



SPAFID CONNECT

Informazione Regolamentata n. 1967-53-2019	Data/Ora Ricezione 30 Luglio 2019 14:58:35	MTA
--------------------------------------------------	--------------------------------------------------	-----

Societa' : doValue S.p.A.
Identificativo : 121157
Informazione
Regolamentata
Nome utilizzatore : DOVALUEN05 - Fabio Ruffini
Tipologia : REGEM
Data/Ora Ricezione : 30 Luglio 2019 14:58:35
Data/Ora Inizio : 30 Luglio 2019 14:58:36
Diffusione presunta
Oggetto : Nuovi mandati di gestione di portafogli

Testo del comunicato

Vedi allegato.



COMUNICATO STAMPA

DOVALUE: NUOVI MANDATI DI GESTIONE DI PORTAFOGLI IN ITALIA PER CIRCA EURO 1,5 MILIARDI

Roma, 30 luglio 2019 – doValue S.p.A. (“doValue” o “la Società”) comunica di aver raggiunto due nuovi accordi per la gestione di portafogli di crediti nel mercato italiano per un ammontare complessivo di circa 1,5 miliardi di euro.

Il primo mandato, con Iccrea Banca (Capogruppo del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea), già cliente della Società, prevede la gestione da parte di doValue, in qualità di Special e Master Servicer, di **un portafoglio di crediti in sofferenza del valore di circa 1,2 miliardi di euro** (in termini di *gross book value*).

Il portafoglio, che sarà oggetto di un’operazione di cartolarizzazione ex L.130/99, è caratterizzato da un’elevata percentuale di posizioni con garanzia immobiliare originate da una pluralità di BCC e altre Banche del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea. Per i crediti oggetto dell’accordo, Iccrea Banca si riserva di valutare l’avvio dell’iter per il rilascio, da parte dello Stato Italiano, della garanzia sulla cartolarizzazione delle sofferenze ai sensi del D.L. 18/2016 e successive modificazioni (GACS).

doValue sta inoltre assistendo Iccrea Banca e gli arrangers della cartolarizzazione nell’ambito di un programma di arricchimento qualitativo dei dati (“data enhancement”), volto ad implementare il *loan data tape* necessario per la costruzione del Business Plan dell’operazione, elemento essenziale per il rilascio del rating da parte delle agenzie.

Il secondo accordo, con un alternative asset manager, nuovo cliente della Società, prevede la gestione da parte di doValue di **un portafoglio di crediti in sofferenza per circa 0,3 miliardi di euro** in precedenza affidato ad un altro special servicer. Con quest’operazione doValue diversifica ulteriormente la propria base clienti e si conferma come uno dei principali player nel mercato secondario del servicing.

Gli accordi citati, il cui perfezionamento è previsto entro la fine del 2019, sono in linea con gli obiettivi del Business Plan 2018-2020 sia per l’ammontare che per i termini economici e confermano doValue tra i principali servicer di crediti e asset immobiliari in Europa meridionale.

doValue S.p.A.

doValue, già doBank S.p.A., è il primo operatore in Sud Europa nei servizi di credit management e real estate per banche e investitori.

Presente in Italia, Spagna, Portogallo, Grecia e Cipro, doValue vanta oltre 18 anni di esperienza nel settore e gestisce asset per circa Euro 140 miliardi (Gross Book Value) con oltre 2.200 dipendenti e un’offerta integrata di servizi: special servicing, master servicing, real estate management e altri servizi di credit management.

doValue è quotata sul Mercato Telematico Azionario gestito da Borsa Italiana S.p.A. e, includendo l’acquisizione di Altamira Asset Management, ha registrato nel 2018 ricavi lordi pari a circa Euro 490 milioni con un margine EBITDA pari al 37%.

doValue S.p.A.

già doBank S.p.A.

Piazzetta Monte, 1 – 37121 Verona (VR)
T: 800 44 33 94 – F: +39 045 8764 831
Mail: infodvl@dovalue.it
dovalue.pec@actaliscertymail.it
Sito web: www.dovalue.it

Sede Legale in Verona, Piazzetta Monte n. 1 – Iscrizione al Registro Imprese CCIAA di Verona CCIAA/NREA: VR/19260
Codice Fiscale n° 00390840239 e Partita IVA n° 02659940239 – Capitale Sociale € 41.280.000 interamente versato.



Contatti

Image Building
Simona Raffaelli – Emilia Pezzini
dovalue@imagebuilding.it

Investor Relations – doValue S.p.A.
Fabio Ruffini
06 47979154

Fine Comunicato n.1967-53

Numero di Pagine: 4