

Spett.le

**IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZIONE  
SOCIETÀ DI INVESTIMENTO IMMOBILIARE QUOTATA S.P.A.**

Sede Legale: Via Trattati Comunitari Europei 1957-2007, n. 13 - Bologna  
a mezzo pec [legal\\_igdsiiqspa@pec.gruppoigd.it](mailto:legal_igdsiiqspa@pec.gruppoigd.it)

**LISTA PER LA NOMINA DEI COMPONENTI IL COLLEGIO SINDACALE DI  
IMMOBILIARE GRANDE DISTRIBUZIONE SOCIETÀ DI INVESTIMENTO  
IMMOBILIARE QUOTATA S.P.A.**

**Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop.** con sede legale in Castenaso (BO), frazione Villanova, Via Villanova, n. 29/7, Codice Fiscale e Partita IVA n.03503411203, iscritta presso il Registro delle Imprese di Bologna al numero n. 524364 del R.E.A., azionista di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., titolare di n. **45.153.442,00** azioni ordinarie rappresentanti il 40,92 % del capitale sociale

**DICHIARA**

di presentare per l'elezione del Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., che avrà luogo nel corso dell'Assemblea ordinaria convocata per il **15 aprile 2021** in prima convocazione e, occorrendo, per il **16 aprile 2021** in seconda convocazione, la seguente lista di candidati nelle persone e nell'ordine seguenti:

**LISTA PER IL COLLEGIO SINDACALE**

**Sezione I – Sindaci effettivi**

<b>N.</b>	<b>Cognome</b>	<b>Nome</b>	<b>Data e luogo di nascita</b>
1.	Scarafuggi	Massimo	17 maggio 1966 – Firenze (FI)
2.	Preite	Daniela	21 luglio 1969 – Ruffano (LE)
3.	Porfido	Rossella	28 dicembre 1976 – Venezia – Mestre (VE)

**Sezione II – Sindaci supplenti**

<b>N.</b>	<b>Cognome</b>	<b>Nome</b>	<b>Data e luogo di nascita</b>
1.	Del Frate	Daniela	12 agosto 1965 – Busto Arsizio (VA)
2.	Maggi	Aldo Marco	14 febbraio 1965 – Milano (MI)
3.	Margotto	Marcello	1° gennaio 1961 – Bologna (BO)

La lista è corredata dalla seguente documentazione, di cui la scrivente autorizza, per quanto di propria competenza, la pubblicazione da parte di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.:



- dichiarazione di ciascun candidato di accettazione della candidatura, attestante, altresì, sotto la propria responsabilità, l'inesistenza di cause di ineleggibilità e incompatibilità, nonché l'esistenza dei requisiti (compresi quelli di indipendenza) prescritti dalla normativa vigente e dallo Statuto per ricoprire la carica di Sindaco della Società (Allegato A);
- *curriculum vitae* riguardante le caratteristiche personali e professionali di ciascun candidato, unitamente a fotocopia del documento di identità e del codice fiscale di ciascun candidato alla carica di Sindaco (Allegato B).

La certificazione comprovante la titolarità del numero di azioni necessario alla presentazione della lista sarà prodotta, pena la decadenza della lista, entro il termine per la pubblicazione della stessa da parte della Società (**i.e. entro il 25 marzo 2021**).

\* \* \* \* \*


In relazione all'argomento di cui al punto 5.3 all'ordine del giorno dell'Assemblea Ordinaria "Determinazione del compenso dei componenti il Collegio Sindacale", **Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop.** propone: di determinare in Euro 30.000,00 il compenso annuo lordo spettante al Presidente del Collegio Sindacale e in Euro 20.000,00 il compenso annuo lordo spettante agli altri Sindaci Effettivi, oltre al rimborso delle spese per lo svolgimento della funzione a fronte della presentazione di apposita documentazione giustificativa.

\* \* \* \* \*

Ove Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. avesse necessità di contattare i presentatori della lista, si prega di contattare Mariangela Corrado, tel. 051/6041632, fax 051/6042360, email mariangela.corrado@alleanza3-0.coop.it.

Data e luogo

22 marzo 2021, Villanova di Castenaso (BO)




Firma dell'azionista

## Comunicazione ex art. 43 del Provvedimento Post Trading

## 1. Intermediario che effettua la comunicazione

ABI : 0 5 0 3 4 CAB : 0 0 0 0 0 0  
denominazione :  BANCO BPM SpA

## 2. Intermediario partecipante se diverso dal precedente

ABI (n.ro conto MT) : 6 3 1 0 2  
denominazione :  BANCA ALETTI & C. SpA

## 3. data della richiesta

1 7 0 3 2 0 2 1  
ggmmaaaa

## 4. data di invio della comunicazione

1 7 0 3 2 0 2 1  
ggmmaaaa

## 5. n.ro progressivo annuo

3 7

6. n.ro progressivo della comunicazione che si intende rettificare/revocare<sup>2</sup>

.

7. causale della rettifica/revoca<sup>2</sup>

.

## 8. nominativo del richiedente, se diverso dal titolare degli strumenti finanziari

.

## 9. titolare degli strumenti finanziari:

cognome o denominazione : COOP ALLEANZA 3.0 SOCIETA' COOPERATIVA

nome : . cod.cli.402-92993037-0;

codice fiscale : 0 3 5 0 3 4 1 1 2 0 3

comune di nascita : . provincia di nascita : .

data di nascita : . nazionalità : Italiana  
ggmmaaaa

indirizzo : VIA VILLANOVA 29-7

città : 40055 CASTENASO BO Stato : Italia

## 10. strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

ISIN : I T 0 0 0 5 3 2 2 6 1 2

denominazione : IGD SIIQ N

## 11. quantità strumenti finanziari oggetto di comunicazione:

2 1 8 8 2 4 7 5

## 12. vincoli o annotazioni sugli strumenti finanziari oggetto di comunicazione

natura : .

Beneficiario vincolo : .

## 13. data di riferimento

1 7 0 3 2 0 2 1  
ggmmaaaa

## 14. termine di efficacia

2 5 0 3 2 0 2 1  
ggmmaaaa

## 15. diritto esercitabile

D E P

## 16. note

Si rilascia per la presentazione della candidatura per la nomina del Collegio Sindacale di IGD SIIQ spa

**Comunicazione ex art. 41/42 del Provvedimento Banca d'Italia/Consob del 22 febbraio 2008 come successivamente modificato e aggiornato**

**IMMOBILIARE GRANDE  
DISTRIBUZIONE SIIQ S.p.A.**

Sede in Bologna, Via Trattati Comunitari Europei

N. Progr. Annuo  
**2**

DATA DELLA RICHIESTA 15/03/2021  
DATA INVIO COMUNICAZIONE 16/03/2021

**Nominativo del richiedente** (se diverso dal titolare degli strumenti finanziari)

Codice Cliente: CONTO N. 200001

**COOP ALLEANZA 3.0 SOC. COOP  
VIA VILLANOVA 29/7  
40055 VILLANOVA DI CASTENASO BO**  
DATA E LUOGO DI NASCITA:  
CODICE FISCALE: 0 3 5 0 3 4 1 1 2 0 3

CODICE	DESCRIZIONE STRUMENTI FINANZIARI	QUANTITA'
<b>IT0005322612</b>	<b>Az. Ordinarie IGD raggruppate</b>	<b>23.270.967</b>

SU DETTI STRUMENTI FINANZIARI RISULTANO LE SEGUENTI ANNOTAZIONI:

<u>data di riferimento</u> 16/03/2021	<u>termine di efficacia</u> 22/03/2021	<u>codice diritto esercitabile</u> DEP
--	---	---

La presente comunicazione viene effettuata per l'esercizio del seguente diritto:

"Attestazione di possesso per la presentazione della lista per la nomina del Collegio Sindacale"

**IMMOBILIARE GRANDE  
DISTRIBUZIONE SIIQ S.p.A.**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto **Scarafuggi Massimo**, nato a **Firenze (FI)**, il **17 maggio 1966**, codice fiscale **SCRMSM66E17D612A**, residente in **Firenze (FI)**, via **Arnolfo, n. 15**, con studio in **Firenze (FI)**, via **Capo di Mondo, 56 int. 2**,

**PREMESSO CHE**

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista **Coop Alleanza 3.0 Soc.Coop.** ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **15 aprile 2021** in prima convocazione e per il **16 aprile 2021** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

**Tutto ciò premesso**

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA<sup>1</sup>**

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili (al N° **53462 del Registro dei Revisori Legali con D.M. 12/4/1995 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, supplemento n. 31bis – IV Serie Speciale - del 21/4/1995**) e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

 [SI] [NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
  - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
  - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti<sup>2</sup> all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
  - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti<sup>3</sup>

<sup>1</sup> *Barrare la casella che interessa.*

<sup>2</sup> Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

<sup>3</sup> Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

~~[SI]~~

[NO]

▪ l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

~~[SI]~~

[NO]

▪ nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

~~[SI]~~

[NO]

▪ di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-duodecies a 144-quinquiesdecies del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

~~[SI]~~

[NO]

▪ a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
VALUE ITALY SGR S.p.A.	05152710488	Presidente del Collegio sindacale	Fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2022



## Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

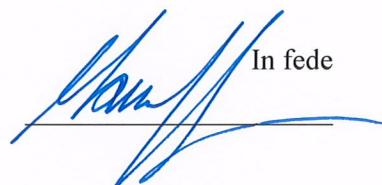
<b>SINERGIA S.p.A.</b>	04498620964	Sindaco effettivo	Fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2020
<b>MOKARTA S.p.A.</b>	02180590487	Sindaco effettivo	Fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2022
<b>MYES FIRENZE S.R.L.</b>	06163310482	Revisore unico	Fino all'approvazione del bilancio al 31/12/2021

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**DICHIARA INFINE**

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it) il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Firenze, 10 marzo 2021



In fede

# CURRICULUM VITAE



## INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome e nome **SCARAFUGGI MASSIMO**  
 [Redacted]  
 [Redacted]  
 [Redacted]  
 [Redacted]  
 [Redacted]  
 [Redacted]  
 [Redacted]  
 [Redacted].it

Data di nascita **17.05.1966**

Nazionalità **Italiana**

Servizio Militare **Assolto**

Patente Auto **A - B**

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

- Periodo 20.05.1993 – tutt'ora in corso
- Società/Azienda **Dottore Commercialista**

A seguito dell'abilitazione alla professione di dottore commercialista conseguita presso l'Università degli Studi di Firenze, dal 20.5.1993, è iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze al n. 858/A. Ha iniziato la propria attività quale socio di uno studio associato. Dopo questa prima esperienza, nel 1997, ha fondato il proprio studio professionale.

- Periodo 01 / 1992 - 07 / 1992
- Società/Azienda **Reconta Ernst & Young S.p.a. - Staff**

## ESPERIENZA PROFESSIONALE SPECIFICA IN MATERIA DI CORPORATE GOVERNANCE

Iscritto al numero 53462 del Registro dei Revisori Contabili, ha ricoperto e ricopre la carica di sindaco e di consigliere di sorveglianza, in banche (Cassa di Risparmio di Lucca Pisa Livorno S.p.a., Banca Ifigest S.p.a., Banca Aerea Pratese S.c., Banca di Pescia S.c.), SGR (Value Italy SGR S.p.a. già Monte dei Paschi di Siena Venture SGR S.p.a., QuattroR SGR S.p.a.) e società, anche quotate (Aeroporto G. Marconi di Bologna S.p.a. e Montefibre S.p.a.), operanti nel settore creditizio, finanziario e industriale, appartenenti a Gruppi societari di rilevanza nazionale (Banco Popolare, Pirelli, Monte dei Paschi di Siena, Rekeep) a partecipazione pubblica (Aeroporto G. Marconi di Bologna S.p.a.) o partecipate da fondi di investimento (Value Italy SGR S.p.a. già MPS Venture SGR S.p.a., 21 Investimenti SGR S.p.a., Star Capital SGR S.p.a.). E' stato membro di vari Organismi di Vigilanza ex D. Lgs. 231/01.

- Tra le varie cariche ricoperte, si evidenziano:



- Anno 05/2019 – tutt'ora in corso

Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “SINERGIA S.p.a.”**  
Società strumentale del Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA

  - Anno 09 / 2001 – tutt'ora in corso

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della società “VALUE ITALY S.G.R. S.p.a.” già “MONTE DEI PASCHI DI SIENA VENTURE S.G.R. S.p.a.”**  
Società di gestione di fondi chiusi e di fondi di crediti

  - Anno 07 / 2018 – 07/2019

• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “QUATTORR S.G.R. S.p.a.”**  
S.G.R. che gestisce un fondo di oltre €700 milioni specializzato in investimenti in aziende italiane in temporaneo squilibrio finanziario. I sottoscrittori del fondo QuattroR sono primari investitori istituzionali italiani tra i quali Cassa depositi e Prestiti, Inail, Inarcassa e Cassa Forense.

  - Anno 05 / 2013 – 12/2019

• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “OMP RACING S.p.a.”**

  - Anno 05 / 2013 – 4/2019

• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “TAG BOLOGNA S.p.a.”**  
Società di gestione del terminal di aviazione generale dell'aeroporto G. Marconi di Bologna

  - Anno 05 / 2008 – 11/2016

• Lavoro o posizione ricoperti **Consigliere di Sorveglianza e Presidente del Comitato per il Controllo Interno della società “REKEEP S.p.a.”**  
Società leader del mercato nazionale del facility management. Dal gennaio 2004 e fino all'adozione del sistema dualistico ha ricoperto la carica di Presidente del collegio sindacale.

  - Anno 04 / 2008 – 04/2017

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della società “SERVIZI OSPEDALIERI S.p.a.”**  
Società del Gruppo Rekeep

  - Anno 05 / 2014 – 06 / 2016

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della Banca “BANCA AREA PRATESE - Credito Cooperativo Soc. Coop.”**  
Banca di credito cooperativo

  - Anno 04 / 2007 – 04/2010

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della Banca “CASSA DI RISPARMIO DI LUCCA PISA LIVORNO S.p.a.”**  
Banca del Gruppo Banco Popolare ora, Gruppo BPM

  - Anno 04 / 2006 – 04/2010

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della società “BIPITALIA DUCATO S.p.a.”**  
Società di credito al consumo del Gruppo Banco Popolare ora "AGOS S.p.a." del Gruppo Credit Agricole

  - Anno 09 / 2012 – 5/2018

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della società “SYNCRON NUOVO SAN GERARDO S.p.a.”**  
Project financing per la costruzione del nuovo ospedale di Monza

  - Anno 11 / 2008 – 04 / 2014

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della società “MANUTENZIONE INSTALLAZIONE ASCENSORI S.p.a.”**  
Società del Gruppo Rekeep

  - Anno 11 / 2009 – 12 / 2010

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della società “DE FONSECA S.p.a.”**

  - Anno 08 / 2007 – 10 / 2007

• Lavoro o posizione ricoperti **Presidente del Collegio Sindacale della società “MONTEFIBRE S.p.a.”**  
**Società quotata in Borsa**

  - Anno 05 / 2013 – 04 / 2016

• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “AEROPORTO G. MARCONI DI BOLOGNA S.p.a.”**  
**Società quotata in Borsa**

- Anno 05 / 2013 – 04 / 2016  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “BANCA DI PESCIA - CREDITO COOPERATIVO S.c.”**  
Banca di credito cooperativo
- Anno 02 / 2005 – 01 / 2007  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “PARMA FOOTBALL CLUB S.p.a.”** durante la gestione commissariale del **Dott. Enrico Bondi**
- Anno 05 / 1998 – 07 / 2004  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della Banca “BANCA IFIGEST S.p.a.”**  
Banca
- Anno 10 / 2008 – 12 / 2015  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “SOCIETA' MANUTENZIONE ILLUMINAZIONE S.p.a.”**  
Società del Gruppo Rekeep
- Anno 10 / 2011 – 04 / 2017  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “TELEPOST S.p.a.”**  
Società del Gruppo Rekeep
- Anno 02 / 2007 – 12 / 2007  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “BETA GESTIONI SGR S.p.a.”**
- Anno 07 / 2004 – 04 / 2007  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “MP FACILITY S.p.a.”**  
Società del Gruppo Pirelli
- Anno 01 / 2006 – 12 / 2009  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “MCB S.p.a.”**  
Società del Gruppo Rekeep
- Anno 06 / 2003 – 12 / 2008  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “ANGELANTONI INDUSTRIE S.p.a.”**
- Anno 03 / 2007 – 04 / 2010  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “SOLUTIO QUINTO FINANZIARIA S.p.a.”**  
Società del Gruppo Banco Popolare ora, Gruppo BPM
- Anno 12 / 2008 – 12 / 2009  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “ALTAIR S.p.a.”** già **“PIRELLI & REAL ESTATE INTEGRATED FACILITY MANAGEMENT S.p.a.”**  
Società del Gruppo Pirelli
- Anno 12 / 2008 – 12 / 2009  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “INGEST FACILITY S.p.a.”**  
Società del Gruppo Pirelli
- Anno 04 / 2012 – 10 / 2013  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “CASA DI CURA PRIVATA SAN ROSSORE S.r.l.”**
- Anno 05 / 1998 – 02 / 2003  
• Lavoro o posizione ricoperti **Sindaco effettivo della società “IFIGEST SIM S.p.a.”**
- Anno 05 / 2005 – 05/2011  
• Lavoro o posizione ricoperti **Revisore contabile della società “Banca di Credito Cooperativo della Montagna Pistoiese – Maresca Soc. Coop.”.**  
Banca di credito cooperativo

**ESPERIENZA  
PROFESSIONALE SPECIFICA  
IN MATERIA DI PROCEDURE  
CONCORSUALI**

Svolge attività di incaricato giudiziale presso il Tribunale di Firenze ed ha maturato un’esperienza ormai quasi trentennale nell’ambito della materia delle procedure concorsuali nella funzione di curatore fallimentare e di commissario e liquidatore giudiziale in vari concordati preventivi.

## ABILITAZIONI ED ISCRIZIONI

### AD ALBI PROFESSIONALI

- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita
- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita
- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita

1993

Ordine dei Dottori Commercialisti ed esperti contabili di Firenze

**Iscrizione all'Ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Firenze in data 20.05.1993 al N° 858/A**

1992

Ministero di Grazia e Giustizia

**Iscrizione nel Registro dei Revisori Legali dei conti al N° 53462 con D.M. 12/4/1995 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, supplemento n. 31bis – IV Serie Speciale - del 21/4/1995**

2015

Agenzia delle Entrate

E' iscritto al N° 45538 dell'Elenco centrale informatizzato dei Professionisti abilitati al rilascio del **visto di conformità** tenuto dall'Agenzia delle Entrate

### ISCRIZIONE AD ALBO CTU

#### DEL TRIBUNALE DI FIRENZE

- Anno
- Ente / Ordine
- Qualifica conseguita
- Formazione professionale conseguita

1994

**Tribunale di Firenze**

**E' iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Firenze al n. 4356.**

Corso di formazione tecnico giuridica per CTU presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze dal 11/9/2018 al 26/9/2018 di 20 ore

### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Anno
- Nome Istituto di istruzione
- Qualifica conseguita
- Anno
- Nome Istituto di istruzione
- Qualifica conseguita
- Anno
- Nome Istituto di istruzione
- Indirizzo di Studio
- Qualifica conseguita

1992

**Università degli Studi di Firenze**

**Abilitazione alla professione di Dottore commercialista e Revisore legale dei conti**

1991

**Università degli Studi di Firenze**

**Laurea in Economia e Commercio (indirizzo Economia Aziendale) col massimo dei voti e lode**

1985

**Liceo Scientifico "Guido Castelnuovo" – Firenze -**

**Liceo Scientifico**

**Diploma di Maturità Scientifica**

### PUBBLICAZIONI

**"La società a responsabilità limitata", Cinque edizioni, Maggioli Editore;**

**"L'impresa agrituristica", Maggioli Editore;**

**"Risultato d'esercizio e risultato fiscale", Gruppo Editoriale Esselibri-Simone**

### LINGUE

**MADRELINGUA**

**Italiano**

**ALTRE LINGUE**

**Inglese**

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**Buona**  
**Buona**  
**Buona**

**CAPACITA' E COMPETENZE**  
**INFORMATICHE**

Sistemi operativi/Internet  
Sistemi informativi (ERP)  
Software applicativi

**Ms Windows, Ms Explorer, Ms Outlook**  
**PROFIS SISTEMI**  
**Ms Excel, Ms Word, Ms Powerpoint**

Firenze, 10 marzo 2021

**Dott. Massimo Scarafuggi**



Allegato A

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto **Daniela Preite**, nata a Ruffano (LE), il 21/07/1969, codice fiscale PRT DNL 69L61 H632C, residente in Milano (MI), via dei Guarneri, n. 24

**PREMESSO CHE**

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista **Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop.** - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **15 aprile 2021** in prima convocazione e per il **16 aprile 2021** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "Società"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

**Tutto ciò premesso**

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA<sup>1</sup>**

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

[SI]

[NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
- a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
- b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti<sup>2</sup> all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
- c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Barrare la casella che interessa.

<sup>2</sup> Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

<sup>3</sup> Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

[SI]

[NO]

▪ l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

[SI]

[NO]

▪ nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance;

[SI]

[NO]

▪ di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-duodecies a 144-quinquiesdecies del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

[SI]

[NO]

▪ a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
Coop Lombardia Soc. Coop. a r.l.		Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione	Dal 22/06/2019 al 22/06/2022
Scuola Coop - Istituto Nazionale di Formazione delle Cooperative		Consigliere di Amministrazione	Dal 27/05/2019 al 31/12/2021

## Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

di Consumatori			
Insieme Salute – Società di Mutuo Soccorso		Membro Effettivo Collegio Sindacale	Dal 26/09/2020 al 26/09/2023
Cassa Mutualistica Interaziendale		Membro Effettivo Collegio Sindacale	Dal 17/06/2020 al 17/06/2023

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

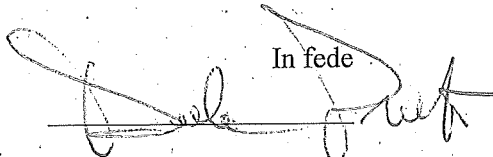
**DICHIARA INFINE**

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it) il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Luogo e data

Milano, 18/03/2021

In fede





## FORMATO EUROPEO PER IL CURRICULUM VITAE



### INFORMAZIONI PERSONALI

Cognome Nome  
Nazionalità  
Residenza

### **PREITE DANIELA**

Italiana  
Milano

### ATTIVITÀ ACCADEMICA

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2020 ad oggi  
Università degli Studi di Milano

#### **Professore Aggregato di Economia Aziendale**

Professore Aggregato di Economia Aziendale. Docente nel corso di Economia delle imprese editoriali. Ricercatore confermato di Economia Aziendale. Componente della Commissione Paritetica Docenti Studenti (CPDS). Presidente delle commissioni di esami e componente commissioni esami di laurea.

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2000 ad oggi  
Università "L. Bocconi" - Scuola di Direzione Aziendale – SDA Bocconi

#### **Affiliate Professor presso la Divisione di Government, Heath and Not for Profit**

Affiliate Professor e Coordinatore Corsi Executive rivolti alle Imprese, agli Enti Non Profit (Associazioni, Fondazioni, etc.), Cooperative, Enti Pubblici a tutti i livelli (Comuni, Province, Regioni, Ministeri, Asl, Inps, Inail, etc.) in sede e su commessa (presso la sede del committente). Coordinatore Network Conti&Controlli nelle Amministrazioni Pubbliche (NETCAP). Docente Corsi di Perfezionamento e Master. Rilevanti responsabilità in attività di progettazione e coordinamento di iniziative formative e di ricerca.

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1996 al 2020  
Università del Salento

#### **Professore Aggregato di Economia Aziendale**

Professore Aggregato di Economia Aziendale – Docente nei seguenti corsi: Economia Aziendale, Economia delle Aziende e delle Amministrazioni Pubbliche, Economia delle Aziende non Profit, Strategia e Politica Aziendale, Management delle aziende culturali, Programmazione e controllo nelle aziende pubbliche. Ricercatore di Economia Aziendale. Docente nei corsi Master. Componente del Collegio dei Docenti del Dottorato di Ricerca. Docente nei corsi di Dottorato di Ricerca. Responsabile scientifico del Laboratorio culturale ISUFI. Presidente delle commissioni di esami e componente commissioni esami di laurea. Relatore tesi di Economia Aziendale. Responsabile di gruppi di ricerca su temi di Economia Aziendale.



## PRINCIPALI AREE DI ATTIVITÀ

Temi di didattica e ricerca: Contabilità e Bilancio, Programmazione e Controllo, General Management, Performance Management and Measurement, Gestione del personale, Collaborazioni profit/non profit e pubblico/non profit, Accountability e Bilancio Sociale, Società partecipate, Corporate Governance, Strategia e Politica Aziendale, Risk Assessment, Risk Management.

Project Work sui seguenti temi: valorizzazione del patrimonio, appalti, centrale unica committenza, controllo delle opere pubbliche, contabilità analitica, contabilità economica, contabilità finanziaria, gestione dei residui, bilancio consolidato, indicatori, programmazione finanziaria, obiettivi e controllo di gestione, organizzazione, valutazione del personale, scheda di valutazione individuale, bilancio sociale, SUAP (Sportello Unico Attività Produttive), comunicazione e anticorruzione.

## ATTIVITÀ PUBBLICISTICA

È autore di numerose pubblicazioni (n. 22 libri, n. 34 articoli, n.5 lavori collettanei), su temi di Management, a livello nazionale ed internazionale. Ha partecipato a numerose conferenze in Italia e all'estero.

È membro del comitato editoriale e referee per riviste specializzate come *Journal of Public Administration, Finance and Law, Mecosan, Rivista dei Dottori Commercialisti, Azienda Pubblica e Non Profit*.

Socio Ordinario APAFORM (Associazione Professionale ASFOR dei Formatori di Management), membro AIDEA (Accademia Italiana di Economia Aziendale) e componente SIDREA (Società Italiana dei Docenti di Ragioneria e di Economia Aziendale).

## ESPERIENZE PROFESSIONALI

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2016 ad oggi

Coop Lombardia

### **Vicepresidente del Consiglio di Amministrazione**

Responsabilità statutarie legate al ruolo. Strategie e progetti di innovazione aziendale. Presidente del Comitato Finanziario.

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2017 ad oggi

Insieme Salute – Mutua Sanitaria Integrativa

### **Componente del Collegio Sindacale**

Vigilanza sull'osservanza della legge e dello Statuto. Controllo della gestione.

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2017 ad oggi

Scuola Coop – Istituto Nazionale di formazione delle cooperative di consumatori

### **Componente del Consiglio di Amministrazione**

Responsabilità statutarie legate al ruolo

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2017 ad oggi

Cassa Mutualistica Interaziendale

### **Componente del Collegio Sindacale**

Vigilanza sull'osservanza della legge e dello Statuto. Controllo della gestione.

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2019 al 2020

Consorzio Solidale

### **Presidente Comitato Direttivo**

Responsabilità statutarie legate al ruolo

- Data
- Nome del datore di lavoro
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2017 ad oggi

Associazione Nazionale Cooperative di Consumatori (ANCC-COOP)

### **Componente Direzione**

Responsabilità statutarie legate al ruolo

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2014 ad oggi  
 Lega Nazionale delle Cooperative e Mutue (Legacoop Lombardia)

**Componente Direzione**

Responsabilità statutarie legate al ruolo

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2013 al 2016

Coop Lombardia

**Componente del Consiglio di Amministrazione**

Responsabilità statutarie legate al ruolo. Partecipazione al Gruppo di Lavoro sul Bilancio Sociale. Componente del Comitato Finanziario.

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2013 al 2016

Fondazione Messapia – Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Lecce

**Collaborazione**

Organizzazione di attività rivolte ai Dottori Commercialisti e ai Revisori Legali.

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2014

Università degli Studi di Roma “Foro Italico”

**Componente del Nucleo di Valutazione**

Valutazione e controllo strategico

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2012 al 2014

Università degli Studi di Roma “Foro Italico”

**Collaborazione**

Progetti inerenti il sistema contabile e il controllo di gestione

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2009 al 2010

Fondazione Cariplo

**Collaborazione**

Percorsi di affiancamento on the job su selezione di progetti, valutazione economica ed analisi di bilancio di aziende

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2004 al 2009

Gruppo Bilancio Sociale - GBS

**Componente Gruppo di Studio Bilancio Sociale**

Stesura ed elaborazione Standard sulla rendicontazione sociale.

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2006 al 2007

Azienda Sanitaria Locale LE/1

**Presidente del Nucleo di Valutazione e Controllo Strategico**

Valutazione dell'adeguatezza delle scelte compiute in sede di attuazione dei piani, programmi ed altri strumenti di determinazione dell'indirizzo politico-amministrativo, in termini di congruenza tra risultati conseguiti ed obiettivi definiti

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

2007

Fondazione dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Milano

**Collaborazione**

Attività di ricerca

- Data
- Nome del datore di lavoro
  - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2003 al 2004

Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti

**Componente della Commissione “Aziende non Profit”**

Stesura ed elaborazione Linee guida, Raccomandazioni e Principi Contabili per le Aziende non Profit.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Principali materie
    - Qualifica conseguita
  - Livello nella classificazione nazionale
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
    - Qualifica conseguita
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Principali materie
    - Qualifica conseguita
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Principali materie
  - Qualifica conseguita
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Tipo di formazione
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Qualifica conseguita
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Principali materie
    - Tipo di formazione
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Principali materie
    - Tipo di formazione
  
  - Data
  - Nome e tipo di istituto di istruzione
    - Tipo di formazione
- 
- 2015  
Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca  
Economia Aziendale  
**Abilitazione Scientifica Nazionale (ASN)**  
Votazione positiva all'unanimità per il ruolo di Professore Universitario di seconda fascia
- Dal 2010 al 2011  
Society of Neuro Linguistic Programming – NLP Italy Coaching School  
Storytelling e metafore per il cambiamento, leve decisionali, valori e convinzioni, strategie mentali inconsce, risorse interiori.  
**Licensed Master Practitioner of NLP**
- 2006  
Ministero dell'Economia e delle Finanze  
Revisione Legale (iscritta al n. 140335 – G.U. n. 34 del 05/05/2006)  
**Registro dei Revisori Legali**
- 2005  
Università degli Studi di Bari – Facoltà di Economia  
Economia Aziendale, Economia delle Aziende e delle Amministrazioni pubbliche, Economia delle Aziende non Profit  
**Dottore di Ricerca in Economia Aziendale**
- 2003  
IEG's Sponsorship Seminar Series - New York City  
**Seminario**
- 2001  
Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili  
**Abilitazione alla professione di Dottore Commercialista**
- 1999  
Accademia Italiana di Economia Aziendale (AIDEA)  
Economia Aziendale  
**Scuola di Metodologia della Ricerca dell'Accademia Italiana di Economia Aziendale**
- 1999  
Università Bocconi – Scuola di Direzione Aziendale  
Economia Aziendale  
**Scuola Estiva per la Pubblica Amministrazione**
- 1999  
University of York  
**English for Academic and Research Purposes**

- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione
- Qualifica conseguita
- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione
- Qualifica conseguita
- Data
- Nome e tipo di istituto di istruzione
- Qualifica conseguita

1998  
Università degli Studi di Lecce  
**Titolo di Perfezionamento in Diritto del Commercio Internazionale**

1998  
Università degli Studi di Lecce  
**Titolo di Perfezionamento in Diritto Tributario**

Dal 1996  
Università degli Studi di Lecce – Facoltà di Economia  
**Laurea in Scienze Economiche e Bancarie (110/110 e lode)**

Milano, 18 marzo 2021

Autorizzo al trattamento dei dati personali ex D.Lgs. 196/03.

Daniela Preite

**Allegato A****DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

La sottoscritta **Rossella Porfido**, nata a Venezia - Mestre (VE), il 28 dicembre 1976, codice fiscale PRFRSL76T68L736Z, residente in Treviso (TV), Bernini 25.

**PREMESSO CHE**

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista **Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop.** - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **15 aprile 2021** in prima convocazione e per il **16 aprile 2021** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

**Tutto ci premess**

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA<sup>1</sup>**

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

 [NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
  - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
  - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti<sup>2</sup> all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
  - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti<sup>3</sup> a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

 [NO]

<sup>1</sup> *Barrare la casella che interessa.*

<sup>2</sup> Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

<sup>3</sup> Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

- l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

[NO]

- nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

[NO]

- di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-*duodecies* a 144-*quinquiesdecies* del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

[NO]

- a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
Gruppo UNA S.p.A.	00849180153	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2020
UnipolSai Investimenti SGR S.p.A.	06085650015	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2020
Unipol Rental S.p.A.	01610670356	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2021
Centri Medici Dyadea S.r.l.	03818841201	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2021
APB Car Service S.r.l.	08027760019	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2021
Auto Presto e Bene S.p.A.	06151590012	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2021
Del.Pav. S.r.l.	01731740443	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2021

## Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

Arper S.p.A.	03658750264	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2022
Gava Cav. Giuseppe Imballaggi S.r.l.	00190810267	Revisore Unico	Bilancio 31/12/2021
Golf Club Poggio dei Medici S.S.D. S.p.A.	04842840482	Sindaco Effettivo	Bilancio 31/12/2021

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**DICHIARA INFINE**

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it) il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Treviso, 17 marzo 2021

 In fede

*CURRICULUM VITAE*  
**ROSSELLA PORFIDO**

**DATI PERSONALI**

Data di nascita: 28 dicembre 1976  
Luogo di nascita: Venezia – Mestre  
Nazionalità: italiana  
Titolo: Dottore Commercialista e  
Revisore Legale dei Conti

**ESPERIENZE DI LAVORO**

Dal 2000 è **Dottore Commercialista e Revisore Legale dei Conti**.

E' socio fondatore di uno studio di **consulenza legale-tributaria e societaria**; assiste la clientela negli aspetti tributari e societari, anche correlati alle operazioni di finanza straordinaria, nonché nei rapporti con l'Amministrazione finanziaria, sia in fase precontenziosa che contenziosa.

E' componente del **Collegio dei Revisori** dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Treviso e **Presidente** della Scuola di Formazione per Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Venezia e Treviso.

Dal 2004 ha ricoperto la carica di **sindaco** in società assicurative, finanziarie, immobiliari e di servizi, oltre che in società quotate, nonché di **revisore unico** di società di capitali e associazioni.

Dal 2013 ha assunto l'incarico di **Presidente** di un **Organismo di Vigilanza**, ai sensi del D.Lgs. 231/2001.

Per un biennio (dal 2004 al 2006) ha ricoperto la carica di **consigliere** di amministrazione in società immobiliari.

Dal 2016 è Componente (già **Segretario**) della Commissione per lo Studio e lo Sviluppo dei rapporti con l'Estero presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Treviso. È stata **Componente della Commissione di Studio** di Diritto Tributario Nazionale ed Internazionale presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Treviso, partecipando alla redazione di testi specializzati ed intervenendo in qualità di relatore a convegni in tema di fiscalità.

E stata **docente** presso la Scuola Superiore di Economia e delle Finanze e **docente** di svariti corsi di formazione per l'abilitazione e l'accesso alle professioni.



**CORSI DI STUDIO, TITOLI ED ESPERIENZE PROFESSIONALI**

- dal 2017 **Presidente** della della Scuola di Formazione per Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Venezia e Treviso
- dal 2017 Componente del **Collegio dei Revisori** dell'Ordine dei Dottori Comemrcialisti ed Esperri Contabili di Treviso
- dal 2016 Componente e Segretario, presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Treviso, della **Commissione** per lo Studio e lo Sviluppo dei rapporti con l'Estero
- 2016 Master **Revisione degli Enti Locali** ed iscrizione presso l'apposito Albo tenuto presso il Ministero dell'Interno
- 2013 Master di specializzazione **Fiscalità dei soggetti IAS** *Il Sole 24 Ore Business Unit*
- 2009-2016 Componente della **Commissione** di Diritto Tributario Nazionale ed Internazionale presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Treviso
- 2008 **Docente** presso la Scuola Superiore di Economia e delle Finanze
- dal 2004 Iscrizione all'Albo dei **Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili** di Treviso (n. 1087 – anzianità di iscrizione: 02/02/2004)
- dal 2003 Iscrizione al Registro dei **Revisori Legali dei Conti** istituito presso il Ministero della Giustizia e tenuto da *Registro Revisori Legali s.r.l.* Società Unipersonale del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili (iscritta con provvedimento 05/12/2003 pubblicato sulla G.U. n. 97 – IV serie Speciale – del 12/12/2003, al n. 131464)
- 2003 **Abilitazione** all'esercizio della professione di Dottore Commercialista (I sessione anno 2003/2004, Università Ca' Foscari – Venezia)
- 2000 Laurea in **Economia e Commercio** – indirizzo in *Economia e Legislazione per l'impresa* – conseguita presso l'Università Ca' Foscari di Venezia;
- 1995 Maturità scientifica conseguita presso il Liceo Scientifico Statale "U. Morin" di Mestre – Venezia

## **ATTUALI INCARICHI SOCIETARI DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO**

- APB CAR SERVICE S.r.l. – Sindaco Effettivo
- ARPER S.p.A. – Sindaco Effettivo
- AUTO PRESTO & BENE S.r.l. – Sindaco Effettivo
- CENTRI MEDICI DYADEA S.r.l. – Sindaco Effettivo
- DEL PAV S.r.l. – Sindaco Unico
- GAVA CAV. GIUSEPPE IMBALLAGGI S.r.l. – Revisore Unico
- GRUPPO UNA S.p.A.– Sindaco Effettivo e Presidente O.d.V. ex D.Lgs. 231/2001
- UNIPOL GRUPPO S.p.A. (quotata) – Sindaco Supplente
- UNIPOL RENTAL S.p.A. – Sindaco Effettivo
- UNIPOL SAI INVESTIMENTI SGR S.p.A. – Sindaco Effettivo
- VENICE INTERNATIONAL UNIVERSITY – Revisore Unico

### ALTRE ENTITA'

- ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI DI TREVISO – Componente del Collegio dei Revisori
- SCUOLA DI FORMAZIONE PER DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI – Presidente del Consiglio Direttivo

## **PRINCIPALI INCARICHI EFFETTIVI *GIÀ* RICOPERTI**

- MARCOLIN S.p.A. – Sindaco Effettivo (già quotata)
- BASSO INVESTIMENTI S.r.l. – Sindaco Effettivo
- EYESTYLE.COM S.r.l. – Sindaco Unico
- EYESTYLE RETAIL S.r.l. – Sindaco Unico
- FARM ANGELS 2 S.r.l. –Sindaco Effettivo
- FININT PARTECIPAZIONI S.r.l. – Sindaco Effettivo
- FOSSMARAI S.p.A. – Sindaco Effettivo
- H-FARM S.p.A. – Presidente del Collegio Sindacale
- MERIDIANO QUINTO S.r.l. – Sindaco Effettivo
- PROGETTO 1 S.r.l. – Sindaco Effettivo
- PRONTO ASSISTANCE SERVIZI S.c.r.l. – Sindaco Effettivo
- SASA Società di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A. – Sindaco Effettivo



- SVM - Securitisation Vehicles Management S.p.A. – Sindaco Effettivo
- TELEBIT HOLDING S.r.l. – Revisore Unico
- TELEBIT S.r.l. – Revisore Unico
- SILE SERVIZI S.r.l. – Revisore Unico

## PUBBLICAZIONI

- Corelatrice di testi specializzati e coautrice di articoli pubblicati nella stampa specializzata:
  - “*Compensi in natura e rimborsi spesa*” – Commissione di Studio di Diritto Tributario Nazionale ed Internazionale – Marzo 2011;
  - “*Modifiche al presupposto della territorialità dell’Iva. Fattispecie applicative: raffronto tra vecchia e nuova disciplina*”, in Il Fisco n. 12/2010;
  - “*Scissione in società di nuova costituzione: profili elusivi e riporto delle perdite fiscali*”, in Il Fisco n. 8/2010;
  - “*Thin capitalization rule: aspetti qualificanti dell’istituto alla luce dei chiarimenti ministeriali forniti con la circolare n. 11/E del 17 marzo 2005 e aspetti ancora non definiti*”, in Il Fisco n. 19/2005;
  - “*Conferimenti, tutela con vuoto*”, in Il Sole-24 Ore – 3 febbraio 2004.

Treviso, 29 dicembre 2020

*Rossella Porfido*

*Autorizzo al trattamento e/o alla diffusione dei dati personali sopra indicati ai sensi e nel rispetto dei limiti imposti del Reg. UE n. 679/2016.*

*Rossella Porfido*

Allegato A**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto **Daniela Delfrate**, nata a Busto Arsizio (VA), il 12/08/1965, codice fiscale DLFDNL65M52B300S, residente in Cellio Con Breia (VC), frazione Tairano.

**PREMESSO CHE**

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista **Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop.** - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **15 aprile 2021** in prima convocazione e per il **16 aprile 2021** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

**Tutto ciò premesso**

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA<sup>1</sup>**

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

[SI] [NO] 

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
  - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
  - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti<sup>2</sup> all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
  - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Barrare la casella che interessa.

<sup>2</sup> Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

<sup>3</sup> Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

[SI] X

[NO]

▪ l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

[SI] X

[NO]

▪ nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

[SI] X

[NO]

▪ di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-duodecies a 144-quinquiesdecies del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

[SI] X

[NO]

▪ a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
DP GROUP S.p.A.	C.F. 06955720963	SINDACO	atto del 29/6/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022

M

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

Elof Management Sicaf S.p.A	C.F. 10076500965	SINDACO	atto del 26/6/2020 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022
Actelios Solar S.p.A	C.F. 00583230123	SINDACO	atto del 5/4/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
H2H FACILITY SOLUTIONS S.p.A	C.F. 04485740965	SINDACO	atto del 8/4/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022
ICAR SPA – Industria condensatori in liquidazione	C.F. 00935360156	SINDACO	atto del 26/7/2017 fino ad approvazione bilancio 31/12/2019
San Lorenzo S.p.A	C.F. 03409680158	SINDACO	atto del 14/5/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
I.Denticoop. Srl	C.F. 03224331201	SINDACO	atto del 8/5/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2021
Covedi Compagnia Veneziana d'Illuminazione SCARL	C.F. 07627770964	SINDACO	atto del 26/4/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
Consorzio I.Denticons società consortile a R.L.	C.F. 03532441205	SINDACO	atto del 8/5/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
Centro Combustione Ambiente S.p.A	C.F. 06514190724	SINDACO	atto del 9/5/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
FONDAZIONE AEM	C.F. 97469470153	REVISORE	atto del 18/9/2018 fino ad approvazione bilancio 30/6/2021
SESTO SIDERSERVIZI SRL in liquidazione	C.F. 02363820966	LIQUIDATORE	atto del 12/5/2020 fino a revoca
ACIM- SRL	CF 09802970153	REVISORE	atto del 16/12/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022
Imm. Molgora S.p.A	C.F. 03966420154	SINDACO	atto del 19/4/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
Synchron Nuovo San Gerardo S.P.A	C.F. 03236361204	SINDACO	atto del 4/5/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020



*Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco*

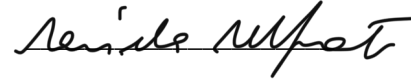
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**DICHIARA INFINE**

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it) il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Milano 19/3/2021

In fede



**Dati Personali:**

Data di nascita: 12/08/1965

Luogo di nascita: Busto Arsizio (VA)

Nazionalità: italiana

Cittadinanza: italiana

Codice Fiscale: DLFDNL65M52B300S

**Studi e titolo professionale**

Diploma di maturità scientifica conseguito presso il liceo "A.Tosi" di Busto Arsizio.

Laurea in Economia e Commercio conseguita presso l'Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano.

Iscritta all'albo dei dottori Commercialisti di Milano.

Iscritta nel registro dei revisori contabili al numero: 126099 (provvedimento del 23.07.2002 pubblicato nella GU, supplemento n. 60 – IV serie speciale del 30.07.2002)

Corso formazione - componente ODV D. Lgs.231/2001 - in fase di ottenimento certificazione

**Master di specializzazione**

"Scuola del difensore tributario" – IPSOA (prof. Glendi)

"Laboratorio di contenzioso tributario" – (Scuola Superiore dell'Economia e delle Finanze)

"Fiscalità internazionale e gruppi d'impresa" – Università Cattolica del Sacro Cuore di Milano (prof. Micinesi)

"Induction Session per amministratori e sindaci di società quotate - (Assogestioni)

"induction Session follow up "requisiti e poteri di amministratori e sindaci" - (Assogestioni)

"Induction Session Follow Up "Le responsabilità dei componenti degli organi sociali" - (Assogestioni)





## Esperienze lavorative

### **2020 fino ad oggi AND PARTNERS TAX AND LAW FIRM - Partner**

Fiscalità delle imprese operanti nel settore immobiliare, con particolare attenzione ai fondi immobiliari e Sicaf, SIIQ, NPL, nel settore energetico con particolare attenzione alle energie rinnovabili, fiscalità delle imprese operanti nel settore della telecomunicazione, e alimentare.

Operazioni di interesse:

-Interpello sul trattamento del credito/debito iva relativamente al cambio di gestione di un fondo immobiliare, risposta pubblicata al n. 124 del 4/5/2020

-Interpello in merito alla corretta detrazione Iva ex articolo 19 del D.P.R. 633/1972 e alla loro concorrenza alla liquidazione IVA di gruppo di fatture passive 2019 registrate dopo la fuoriuscita di un soggetto dalla procedura di gruppo nel 2020- risposta pubblicata al n. 226 del 28/7/2020

- interpello afferente le variazioni in diminuzione riferibili alle quote di reddito agevolabile spettanti a seguito di accordo di ruling da patent box- risposta pubblicata come risoluzione al n. 9E del 10/2/2021

### **2000- 2019**

#### **Studio CTS - Milano- Associato**

Consulenza fiscale. Pareri fiscali su problematiche specifiche, operazioni straordinarie, focus su tassazione dei gruppi d'impresa: liquidazione iva e consolidato ires, gruppo iva, trasparenza; fiscalità soggetti IAS; partecipazione alla gestione di società in cooperative compliance.

Interpelli, ricorsi tributari, transazioni stragiudiziali con l'AdE, problematiche relative alla riscossione,

Fiscalità delle imprese operanti nel settore energetico con particolare attenzione alle energie rinnovabili, fiscalità delle imprese operanti nel settore della telecomunicazione, immobiliare, fondi immobiliari e Sicaf, NPL e alimentare.

Operazioni di maggior interesse: riflessi fiscali dell'operazione di fusione Olivetti-Telecom Italia e della successiva Fusione Telecom Italia-Tim sulla capogruppo; interpello sul trattamento iva nella costruzione degli inceneritori pubblicato come Risoluzione Ministeriale n. 14/E del 17/1/2006 (gruppo Falck Renewables); partecipazione alla quotazione Pirelli Real Estate; partecipazione alla nascita di uno dei primi fondi immobiliari italiani chiusi e sua quotazione (gruppo Prelios); partecipazione all'impostazione fiscale della realizzazione della struttura Hangar Bicocca di Milano (ristrutturazione immobile compravendita opere); partecipazione alla stesura degli interpelli aventi ad oggetto specifiche problematiche fiscali di soggetti IAS adopter di cui due pubblicati come Risoluzione Ministeriale la n.217/E del 9/8/2007 e la n. 117/E del 29/12/2014. Partecipazione alla stesura interpello "nuovi investimenti" (investimento superiore ai 30 mio).

Implicazioni iva nella cessione di un contratto di denominazione di uno stadio di calcio ad una società estera.

**1995 - 2000 Idecon S.r.l. - Milano - Collaboratore**

Consulenza fiscale e societaria. Predisposizione di risposte scritte alla clientela aventi ad oggetto le problematiche fiscali riguardanti, tra le altre, l'attività di gestione "ordinaria" e "straordinaria" e le operazioni intragruppo. Predisposizione delle dichiarazioni fiscali.

Principali aree di specializzazione: imposte dirette ed imposta sul valore aggiunto

Settore di attività: aziende industriali di medio-grande dimensione appartenenti anche a gruppi stranieri.

**1988 - 1995 Centro Medico Alto Milanese Srl:**

Gestione della società di famiglia operante nel campo dei servizi connessi alla salute.

**Incarichi**

Attualmente ricopre la carica di sindaco effettivo presso le seguenti società:


- DP GROUP S.p.A. (fondo BC partners) – atto del 29/6/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022
- Actelios Solar S.p.A (Gruppo Falck Renewables) atto del 5/4/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- Synchron Nuovo San Gerardo S.P.A. atto del 4/5/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- H2H FACILITY SOLUTIONS S.p.A. (Gruppo Rekeep) atto del 8/4/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022
- Imm. Molgora S.p.A atto del 19/4/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- San Lorenzo S.p.A atto del 14/5/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- Elof Management Sicaf S.p.A- atto del 26/6/2020 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022
- Centro Combustione Ambiente S.p.A. atto del 9/5/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- Consorzio I.Denticons società consortile a R.L. atto del 8/5/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- Doctor Dentist Srl atto del 5/2/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- Covedi Compagnia Veneziana d'Illuminazione SCARL atto del 26/4/2018 fino ad approvazione bilancio 31/12/2020
- Denticoop. Srl atto del 8/5/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2021

Ha ricoperto la carica di sindaco effettivo:

- Gruppo Banca Leonardo S.p.A
- Roma Multiservizi SpA
- Alcatel Italia SpA (Nokia)
- Dufrital S.p.A. (gruppo SEA)

Attualmente ricopre la carica di revisore:

- Fondazione AEM (gruppo A2A) atto del 18/9/2018 fino ad approvazione bilancio 30/6/2021



DANIELA DELFRATE

- ACIM Srl atto del 16/12/2019 fino ad approvazione bilancio 31/12/2022

Attualmente ricopre la carica di liquidatore:

- Sesto Siderservizi Srl in liq. (Gruppo Falck Renewables) atto del 12/5/2020 fino revoca

Attualmente ricopre la carica di ODV

- Dufrital S.p.A. (gruppo SEA)

### **Pubblicazioni**

Collaborazione nella redazione di “Energie alternative e rinnovabili” ed. IPSOA pubblicato nel 2010 – parte fiscale, con specifico riferimento al capitolo “Il fondo immobiliare per gli impianti fotovoltaici”

IPSOA, 2013, Fiscalità e Commercio Internazionale - Quando il Fisco presume che una società estera risieda fiscalmente in uno Stato terzo.

Collaborazione nella redazione di “Il welfare aziendale in Italia nel secondo dopoguerra-riflessione e testimonianze” ed. EGEA, pubblicato nel 2017- con specifico riferimento al capitolo “il welfare aziendale oggi, alcune riflessioni pratiche”.

Collaborazione con Giuffrè Editore nella redazione di articoli specifici.

### **Conoscenze linguistiche**

inglese, francese

Milano 19/3/2021

La sottoscritta autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dalla Legge



Allegato A**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto **Aldo Marco Maggi**, nato a Milano (MI), il 14/2/1965, codice fiscale MGGLMR65B14F205I, residente in Milano (MI), via Bandello, n 1.

**PREMESSO CHE**

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista **Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop.** - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **15 aprile 2021** in prima convocazione e per il **16 aprile 2021** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "**Società**"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

**Tutto ciò premesso**

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA<sup>1</sup>**

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

[NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
  - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
  - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti<sup>2</sup> all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
  - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Barrare la casella che interessa.

<sup>2</sup> Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

<sup>3</sup> Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

[NO]

▪ l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

[NO]

▪ nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

[NO]

▪ di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-duodecies a 144-quinquiesdecies del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

[NO]

▪ a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	CARICA	DURATA
ARMAL SPA	03922500487	Presidente Collegio Sindacale	Approvazione bilancio 31/12/2020
BOZZETTO SPA	04218720961	Presidente Collegio Sindacale	Approvazione bilancio 31/12/2022

<b>BLUE FACTOR SPA</b>	<b>01426870539</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2020</b>
<b>BLUE SECURITIES SRL</b>	<b>10362930967</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2020</b>
<b>BLUE SGR SPA</b>	<b>10219881009</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2022</b>
<b>CASSA LOMBARDA SPA</b>	<b>00714590155</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2022</b>
<b>FRATELLI PURI NEGRI S.p.A.</b>	<b>13003560151</b>	<b>Amministratore delegato</b>	<b>A tempo indeterminato</b>
<b>INCANTO SGR SPA</b>	<b>11072050963</b>	<b>Sindaco effettivo</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2022</b>
<b>M.T.A. S.p.A.</b>	<b>01028990289</b>	<b>Presidente Collegio Sindacale</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2021</b>
<b>PAMA SPA</b>	<b>00483840104</b>	<b>Sindaco effettivo</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2021</b>
<b>SACRA SPA</b>	<b>06199470151</b>	<b>Sindaco effettivo</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2022</b>
<b>SAMIA SPA</b>	<b>00476510243</b>	<b>Presidente Collegio Sindacale</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2021</b>
<b>SEBACH SPA</b>	<b>03912150483</b>	<b>Presidente Collegio Sindacale</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2020</b>
<b>SONUS FABER SPA</b>	<b>08764320019</b>	<b>Presidente Collegio Sindacale</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2022</b>
<b>SVEA SPA</b>	<b>03722390246</b>	<b>Sindaco effettivo</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2020</b>
<b>TWENTYFIVE SRL</b>	<b>02831051202</b>	<b>Amministratore unico</b>	<b>A tempo indeterminato</b>
<b>YARPA INVESTIMENTI SGR SPA</b>	<b>03608700104</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2022</b>
<b>YLDA SPA</b>	<b>04380110967</b>	<b>Presidente Collegio Sindacale</b>	<b>Approvazione bilancio 31/12/2020</b>

- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

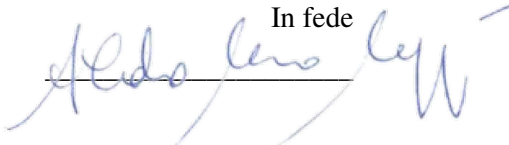
#### **DICHIARA INFINE**

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società

*Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco*

all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it) il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Milano, 17/3/2021

In fede  


Aldo Marco MAGGI Breve curriculum vitae

Cronistoria

Nato il 14/2/1965 a Milano [REDACTED]  
Dopo aver conseguito il Diploma di maturità Classica nell'anno 1984, si laurea in Economia e Commercio presso l'Università Cattolica di Milano nell'anno 1989 con la votazione di 110/110. Dal 1989 al 2004 collabora presso l'Istituto di Statistica dell'Università Cattolica di Milano, facoltà di Economia e Commercio, con incarichi di esercitatore, tutore e professore a contratto.  
Iscritto dal 1993 presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano è revisore contabile dal 1995.  
Socio dello studio di commercialisti "Cornaglia & Associati" di Milano dal 1996 al 2004; ha collaborato all'attività dello Studio dal 1990.  
Dal 2005 al 2019 socio dello studio "Maggi-Moro Visconti Professionisti Associati Commercialisti ed Avvocati".  
Nel 2020 fonda lo "Studio Maggi - Dottori Commercialisti"

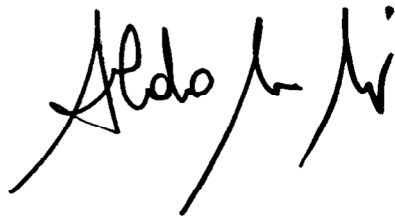
Specializzazioni

Nel corso del suo percorso professionale si specializza nella consulenza societaria e fiscale alle piccole/medie aziende avendo come interlocutore l'imprenditore. In questo ambito sviluppa le sue conoscenze sia di ordinaria gestione aziendale sia di operazioni straordinarie (fusioni e acquisizioni). I settori di attività delle società con le quali collabora sono essenzialmente quello immobiliare e quello finanziario. La specializzazione acquisita in ambito di operazioni straordinarie fa sì che venga richiesta la sua consulenza anche da parte di operatori di private equity e fondi d'investimento per la fase di strutturazione di operazioni di acquisizione e cessione di aziende. Per l'esperienza maturata nel settore finanziario, da un lato viene richiesto il suo intervento in organi di gestione e controllo di intermediari finanziari e dall'altro viene richiesta la sua competenza in ambito di investimenti in asset finanziari.



È chiamato fin dal 1990 a far parte di organismi di controllo (membro di collegi sindacali e di organismi di vigilanza, amministratore indipendente) di società industriali, commerciali e finanziarie, anche appartenenti a gruppi quotati e gruppi bancari e assicurativi.

16/3/2021



Allegato A

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ**

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N. 445

Il sottoscritto **Marcello Margotto**, nato a Bologna (BO), il 1° gennaio 1961, codice fiscale MRGMCL61A01A944Z, residente in Bologna (BO), via Bellacosta, n 26.

**PREMESSO CHE**

- A) il sottoscritto è stato designato dall'azionista **Coop Alleanza 3.0 Soc. Coop.** - ai fini dell'elezione dei componenti del Collegio Sindacale in occasione dell'Assemblea ordinaria degli azionisti convocata per il **15 aprile 2021** in prima convocazione e per il **16 aprile 2021** in seconda convocazione - nella lista per la carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. (la "Società"),
- B) il sottoscritto è a conoscenza dei requisiti che la normativa vigente e lo Statuto Sociale prescrivono per l'assunzione della carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.

**Tutto ciò premesso**

il sottoscritto, sotto la propria ed esclusiva responsabilità, consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci,

**DICHIARA<sup>1</sup>**

- di essere iscritto nel registro dei revisori contabili e di avere esercitato l'attività di controllo legale dei conti per un periodo non inferiore a tre anni;

[SI]

[NO]

- di aver maturato un'esperienza complessiva di almeno un triennio nell'esercizio di:
  - a) attività di amministrazione o di controllo ovvero compiti direttivi presso società di capitali che abbiano un capitale sociale non inferiore a due milioni di euro, ovvero
  - b) attività professionali o di insegnamento universitario di ruolo in materie giuridiche, economiche, finanziarie e tecnico-scientifiche strettamente attinenti<sup>2</sup> all'attività d'impresa di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., ovvero
  - c) funzioni dirigenziali presso enti pubblici o pubbliche amministrazioni operanti nei settori creditizio, finanziario e assicurativo o comunque in settori strettamente attinenti<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Barrare la casella che interessa.

<sup>2</sup> Ai sensi dello Statuto, hanno stretta attinenza all'attività della Società tutte le materie di cui alla lettera b) connesse all'attività immobiliare e alle attività inerenti a settori economici attinenti a quello immobiliare.

<sup>3</sup> Ai sensi dello Statuto, sono settori economici attinenti a quello immobiliare quelli in cui operano le imprese controllanti, ovvero che possono essere assoggettate al controllo o collegate ad imprese operanti nel settore immobiliare.

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

a quello di attività di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.;

~~[SI]~~

[NO]

▪ l'inesistenza di cause di ineleggibilità, decadenza e incompatibilità, nonché il possesso dei requisiti, quali quelli di onorabilità, indipendenza e professionalità, normativamente richiesti per la nomina alla suddetta carica ed in particolare:

- a) di non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 1, commi 5 e 6, del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- b) di possedere i requisiti di onorabilità previsti dall'art. 2 del D.M. 30 marzo 2000, n. 162, e
- c) di possedere i requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, del D. Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58;

~~[SI]~~

[NO]

▪ nonché di possedere i requisiti di indipendenza di cui al Corporate Governance approvato dal Comitato di Corporate Governance di Borsa Italiana S.p.A. nel mese di gennaio 2020 (avuto riguardo, in particolare, alla definizione di "amministratore indipendente" contenuta nel Codice di Corporate Governance e alle raccomandazioni n. 7 e n. 9), tenuto conto altresì dei criteri adottati dal Consiglio di Amministrazione di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. per valutare la significatività delle circostanze di cui alle lettere c) e d) della raccomandazione n. 7 del Codice di Corporate Governance ;

~~[SI]~~

[NO]

▪ di rispettare i limiti al cumulo degli incarichi di amministrazione e di controllo che i sindaci di società con azioni quotate possono assumere in società di cui al libro V, titolo V, capi V, VI e VII del Codice Civile (società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata), ai sensi dell'art. 148-bis del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58 e degli artt. da 144-*duodecies* a 144-*quinquiesdecies* del Regolamento adottato con delibera Consob del 14 maggio 1999 n. 11971;

~~[SI]~~

[NO]

▪ a tale riguardo, e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2400, ultimo comma, del Codice Civile, dichiara di ricoprire attualmente, presso società per azioni, società in accomandita per azioni e società a responsabilità limitata, i seguenti incarichi di amministrazione e di controllo:

SOCIETA'	CODICE FISCALE	INCARICO	DURATA
FAAC Spa	03820731200	Consigliere	Fino approvazione bilancio 31.12.2022
Interpump	03224331201	Consigliere	Fino

Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco

Group Spa			approvazione bilancio 31.12.2022
Faac Partecipazioni Industriali S.r.l	02169920374	Consigliere	Tempo indeterminato
L'immagine Ritrovata S.r.l.	04117290371	Consigliere	Fino approvazione bilancio 31.12.2022
Nuova Villa Emma S.p.A.	01690241201	Consigliere	Fino prossima assemblea
Nailfin S.r.l.	10672900965	Presidente Collegio Sindacale	Fino approvazione bilancio 31.12.2021
Galatea S.p.A.	10677880964	Presidente Collegio Sindacale	Fino approvazione bilancio 31.12.2021
P.U. Cosmetica S.r.l.	10710530964	Presidente Collegio Sindacale	Fino approvazione bilancio 31.12.2021
I-Denticoop S.r.l.	03224331201	Presidente Collegio Sindacale	Fino approvazione bilancio 31.12.2021
Nuova Star S.p.A.	00326990371	Sindaco effettivo	Fino approvazione del bilancio al 31.12.2022
Umbria Group S.r.l. in liquidazione	02484470543	Sindaco effettivo	Fino approvazione bilancio 31.12.2021



- di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Consiglio di Amministrazione e al Collegio Sindacale di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A. eventuali variazioni della presente dichiarazione;
- di impegnarsi a produrre, su richiesta di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A., la documentazione idonea a confermare la veridicità dei dati quiivi dichiarati;
- di essere informato, ai sensi della normativa applicabile, che i dati personali raccolti saranno trattati dalla Società, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.


*Dichiarazione per il candidato alla carica di Sindaco*

**DICHIARA INFINE**

- di accettare la candidatura e l'eventuale nomina alla carica di Sindaco di Immobiliare Grande Distribuzione Società di Investimento Immobiliare Quotata S.p.A.
- di riconoscere ed accettare che, come da disposizioni normative applicabili, a seguito della accettazione della candidatura, la Società pubblicherà sul sito *web* della Società all'indirizzo [www.gruppoigd.it](http://www.gruppoigd.it) il proprio nome, cognome, luogo, data di nascita, codice fiscale e *curriculum vitae*.

Luogo e data

17 marzo 2021

 In fede

## *CURRICULUM VITAE*

### **MARCELLO MARGOTTO**

**Dottore Commercialista - Revisore Legale**

#### **DATI PERSONALI**

- Nato a Bologna il 1 gennaio 1961

#### **TITOLO DI STUDIO**

- 1986            Laurea in Economia e Commercio conseguita presso l'Università di Bologna – voto di laurea 110 su 110”;
- 1987            esame di stato di DOTTORE COMMERCIALISTA;
- 1988            iscrizione all'Albo dei Dottori Commercialisti di Bologna;
- 1989            qualifica di revisore dei conti - titolo di revisore contabile.

#### **ESPERIENZE PROFESSIONALI**

- 1992 -OGGI    fondatore dello studio Margotto & Partners specializzato nella consulenza fiscale, societaria ed aziendale per imprese e gruppi di società, stabili organizzazioni di società e gruppi esteri in Italia, nei processi di sviluppo e internazionalizzazione delle PMI, nell'ottenimento di contributi, agevolazioni, crediti d'imposta in particolare alla ricerca e sviluppo. Dal 2006 nella strutturazione di operazioni di M&A e di operazione di private equity; composto da nove professionisti, in prevalenza dottori commercialisti e revisori legali;
- 2008-OGGI    fondatore di RD Team Srl società specializzata nell'ottenimento di agevolazioni, contributi e crediti d'imposta per la ricerca e sviluppo, l'innovazione di PMI e grandi imprese, reti d'impresa, start-up e PMI innovative, Industria 4.0;
- 1989-1991    collaborazione professionale a Milano presso lo Studio Napodano - Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Milano - procedure concorsuali, consulenza societaria e fiscale di gruppi industriali di società;
- 1987-1988    Studio Piombini in Bologna - studio attivo nella consulenza aziendale, fiscale e societaria dal 1956 a favore di imprese e gruppi industriali – acquisizione di clienti in proprio come dottore commercialista nell'area di Bologna ed in Emilia;
- 1987-1988    sales-marketing assistant presso la “La Perla fashion Group” (già Dalmas Spa ed Mb Spa).

#### **INCARICHI**

1989-2017 ha ricoperto e ricopre la carica di sindaco, presidente del collegio sindacale in società. E' consigliere di amministrazione in numerose società, gruppi industriali, tra le quali attualmente:

- Faac S.p.A., amministratore non esecutivo, membro del Comitato Remunerazioni e Nomine;
- Faac Partecipazioni Industriali S.r.l. , amministratore non esecutivo;
- Interpump Group S.p.A., quotata alla Borsa Valori di Milano, amministratore indipendente, Presidente del Comitato Remunerazioni e Nomine;
- L'Immagine Ritrovata S.r.l. , amministratore indipendente, società di restauro cinematografico della Cineteca di Bologna;

## STUDI E LAVORI

1989-2020 relatore in convegni in materia di fiscalità generale, bilanci, operazioni straordinarie, di fiscalità internazionale ed agevolazioni alle imprese.

Ultimi convegni:

- Come beneficiare delle opportunità di riduzione del carico fiscale mediante contributi ed agevolazioni fiscali: Iperammortamento potenziato, Superammortamento, Credito d'imposta R&D, Sabatini 2019, Start-up e PMI innovative e Patent Box, 2-3 aprile 2019, Confindustria Emilia, sede Bologna, Modena e Ferrara;
- Industria 4.0 - Potenziamento delle agevolazioni fiscali sugli investimenti: iperammortamento, superammortamento, credito d'imposta R&S, 6 marzo 2017 Confindustria Emilia, sede Bologna e Ferrara;
- Patent Box e credito d'imposta R&S, 13 maggio 2016 Unindustria Bologna;
- Le agevolazioni sulle attività di Ricerca e Sviluppo: Il nuovo credito d'imposta e il Patent Box, 7 ottobre 2015 Unindustria Bologna;
- Transfer pricing e temi critici di fiscalità internazionale, 25 novembre 2014 Unindustria Bologna;
- PMI innovative e relative agevolazioni, 13 maggio 2013 Unindustria Bologna.

Si autorizza il trattamento dei dati personali ex art. 10 L. 675/96.

Bologna, 17 marzo 2021

Marcello Margotto