





## COMUNICATO STAMPA

### DOVALUE: NUOVO MANDATO DI GESTIONE CON UBI BANCA PER CIRCA EURO 0,9 MILIARDI

**Roma, 16 dicembre 2019** – doValue S.p.A. (“doValue” o “la Società”) comunica di aver raggiunto un accordo con UBI Banca S.p.A. (“UBI”) che prevede la gestione da parte della Società, in qualità di **Master e Special Servicer, di un portafoglio di crediti in sofferenza del valore di circa 0,9 miliardi di euro** (*gross book value*). L’ accordo è incluso nei complessivi circa 11 miliardi di euro di nuovi mandati che la Società ha raggiunto nel corso del 2019 in Sud Europa, come comunicato lo scorso 8 novembre.

Il portafoglio, che si prevede sarà oggetto di un’operazione di cartolarizzazione ex L.130/99, è caratterizzato per la quasi totalità da crediti di natura residenziale assistiti da garanzia immobiliare, di dimensione media allineata all’attuale portafoglio di doValue e distribuiti in prevalenza in Nord Italia.

Per i crediti oggetto dell’accordo, si prevede inoltre che UBI avvierà dell’iter per il rilascio, da parte dello Stato Italiano, della garanzia sulla cartolarizzazione delle sofferenze ai sensi del D.L.18/2016 e successive modificazioni (GACS).

\*\*\*

#### **doValue S.p.A.**

doValue, già doBank S.p.A., è il primo operatore in Sud Europa nei servizi di credit management e real estate per banche e investitori.

Presente in Italia, Spagna, Portogallo, Grecia e Cipro, doValue vanta oltre 18 anni di esperienza nel settore e gestisce asset per circa Euro 140 miliardi (Gross Book Value) con oltre 2.200 dipendenti e un’offerta integrata di servizi: special servicing, master servicing, real estate management e altri servizi di credit management.

doValue è quotata sul Mercato Telematico Azionario gestito da Borsa Italiana S.p.A. e, includendo l’acquisizione di Altamira Asset Management, ha registrato nel 2018 ricavi lordi pari a circa Euro 490 milioni con un margine EBITDA pari al 37%.

#### **Contatti**

Image Building  
Simona Raffaelli – Emilia Pezzini  
[dovalue@imagebuilding.it](mailto:dovalue@imagebuilding.it)

Investor Relations – doValue S.p.A.  
Fabio Ruffini  
06 47979154

#### **doValue S.p.A.**

già doBank S.p.A.

Viale dell’Agricoltura, 7 – 37135 Verona (VR)  
T: 800 44 33 94 – F: +39 045 8764 831

Mail: [infodvl@dovalue.it](mailto:infodvl@dovalue.it)  
[dovalue.pec@actaliscertymail.it](mailto:dovalue.pec@actaliscertymail.it)

Sito web: [www.dovalue.it](http://www.dovalue.it)

Sede Legale in Verona, Viale dell’Agricoltura, 7 – Iscrizione al Registro Imprese CCIAA di Verona CCIAA/NREA: VR/19260  
Codice Fiscale n° 00390840239 e Partita IVA n° 02659940239 – Capitale Sociale € 41.280.000 interamente versato.

Fine Comunicato n.1967-65

Numero di Pagine: 3