



SPAFID  
CONNECT

Informazione Regolamentata n. 0921-4-2021	Data/Ora Ricezione 16 Marzo 2021 20:47:07	MTA - Star
---	---	------------

Societa' : GRUPPO MUTUIONLINE

Identificativo : 143646

Informazione  
Regolamentata

Nome utilizzatore : MUTUIONLINEN01 - PESCARMONA

Tipologia : 1.1

Data/Ora Ricezione : 16 Marzo 2021 20:47:07

Data/Ora Inizio : 16 Marzo 2021 20:47:08

Diffusione presunta

Oggetto : Approvato consolidato 2020 con migliori risultati di sempre: ricavi € 259,2 mln e risultato operativo € 63,1 mln; Proposta dividendo € 0,40 per azione

*Testo del comunicato*

Vedi allegato.

Milano, 16 marzo 2021

*The information contained herein is not for publication or distribution in the United States. These materials are not an offer of securities for sale in the United States. The securities may not be offered or sold in the United States absent registration with the U.S. Securities and Exchange Commission or an exemption from registration under the U.S. Securities Act of 1933, as amended. Any public offering of the company's securities to be made in the United States will be made by means of a prospectus that may be obtained from the company and that will contain detailed information about the company and its management, including financial statements.*

## COMUNICATO STAMPA

**APPROVATO BILANCIO CONSOLIDATO 2020 CON MIGLIORI RISULTATI DI SEMPRE:  
RICAVI DI € 259,2 MILIONI E RISULTATO OPERATIVO DI € 63,1 MILIONI;  
PROPOSTA DI DIVIDENDO DI EURO 0,40 PER AZIONE.**

<i>Dati consolidati - Euro '000</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Variazione %</b>
<b>Ricavi</b>	259.171	219.935	+17,8%
<b>Risultato operativo (EBIT)</b>	63.095	50.772	+24,3%
<b>Risultato netto*</b>	130.682*	40.645	+221,5%

\* Incluso effetto *una tantum* riconoscimento imposte anticipate su rivalutazione attività

Il consiglio di amministrazione di Gruppo MutuiOnline S.p.A. (la “**Società**”) ha approvato in data odierna il bilancio consolidato al 31 dicembre 2020 ed il progetto di bilancio d’esercizio al 31 dicembre 2020. Tali documenti sono ancora soggetti a revisione da parte di EY S.p.A..

I ricavi consolidati per l’esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 risultano pari a € 259,2 milioni, in aumento del 17,8% rispetto a € 219,9 milioni nell’anno precedente. Tale aumento è riconducibile alla crescita sia della Divisione Broking, che registra nell’esercizio ricavi in aumento del 28,0%, passando da € 86,8 milioni nell’esercizio 2019 a € 111,1 milioni nell’esercizio 2020, sia della Divisione BPO, che registra ricavi in aumento dell’11,2%, passando da € 133,1 milioni nell’esercizio 2019 a € 148,1 milioni nell’esercizio 2020.

Il risultato operativo (EBIT) registra nell’esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 un incremento del 24,3% rispetto all’anno precedente, passando da € 50,8 milioni nell’esercizio 2019 a € 63,1 milioni nell’esercizio 2020. Il risultato operativo della Divisione Broking, pari a € 41,9 milioni nell’esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, evidenzia una crescita del 59,0% rispetto a € 26,3 milioni nell’esercizio precedente. Il risultato operativo della Divisione BPO, pari a € 21,2 milioni, evidenzia una contrazione del 13,1% rispetto a € 24,4 milioni nell’esercizio precedente.

Il risultato netto registra un aumento del 221,5% nell’esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, passando da € 40,6 milioni nell’esercizio 2019 ad € 130,7 milioni nell’esercizio 2020, grazie sia al miglioramento del risultato operativo che al beneficio fiscale delle rivalutazioni, in assenza delle quali il risultato netto dell’esercizio 2020 sarebbe stato pari a € 45,6 milioni, in crescita del 12,1% rispetto al 2019.

Il Gruppo infatti ha beneficiato delle misure introdotte dall’art. 110 del D.L. n. 104/2020, convertito nella Legge n. 126/2020, recante “Disposizioni urgenti per il sostegno e il rilancio dell’economia”, che consentono la rivalutazione dei beni materiali e immateriali, riconoscibili fiscalmente a fronte del

**Gruppo MutuiOnline S.p.A. (in breve Gruppo MOL S.p.A. o MOL Holding S.p.A.)**

Sede Legale: Via F. Casati, 1/A - 20124 Milano, Italy

Sede Operativa: Via Desenzano, 2 - 20146 Milano, Italy

Tel +39.02.8344.1 - Fax +39.02.91.39.08.63 - internet: [www.gruppomol.it](http://www.gruppomol.it)

C.F. e P.I. 05072190969 - REA 1794425 – CCIAA 05072190969

Capitale Sociale Euro 1.012.354,01 Interamente Versato

pagamento di un'imposta sostitutiva pari al 3% del valore della rivalutazione. In particolare, il Gruppo ha beneficiato di tale misura mediante la rivalutazione dei *software*, marchi e immobili di proprietà delle società operative, che ha portato all'iscrizione di attività per imposte anticipate per € 95,4 milioni, (utilizzabili per ciascuna tipologia di bene in base all'ammortamento fiscalmente consentito) e di debiti per imposte sostitutive pari a € 10,3 milioni (pagabili su tre rate annuali di pari importo).

### **Evoluzione del mercato dei mutui residenziali**

Il mercato dei mutui residenziali negli ultimi mesi risulta in crescita anno su anno, grazie al contributo dei mutui di acquisto, che compensa un progressivo calo dei volumi di surroghe.

I dati di Assofin, associazione rappresentativa delle principali banche attive nel settore, riportano infatti un aumento anno su anno dei volumi di nuove erogazioni lorde pari al 19,1% a ottobre, 7,7% a novembre, 2,3% a dicembre 2020, mentre sono in contrazione del 7,9% a gennaio 2021. Tale andamento è spiegato da una crescita a singola cifra di mutui di acquisto e da un progressivo indebolimento dei volumi di surroga, che risultano in calo anno su anno da novembre 2020. Le rilevazioni di CRIF, società che gestisce il principale sistema di informazioni creditizie in Italia, riportano un calo anno su anno delle interrogazioni in banca dati per richieste di mutui residenziali, pari al 11,4% a novembre 2020, 9,2% a dicembre 2020 e 6,6% a gennaio 2021.

Per il primo trimestre del 2021 è ipotizzabile una prosecuzione della crescita dei volumi di mutui di acquisto, aiutata anche dalla domanda di immobili residenziali collegata alle esigenze di *smart-working*, controbilanciata da una contrazione delle surroghe. Dopodiché, il confronto anno su anno perderà significato per via degli effetti del *lock-down* nell'esercizio precedente.

### **Osservazioni sull'andamento della gestione ed evoluzione prevedibile**

La forza dei *business* storici, il contributo delle nuove acquisizioni e la solidità patrimoniale e finanziaria del Gruppo consentono di guardare al 2021 con cauto ottimismo, anche perché la situazione sanitaria, economica e finanziaria dell'Italia, pur difficile, appare attualmente sotto controllo.

Relativamente alla partecipazione detenuta in Cerved S.p.A., pari al 31 dicembre 2020 ad 7.505.371 azioni (corrispondente al 3,84% del capitale della società), recentemente oggetto di offerta pubblica di acquisto, il Gruppo si adopererà per la miglior valorizzazione dell'investimento effettuato, alla luce delle informazioni e delle opportunità disponibili.

### **Divisione Broking**

La Divisione Broking ha registrato nel 2020 risultati eccezionali per crescita e marginalità, anche per gli effetti della pandemia da Covid-19, che ha accelerato l'utilizzo dei canali remoti da parte dei consumatori italiani.

Per l'esercizio 2021, ogni previsione sullo sviluppo del *business* è necessariamente legata all'evoluzione della situazione economica e sanitaria, nonché alle limitazioni all'utilizzo di canali fisici. Di seguito alcune considerazioni relative alle specifiche linee di business.

#### *Broking Mutui*

Lo sviluppo della linea di business sarà guidato dall'evoluzione del mercato dei mutui residenziali. Inoltre, un aumento della penetrazione del canale *online* potrà influire favorevolmente, mentre la maggior esposizione relativa alle surroghe (in previsto calo) opererà da freno.

#### *Broking Prestiti*

L'ampliamento dell'offerta prodotti e la revisione del sito, unitamente ad una progressiva normalizzazione del mercato, dovrebbero consentire una ripresa della crescita nel corso del 2021.

#### *Broking Assicurazioni*

Anche in considerazione dei volumi in ingresso nei primi mesi del 2021, è ipotizzabile una prosecuzione della crescita dei volumi, in parte compensata dal calo dei premi medi.

#### *Comparazione Prezzi E-Commerce*

Una crescita dei ricavi, stante l'andamento eccezionale del 2020, sarà possibile solo a fronte di un significativo aumento delle spese di *marketing*, con un prevedibile minor contributo della linea di business al risultato operativo di Divisione rispetto all'esercizio precedente;

#### *Comparazione Telco ed Energia*

Il contributo di questa linea di business è atteso in forte crescita anno su anno per l'acquisizione e integrazione di SOS Tariffe, che permetterà alla Divisione di assumere una posizione rilevante in questo mercato, considerato strategico.

### **Divisione BPO**

Nel loro complesso, i risultati della Divisione BPO hanno visto nel 2020 ricavi in aumento e una riduzione della marginalità operativa, dovuta soprattutto ad un effetto legato al *mix* di ricavi nel BPO Mutui, ad una performance deludente del BPO Assicurazioni ed al contributo negativo di alcune iniziative innovative ancora a livello embrionale, come Centro Finanziamenti S.p.A..

Per il 2021, ci si attende una crescita grazie all'acquisizione di Gruppo Lercari, mentre, a perimetro costante, sarebbe prevedibile una sostanziale stabilità, pur con differenze tra le diverse linee di business, come meglio dettagliato in seguito.

#### *BPO Mutui*

La linea di business ha avuto una buona performance nel corso del 2020, con una forte crescita dei ricavi, dovuta ai servizi para-notarili legati al mercato delle surroghe, la cui marginalità relativamente più bassa (ma caratterizzata da costi sostanzialmente variabili) ha impattato sulla profittabilità della linea di business e dalla Divisione nel suo complesso.

Per il 2021, salvo nuovi imprevedibili impatti di una ripresa delle misure anti-pandemia, ci si attende una sostanziale conferma del giro d'affari dell'anno appena concluso, ma con un ribilanciamento verso i servizi di *outsourcing* tradizionali che dovrebbe permettere un miglioramento dei margini. La crescita dei volumi tradizionali è legata alla partenza di due nuovi clienti in ambito servizi di *front end*

---

commerciale mutui, pur mitigata dal riorientamento strategico del cliente IWBANK, successivamente al suo ingresso nel gruppo Intesa Sanpaolo.

#### *BPO Servizi Immobiliari*

La linea di business ha performato nel 2020 sotto le aspettative del *management*, con un giro di affari in leggera riduzione, sia per gli effetti della pandemia, sia per una crescita più lenta del previsto di un cliente acquisito a fine 2019, arrivato a regime solo nei primi mesi del 2021.

Il 2021 sarà un anno con *trend* contrastanti di cui non è semplice valutarne la risultante. Sul fronte positivo, il volume di valutazioni immobiliari *retail* è previsto in crescita e al tempo stesso ci si attende il contributo dei servizi relativi all'Ecobonus, sui quali si è investito nel corso del 2020, acquisendo diversi contratti. Sul fronte negativo si assisterà ad un "effetto prezzo" sulla marginalità legato alla acquisizione di UBI da parte di Intesa Sanpaolo, entrambi clienti della linea di business, che porterà ad una riduzione del ricavo unitario. Nel complesso, il *management* si attende un fatturato e margini assoluti in crescita, ma con una marginalità in termini percentuali in contrazione.

#### *BPO Finanziamenti*

Il 2020 è stato un anno record per il BPO Finanziamenti, che è cresciuto sia in termini di fatturato che di margini assoluti e percentuali. Questo risultato è stato grazie all'ingresso nel mercato dei servizi di supporto all'*origination* di prestiti per le PMI con garanzia statale, il cui apporto ai ricavi ha nettamente superato l'impatto della riduzione dei volumi nel mercato della cessione del quinto.

Nel 2021, ci si attende una normalizzazione del *business* in ambito PMI, per il quale l'obiettivo della linea di business è quello di penetrare anche l'ambito di *servicing* dei significativi portafogli originati dalle banche nel 2020. Al tempo stesso è sperabile una ripresa del mercato della cessione del quinto. La risultante di questi due effetti sarà con ogni probabilità una riduzione del giro d'affari dai massimi dello scorso anno, a parità di marginalità percentuale.

#### *BPO Assicurazioni*

La *performance* di questa linea di business è stata particolarmente deludente nel corso del 2020, con forti impatti di riduzione dei sinistri gestiti, e contribuendo negativamente alla marginalità della Divisione, nonostante la dimensione relativamente ridotta della linea di business. Il risultato appare mitigato dal contributo del Gruppo Lercari, di cui è stata acquisita una quota di controllo nel mese di novembre, e che è entrato nel perimetro di consolidamento dal 1° dicembre 2020.

Questa acquisizione è una svolta strategica fondamentale per i servizi in ambito assicurativo, ponendo la Divisione in una posizione di *leadership* di mercato. Il 2021 sarà comunque un anno di transizione, caratterizzato dalla ristrutturazione del business esistente e dal suo allineamento alle *best practice* del Gruppo Lercari.

#### *BPO Investimenti*

La linea di business è rimasta sostanzialmente stabile nel corso del 2020 rispetto all'anno precedente, sia in termini di fatturato che in termini di margini.

Nel 2021 ci si attende una crescita dei volumi, sia organica, per la crescita dei clienti esistenti, sia grazie all'acquisizione di un nuovo contratto il cui effetto positivo sarà probabilmente visibile nel secondo semestre dell'anno in corso.

#### *BPO Leasing/Noleggio*

Il 2020 si è chiuso con un ultimo trimestre molto positivo, grazie ad un'attività *una tantum* legata ai bolli auto che ha permesso di recuperare le difficoltà della prima parte dell'anno e chiudere con ricavi in linea con il 2019.

Ci si attende un business "tradizionale" in ripresa nel 2021, ma i risultati potrebbero essere in leggera decrescita rispetto all'anno appena concluso per il venir meno dell'attività *una tantum* sui bolli e per l'impatto con effetto temporaneo, e per ora ancora difficilmente valutabile, dei costi e delle inefficienze per l'entrata in vigore del nuovo Documento Unico di Circolazione, previsto dalla normativa per il 2020 e rimandato al 2021 per la gestione dell'emergenza pandemica.

#### **Acquisizione anticipata della partecipazione residua di Agenzia Italia S.p.A.**

In data 28 febbraio 2021 il Gruppo ha acquisito dal Gruppo Finanziaria Internazionale, oggetto di opzioni *put/call* reciproche, la residua quota del 50% di Agenzia Italia S.p.A. ad un prezzo pari ad € 35,000 migliaia, in linea con la passività stimata precedentemente iscritta in bilancio. Contestualmente, il Gruppo ha venduto al medesimo prezzo per azione una quota del 15,50% al *management* della società controllata, che già deteneva indirettamente analoga partecipazione. Su tale partecipazione sono stati pattuiti diritti di *put/call* reciproci a 5 anni, a termini e condizioni analoghi a quelle delle precedenti opzioni.

#### **Proposta di destinazione dell'utile dell'esercizio e distribuzione dei dividendi**

L'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 dell'Emittente registra un utile di esercizio pari a € 1.030.314,00. Tale utile è stato influenzato dalla distribuzione da parte delle società controllate di parte delle riserve disponibili.

Il consiglio di amministrazione propone all'assemblea dell'Emittente di deliberare una distribuzione di dividendi ordinari per complessivi € 0,40 per ogni azione in circolazione, pari ad un importo stimato complessivo di € 15.093.258,00, così articolato:

- quanto ad € 1.030.314,00, da distribuirsi come dividendo ordinario proveniente dall'utile di esercizio;
- quanto ad € 14.062.944,00 da distribuirsi come dividendo ordinario mediante utilizzo della riserva per risultati portati a nuovo.

La data per lo stacco del dividendo verrà comunicata unitamente alla convocazione dell'assemblea dei soci.

\* \* \*

Il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2020 sarà approvato dall'assemblea di Gruppo MutuiOnline S.p.A., che si terrà il 29 aprile 2021 in unica convocazione.

**In allegato:**

1. *Conto economico consolidato per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2020 e 2019*
2. *Conto economico complessivo consolidato per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2020 e 2019*
3. *Stato patrimoniale consolidato al 31 dicembre 2020 e 2019*
4. *Rendiconto finanziario consolidato per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2020 e 2019*
5. *Conto economico dell'Emittente per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2020 e 2019*
6. *Conto economico complessivo dell'Emittente per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2020 e 2019*
7. *Stato patrimoniale dell'Emittente al 31 dicembre 2020 e 2019*
8. *Rendiconto finanziario dell'Emittente per gli esercizi chiusi al 31 dicembre 2020 e 2019*
9. *Dichiarazione del dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari*

**Gruppo MutuiOnline S.p.A.**, è una società quotata presso il segmento STAR di Borsa Italiana e *holding* di un gruppo di società operanti principalmente nei settori dell'intermediazione tramite Internet di prodotti/servizi finanziari (tra i marchi: MutuiOnline.it e Segugio.it) e dell'*outsourcing* di processi complessi nel settore dei servizi finanziari.

***Esclusivamente per informazioni stampa:***

LOB PR + Content – [www.lobcom.it](http://www.lobcom.it)  
Via Volturmo, 46 - 20124 – Milano  
Giangiuseppe Bianchi - [gbianchi@lobcom.it](mailto:gbianchi@lobcom.it) - 335 6765624  
Sara Pavese - [spavese@lobcom.it](mailto:spavese@lobcom.it) - 335 1396020  
Dalila Moretti - [dmoretti@lobcom.it](mailto:dmoretti@lobcom.it) - 334 6539469

**ALLEGATO 1: CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO PER GLI ESERCIZI CHIUSI AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019**

<i>(migliaia di Euro)</i>	<b>Esercizi chiusi al</b>	
	<b>31 dicembre 2020</b>	<b>31 dicembre 2019</b>
Ricavi	259.171	219.935
Altri proventi	4.156	4.210
Costi interni di sviluppo capitalizzati	3.619	2.217
Costi per prestazioni di servizi	(104.771)	(85.939)
Costo del personale	(76.043)	(68.654)
Altri costi operativi	(9.564)	(7.753)
Ammortamenti	(13.473)	(13.244)
<b>Risultato operativo</b>	<b>63.095</b>	<b>50.772</b>
Proventi finanziari	358	2.099
Oneri finanziari	(2.855)	(1.313)
Proventi/(Oneri) da partecipazioni	435	106
Proventi/(Oneri) da attività/passività finanziarie	(1.437)	509
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>59.596</b>	<b>52.173</b>
Imposte	71.086	(11.528)
<b>Risultato netto</b>	<b>130.682</b>	<b>40.645</b>
Attribuibile a:		
<b>Soci dell'Emittente</b>	<b>128.454</b>	<b>40.313</b>
<b>Terzi azionisti</b>	<b>2.228</b>	<b>332</b>
<b>Risultato per azione (Euro)</b>	<b>3,42</b>	<b>1,07</b>
<b>Risultato per azione diluito (Euro)</b>	<b>3,28</b>	<b>1,02</b>



---

**ALLEGATO 2: CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO CONSOLIDATO PER GLI ESERCIZI CHIUSI AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019**

<i>(migliaia di Euro)</i>	Esercizi chiusi al	
	31 dicembre 2020	31 dicembre 2019
<b>Risultato netto</b>	<b>130.682</b>	<b>40.645</b>
Differenze da conversione	(45)	(8)
Valutazione attività finanziarie al <i>fair value</i>	(1.752)	7.099
Utili/(perdite) attuariali su fondi per benefici a dipendenti	34	(302)
Effetto fiscale su utili attuariali	(9)	72
<b>Totale componenti del conto economico complessivo</b>	<b>(1.772)</b>	<b>6.861</b>
<b>Risultato complessivo del periodo</b>	<b>128.910</b>	<b>47.506</b>
Attribuibile a:		
<b>Soci dell'Emittente</b>	<b>126.682</b>	<b>47.174</b>
<b>Terzi azionisti</b>	<b>2.228</b>	<b>332</b>

---

**ALLEGATO 3: STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019**

<i>(migliaia di Euro)</i>	<b>31 dicembre 2020</b>	<b>31 dicembre 2019</b>
<b>ATTIVITA'</b>		
Immobilizzazioni immateriali	196.095	107.282
Immobili, impianti e macchinari	27.841	25.512
Partecipazioni valutate col metodo del patrimonio netto	2.320	1.786
Attività finanziarie valutate al <i>fair value</i>	60.503	54.354
Attività per imposte anticipate	99.130	137
Altre attività non correnti	719	602
<b>Totale attività non correnti</b>	<b>386.608</b>	<b>189.673</b>
Disponibilità liquide	121.888	34.654
Crediti commerciali	105.532	95.370
Crediti di imposta	3.615	4.313
Attività possedute per la vendita	483	-
Altre attività correnti	6.914	4.796
<b>Totale attività correnti</b>	<b>238.432</b>	<b>139.133</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>625.040</b>	<b>328.806</b>
<b>PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</b>		
Capitale sociale	954	950
Altre riserve	103.849	71.308
Risultato netto	128.454	40.313
<b>Totale patrimonio netto attribuibile ai soci dell'Emittente</b>	<b>233.257</b>	<b>112.571</b>
Patrimonio netto attribuibile a terzi azionisti	3.575	1.627
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>236.832</b>	<b>114.198</b>
Debiti e altre passività finanziarie non correnti	120.417	108.650
Fondi per rischi	1.850	1.840
Fondi per benefici ai dipendenti	16.579	14.098
Quota non corrente dei debiti tributari	7.281	-
Altre passività non correnti	5.067	4.387
<b>Totale passività non correnti</b>	<b>151.194</b>	<b>128.975</b>
Debiti e altre passività finanziarie correnti	79.322	29.167
Debiti commerciali e altri debiti	44.501	28.113
Passività per imposte correnti	10.545	4.099
Altre passività correnti	102.646	24.254
<b>Totale passività correnti</b>	<b>237.014</b>	<b>85.633</b>
<b>TOTALE PASSIVITÀ</b>	<b>388.208</b>	<b>214.608</b>
<b>TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>625.040</b>	<b>328.806</b>

## ALLEGATO 4: RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO PER GLI ESERCIZI CHIUSI AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019

<i>(migliaia di Euro)</i>	Esercizi chiusi al	
	31 dicembre 2020	31 dicembre 2019
<b>Utile netto dell'esercizio</b>	<b>130.682</b>	<b>40.645</b>
Ammortamenti	13.473	13.244
Oneri relativi a piani di <i>stock option</i>	1.259	1.155
Costi interni di sviluppo capitalizzati	(3.619)	(2.217)
Interessi incassati	131	231
Oneri da passività finanziarie	1.191	(778)
Svalutazione di attività finanziarie	246	269
Variazione valore partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto	(435)	(106)
Imposte sul reddito pagate	(7.513)	(10.274)
Variazione dei crediti/debiti commerciali	10.906	(15.145)
Variazione altri crediti/altri debiti	(40.975)	13.057
Variazione dei fondi per benefici ai dipendenti	1.633	1.467
Variazione dei fondi per rischi	10	43
<b>Flusso di cassa netto generato dall'attività di esercizio</b>	<b>106.989</b>	<b>41.592</b>
Investimenti:		
- Incrementi immobilizzazioni immateriali	(1.932)	(208)
- Incrementi immobili, impianti e macchinari	(1.384)	(2.831)
- Incrementi/(Decrementi) attività finanziarie valutate al <i>fair value</i>	(5.537)	(38.116)
- Acquisizione società controllate (al netto della cassa acquisita)	(24.894)	(14.259)
- Acquisizioni di partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto	-	(320)
Disinvestimenti:		
- Rimborso/cessione titoli	591	946
<b>Flusso di cassa netto generato/(assorbito) da attività di investimento</b>	<b>(33.156)</b>	<b>(54.788)</b>
Incremento di passività finanziarie	46.472	12.000
Interessi pagati	(963)	(810)
Decremento di passività finanziarie	(21.350)	(14.508)
Cessione/(acquisto) azioni proprie	(2.871)	(5.192)
Dividendi a azionisti terzi	(1.500)	(1.000)
Pagamento di dividendi	(6.310)	(11.292)
<b>Flusso di cassa netto generato/(assorbito) dalla attività finanziaria</b>	<b>13.478</b>	<b>(20.802)</b>
<b>Flusso di cassa complessivo generato/(assorbito) nel esercizio</b>	<b>87.311</b>	<b>(33.998)</b>
Disponibilità liquide nette a inizio periodo	33.065	67.063
<b>Disponibilità liquide nette a fine periodo</b>	<b>120.376</b>	<b>33.065</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio	34.654	67.876
Scoperti di conto corrente a inizio esercizio	(1.589)	(813)
<b>Disponibilità liquide nette ad inizio esercizio</b>	<b>33.065</b>	<b>67.063</b>
Disponibilità liquide a fine esercizio	121.888	34.654
Scoperti di conto corrente a fine esercizio	(1.512)	(1.589)
<b>Disponibilità liquide nette a fine esercizio</b>	<b>120.376</b>	<b>33.065</b>

**ALLEGATO 5: CONTO ECONOMICO DELL'EMITTENTE PER GLI ESERCIZI CHIUSI AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019**

<i>(migliaia di Euro)</i>	Esercizi chiusi al	
	31 dicembre 2020	31 dicembre 2019
Ricavi	9.039	9.846
Altri proventi	209	219
Costi per prestazioni di servizi	(4.123)	(3.156)
Costo del personale	(4.431)	(3.965)
Altri costi operativi	(228)	(48)
Ammortamenti	(279)	(277)
<b>Risultato operativo</b>	<b>187</b>	<b>2.619</b>
Proventi finanziari	72	97
Proventi/(Oneri) da partecipazioni	(185)	(1.195)
Oneri finanziari	(862)	(819)
Oneri da passività finanziarie	253	(206)
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>(535)</b>	<b>496</b>
Imposte	1.565	1.520
<b>Risultato dell'esercizio</b>	<b>1.030</b>	<b>2.016</b>

---

**ALLEGATO 6: CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'EMITTENTE PER GLI ESERCIZI CHIUSI  
AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019**

<i>(migliaia di Euro)</i>	Esercizi chiusi al	
	31 dicembre 2020	31 dicembre 2019
<b>Risultato netto</b>	<b>1.030</b>	<b>2.016</b>
Valutazione titoli al <i>fair value</i>	(5.520)	7.099
Utili/(perdite) attuariali su fondi per benefici a dipendenti	(22)	(16)
Effetto fiscale su perdite attuariali	2	(4)
<b>Risultato complessivo del periodo</b>	<b>(4.510)</b>	<b>9.095</b>

## ALLEGATO 7: STATO PATRIMONIALE DELL'EMITTENTE AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019

<i>(migliaia di Euro)</i>	Al 31 dicembre 2020	Al 31 dicembre 2019
<b>ATTIVITA'</b>		
Immobilizzazioni immateriali	91	81
Impianti e macchinari	388	506
Partecipazioni in società controllate	157.851	88.046
Partecipazioni in società collegate e <i>joint venture</i>	682	742
Attività finanziarie valutate al <i>fair value</i>	36.611	52.170
Imposte anticipate	9	46
Altre attività non correnti (verso parti correlate)	36.690	42.690
<b>Totale attività non correnti</b>	<b>232.322</b>	<b>184.281</b>
Disponibilità liquide	63.155	24.303
Crediti commerciali	2.602	1.372
Crediti di imposta	251	3.530
Altre attività correnti	20.706	17.202
<b>Totale attività correnti</b>	<b>86.714</b>	<b>46.407</b>
<b>TOTALE ATTIVITA'</b>	<b>319.036</b>	<b>230.688</b>
<b>PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</b>		
Capitale sociale	954	950
Riserva legale	202	202
Altre riserve	(33.514)	(26.377)
Risultati portati a nuovo	62.688	65.208
Utile dell'esercizio	1.030	2.016
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>31.360</b>	<b>41.999</b>
Debiti e altre passività finanziarie non correnti	71.083	66.510
Fondi per rischi	170	-
Fondi per benefici ai dipendenti	599	837
Passività per imposte differite	60	86
Altre passività non correnti	4.000	-
<b>Totale passività non correnti</b>	<b>75.912</b>	<b>67.433</b>
Debiti e altre passività finanziarie correnti	173.852	116.638
Debiti commerciali e altri debiti	1.667	911
Passività per imposte correnti	2.984	1
Altre passività correnti	33.261	3.706
<b>Totale passività correnti</b>	<b>211.764</b>	<b>121.256</b>
<b>Totale passività</b>	<b>287.676</b>	<b>188.689</b>
<b>TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>319.036</b>	<b>230.688</b>

**ALLEGATO 8: RENDICONTO FINANZIARIO DELL'EMITTENTE PER GLI ESERCIZI CHIUSI AL 31 DICEMBRE 2020 E 2019**

<i>(migliaia di Euro)</i>	Esercizi chiusi al	
	31 dicembre 2020	31 dicembre 2019
<b>Utile netto dell'esercizio</b>	<b>1.030</b>	<b>2.016</b>
Ammortamenti	279	277
Oneri relativi a piani di <i>stock option</i>	1.259	1.155
Interessi incassati	52	97
Imposte sul reddito pagate	-	(2.922)
Plusvalenze da cessione partecipazioni	-	(70)
Variazione dei crediti/debiti commerciali	(474)	(1.154)
Variazione altri crediti/altri debiti	6.413	(4.220)
Variazione dei fondi per benefici ai dipendenti	(238)	140
Variazione dei fondi per rischi	170	(650)
<b>Flusso di cassa netto generato/(assorbito) dall'attività di esercizio</b>	<b>8.491</b>	<b>(5.331)</b>
Investimenti netti:		
- attività immateriali	(95)	(48)
- attività materiali	(82)	-
- acquisto partecipazioni	(37.541)	(1.848)
- versamenti in conto capitale a favore di società controllate	-	(1.200)
- Incremento/(decremento) attività finanziarie al fair value	10.045	(38.116)
Disinvestimenti:		
- cessione partecipazioni	-	9.271
<b>Flusso di cassa netto generato/(assorbito) da attività di investimento</b>	<b>(27.673)</b>	<b>(31.941)</b>
Incremento di passività finanziarie	40.000	12.000
Decremento di passività finanziarie	(23.240)	(12.035)
Incremento di attività finanziarie	-	(11.500)
Decremento di attività finanziarie	4.000	2.000
Interessi pagati	(862)	(819)
Cessione/(acquisto) azioni proprie	(2.871)	(5.192)
Pagamento di dividendi	(4.510)	(11.292)
<b>Flusso di cassa netto assorbito dalla attività finanziaria</b>	<b>12.517</b>	<b>(26.838)</b>
<b>Flusso di cassa complessivo generato/(assorbito) nell'esercizio</b>	<b>(6.665)</b>	<b>(64.110)</b>
Disponibilità liquide nette a inizio periodo	(68.695)	(4.585)
<b>Disponibilità liquide nette a fine esercizio</b>	<b>(75.360)</b>	<b>(68.695)</b>
<b>Flusso di cassa complessivo generato/(assorbito) nell'esercizio</b>	<b>(6.665)</b>	<b>(64.110)</b>
Disponibilità liquide a inizio esercizio	24.303	47.037
Scoperti di conto corrente a inizio esercizio (verso parti correlate)	(92.998)	(51.622)
<b>Disponibilità liquide nette ad inizio esercizio</b>	<b>(68.695)</b>	<b>(4.585)</b>
Disponibilità liquide a fine esercizio	63.155	24.303
Scoperti di conto corrente a fine esercizio (verso parti correlate)	(138.515)	(92.998)
<b>Disponibilità liquide nette a fine esercizio</b>	<b>(75.360)</b>	<b>(68.695)</b>

---

**ALLEGATO 9: DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE PREPOSTO ALLA REDAZIONE DEI DOCUMENTI CONTABILI SOCIETARI**

*Dichiarazione ex art. 154/bis comma 2 – parte IV, titolo III, capo II, sezione V-bis, del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58: “Testo Unico delle disposizioni in materia di intermediazione finanziaria, ai sensi degli articoli 8 e 21 della Legge 6 febbraio 1996, n. 52”*

Oggetto: Comunicato stampa – Approvazione del bilancio consolidato 2020 e del progetto bilancio d’esercizio 2020 e proposta di distribuzione di dividendi

Il sottoscritto, Francesco Masciandaro, dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, della società Gruppo MutuiOnline S.p.A.,

DICHIARA

in conformità a quanto previsto dal secondo comma dell’art. 154 bis comma 2, parte IV, titolo III, capo II, sezione V-bis, del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 che l’informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Francesco Masciandaro

Gruppo MutuiOnline S.p.A.



Fine Comunicato n.0921-4

Numero di Pagine: 17