strumentario chirurgico (steril C) (18,2% dei ricavi del gruppo) passano da Euro 11.485 migliaia nei primi tre mesi del 2018 ad Euro 11.828 migliaia, con un incremento del 3%, dell'entrata a regime di nuovi clienti.

La seguente rappresentazione grafica evidenzia la composizione dei ricavi divisi per linea di business:



La seguente tabella e la successiva rappresentazione grafica illustrano i ricavi delle vendite e delle prestazioni del Gruppo Servizi Italia, suddivisi per area geografica, per i periodi chiusi alla data del 31 marzo 2019 e 2018:

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	%	31 marzo 2018	%	Variazioni
Ricavi Italia	55.671	85,5%	53.428	84,8%	4,2%
Ricavi Turchia	1.837	2,8%	2.132	3,4%	-13,8%
Ricavi Brasile	7.611	11,7%	7.413	11,8%	2,7%
Ricavi delle vendite	65.119	100,0%	62.973	100,0%	3,4%



5.5 Commento alle principali variazioni patrimoniali

Immobilizzazioni materiali

Viene di seguito allegato il prospetto di movimentazione delle immobilizzazioni materiali e dei relativi fondi ammortamento.

(Euro migliaia)	Terreni e Fabbricati	Impianti e macchinari	Beni gratuitamente devolvibili	Attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso	Totale
Costo Storico	7.061	135.653	32.235	63.471	138.900	9.136	386.456
Fondo Ammortamento	(2.326)	(90.837)	(21.587)	(49.529)	(92.568)	-	(256.847)
Saldo al 31 dicembre 2018	4.735	44.816	10.648	13.942	46.332	9.136	129.609
Effetti prima applicazione IFRS 16	32.636			264	812		33.712
Saldo 1° gennaio 2019	37.371	44.816	10.648	14.206	47.144	9.136	163.321
Differenze di traduzione	4	68	19	8	114	(117)	96
Variazione area di consolidamento	675	1.209	202	287	629	-	3.002
Incrementi	21	145	34	570	10.188	3.249	14.207
Decrementi	(1)	-	-	-	(2)	(102)	(105)
Ammortamenti	(773)	(1.924)	(494)	(1.205)	(8.825)	-	(13.221)
Svalutazioni (ripristino)	-	-	-	-	-	-	-
Riclassifiche	-	2.204	-	-	2	(2.206)	-
Saldo al 31 marzo 2019	37.297	46.518	10.409	13.866	49.250	9.960	167.300
Costo Storico	40.408	139.604	32.831	65.033	152.198	9.960	440.034
Fondo Ammortamento	(3.111)	(93.086)	(22.422)	(51.167)	(102.948)	-	(272.734)
Saldo al 31 marzo 2019	37.297	46.518	10.409	13.866	49.250	9.960	167.300

Nella voce variazione area di consolidamento sono riportati i saldi della società Wash Service S.r.l., acquisita in data 27 febbraio 2019.

La differenza di traduzione fa riferimento alla variazione di cambio per le società brasiliane (Lavsim Higienização Têxtil S.A., Maxlav Lavanderia Especializada S.A., Vida Lavanderias Especializada S.A., SRI Empreendimentos e Participações L.t.d.a., Aqualav Serviços De Higienização Ltda e SIA Lavanderia S.A.) e turche (Ankateks Turizm İnşaat Tekstil Temizleme Sanayi ve Ticaret Ltd Şirketi e Ergülteks Temizlik Tekstil Ltd. Sti.).

Gli investimenti in immobilizzazioni materiali realizzati nel primo trimestre del 2019, pari ad Euro 14.207 migliaia, sono relativi principalmente all'acquisizione di biancheria (Euro 9.886 migliaia) oltre che ad impianti ed opere su beni di terzi ancora in fase di realizzazione alla chiusura del trimestre (Euro 3.249 migliaia).

In particolare, sono stati sostenuti investimenti in corso per: la riqualifica dello stabilimento di Castellina di Soragna (Euro 121 migliaia) e Barbariga (Euro 269 migliaia), l'installazione di nuove linee di lavaggio per società brasiliane Lavsim Higienização Têxtil S.A (pari a Euro 1.426 migliaia) Aqualav Serviços De Higienização Ltda (Euro 205 migliaia) e Maxlav Lavanderia Especializada S.A. (Euro 161 migliaia).

Inoltre, occorre rilevare Euro 126 migliaia di investimenti in impianti e macchinari realizzati da società su territorio italiano, Euro 14 migliaia dalle società brasiliane e Euro 5 migliaia dalle società turche.

Si evidenziano Euro 2.204 migliaia nelle riclassifiche relativi alla la messa in funzione di un nuovo impianto di lavaggio della società turca Ankateks Turizm İnşaat Tekstil Temizleme Sanayi ve Ticaret Ltd Şirketi.

Immobilizzazioni immateriali

La voce in oggetto presenta la seguente movimentazione:

(Euro migliaia)	Marchi, Software e Diritti di brevetti e utilizzo opere dell'ingegno	Portafoglio contratti clienti	Altre immobilizzazioni	Immobilizzazioni ed acconti in corso	Totale
Costo Storico	5.133	7.466	634	233	13.466
Fondo Ammortamento	(4.421)	(4.236)	-	-	(8.657)
Saldo al 31 dicembre 2018	712	3.230	634	233	4.809
Differenze di traduzione	4	-	9	-	13
Variazione area di consolidamento	2	902	-	-	904
Incrementi	63	-	-	201	264
Decrementi	-	-	-	-	-
Ammortamenti	(100)	(124)	(33)	-	(257)
Svalutazioni (ripristino)	-	-	-	-	-
Riclassifiche	7	-	-	(7)	-
Saldo al 31 marzo 2019	688	4.008	610	427	5.733
Costo Storico	5.211	8.368	643	427	14.649
Fondo Ammortamento	(4.523)	(4.360)	(33)	-	(8.916)
Saldo al 31 marzo 2019	688	4.008	610	427	5.733

L'incremento delle immobilizzazioni immateriali è essenzialmente dovuto alla valorizzazione del portafoglio contratti nell'operazione di acquisizione di Wash Service S.r.l.

Avviamento

L'avviamento viene allocato sulle unità generatrici di cassa del Gruppo Servizi Italia identificate secondo una logica geografica che rispecchia gli ambiti di operatività delle aziende che nel corso degli anni sono state acquisite.

In particolare l'allocazione dell'avviamento per area geografica è la seguente:

(Euro migliaia)	al 31 dicembre 2018	Incrementi/ (Decrementi)	Differenze di traduzione	al 31 marzo 2019
CGU Italia	47.364	3.383	-	50.747
CGU Turchia	11.305	-	(509)	10.796
CGU Brasile	9.257	-	121	9.378
Totale	67.926	3.383	(388)	70.921

La variazione rilevata nel periodo è principalmente attribuibile all'avviamento scaturito dall'acquisizione del 90% del capitale della società Wash Service S.r.l.

Le Differenze di traduzione si riferiscono a differenze cambio da conversione in Euro degli avviamenti sorti dalle acquisizioni in Brasile e in Turchia.

Alla data di approvazione del presente resoconto intermedio della gestione non sono intervenuti fatti o eventi che possano essere indicativi di una perdita di valore degli avviamenti iscritti e verificati con test d'*impairment* alla chiusura dell'esercizio 2018.

Partecipazioni valutate a patrimonio netto

La voce in oggetto presenta la seguente movimentazione:

<i>(Euro migliaia)</i>	al 31 marzo 2019	al 31 dicembre 2018
Saldo iniziale	23.923	22.257
Incrementi/(decrementi)	-	2.928
Variazioni OCI	(360)	(501)
Rivalutazioni/(svalutazioni)	370	(704)
Differenze di traduzione	(89)	(57)
Saldo finale	23.844	23.923
di cui iscritte tra i Fondi per rischi ed oneri	555	540
di cui iscritte in Partecipazioni valutate a patrimonio netto	24.399	24.463

Le rivalutazioni e le svalutazioni recepiscono le quote di utili e perdite conseguite dalle società partecipate nel periodo.

Con riferimento alla partecipazione in Shubhram Hospital Solutions Private Limited, in considerazione degli impegni assunti con il partner locale indiano, la quota parte delle perdite eccedenti il valore della partecipazione è stata iscritta nella voce Fondi per rischi ed oneri.

Crediti commerciali

I crediti commerciali ammontano, al 31 marzo 2019, ad Euro 89.209 migliaia in aumento di Euro 13.309 migliaia rispetto al 31 dicembre 2018. L'incremento dei crediti è essenzialmente dovuto alle minori operazioni di smobilizzo effettuate nella seconda parte del trimestre in conseguenza dell'incidente informatico comunicato in data 7 marzo 2019.

Nel corso dei primi tre mesi del 2019 il Gruppo Servizi Italia ha effettuato alcune operazioni aventi per oggetto lo smobilizzo di crediti di seguito descritte:

- ha ceduto con formula pro soluto a Credemfactor S.p.A. crediti commerciali per Euro 11.003 migliaia per un corrispettivo di Euro 10.977 migliaia;
- ha ceduto con formula pro soluto a Unicredit Factoring S.p.A. crediti commerciali per Euro 7.832 migliaia per un corrispettivo di Euro 7.817 migliaia.

Altre attività correnti

La voce in oggetto risulta così composta:

<i>(Euro migliaia)</i>	al 31 marzo 2019	al 31 dicembre 2018
Crediti verso altri	10.146	7.466
Risconti attivi	1.893	1.157
Depositi cauzionali attivi	196	205
Ratei attivi	28	40
Totale	12.263	8.868

La voce Crediti verso altri è composta dal credito delle società controllate Se.Sa.Tre. S.c.r.l. in liquidazione e San Martino 2000 S.c.r.l. verso la società consorziata Servizi Ospedalieri S.p.A. per complessivi Euro 1.547 migliaia, dal credito IVA per Euro 6.761 migliaia e, per il residuo, principalmente da anticipazioni e crediti verso istituti previdenziali, tutti esigibili entro l'anno. L'incremento della voce risconti attivi è principalmente dovuto alle quote di premi assicurativi la cui rilevazione è stata effettuata ad inizio anno. La voce depositi cauzionali è relativa ad utenze energetiche ed affitti.

Patrimonio netto

Al 31 marzo 2019 il patrimonio netto assomma ad Euro 139.206 migliaia (di cui Euro 2.376 migliaia di pertinenza di terzi) contro Euro 138.238 migliaia (di cui Euro 2.163 migliaia di pertinenza di terzi) al 31 dicembre 2018.

Al 31 marzo 2019, il capitale sociale di Servizi Italia S.p.A., interamente sottoscritto e versato, è suddiviso in 31.809.451 azioni ordinarie del valore nominale unitario di 1 Euro cadauna.

Al 31 marzo 2019 la Gruppo detiene 483.078 azioni proprie, pari allo 1,52% del capitale sociale con un prezzo medio di carico di Euro 3,73 per azione, per un controvalore di Euro 1.800 migliaia. Il controvalore delle azioni proprie è stato classificato in diminuzione del capitale sociale per il valore nominale delle stesse, per Euro 483 migliaia, e a riduzione della riserva sovrapprezzo azioni per l'eccedenza del valore di acquisto rispetto al valore nominale, pari ad Euro 1.317 migliaia.

Debiti verso banche e altri finanziatori

La voce in oggetto risulta così composta:

(Euro migliaia)	al 31 marzo 2019			al 31 dicembre 2018		
	Corrente	Non corrente	Totale	Corrente	Non corrente	Totale
Debiti verso banche	76.940	41.534	118.474	60.927	35.223	96.150
Debiti verso altri finanziatori	4.341	31.543	35.884	257	821	1.078
<i>di cui Passività finanziarie per IFRS 16</i>	<i>2.885</i>	<i>31.013</i>	<i>33.898</i>	-	-	-
Totale	81.281	73.077	154.358	61.184	36.044	97.228

Nella voce "Debiti verso altri finanziatori" sono incluse le passività finanziarie conseguenti l'adozione del nuovo IFRS 16, evidenziate separatamente.

I debiti verso banche e altri finanziatori non correnti presentano un incremento passando da Euro 36.044 migliaia al 31 dicembre 2018 a Euro 73.077 migliaia al 31 marzo 2019. Tale aumento, pari ad Euro 37.033 migliaia, è collegato agli effetti legati all'adozione del nuovo IFRS 16 per Euro 31.013 migliaia, alla riclassificazione a breve delle rate di mutuo in scadenza entro i successivi 12 mesi e alla sottoscrizione di un nuovo mutuo chirografario con Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. del valore di Euro 15.000 migliaia (debito residuo oltre 12 mesi pari ad Euro 11.250 migliaia), finalizzato al mantenimento di un equilibrio tra indebitamento a breve e medio termine.

I debiti verso banche e altri finanziatori correnti presentano un incremento passando da Euro 61.184 migliaia al 31 dicembre 2018 a Euro 81.281 migliaia al 31 marzo 2019. L'aumento del saldo, pari ad Euro 20.097 migliaia è stato determinato dagli effetti legati all'adozione del nuovo IFRS 16 per Euro 2.885 migliaia e da un maggior ricorso a linee di fido autoliquidanti per la quota residua.

Altre passività finanziarie non correnti

La voce in oggetto è così composta:

(Euro migliaia)	al 31 marzo 2019	al 31 dicembre 2018
Debiti verso Area S.r.l.	200	500
Debiti verso soci Steritek S.p.A.	-	225
Debiti verso Lavanderia Bolognini M&S S.r.l.	1.000	1.000
Debiti verso soci Wash Service S.r.l.	983	-

<i>(Euro migliaia)</i>	al 31 marzo 2019	al 31 dicembre 2018
Prezzo differito Aqualav Serviços De Higienização Ltda	118	116
Debito opzioni <i>put</i> Maxlav Lavanderia Especializada S.A. Vida Lavanderias Especializada S.A.	2.791	2.685
Debito opzione <i>put</i> Steritek S.p.A.	1.804	1.800
Debito opzione <i>put</i> Wash Service S.r.l.	861	-
Altri debiti	129	95
Totale	7.886	6.421

L'incremento è dovuto prevalentemente dall'iscrizione delle quote di prezzo differito e delle opzioni *put* sulle quote di minoranza derivanti dall'acquisizione di Wash Service S.r.l., per la parte scadente oltre 12 mesi.

Debiti commerciali

La voce in oggetto passa da Euro 74.140 migliaia al 31 dicembre 2018 ad Euro 78.266 migliaia al 31 marzo 2019 ed è interamente riferita a debiti di natura commerciale esigibili entro 12 mesi.

Altre passività finanziarie correnti

La variazione della voce, da Euro 3.602 migliaia al 31 dicembre 2018 a Euro 5.828 migliaia al 31 marzo 2019, è principalmente dovuta all'iscrizione del debito per la quota del prezzo differito, scadente entro 12 mesi, dovuto ai soci venditori di Wash Service S.r.l.

Altri debiti correnti

La tabella seguente riporta la composizione degli altri debiti correnti:

<i>(Euro migliaia)</i>	al 31 marzo 2019	al 31 dicembre 2018
Ratei passivi	92	122
Risconti passivi	211	240
Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	4.619	5.865
Debiti verso i dipendenti	11.162	9.902
Debito IRPEF dipendenti/professionisti	1.605	2.398
Debito verso Gruppo Bringel	-	968
Altri debiti	1.018	773
Totale	18.707	20.268

5.6 Commenti alle principali variazioni economiche

Materie prime e materiali di consumo utilizzati

Al 31 marzo 2019, i consumi di materie prime pari ad Euro 6.839 migliaia, in aumento di Euro 615 migliaia rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente, si riferiscono principalmente a prodotti di lavaggio, prodotti chimici, imballaggi, ricambi, riconducibili anche ai maggiori volumi prodotti con l'ingresso nel settore alberghiero, nonché a monouso e DPI relativi a nuovi clienti.

Costi per servizi

La voce in oggetto risulta essere così composta:

(Euro migliaia)	dal 1 gennaio al 31 marzo	
	2019	2018
Prestazioni esterne lavanderie ed altri servizi industriali	5.938	5.662
Viaggi e trasporti	3.718	3.275
Utenze	3.418	2.871
Costi amministrativi	551	686
Costi consortili e commerciali	1.872	1.934
Spese per il personale	773	682
Manutenzioni	1.748	1.848
Costo godimento beni di terzi	882	1.857
Altri servizi	518	400
Totale	19.418	19.215

La voce costi per servizi risulta in leggero aumento (+203 migliaia di Euro rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente), ma in calo per quanto riguarda l'incidenza sui ricavi (-0,7%). A parità di perimetro e cambi, e al netto dell'effetto IFRS 16, l'incidenza si attesta a +0,3%, evidenziando alcuni scostamenti tra le varie voci che la compongono.

I costi per prestazioni esterne di lavanderia ed altri servizi industriali passano da Euro 5.662 migliaia al 31 marzo 2018 ad Euro 5.938 migliaia al 31 marzo 2019. Sulla voce incide l'incremento dei costi per prestazioni di terzi di lavanderia e guardaroba.

I costi per viaggi e trasporti mostrano un aumento pari a Euro 443 migliaia rispetto al 31 marzo 2018. Tale aumento è sostanzialmente legato all'ingresso nel nuovo settore alberghiero e alla relativa logistica sull'area del Trentino Alto Adige.

I costi relativi alle utenze mostrano un incremento pari a Euro 547 migliaia rispetto al 31 marzo 2018. Sulla voce incide l'incremento delle tariffe energetiche e dei consumi di gas.

Costo del personale

La voce in oggetto risulta essere così composta:

(Euro migliaia)	dal 1 gennaio al 31 marzo	
	2019	2018
Costi per emolumenti Amministratori	424	318
Salari e stipendi	15.499	14.954
Lavoro interinale	654	590
Oneri sociali	4.953	4.620
Trattamento di fine rapporto	895	840
Altri costi	72	58
Totale	22.497	21.380

Il costo del personale è passato da Euro 21.380 migliaia al 31 marzo 2018 ad Euro 22.497 migliaia al 31 marzo 2019. Sul periodo hanno inciso il consolidamento di Wash Service S.r.l. per 154 migliaia e l'aumento di personale connesso al nuovo settore alberghiero per Euro 718 migliaia. Sull'area italiana, inoltre, sono da rilevare incrementi di costo del personale rispetto al comparato per l'assunzione di nuovi dipendenti, in particolare presso gli stabilimenti di Castellina di Soragna e Travagliato nonché per l'assunzione di nuovo personale di struttura. Sull'area brasiliana si rileva invece una riduzione del costo del personale, pari a Euro

235 migliaia, dovuto in parte agli effetti della svalutazione del cambio medio Real/Euro rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. La tabella seguente illustra la composizione media del personale:

	al 31 marzo 2019	al 31 marzo 2018
Dirigenti	18	17
Quadri	40	22
Impiegati	279	233
Operai	3.332	3.235
Totale	3.669	3.507

Ammortamenti e svalutazioni

La voce in oggetto risulta essere così composta:

(Euro migliaia)	dal 1° gennaio al 31 marzo	
	2019	2018
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	257	268
Ammortamento immobilizzazioni materiali	13.221	12.068
Svalutazioni e accantonamenti	196	98
Totale	13.674	12.434

L'incremento degli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali è prevalentemente dovuto agli effetti dell'implementazione del nuovo IFRS 16 da cui sono conseguiti ammortamenti dei "Diritti d'uso" dei beni in *lease* per Euro 847 migliaia.

Proventi e Oneri finanziari

I Proventi finanziari risultano essere così composti:

(Euro migliaia)	dal 1° gennaio al 31 marzo	
	2019	2018
Interessi attivi banche	110	108
Interessi di mora	156	182
Interessi attivi su finanziamenti Società terze	168	167
Altri proventi finanziari	112	31
Totale	546	488

Lo scostamento relativo alla voce "altri proventi finanziari" è connessa a sconti finanziari su alcuni pagamenti verso fornitori legati alla società brasiliana SIA Lavanderia S.A.

Gli Oneri finanziari sono composti come segue:

(Euro migliaia)	dal 1° gennaio al 31 marzo	
	2019	2018
Interessi passivi e commissioni banche	567	417
Interessi e oneri altri finanziatori	87	55
Oneri finanziari su benefici a dipendenti	24	21
Perdite su cambi	17	94
Altri oneri finanziari	551	116
Totale	1.246	703

L'aumento della voce interessi e oneri altri finanziatori è sostanzialmente collegato al significativo incremento dei tassi di interesse sul mercato finanziario turco. Sulla voce "altri oneri finanziari" incide l'effetto dell'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16.

5.7 Posizione finanziaria netta consolidata

(Euro migliaia)	31 marzo 2019	1° gennaio 2019	31 dicembre 2018	31 marzo 2018
Denaro e valori in cassa e assegni	53	54	54	41
Banche conti correnti disponibili	13.658	6.949	6.949	8.633
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	13.711	7.003	7.003	8.674
Crediti finanziari correnti	8.588	8.030	8.030	7.562
Debiti verso banche e altri finanziatori correnti	(81.281)	(63.914)	(61.184)	(61.466)
<i>di cui Passività finanziarie per IFRS 16</i>	<i>(2.885)</i>	<i>(2.730)</i>		
Indebitamento finanziario corrente netto	(72.693)	(55.884)	(53.154)	(53.904)
Debiti verso banche e altri finanziatori non correnti	(73.077)	(67.026)	(36.044)	(33.883)
<i>di cui Passività finanziarie per IFRS 16</i>	<i>(31.013)</i>	<i>(30.982)</i>		
Indebitamento finanziario non corrente netto	(73.077)	(67.026)	(36.044)	(33.883)
Indebitamento finanziario netto	(132.059)	(115.907)	(82.195)	(79.113)

L'aumento delle disponibilità nei conti correnti bancari, il cui incremento è pari ad Euro 6.709 migliaia rispetto al 31 dicembre 2018, è essenzialmente da collegare alla disponibilità liquida residua presente sul conto Monte dei Paschi di Siena S.p.A. in seguito alla sottoscrizione di un mutuo chirografario del valore di Euro 15.000 migliaia.

Si sottolinea che sull'incremento dell'indebitamento finanziario netto ha fortemente inciso l'incidente informatico comunicato in data 7 marzo 2019 in conseguenza del quale sono state realizzate minori operazioni di smobilizzo crediti rispetto al primo trimestre 2018 per un importo di Euro 7.012 migliaia.

Si riporta di seguito anche la posizione finanziaria netta redatta ai sensi della Raccomandazione del Cesr del 10 febbraio 2005, ora ESMA, nella quale si rilevano, nella voce "Altri debiti finanziari correnti" anche il valore delle "Altre passività finanziarie correnti" e nella voce "Altri debiti non correnti" anche il valore delle "Altre passività finanziarie non correnti".

(Euro migliaia)	al 31 marzo 2019	al 1° gennaio 2019	al 31 dicembre 2018
A. Cassa	53	54	54
B. Altre disponibilità liquide	13.658	6.949	6.949
C. Titoli detenuti per la negoziazione	-	-	-
D. Liquidità (A)+(B)+(C)	13.711	7.003	7.003
E. Crediti finanziari correnti	8.588	8.030	8.030
F. Debiti bancari correnti	(44.100)	(30.750)	(30.750)
G. Parte corrente dell'indebitamento non corrente	(37.181)	(33.164)	(30.434)
<i>di cui Passività finanziarie per IFRS 16</i>	<i>(2.885)</i>	<i>(2.730)</i>	-
H. Altri debiti finanziari correnti	(5.828)	(3.602)	(3.602)
I. Indebitamento finanziario corrente (F)+(G)+(H)	(87.109)	(67.516)	(64.786)
J. Indebitamento finanziario corrente netto (I)-(E)-(D)	(64.810)	(52.483)	(49.753)
K. Debiti verso banche e altri finanziatori non correnti	(73.077)	(67.026)	(36.044)
<i>di cui Passività finanziarie per IFRS 16</i>	<i>(31.013)</i>	<i>(30.982)</i>	-
L. Obbligazioni emesse	-	-	-
M Altri debiti non correnti	(7.886)	(6.421)	(6.421)
N. Indebitamento finanziario non corrente (K)+(L)+(M)	(80.963)	(73.447)	(42.465)
O. Indebitamento finanziario netto (J)+(N)	(145.773)	(125.930)	(92.218)

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Roberto Olivi)

————— o —————

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili e societari Ilaria Eugeniani dichiara, ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente documento corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Il Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari
(Ilaria Eugeniani)