



SPAFID CONNECT

Informazione Regolamentata n. 1967-61-2019	Data/Ora Ricezione 06 Novembre 2019 07:27:38	MTA
---	---	------------

Societa' : doValue S.p.A.

Identificativo : 124293

Informazione
Regolamentata

Nome utilizzatore : DOVALUEN05 - Fabio Ruffini

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 06 Novembre 2019 07:27:38

Data/Ora Inizio : 06 Novembre 2019 07:27:40

Diffusione presunta

Oggetto : Cartolarizzazione Unicredit "Prisma":
doValue si conferma Special Servicer e
viene nominata Master Servicer di un
portafoglio di oltre €6 miliardi

Testo del comunicato

Vedi allegato.



COMUNICATO STAMPA

CARTOLARIZZAZIONE NPL UNICREDIT “PROJECT PRISMA”: DOVALUE SI CONFERMA SPECIAL SERVICER E VIENE NOMINATO MASTER SERVICER DI UN PORTAFOGLIO DI OLTRE €6 MILIARDI

Roma, 6 novembre 2019 – doValue S.p.A. (“doValue” o “la Società”) comunica di aver raggiunto un accordo con Unicredit S.p.A. (“Unicredit”) che prevede la gestione in esclusiva da parte del Gruppo doValue, in qualità di Master e Special Servicer, di un portafoglio di mutui residenziali in sofferenza del valore di circa 6,1 miliardi di euro (*gross book value*).

L’accordo riguarda un’operazione di cartolarizzazione ex L.130/99 avente oggetto un portafoglio di mutui residenziali in sofferenza assistiti, in larga parte, da garanzia immobiliare e distribuiti sull’intero territorio italiano, c.d. “Project Prisma”. Per dimensioni, si tratta del più importante progetto di cartolarizzazione di NPL residenziali in Europa.

I crediti oggetto dell’operazione sono, per la quasi totalità, già gestiti da doValue come parte del contratto con Unicredit stipulato nel 2015. L’accordo odierno conferma il ruolo del Gruppo doValue quale Special Servicer della cartolarizzazione e gli attribuisce il ruolo di Master Servicer del portafoglio, contribuendo a rafforzare la leadership di doValue nel settore del servicing in Sud Europa e in modo particolare in Italia.

Per i crediti oggetto dell’accordo, è previsto che Unicredit avvii l’iter per il rilascio, da parte dello Stato Italiano, della garanzia sulla cartolarizzazione delle sofferenze ai sensi del D.L.18/2016 e successive modificazioni (GACS).

doValue S.p.A.

doValue, già doBank S.p.A., è il primo operatore in Sud Europa nei servizi di credit management e real estate per banche e investitori.

Presente in Italia, Spagna, Portogallo, Grecia e Cipro, doValue vanta oltre 18 anni di esperienza nel settore e gestisce asset per circa Euro 140 miliardi (Gross Book Value) con oltre 2.200 dipendenti e un’offerta integrata di servizi: special servicing, master servicing, real estate management e altri servizi di credit management.

doValue è quotata sul Mercato Telematico Azionario gestito da Borsa Italiana S.p.A. e, includendo l’acquisizione di Altamira Asset Management, ha registrato nel 2018 ricavi lordi pari a circa Euro 490 milioni con un margine EBITDA pari al 37%.

Contatti

Image Building
Simona Raffaelli – Emilia Pezzini
dovalue@imagebuilding.it

Investor Relations – doValue S.p.A.
Fabio Ruffini
06 47979154

doValue S.p.A.

già doBank S.p.A.

Viale dell’Agricoltura, 7 – 37135 Verona (VR)
T: 800 44 33 94 – F: +39 045 8764 831

Mail: infodvl@dovalue.it
dovalue.pec@actaliscertymail.it

Sito web: www.dovalue.it

Sede Legale in Verona, Viale dell’Agricoltura, 7 – Iscrizione al Registro Imprese CCIAA di Verona CCIAA/NREA: VR/19260
Codice Fiscale n° 00390840239 e Partita IVA n° 02659940239 – Capitale Sociale € 41.280.000 interamente versato.

Fine Comunicato n.1967-61

Numero di Pagine: 3