

## RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D.LGS. 27 GENNAIO 2010, N. 39 E DELL'ART. 10 DEL REGOLAMENTO (UE) N. 537/2014

**Agli Azionisti di  
Geox S.p.A.**

### RELAZIONE SULLA REVISIONE CONTABILE DEL BILANCIO CONSOLIDATO

#### Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consolidato del Gruppo Geox (il Gruppo), costituito dal prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria al 31 dicembre 2020, dal conto economico, dal conto economico complessivo, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalle note al bilancio che includono anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, il bilancio consolidato fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo al 31 dicembre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs. n. 38/05.

#### Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto a Geox S.p.A. (la Società) in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

#### Aspetti chiave della revisione contabile

Gli aspetti chiave della revisione contabile sono quegli aspetti che, secondo il nostro giudizio professionale, sono stati maggiormente significativi nell'ambito della revisione contabile del bilancio consolidato dell'esercizio in esame. Tali aspetti sono stati da noi affrontati nell'ambito della revisione contabile e nella formazione del nostro giudizio sul bilancio consolidato nel suo complesso; pertanto su tali aspetti non esprimiamo un giudizio separato.

### Covid-19 e relativi effetti sui test di impairment

#### Descrizione dell'aspetto chiave della revisione

Come evidenziato nel paragrafo “*Impatti Covid-19*” delle Note Esplicative, la pandemia Covid-19 ha avuto un impatto significativo sulla *performance* del Gruppo. Le misure per il contenimento e il contrasto della diffusione del virus adottate dalle istituzioni pubbliche dei vari paesi hanno determinato un generalizzato rallentamento dei consumi nel settore merceologico in cui operano le società del Gruppo.

Gli impatti più significativi di tale situazione sul bilancio consolidato del Gruppo al 31 dicembre 2020 hanno riguardato: i) la diminuzione dei ricavi, con conseguente riduzione significativa della redditività; i ricavi del Gruppo Geox hanno registrato nel 2020 una riduzione pari ad Euro 270.961 mila, corrispondente a circa il 34% del volume d'affari, e ii) la rilevazione, a seguito di *impairment test*, di perdite di valore delle attività relative ad avviamenti commerciali (*Key money*), a Diritti d'uso (*Right of use*) e ad altre immobilizzazioni riferibili ad alcuni punti vendita in gestione diretta. Come riportato nella *Nota 6. “Svalutazioni nette di immobilizzazioni (Impairment test)”*, tali attività sono state oggetto di svalutazioni nette per Euro 12.436 mila a seguito del test di *impairment*.

Come riportato dagli Amministratori nell'ambito della relazione sulla gestione, la diffusione del Covid-19 e le conseguenti restrizioni hanno avuto, e avranno probabilmente ancora nei prossimi mesi, un impatto significativo sul *business* del Gruppo. Allo stato attuale, essi ritengono che il progredire delle campagne di vaccinazione dovrebbe consentire un graduale ritorno a condizioni ordinarie di *business* nella seconda metà del 2021.

Gli Amministratori sottolineano che le aspettative di miglioramento nel prossimo esercizio dipendono dal progressivo allentamento delle restrizioni attualmente in corso, dal fatto che non si ricada in nuovi periodi di *lockdown* e che la campagna dei vaccini avvenga nei tempi pianificati ma che l'ammontare di tale ripresa in termini di ricavi è soggetta a significative incertezze. In tale contesto, per far fronte alla situazione attuale e prospettica, gli Amministratori riferiscono che il Gruppo continuerà a porre in essere interventi volti al contenimento dei costi, al fine di mitigare l'effetto della riduzione dei ricavi, oltre ad azioni volte alla razionalizzazione della propria rete *retail* a cui si affiancherà un processo di ulteriore investimento e trasformazione digitale che punterà sui servizi di omnicanalità a vantaggio sia delle vendite nella rete fisica che online.

Tali considerazioni e tali previsioni sono contenute nel documento denominato *Scenari di business plan 2021-2024* (di seguito “*Scenari di business plan*”) approvato dagli Amministratori in data 15 marzo 2021 ai fini delle valutazioni relative al bilancio 2020 e che riflette la migliore stima, adottando una logica multiscenario, dell'impatto della pandemia Covid-19 sui piani futuri del Gruppo.

Le previsioni contenute in tale documento sono state utilizzate sia ai fini dei test di *impairment* che della valutazione dell'appropriatezza dell'adozione del presupposto della continuità aziendale nella predisposizione del bilancio consolidato.

In considerazione della significatività degli effetti del Covid-19 sul bilancio consolidato al 31 dicembre 2020, e in particolare della soggettività delle stime attinenti la determinazione dei flussi di cassa delle *Cash Generating Unit* (CGU) oggetto di verifica e delle variabili chiave del modello di *impairment test*, nonché della molteplicità ed imprevedibilità dei fattori che possono influenzare l'andamento del mercato in cui il Gruppo opera nell'attuale contesto, abbiamo considerato il test di *impairment* un aspetto chiave della revisione del bilancio consolidato del Gruppo.

---

**Procedure di revisione svolte**

Nell'ambito delle nostre verifiche abbiamo, tra l'altro, svolto le seguenti procedure, anche avvalendoci del supporto di esperti:

- discussione con la Direzione al fine dell'ottenimento di elementi informativi ritenuti utili nelle circostanze relativamente alla struttura del test di *impairment* e agli scenari di business plan elaborati;
- analisi di ragionevolezza delle principali assunzioni adottate dagli Amministratori per la formulazione dei diversi scenari inclusi nel documento Scenari di business plan, incluse le fonti di provvista finanziaria e le previsioni dei flussi di cassa, anche mediante analisi di dati esterni, quali previsioni sull'andamento futuro di dati macroeconomici;
- esame delle modalità usate dalla Direzione per la determinazione del valore d'uso delle CGU, e analisi dei metodi e delle assunzioni utilizzati dalla Direzione per lo sviluppo dei test di *impairment*;
- comprensione dei controlli rilevanti posti in essere dalla Direzione del Gruppo sul processo di predisposizione dei test di *impairment*;
- valutazione della ragionevolezza dei tassi di attualizzazione (WACC) e dei tassi di crescita di lungo periodo (*g-rate*), attraverso una appropriata identificazione ed osservazione di fonti esterne usualmente utilizzate nella prassi e di dati rilevanti riferiti ai principali *comparable*;
- verifica dell'accuratezza matematica del modello utilizzato per la determinazione del valore d'uso delle CGU;
- verifica della corretta determinazione del valore contabile del capitale investito riferibile alle CGU;
- verifica delle *sensitivity analysis* predisposte dalla Direzione.

Abbiamo, infine, esaminato l'adeguatezza dell'informativa fornita dal Gruppo sugli effetti del Covid-19, nonché dell'informativa sui test di *impairment* e la conformità della stessa a quanto previsto dai principi contabili di riferimento.

### Valutazione delle rimanenze di collezioni precedenti

#### Descrizione dell'aspetto chiave della revisione

Come evidenziato nella *Nota 17. Rimanenze*, il valore delle rimanenze nette a fine esercizio si attesta ad Euro 267.964 mila. Le rimanenze sono iscritte al netto di un fondo svalutazione magazzino pari ad Euro 39.649 mila, ritenuto congruo dagli Amministratori ai fini di una prudente valutazione dei prodotti finiti di collezioni precedenti e delle materie prime non utilizzate. La svalutazione riflette prevalentemente l'adeguamento al valore di mercato delle rimanenze, per la stima del quale il Gruppo ha elaborato ipotesi di vendibilità in relazione alla quantità di prodotti venduti a stock in passato, alla possibilità di ricollocazione di alcuni prodotti nelle collezioni correnti del 2021 nonché alle previsioni di smaltimento di articoli tramite gli *outlet* gestiti direttamente.

In considerazione della significatività dell'ammontare delle rimanenze iscritte in bilancio, della rilevanza della componente discrezionale insita nella natura estimativa del fondo svalutazione, oltre che del particolare contesto generato dalla pandemia Covid-19, che ha comportato importanti riduzioni delle vendite nel corso dell'esercizio 2020, abbiamo ritenuto che la valutazione del valore recuperabile delle rimanenze delle collezioni non più correnti, che sottende alla determinazione del fondo svalutazione, rappresenti un'area chiave per l'attività di revisione del bilancio consolidato del Gruppo.

#### Procedure di revisione svolte

Le nostre procedure di revisione hanno incluso, tra le altre, le seguenti:

- comprensione delle procedure e dei controlli rilevanti adottati dalla Direzione ai fini dell'identificazione e della corretta valutazione delle rimanenze di collezioni precedenti;
- analisi della ragionevolezza dei metodi e delle assunzioni utilizzate dalla Direzione ai fini dell'identificazione del valore recuperabile delle rimanenze di collezioni precedenti;
- verifica della completezza e accuratezza della base dati utilizzata dalla Direzione per il calcolo del fondo svalutazione magazzino e verifica dell'accuratezza matematica dello stesso;
- confronto tra la stima del fondo svalutazione magazzino effettuata negli esercizi precedenti rispetto a quanto successivamente consuntivato ed analisi della natura degli scostamenti, anche al fine di corroborare la validità dei processi di stima della Direzione, pur tenuto conto delle peculiarità della situazione congiunturale impattata dal Covid-19;
- svolgimento di analisi comparative, in serie storica, per ciascuna collezione e conseguente sviluppo autonomo di stime sulla valutazione del valore recuperabile delle rimanenze mediante l'analisi dei prezzi di vendita realizzati dal Gruppo.

Abbiamo, infine, esaminato la completezza e la conformità dell'informativa fornita nelle note al bilancio rispetto a quanto previsto dai principi contabili di riferimento.

**Valutazione della passività per resi e accrediti a clienti****Descrizione  
dell'aspetto chiave  
della revisione**

Come evidenziato nella *Nota 28. Debiti commerciali*, il Gruppo ha proceduto a stanziare una passività per resi e accrediti a clienti pari ad Euro 43.226 mila a fronte dei potenziali resi e accrediti che si manifesteranno nell'ambito dell'esecuzione degli accordi commerciali con i clienti, in particolare con quelli in *franchising*. Per la stima del fondo, il Gruppo ha elaborato delle ipotesi in merito all'entità dei futuri resi in relazione alla quantità di prodotti resi in passato ed al valore presumibile di realizzo dei prodotti resi. L'analisi ha tenuto altresì conto del mutato contesto di riferimento in cui si trova ad operare la clientela del Gruppo per effetto della pandemia Covid-19.

In relazione alla rilevanza degli importi in questione ed alla componente discrezionale presente nella stima della passività per resi e accrediti a clienti, riteniamo che la valutazione di tale voce di bilancio rappresenti un aspetto chiave per la revisione del bilancio consolidato del Gruppo.

**Procedure di revisione  
svolte**

Le nostre procedure di revisione hanno incluso, tra le altre, le seguenti:

- comprensione delle procedure e dei controlli rilevanti adottati dalla Direzione ai fini dell'identificazione e determinazione della corretta valutazione della passività per resi e accrediti a clienti;
- verifica della completezza e accuratezza della base dati usata dalla Direzione per la determinazione del calcolo della passività per resi e accrediti a clienti e verifica dell'accuratezza matematica dello stesso;
- svolgimento di verifiche, su base campionaria, sugli accordi commerciali in essere al fine di accertare che i relativi termini e condizioni siano stati considerati correttamente dalla Direzione;
- confronto tra la stima della passività per resi e accrediti a clienti effettuata negli esercizi precedenti rispetto a quanto successivamente consuntivato ed analisi della natura degli scostamenti, anche al fine di corroborare la validità dei processi di stima della Direzione, pur tenuto conto delle peculiarità della situazione congiunturale impattata dal Covid-19;
- analisi dell'andamento delle vendite successive alla data di chiusura del bilancio consolidato al fine di ottenere indicazioni in merito alla congruità delle stime effettuate dalla Direzione.

Abbiamo, infine, esaminato la completezza e la conformità dell'informativa fornita nelle note al bilancio rispetto a quanto previsto dai principi contabili di riferimento.

## **Responsabilità degli Amministratori e del Collegio Sindacale per il bilancio consolidato**

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio consolidato che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs. n. 38/05 e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio consolidato, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli Amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio consolidato a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della capogruppo Geox S.p.A. o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria del Gruppo.

## **Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato**

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio consolidato nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio consolidato.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio consolidato, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Gruppo;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli Amministratori, inclusa la relativa informativa;

- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli Amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che il Gruppo cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio consolidato nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio consolidato rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati sulle informazioni finanziarie delle imprese o delle differenti attività economiche svolte all'interno del Gruppo per esprimere un giudizio sul bilancio consolidato. Siamo responsabili della direzione, della supervisione e dello svolgimento dell'incarico di revisione contabile del Gruppo. Siamo gli unici responsabili del giudizio di revisione sul bilancio consolidato.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Abbiamo fornito ai responsabili delle attività di *governance* anche una dichiarazione sul fatto che abbiamo rispettato le norme e i principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano e abbiamo comunicato loro ogni situazione che possa ragionevolmente avere un effetto sulla nostra indipendenza e, ove applicabile, le relative misure di salvaguardia.

Tra gli aspetti comunicati ai responsabili delle attività di *governance*, abbiamo identificato quelli che sono stati più rilevanti nell'ambito della revisione contabile del bilancio consolidato dell'esercizio in esame, che hanno costituito quindi gli aspetti chiave della revisione. Abbiamo descritto tali aspetti nella relazione di revisione.

#### **Altre informazioni comunicate ai sensi dell'art. 10 del Regolamento (UE) 537/2014**

L'assemblea degli azionisti di Geox S.p.A. ci ha conferito in data 6 maggio 2013 l'incarico di revisione legale del bilancio d'esercizio e consolidato della Società per gli esercizi dal 31 dicembre 2013 al 31 dicembre 2021.

Dichiariamo che non sono stati prestati servizi diversi dalla revisione contabile vietati ai sensi dell'art. 5, par. 1, del Regolamento (UE) 537/2014 e che siamo rimasti indipendenti rispetto alla Società nell'esecuzione della revisione legale.

Confermiamo che il giudizio sul bilancio consolidato espresso nella presente relazione è in linea con quanto indicato nella relazione aggiuntiva destinata al Collegio Sindacale, nella sua funzione di Comitato per il Controllo Interno e la Revisione Contabile, predisposta ai sensi dell'art. 11 del citato Regolamento.

**RELAZIONE SU ALTRE DISPOSIZIONI DI LEGGE E REGOLAMENTARI****Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10 e dell'art. 123-bis, comma 4, del D.Lgs. 58/98**

Gli Amministratori di Geox S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione e della relazione sul governo societario e gli assetti proprietari del Gruppo Geox al 31 dicembre 2020, incluse la loro coerenza con il relativo bilancio consolidato e la loro conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione e di alcune specifiche informazioni contenute nella relazione sul governo societario e gli assetti proprietari indicate nell'art. 123-bis, co. 4, del D.Lgs. 58/98, con il bilancio consolidato del Gruppo Geox al 31 dicembre 2020 e sulla conformità delle stesse alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione e alcune specifiche informazioni contenute nella relazione sul governo societario e gli assetti proprietari sopra richiamate sono coerenti con il bilancio consolidato del Gruppo Geox al 31 dicembre 2020 e sono redatte in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

**Dichiarazione ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Consob di attuazione del D.Lgs. 30 dicembre 2016, n.254**

Gli Amministratori di Geox S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della dichiarazione non finanziaria ai sensi del D.Lgs. 30 dicembre 2016, n.254.

Abbiamo verificato l'avvenuta approvazione da parte degli Amministratori della dichiarazione non finanziaria.

Ai sensi dell'art. 3, comma 10, del D.Lgs. 30 dicembre 2016, n. 254, tale dichiarazione è oggetto di separata attestazione di conformità da parte di altro revisore.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.

  
**Alessandro Boaro**  
Socio

Udine, 30 marzo 2021