



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

SERVIZI ITALIA: Il Consiglio di Amministrazione approva i risultati al 30 giugno 2019

- **Ricavi pari a 131,7 milioni di Euro** (Euro 126,5 milioni nel primo semestre 2018), di cui il 14,7% realizzati all'estero
- **EBITDA pari a 34,1 milioni di Euro** (Euro 33,9 milioni nel primo semestre 2018)
- **EBIT pari a 6,2 milioni di Euro** (Euro 8,9 milioni nel primo semestre 2018)
- **Utile Netto pari a 4,8 milioni di Euro** (Euro 7,5 milioni nel primo semestre 2018)

Castellina di Soragna, 8 agosto 2019

Il Consiglio di Amministrazione di Servizi Italia – società quotata al segmento STAR di Borsa Italiana e *leader* nel mercato dell'*outsourcing* di servizi ospedalieri in Italia, Brasile, Turchia, India, Albania, Marocco e Singapore – ha approvato in data odierna la Relazione Finanziaria Semestrale al 30 giugno 2019.

“Così come in parte già evidenziato al 31 marzo, i risultati del Gruppo registrati nel primo semestre 2019 – ha dichiarato Enea Righi, Vice Presidente e Amministratore Delegato di Servizi Italia – sono stati caratterizzati da elementi favorevoli il cui apporto è atteso mantenersi nel medio-lungo termine, appesantiti tuttavia dalla presenza di oneri di breve termine che hanno contratto i margini di periodo. Gli aspetti maggiormente positivi sono stati rappresentati da una buona crescita del fatturato consolidato, sostenuto in particolare dalle ottime performance organiche delle attività in Brasile e in Turchia, nonché dalle importanti marginalità operative registrate sia da tali aree estere che dal settore della sterilizzazione strumentario chirurgico. Al contrario, sul periodo ha pesato un effetto di traduzione cambi negativo per il Gruppo nelle aree estere consolidate, una contrazione dei ricavi di periodo nell'area sterilizzazione tessuti, nonché i già citati costi superiori alle attese connessi alle attività di integrazione di nuovi rami del business lavanoio in Italia. Riteniamo pertanto che il primo semestre 2019 confermi la bontà della strategia di internazionalizzazione avviata dal Gruppo nel corso degli ultimi anni e possa far attendere un secondo semestre 2019 in miglioramento, tale da iniziare a presentare gli effetti positivi delle operazioni effettuate nel corso degli ultimi mesi”.

Risultati consolidati al 30 giugno 2019

Con decorrenza 1° gennaio 2019 il Gruppo ha applicato il nuovo principio contabile IFRS 16 “Leases”, che sostituisce il principio contabile IAS 17 e le relative interpretazioni. Il principio IFRS 16 implica il riconoscimento tra le attività immobilizzate dei diritti d'uso dei beni in affitto che ricadono nell'ambito di applicazione del principio e l'iscrizione tra le passività del relativo debito finanziario. Come consentito dalle regole di transizione, il Gruppo ha scelto di applicare l'IFRS 16 retrospettivamente, iscrivendo l'effetto cumulato derivante dall'applicazione del principio nel patrimonio netto al 1° gennaio 2019, pertanto senza andare a riesporre i dati comparativi. Laddove rilevanti, gli effetti derivanti dall'adozione del nuovo principio sono descritti nelle analisi comparative.



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

Nel corso dei primi sei mesi 2019, l'andamento della gestione ha evidenziato un incremento del **fatturato consolidato** del Gruppo Servizi Italia del 4,2% (+5,6% a parità di cambi) rispetto al bilancio intermedio chiuso al 30 giugno 2018, con ricavi delle vendite e delle prestazioni che ammontano complessivamente ad Euro 131,7 milioni.

In relazione alle tre linee di *business* del Gruppo si evidenzia quanto segue:

- I ricavi derivanti dai servizi di lavanolo, che in termini assoluti rappresentano il 73,9% dei ricavi del Gruppo, passano da Euro 91,5 milioni nei primi sei mesi del 2018 ad Euro 97,3 milioni, con un incremento del 6,4% principalmente dovuto all'acquisizione di Wash Service S.r.l. e del ramo d'azienda relativo a Lavanderia Bolognini M&S S.r.l. Al netto delle suddette variazioni, il fatturato del lavanolo risulta in aumento dello 0,7%.
- I ricavi derivanti dai servizi di sterilizzazione biancheria (steril B), che in termini assoluti rappresentano l'8,0% dei ricavi del Gruppo, passano da Euro 11,4 milioni nei primi sei mesi del 2018 ad Euro 10,6 milioni, con una diminuzione del 7,6% dovuta alla cessione di alcuni contratti in Friuli Venezia Giulia ed Emilia-Romagna unitamente alla contrazione di alcune forniture verso l'estero.
- I ricavi derivanti dai servizi di sterilizzazione di strumentario chirurgico (steril C), che in termini assoluti rappresentano il 18,1% dei ricavi del Gruppo, passano da Euro 23,5 milioni nei primi sei mesi del 2018 ad Euro 23,8 milioni, con un incremento dell'1,3%, determinato dall'entrata a regime di alcuni clienti.

Rispetto alla distribuzione geografica, i **ricavi realizzati nei mercati esteri** sono pari a Euro 19,4 milioni e coprono una quota del 14,7% del totale. Nonostante una differenza cambi negativa, i ricavi esteri sono stati caratterizzati da una crescita organica in valuta locale particolarmente positiva sia nell'area brasiliana (+12,1%) che in quella turca (+23,2%).

L'**EBITDA consolidato** è passato da Euro 33,9 milioni nei primi sei mesi del 2018 ad Euro 34,0 milioni, con un'incidenza sui ricavi del 25,9% (considerando l'effetto contabile relativo all'applicazione del nuovo IFRS16), in diminuzione rispetto al 26,8% del periodo precedente. Si segnala che nel periodo sono stati sostenuti costi di *start-up* superiori alle attese relativamente all'avvio delle attività di lavanolo nel settore alberghiero (dove è stato iniziato un percorso di diversificazione a partire da fine 2018). In tale ambito il Gruppo ha registrato in particolare un incremento dei costi del personale e della logistica (trasporti e affitto magazzini). Il costo del personale di struttura è cresciuto in linea con la necessità di sostenere gli obiettivi di sviluppo e consolidamento dei fatturati e dei risultati economici delle recenti acquisizioni e delle attività estere e delle strategie di crescita del Gruppo. Sono altresì da rilevare incrementi legati ai costi energetici, dove le tariffe gas hanno subito un aumento rispetto al primo semestre dell'anno precedente, in parte attenuate dalle attività di gestione degli acquisti di energia in termini di volumi, prezzi e durata delle forniture. Si evidenzia infine che l'EBITDA del primo semestre 2019 è stato gravato da costi *one-off* per circa 0,2 milioni relativi alle attività di ripristino dei sistemi



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

e recupero dei dati conseguenti l'incidente informatico occorso nei primi mesi dell'anno 2019 che sono state completate entro maggio 2019.

Il risultato operativo (**EBIT**) è passato da Euro 8,9 milioni nel corso del primo semestre 2018 (7,0% rispetto al fatturato di periodo) ad Euro 6,2 milioni nel corso del medesimo periodo 2019 (4,7%, ovvero 5,8% a parità di cambio e perimetro), per effetto delle dinamiche già descritte a commento della variazione dell'EBITDA.

Il bilancio consolidato al 30 giugno 2019 chiude pertanto con un **utile netto** pari ad Euro 4,8 milioni, in calo rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente (Euro 7,5 milioni).

L'**Indebitamento finanziario netto** al 30 giugno 2019 è pari a Euro 130,4 milioni e tiene conto dell'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16, che ha determinato un incremento dell'indebitamento finanziario netto per Euro 35,6 milioni (all'1 gennaio 2019 e sempre tenendo in considerazione gli effetti di tale principio contabile l'Indebitamento finanziario netto era di Euro 115,9 milioni).

Eventi di rilievo avvenuti dopo la chiusura del semestre

In data 19 luglio 2019, la Società ha comunicato l'acquisizione del rimanente 50,0% del capitale sociale di Ekolav S.r.l., società avente sede nella regione Toscana ed attiva nell'offerta di servizi di lavaggio e noleggio di biancheria piana, biancheria ospite e capi del personale in particolare per case di riposo, residenze assistenziali, strutture ospedaliere e clienti industriali. L'acquisizione del controllo consentirà a Servizi Italia di consolidare integralmente i risultati di Ekolav S.r.l. e mettere in atto alcune azioni operative volte a sostenere la crescita dei ricavi e dei margini, nonché a generare sinergie di carattere produttivo e commerciale con il Gruppo. Per ulteriori informazioni si rimanda alla documentazione disponibile sul sito internet di Servizi Italia.

Evoluzione prevedibile della gestione

I risultati del Gruppo ottenuti nel primo semestre 2019 scontano da un lato l'avvio di un percorso di diversificazione dell'attività di lavano e di integrazione e ottimizzazione delle più recenti acquisizioni, ma evidenziano i crescenti risultati in termini di fatturato e marginalità della strategia di internazionalizzazione del Gruppo soprattutto nei territori dove il percorso di crescita e consolidamento dei risultati è stato avviato già da qualche anno. Il Gruppo ha l'obiettivo di rafforzare il proprio posizionamento nei Paesi in cui opera, al fine di trascinare la crescita organica; nonché di registrare una favorevole evoluzione dei ricavi, grazie alla diversificazione dei servizi/clientela e dei principali indicatori di redditività. Tali obiettivi saranno raggiunti mediante investimenti volti alla crescita esterna e proseguendo con il costante focus sull'*execution* gestionale e organizzativo.

Azioni proprie

Alla data del 30 giugno 2019, la Società detiene n. 512.292 azioni proprie, pari all'1,61% del capitale sociale, a



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

seguito di acquisti e vendite effettuati sul Mercato regolamentato e gestito da Borsa Italiana.

Deposito documentazione

Si informa che, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente, si procederà alla messa a disposizione del pubblico della Relazione Finanziaria Semestrale al 30 giugno 2019, corredata dalla relazione della società di revisione.

Dichiarazione del Dirigente Preposto alla redazione dei documenti contabili societari

Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, Dott.ssa Ilaria Eugeniani, dichiara, ai sensi del comma 2 dell'art. 154 bis del Testo Unico della Finanza, che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Indicatori alternativi di performance

Nel presente comunicato vengono utilizzati "indicatori alternativi di performance" non previsti dai principi contabili IFRS. Di seguito viene indicata la metodologia di calcolo e la composizione di tali indici in linea con le indicazioni dell'European Securities and Market Authority (ESMA): (i) l'EBITDA è stato definito dal management della Società come differenza tra valore delle vendite e delle prestazioni e costi operativi prima di ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti; (ii) l'indebitamento finanziario netto è stato definito dal management della Società come la somma dei Debiti verso banche e altri finanziatori al netto delle Disponibilità liquide e dei crediti finanziari correnti.

Questo comunicato, veicolato tramite il sistema eMarket SDIR, è da oggi disponibile sul sito internet della Società www.si-servizitalia.com e sul meccanismo di stoccaggio eMarket STORAGE (www.emarketstorage.com)

Servizi Italia S.p.A., società con sede a Castellina di Soragna (PR), quotata al segmento STAR del MTA di Borsa Italiana S.p.A., è il principale operatore in Italia nel settore dei servizi integrati di noleggio, lavaggio e sterilizzazione di materiali tessili e strumentario chirurgico per le strutture ospedaliere. Con una piattaforma produttiva, tecnologicamente all'avanguardia, articolata in stabilimenti di lavanderia, centrali di sterilizzazione biancheria, centrali di sterilizzazione di strumentario chirurgico e numerosi guardaroba, la Società, che insieme alle società controllate italiane ed estere formano il Gruppo Servizi Italia, si rivolge principalmente alle aziende sanitarie pubbliche e private del centro/nord Italia, dello Stato di S. Paolo in Brasile, della Turchia, dell'India, dell'Albania, del Marocco e di Singapore con un'offerta ampia e diversificata.

Per ulteriori informazioni:

Investor Relations
Servizi Italia
Giovanni Manti, Luigi Innocenti
Tel: +39 0524598511
investor@si-servizitalia.com

Media Relations
iCorporate
Arturo Salerni, Ilaria Mastrogregori
Tel. + 02 4678 749
servizitalia@icorporate.it

In allegato:

- Situazione patrimoniale finanziaria al 30/06/2019;
- Conto Economico consolidato al 30/06/2019;
- Rendiconto finanziario consolidato al 30/06/2019;
- Posizione Finanziaria Netta consolidata al 30/06/2019.



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA CONSOLIDATA

<i>(Euro migliaia)</i>	30 giugno 2019	31 dicembre 2018
ATTIVO		
Attivo non corrente		
Immobilizzazioni materiali	170.502	129.609
Immobilizzazioni immateriali	5.846	4.809
Avviamento	70.619	67.926
Partecipazioni valutate al patrimonio netto	24.152	24.463
Partecipazioni in altre imprese	4.025	3.725
Crediti finanziari	6.282	6.844
Imposte differite attive	3.678	3.023
Altre attività	5.918	6.444
Totale attivo non corrente	291.022	246.843
Attivo corrente		
Rimanenze	6.733	6.197
Crediti commerciali	85.540	75.900
Crediti per imposte correnti	1.734	1.961
Crediti finanziari	9.674	8.030
Altre attività	13.278	8.868
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	11.780	7.003
Totale attivo corrente	128.739	107.959
TOTALE ATTIVO	419.761	354.802
PATRIMONIO NETTO E PASSIVO		
Patrimonio del Gruppo		
Capitale sociale	31.297	31.430
Altre Riserve e Utili a nuovo	97.153	93.045
Risultato economico del periodo	4.570	11.600
Totale patrimonio netto attribuibile agli azionisti della capogruppo	133.020	136.075
Totale patrimonio netto attribuibile agli azionisti di minoranza	3.389	2.163
TOTALE PATRIMONIO NETTO	136.409	138.238
PASSIVO		
Passivo non corrente		
Debiti verso banche e altri finanziatori	77.176	36.044
Imposte differite passive	2.371	2.014
Benefici ai dipendenti	10.936	10.179
Fondi rischi ed oneri	2.887	2.651
Altre passività finanziarie	6.956	6.421
Totale passivo non corrente	100.326	57.309
Passivo corrente		
Debiti verso banche e altri finanziatori	74.700	61.184
Debiti commerciali	82.054	74.140
Debiti per imposte correnti	335	61
Altre passività finanziarie	5.569	3.602
Altri debiti	20.368	20.268
Totale passivo corrente	183.026	159.255
TOTALE PASSIVO	283.352	216.564
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	419.761	354.802



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

<i>(Euro migliaia)</i>	30 giugno 2019	30 giugno 2018
Ricavi delle vendite	131.745	126.476
Altri proventi	2.244	2.654
Materie prime e materiali di consumo utilizzati	(13.725)	(13.427)
Costi per servizi	(39.995)	(38.287)
Costi del personale	(45.537)	(42.772)
Altri costi	(664)	(745)
Ammortamenti, svalutazioni e accantonamenti	(27.851)	(25.023)
Risultato operativo	6.217	8.876
Proventi finanziari	958	1.024
Oneri finanziari	(2.703)	(1.605)
Proventi/oneri da partecipazioni	211	142
Rivalutazioni/svalutazioni di partecipazioni valutate a patrimonio netto	493	171
Risultato prima delle imposte	5.176	8.608
Imposte correnti e differite	(372)	(1.156)
Risultato economico del periodo	4.804	7.452
di cui: Quota attribuibile agli azionisti della capogruppo	4.570	7.060
Quota attribuibile agli azionisti di minoranza	234	392
Utile per azione base (Euro per azione)	0,15	0,22
Utile per azioni diluito (Euro per azione)	0,15	0,22

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO COMPLESSIVO

<i>(Euro migliaia)</i>	30 giugno 2019	30 giugno 2018
Risultato economico del periodo	4.804	7.452
<i>Altre componenti del risultato complessivo che non saranno riclassificate a Conto Economico</i>		
Utili (perdite) attuariali su piani a benefici definiti	-	-
Imposte sul reddito sulle altre componenti del risultato complessivo	-	-
<i>Altre componenti del risultato complessivo che potranno essere riclassificate a Conto Economico</i>		
Utili (perdite) derivanti dalla conversione dei bilanci di imprese estere	(396)	(6.461)
Quota di componenti di conto economico complessivo delle partecipazioni valutate con il metodo del Patrimonio Netto	(935)	(307)
Imposte sul reddito sulle altre componenti del risultato complessivo	-	-
Totale altre componenti del risultato complessivo al netto delle imposte	(1.331)	(6.768)
Totale risultato economico complessivo del periodo	3.473	684
di cui: Quota attribuibile agli azionisti della capogruppo	3.312	592
Quota attribuibile agli azionisti di minoranza	161	92



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

<i>(Euro migliaia)</i>	al 30 giugno 2019	al 30 giugno 2018
<i>Flusso generato (assorbito) dalla gestione operativa</i>		
Utile (perdita) prima delle imposte	5.178	8.608
Pagamento di imposte correnti	(116)	(267)
Ammortamenti	27.516	24.761
Svalutazioni e accantonamenti	335	262
(Rivalutazione)/svalutazione partecipazioni	(704)	(313)
Plusvalenze/minusvalenze da dismissioni	(318)	(154)
Interessi attivi e passivi maturati	1.745	581
Interessi attivi incassati	327	399
Interessi passivi pagati	(2.029)	(1.189)
Accantonamenti per benefici ai dipendenti	600	275
	32.534	32.963
(Incremento)/decremento rimanenze	(490)	256
(Incremento)/decremento crediti commerciali	(7.684)	(5.894)
Incremento/(decremento) debiti commerciali	6.816	7.332
Incremento/(decremento) altre attività e passività	(6.521)	(2.293)
Liquidazione di benefici ai dipendenti	(220)	(1.139)
Flusso generato (assorbito) dalla gestione operativa	24.435	31.225
<i>Flusso generato (assorbito) netto dall'attività di investimento in:</i>		
Immobilizzazioni immateriali	(663)	(321)
Immobilizzazioni materiali	(26.909)	(29.317)
Dividendi incassati	211	142
Acquisizioni	(1.377)	-
Partecipazioni	(430)	(754)
Flusso generato (assorbito) netto dall'attività di investimento	(29.168)	(30.250)
<i>Flusso generato (assorbito) dell'attività di finanziamento in:</i>		
Crediti finanziari	(276)	(207)
Dividendi erogati	(5.152)	(5.681)
(Acquisti)/Vendite nette azioni proprie	(499)	(280)
Aumento di capitale (versamenti degli azionisti di minoranza)	524	-
Debiti verso banche e altri finanziatori a breve termine	9.196	5.374
Debiti verso banche e altri finanziatori a lungo termine	5.756	(745)
Flusso generato (assorbito) dell'attività di finanziamento	9.549	(1.539)
(Incremento)/decremento delle disponibilità liquide e mezzi equivalenti	4.816	(564)
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti a inizio periodo	7.003	7.999
Effetto variazione cambi	39	817
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti a fine periodo	11.780	6.618
Incremento/(Decremento) delle disponibilità liquide e mezzi equivalenti	4.816	(564)



COMUNICATO STAMPA
8 agosto 2019

POSIZIONE FINANZIARIA NETTA CONSOLIDATA

<i>(Euro migliaia)</i>	30 giugno 2019	1° gennaio 2019	31 dicembre 2018
Denaro e valori in cassa e assegni	47	54	54
Banche conti correnti disponibili	11.733	6.949	6.949
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	11.780	7.003	7.003
Crediti finanziari correnti	9.674	8.030	8.030
Debiti verso banche e altri finanziatori correnti	(74.700)	(63.914)	(61.184)
<i>di cui Passività finanziarie per IFRS 16</i>	<i>(3.603)</i>	<i>(2.730)</i>	
Indebitamento finanziario corrente netto	(65.026)	(55.884)	(53.154)
Debiti verso banche e altri finanziatori non correnti	(77.176)	(67.026)	(36.044)
<i>di cui Passività finanziarie per IFRS 16</i>	<i>(32.035)</i>	<i>(30.982)</i>	
Indebitamento finanziario non corrente netto	(77.176)	(67.026)	(36.044)
Indebitamento finanziario netto	(130.422)	(115.907)	(82.195)

Fine Comunicato n.0868-84

Numero di Pagine: 10