



MIT

MiT Sim S.p.A.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE AL 30 GIUGNO 2021

Redatto secondo i principi internazionali (IAS/IFRS)

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Consiglio di Amministrazione

Corinna ZUR NEDDEN	Presidente del Consiglio di Amministrazione
Gabriele VILLA	Amministratore Delegato
Giovanni Battista NATALI	Consigliere
Antonio LUONGO	Consigliere
Roberto FRANZO	Consigliere
Gaia SANZARELLO	Consigliere Indipendente
Donatella DE LIETO VOLLARO	Consigliere Indipendente
Sergio CARFIZZI	Consigliere
Rita Paola PETRELLI	Consigliere

Collegio Sindacale

Gian Gaetano BELLAVIA	Presidente
Emanuela CONGEDO	Sindaco Effettivo
Tiziano BRACCO	Sindaco Effettivo
Elena ASCHERO	Sindaco Supplente
Alessandro GALIZIA	Sindaco Supplente

Società di Revisione

BDO ITALIA S.p.A.

Nomad

Envent Capital Markets Ltd

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

RELAZIONE INTERMEDIA SULLA GESTIONE

Signori Azionisti,

il primo semestre 2021 chiude con un risultato di periodo positivo pari ad Euro 22.792, al netto delle imposte. Tale risultato è la risultante delle due principali componenti di reddito, quali l'inizio dell'operatività di *Specialist* e l'attività di ricezione e trasmissione ordini; entrambe le linee di *business* hanno iniziato a generare ricavi significativi nel corso del 2021. Si segnala inoltre che l'utile dell'attività corrente al netto delle imposte beneficia della componente positiva di reddito non ricorrente relativa al credito di imposta per costi di consulenza finalizzati all'ammissione alla quotazione e sostenuti nel corso del 2020, pari a Euro 367.431,00.

Il bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021 è redatto secondo quanto richiesto dal Regolamento Emittenti del Mercato AIM Italia; lo stesso è redatto in conformità ai principi contabili IAS e IFRS emanati dallo IASB (inclusi i documenti interpretativi SIC e IFRIC) omologati dalla Commissione europea fino al 30 giugno 2021, dove questi risultino applicabili. Gli schemi di bilancio sono stati redatti facendo riferimento agli schemi del provvedimento della Banca d'Italia del 30 novembre 2018 contenente le "Istruzioni per la redazione del Bilancio degli Intermediari IFRS diversi dagli Intermediari Bancari".

Si rammenta che Mit Sim S.p.A. (di seguito anche "Mit", "Mit Sim" o la "Società") è stata autorizzata all'esercizio delle attività di investimento di cui all'art. 1, comma 5, lettere a, c - bis), e) del D. Lgs. 58/98 con delibera CONSOB n. 21432 dell'8 luglio 2020 alla negoziazione per conto proprio, al collocamento senza impegno irrevocabile nei confronti dell'emittente ed alla ricezione e trasmissione di ordini, senza detenzione, neanche temporanea, delle disponibilità liquide e degli strumenti finanziari della clientela. L'adesione al mercato AIM Italia di Borsa Italiana, strumentale all'operatività di *Specialist*, è stata autorizzata in data 29 ottobre 2020 dalla stessa Borsa Italiana, con efficacia a partire dal 2 novembre 2020. Mit Sim ha iniziato ad operare come *Specialist* sul mercato AIM Italia in data 9 novembre 2020. Alla data del 24 settembre 2021, il numero degli emittenti per i quali Mit Sim ha in essere un contratto di *Specialist* è pari a **42 società**¹; tale numero pone Mit Sim come **market leader** tra gli operatori specialisti del mercato AIM Italia, dopo soli dieci mesi di operatività.

La Società svolge inoltre - tramite *outsourcer* - attività di ricerca in materia di investimenti, ciò al fine di fornire supporto ad una selezionata platea di investitori professionali, per quanto concerne le IPO e gli strumenti quotati sul mercato AIM Italia, nonché per assolvere agli obblighi normativi relativi all'attività di *Specialist*. Per lo svolgimento di tali attività di ricerca, Mit si avvale del supporto operativo di società esterne specializzate in materia.

La Società svolge i servizi di investimento e le relative attività accessorie sopra elencate soltanto nei confronti di controparti qualificate e clienti professionali (persone fisiche e/o giuridiche). Pertanto, non è prevista alcuna attività nei confronti di clienti al dettaglio.

¹ Fonte: elaborazioni Mit Sim su dati Borsa Italiana; situazione al 24 settembre 2021, tenute in considerazione anche le società che alla data in oggetto hanno concluso con successo il periodo di collocamento e delle società che hanno comunicato a Borsa Italiana il cambio di operatore specialista a favore di Mit Sim.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

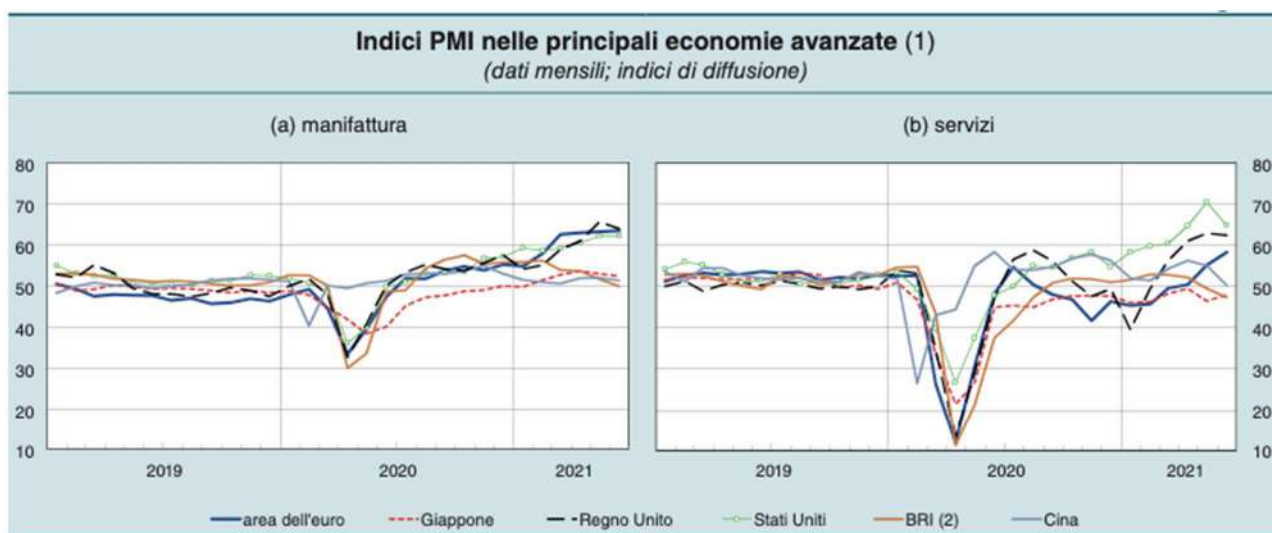
Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

IL CONTESTO MACROECONOMICO

Il primo semestre del 2021 si è caratterizzato per una intensa campagna di vaccinazione al fine di contenere il diffondersi della pandemia da Covid-19 e il procedere delle vaccinazioni ha dato luogo a una marcata flessione dei contagi a livello globale e ha permesso una graduale attenuazione delle misure di distanziamento sociale nelle aree dove è più ampia la quota della popolazione vaccinata, come gli Stati Uniti, il Regno Unito e l'Unione europea. La progressiva ripresa delle attività economiche e della propensione alla spesa e investimenti dei vari soggetti economici, ha determinato un immediato effetto positivo sulla ricchezza prodotta: nel primo trimestre del 2021 il PIL ha decisamente accelerato negli Stati Uniti e in Cina, e per il secondo trimestre gli indici dei responsabili degli acquisti delle imprese confermano la ripresa dell'economia statunitense e segnalano un recupero dell'attività economica, come si può evincere dal grafico di seguito riportato²:



Fonte: Markit e Refinitiv.

(1) Indici di diffusione desumibili dai PMI, relativi all'attività economica nel settore manifatturiero e nel settore dei servizi. Ogni indice è ottenuto sommando alla percentuale delle risposte "in aumento" la metà della percentuale delle risposte "stabile". Il valore 50 rappresenta la soglia compatibile con l'espansione nel comparto. – (2) Media delle previsioni relative a Brasile, Russia e India (BRI), ponderata con pesi basati sui corrispondenti valori del PIL del 2019.

Secondo le previsioni diffuse in maggio dall'OCSE, nel 2021 il prodotto mondiale crescerà del 5,8 per cento, superando i livelli pre-pandemici, sulla spinta della forte espansione degli Stati Uniti e della Cina. Rispetto alle valutazioni di marzo, le previsioni sull'attività economica globale sono state riviste al rialzo di 0,2 punti percentuali nel 2021 e di 0,4 nel 2022. Le prospettive di medio termine sono tuttavia ancora eterogenee tra paesi: in alcune economie emergenti restano deboli. Inoltre i rischi legati all'evoluzione della pandemia, in particolare per la diffusione di nuove varianti del virus o per i ritardi nelle campagne di vaccinazione in alcune aree, continuano a gravare sull'intera economia mondiale.

Analizzando più nello specifico l'area Euro, dopo la contrazione osservata all'inizio del 2021, che ha interessato tutti i maggiori paesi tranne l'Italia, nell'area dell'euro il prodotto è in ripresa nel secondo trimestre; gli analisti ritengono possibile una crescita significativa nella seconda parte dell'anno, ma

² Banca d'Italia – Bollettino Economico, Numero 3 / 2021

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

restano incertezze legate all'evoluzione della pandemia. I rincari energetici hanno indotto un rialzo dell'inflazione, che – secondo le stime di Banca d'Italia - dovrebbe però essere temporaneo. Nel primo trimestre del 2021 l'attività economica dell'area dell'euro è ancora diminuita (-0,3 per cento). Il prodotto interno lordo si è ridotto nettamente in Germania e, meno marcatamente, in Spagna e in Francia; è invece appena aumentato in Italia. Le previsioni degli analisti circa l'andamento del PIL prefigurerebbero una sua crescita sostenuta nel secondo trimestre di quest'anno.

Le condizioni sui mercati finanziari internazionali sono progressivamente migliorate e la conferma dell'orientamento espansivo della politica monetaria della Federal Reserve e della BCE ha contribuito a interrompere l'aumento dei rendimenti a lungo termine in atto dall'inizio dell'anno. I corsi azionari hanno continuato a crescere nelle principali economie avanzate, con la sola eccezione del Giappone.

Infine, per quanto riguarda l'andamento dell'euro, dopo essersi apprezzato rispetto al dollaro di circa il 2,0 per cento fino alla metà di giugno, è tornato a deprezzarsi, portandosi su valori appena inferiori a quelli della metà di aprile, a seguito delle indicazioni di un rialzo più rapido dei tassi di interesse ufficiali provenienti dalle proiezioni dei membri dell'FOMC e tra gli operatori non commerciali prevalgono le posizioni lunghe in euro, che segnalano prospettive di rafforzamento della moneta unica rispetto al dollaro.

Il Mercato Finanziario Italiano

La crescita in Italia, appena positiva nel primo trimestre del 2021, si è accentuata in primavera, favorita dall'accelerazione della campagna di vaccinazione e dal graduale allentamento delle restrizioni; nel primo trimestre del 2021 il PIL è salito dello 0,1 per cento nel confronto con il periodo precedente, con una significativa revisione al rialzo rispetto alla stima preliminare dell'Istat e in linea con la valutazione di sostanziale stazionarietà fornita in aprile (cfr. Bollettino economico, 2, 2021). In base agli indicatori più recenti l'espansione del PIL nel secondo trimestre sarebbe stata superiore all'1 per cento: al nuovo aumento dell'attività nell'industria si è accompagnato un parziale recupero nei servizi, nonché la spesa delle imprese in beni strumentali, che nel primo trimestre 2021 è salita per la terza volta consecutiva.

Le condizioni dei mercati finanziari in Italia sono state influenzate positivamente dalle attese di ripresa dell'attività economica. I rendimenti dei titoli di Stato, aumentati temporaneamente tra aprile e maggio, si sono mantenuti nell'insieme contenuti, anche per effetto della conferma dell'orientamento accomodante della politica monetaria della BCE. L'aumento dei rendimenti dei titoli di Stato italiani, osservato da aprile, si è interrotto alla metà di maggio, a seguito delle dichiarazioni di membri del Consiglio direttivo della BCE che hanno ribadito l'intenzione di mantenere favorevoli le condizioni finanziarie. Dalla metà di aprile i corsi azionari in Italia sono cresciuti in linea con quelli dell'area dell'euro (2,8 e 4,0 per cento, rispettivamente), grazie al miglioramento delle prospettive reddituali delle società generato dalle attese di una decisa ripresa dell'attività economica. L'indice del comparto bancario è aumentato in misura più marcata in Italia che nell'area dell'euro (5,3 e 3,5 per cento, rispettivamente), beneficiando soprattutto della maggiore redditività corrente e attesa e delle prospettive di consolidamento nel settore. La volatilità dei corsi azionari è rimasta sostanzialmente invariata, come si evince dal grafico di seguito riportato³.

³ Banca d'Italia – Bollettino Economico, Numero 3 / 2021

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303



Fonte: elaborazioni su dati Refinitiv.

(1) Indici: FTSE MIB per l'Italia, Dow Jones Euro Stoxx per l'area dell'euro, Standard & Poor's 500 per gli Stati Uniti. – (2) Indici: VSTOXX per l'area dell'euro, volatilità implicita nelle opzioni sull'indice FTSE MIB per l'Italia, VIX per gli Stati Uniti.

Borsa Italiana – i principali dati del primo semestre 2021

Onde valutare il mercato di riferimento entro cui Mit Sim opera, si ritiene di interesse fornire una panoramica dei principali indicatori relativi a Borsa Italiana S.p.A., società di gestione del mercato borsistico italiano, e un sintetico resoconto dell'attività dei mercati primari nel primo semestre 2021. In breve:

- sui mercati di Borsa Italiana sono state ammesse 17 nuove società nel primo semestre 2021, di cui 16 IPO (3 su MTA e 13 su AIM Italia) che hanno raccolto circa 622 milioni di euro e 1 ammissione su MTA;
- nel mese di luglio-agosto 2021, sono state ammesse all'AIM Italia 9 nuove società, per una raccolta complessiva di circa 224 milioni di euro. E' interessante evidenziare alcune significative operazioni:
 - l'8 giugno la società The Italian Sea Group, uno degli operatori mondiali nel settore della nautica di lusso, si è quotata su MTA. Market Cap all'IPO: 260 milioni di euro; fondi raccolti: 97 milioni di euro;
 - il 10 giugno 4AIM SICAF Comparto 2 Crowdfunding ha iniziato a negoziare su AIM Italia, portando a 15 il numero totale di strumenti finanziari emessi da 14 AIF sui mercati MIV e AIM Italia di Borsa Italiana; sono stati raccolti 2 milioni di euro;
 - l'8 luglio Industrial Stars of Italy 4 si è quotata su AIM Italia, raccogliendo circa 138 milioni di euro. Industrial Stars of Italy 4 è una SPAC che mira ad investire nelle PMI private italiane, con una forte posizione competitiva nel loro settore e presenza internazionale;
- 3 società sono passate da AIM Italia a MTA, Segmento STAR: Abitare In, Antares Vision e Fine Foods & Pharmaceuticals NTM, confermando il ruolo del mercato AIM quale *driver* nel fornire capitale di crescita e un graduale avvicinamento alla quotazione sul listino principale. Il 24 giugno è stato registrato anche il primo trasferimento di una società da AIM Italia – Segmento Professionale al mercato AIM Italia: Fenix Entertainment;
- 385 sono le società quotate a fine giugno 2021, che rappresentano una capitalizzazione di mercato aggregata di 746 miliardi di euro. Le società FTSE MIB hanno capitalizzano 599 miliardi di euro, che rappresentano oltre l'80% del mercato totale. Le società STAR hanno una capitalizzazione di

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

mercato aggregata di circa 62 miliardi di euro, mentre le società quotate all'AIM Italia hanno una capitalizzazione di mercato aggregata di 8 miliardi di euro;

- 33 veicoli di investimento quotati a fine giugno 2021, inclusi 6 SIIQ, 11 fondi chiusi, 3 veicoli a capitale permanente e 13 altre società⁴.

LE ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ NEL PRIMO SEMESTRE 2021

L'attività caratteristica di Mit Sim S.p.A. prevede tre principali linee di business:

- attività di *Specialist*,
- attività di Ricezione e Trasmissione Ordini,
- attività di Collocamento.

Attività di Specialist

Lo *Specialist* è un intermediario finanziario autorizzato che si impegna a sostenere la liquidità di uno o più titoli azionari mediante l'esposizione continua di proposte di acquisto e di vendita a prezzi che rispettino le previsioni regolamentari del mercato di riferimento che, nel caso di Mit Sim, è il mercato AIM Italia.

La Società, pertanto, cura lo svolgimento dei seguenti compiti:

- sostegno alla liquidità dei titoli; la Sim monitora il mercato e si fa carico di ripristinare prontamente le proposte eseguite sino al raggiungimento di un quantitativo minimo giornaliero;
- gestione del book istituzionale, destinato ad accogliere le proposte di negoziazione istituzionali (di elevato ammontare);
- pubblicazione di almeno due analisi finanziarie all'anno riguardanti le società emittenti, nonché brevi analisi in occasione dei principali eventi societari;
- promozione di incontri, almeno due volte l'anno, tra il management della/e società e la comunità finanziaria.

Nel caso in cui la Società si trovi nella situazione di intervenire su uno strumento in duplice veste, ovvero prestando il servizio di ricezione e trasmissione di ordini relativamente ad un'azione sulla quale svolge anche attività di *Specialist*, la stessa Società garantisce, in ogni caso, la segregazione delle attività ai fini dell'esecuzione dell'operazione, attuando i presidi supplementari previsti nell'ambito delle *policy* e delle procedure per la gestione dei conflitti di interessi e delle operazioni con parti correlate. L'attività di *Specialist* sopra descritta viene svolta nell'ambito del servizio di negoziazione per conto proprio cui Mit Sim è autorizzata a prestare. Tale attività di negoziazione viene svolta in contropartita diretta, su AIM Italia.

Le operazioni così realizzate dalla sala operativa hanno lo scopo di sostenere la liquidità di determinati strumenti finanziari, mediante pronto ripristino delle proposte eseguite sino al raggiungimento di un quantitativo minimo giornaliero, piuttosto che di curare la gestione del book istituzionale, destinato ad accogliere le proposte di negoziazione istituzionali (tipicamente di elevato ammontare).

⁴ Fonte: Dati Borsa Italiana S.p.A. – www.borsaitaliana.it

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

A partire dalla data di ottenimento dell'autorizzazione da parte della CONSOB a svolgere i servizi di investimento, Mit Sim ha avviato l'attività di commercializzazione che ha portato alla sottoscrizione dei primi contratti *Specialist* e alla conseguente richiesta di adesione al mercato AIM Italia di Borsa Italiana; tale adesione al mercato è stata autorizzata in data 29 ottobre 2020 dalla stessa Borsa Italiana, con efficacia a partire dal 2 novembre 2020.

Mit Sim ha iniziato ad operare come *Specialist* sul mercato AIM Italia con i primi clienti in data 9 novembre 2020. Alla data di chiusura della relazione semestrale 2021, la lista degli emittenti quotati su AIM Italia per i quali Mit Sim svolgeva attività di supporto alla liquidità era così composta:

	SOCIETA'	Start Specialist	Debutto su AIM
1	BFC Media	09/11/20	11/12/15
2	Clabo	09/11/20	31/03/15
3	Kolinpharma	09/11/20	09/03/18
4	Vetrya	09/11/20	29/07/16
5	Digitouch	30/11/20	16/03/15
6	Gismondi 1754	01/12/20	18/12/19
7	H-farm	01/12/20	13/11/15
8	Illa	01/12/20	22/12/17
9	Telesia	01/12/20	20/02/17
10	Dbal Group	15/12/20	14/12/17
11	Ucapital24	15/12/20	19/11/19
12	Comal	16/12/20	16/12/20
13	Italia Independent	18/12/20	28/06/13
14	Tenax	18/12/20	18/12/20
15	Ambromobiliare	27/12/20	23/12/11
16	Eviso	30/12/20	30/12/20
17	Planetel	30/12/20	30/12/20
18	4AIM SICAF Comparto 1	04/01/21	29/07/16
19	Finlogic	04/01/21	09/06/17
20	Grifal	04/01/21	01/06/18
21	Officina Stellare	04/01/21	26/06/19
22	Radici	04/01/21	26/07/19
23	Digital360	10/02/21	13/06/17
24	Ilpra	15/02/21	15/02/19
25	Health Italia	01/03/21	09/02/17
26	Sourcesense	12/03/21	12/08/20
27	Sg Company	15/03/21	26/07/18
28	Casasold	18/03/21	18/03/21
29	Cleanbnb	01/04/21	24/07/19

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

30	Reevo	06/04/21	06/04/21
31	Jonix	04/05/21	04/05/21
32	G-Rent	26/05/21	26/05/21
33	4AIM SICAF Comparto 2	10/06/21	10/06/21
34	Dominion Hosting Holding	14/06/21	27/07/16
35	Aton	17/06/21	17/06/21
36	Fenix Entertainment	24/06/21	14/08/20
37	Meglioquesto	28/06/21	28/06/21

Attività di Ricezione e trasmissione degli ordini

Per quanto riguarda il servizio di investimento relativo alla ricezione e trasmissione di ordini Mit si avvale di uno o più negozianti (i.e. *broker*) presenti sul mercato o delle piattaforme degli intermediari bancari attraverso cui la Società intende operare ed inclusi nell'elenco delle controparti autorizzate approvato dal Consiglio di Amministrazione.

A tal fine Mit stipula appositi accordi con le controparti che svolgono il ruolo di *broker* o con le sedi di negoziazione, in base a quanto previsto dalla normativa MiFID II e MiFIR.

Per quanto attiene alle attività di inserimento degli ordini, sono effettuate anche mediante l'adozione di sistemi informatici. Al fine di tutelare al meglio il cliente, Mit Sim rende disponibili agli operatori appositi sistemi per la simulazione dell'ordine impartito.

Mit Sim provvede a stipulare appositi accordi con i clienti che richiedono la prestazione del servizio di ricezione e trasmissione di ordini e la formalizzazione di tali contratti è preceduta dalle necessarie attività in materia di classificazione e di profilazione dei clienti come controparti qualificate o clienti professionali, nel rispetto delle previsioni normative di cui alla MiFID II.

A far data dal 17 febbraio 2021 la sala operativa di Mit Sim ha iniziato l'operatività di ricezione e trasmissione ordini per alcuni importanti clienti istituzionali. Nel periodo 17 febbraio 2021 – 24 settembre 2021 sono stati trasmessi ordini - su differenti strumenti finanziari e su varie piazze di negoziazione – per un controvalore complessivo di oltre 670 milioni di Euro.

Attività di Collocamento senza impegno irrevocabile

Relativamente alla attività di collocamento senza impegno irrevocabile nei confronti dell'emittente, Mit Sim si rivolge esclusivamente a controparti qualificate e clienti professionali di diritto e su richiesta (persone fisiche e/o persone giuridiche). L'attività di collocamento si estrinseca in una attività di *placement* primario e/o secondario di *equity*, rivolta ad una potenziale cerchia di investitori composta prevalentemente da soggetti istituzionali, svolta principalmente nell'ambito di operazioni di quotazione su AIM Italia o su AIM Italia PRO.

Per la prestazione di tale servizio, la Società adotta tutti i necessari presidi in termini procedurali richiesti dalla disciplina MiFID II ai fini della classificazione e profilazione della clientela, *product governance* del distributore, gestione dei potenziali conflitti di interessi e delle operazioni con parti correlate, nonché abusi di mercato.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Per l'attività di *Global Coordinator* e responsabile del collocamento nell'ambito delle operazioni di ammissione alle negoziazioni su AIM Italia, la Società ha rispettato il proprio programma di sviluppo, che prevedeva la richiesta a Borsa Italiana per la qualifica di *nominated adviser* strumentale alla possibilità di guidare in autonomia le future operazioni di collocamento. L'autorizzazione ad operare come *nominated adviser* è stata notificata alla Società da parte di Borsa Italiana S.p.A. in data 20 luglio 2021.

Si segnala che alla data del 30 giugno 2021, la Società ha partecipato alla fase di collocamento in relazione all'operazione di:

- emissione e cartolarizzazione del Bond CRESCITALIA 2021/2027 emesso da CrescItalia Servizi Imprese S.r.l.;
- ammissione a quotazione al mercato AIM Italia della società 4AIM SICAF Comparto 2 Crowdfunding.

FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI NEL PRIMO SEMESTRE 2021

Adesione mercati MTA e MIV di Borsa Italiana

Come da Avviso n. 6503 del 4 marzo 2021, Borsa Italiana S.p.A. ha comunicato a Mit Sim l'ammissione alle negoziazioni nei mercati MTA e MIV quale nuovo intermediario aderente. L'inizio dell'operatività di Mit Sim sui mercati MTA e MIV è divenuta efficace dal giorno 9 marzo 2021.

L'ampliamento della membership di Mit Sim anche ai mercati MTA e MIV fa parte della strategia presentata in sede di IPO e conferma l'intenzione della Società di affermarsi come leader di mercato per i servizi dedicati alle PMI quotate e di offrire in modalità "one stop shop" tutti i servizi che necessitano agli investitori che guardano con interesse all'investimento in piccole e medie imprese, offrendo loro anche il servizio di ricezione e trasmissione ordini su tutti i principali mercati europei, nonché alla possibilità di svolgere il servizio di *Specialist* anche sul Segmento STAR e sul mercato MIV di Borsa Italiana S.p.A.

Assegnazione Warrant in favore di alcuni amministratori, dirigenti e dipendenti della Società

In data 14 aprile 2021 il Consiglio di Amministrazione della Società ha deliberato l'assegnazione di complessivi n. 204.909 "Warrant MIT SIM 2020-2023" ("Warrant"), di cui n. 167.000 Warrant in favore di alcuni amministratori, dirigenti e dipendenti della Società e n. 37.909 Warrant in favore di consulenti e collaboratori, in esecuzione della delibera adottata dall'assemblea degli azionisti in data 4 novembre 2020. In particolare si segnala che l'assegnazione dei warrant in favore degli amministratori, dei dirigenti e dei dipendenti si inserisce nell'ambito della Politica in materia di remunerazione e incentivazione a favore dei Consiglieri di Amministrazione, dei Sindaci e del personale ("Policy") approvata dall'assemblea degli azionisti del 30 aprile 2021. In particolare l'Assemblea ha approvato di assegnare, nell'ambito della nuova Policy, i seguenti Warrant:

Nominativo	Ruolo/Funzione	Quantitativo di warrant assegnati
Corinna zur Nedden	Presidente del Consiglio di Amministrazione	33.000
Gabriele Villa	Amministratore Delegato	33.000

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Giovanni Natali	Consigliere di amministrazione - Responsabile coordinamento attività commerciali	33.000
Gianni Eusebio	Responsabile servizi di RTO e di collocamento	33.000
Cristian Frigerio	Responsabile attività di <i>specialist</i> e servizio di negoziazione in conto proprio	15.000
Marco Aluigi	Responsabile <i>Compliance, Risk Management</i> ed Antiriciclaggio	20.000
Totale		167.000

Avvio processo per l'ammissione alle negoziazioni sul segmento ordinario del mercato AIM Italia di Borsa Italiana

In data 30 aprile 2021 il Consiglio di Amministrazione della Società ha deliberato di avviare le attività propedeutiche per il passaggio dal Segmento Professionale al mercato AIM Italia, che si prevede possa essere completato entro il presente esercizio, successivamente all'approvazione della Relazione Semestrale al 30 giugno 2021.

Nuova composizione del Consiglio di Amministrazione

L'Assemblea del 30 aprile 2021 ha deliberato l'ampliamento del numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione da sette a nove al fine di garantire una migliore rappresentatività della compagine azionaria alla luce dell'ingresso nel capitale di Mit Sim di significativi investitori istituzionali in occasione dell'ammissione a quotazione su mercato AIM Italia – Segmento PRO, nonché arricchire la *governance* sociale, a beneficio della Società, e di accrescere le competenze in seno all'organo amministrativo e di rafforzare il confronto all'interno dell'organo stesso.

Conseguentemente, l'Assemblea ha deliberato di nominare quali membri del Consiglio di Amministrazione, stabilendo che la durata in carica dei nuovi consiglieri sia fino alla data di scadenza fissata per tutti gli altri membri dell'attuale Consiglio di Amministrazione e coincidente con la data dell'Assemblea che sarà convocata per l'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2021:

- SERGIO CARFIZZI, nato a Napoli, il 10 marzo 1953, Direttore Generale del Fondo Pensione Nazionale per il personale delle banche di Credito Cooperativo Casse Rurali ed Artigiane (BCC/CRA);
- DONATELLA DE LIETO VOLLARO, nata a Roma, il 23 settembre 1972, Partner dello studio legale Grimaldi, in possesso dei requisiti di indipendenza di cui all'art. 148, comma 3, TUF.

Si riportano, di seguito, i componenti del Consiglio di Amministrazione così come approvato dall'Assemblea:

Dr.ssa Corinna zur NEDDEN, Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dr. Gabriele VILLA, Amministratore Delegato

Dr. Giovanni NATALI, Consigliere

Notaio Dr. Roberto FRANZO, Consigliere

Rag. Antonio LUONGO, Consigliere

Avv. Gaia SANZARELLO, Consigliere Indipendente

Ing. Luca TOMASSINI, Consigliere

Dr. Sergio CARFIZZI, Consigliere

Avv. Donatella DE LIETO VOLLARO, Consigliere Indipendente

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

In considerazione della nuova composizione del Consiglio di Amministrazione ed esaminata la relazione illustrativa degli amministratori, l'Assemblea ha deliberato la determinazione del compenso annuo lordo complessivo fisso del Consiglio di Amministrazione in Euro 140.000,00, inclusivo dell'emolumento in favore degli amministratori rivestiti di particolari cariche, da ripartire tra gli amministratori.

Come meglio descritto nella successiva sezione "Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del primo semestre 2021", la composizione del Consiglio di Amministrazione è stata modificata rispetto a quanto sopra riportato.

Credito di imposta per costi di ammissione a quotazione

In data 13 maggio 2021 la Società ha ricevuto, dal Ministero dello Sviluppo Economico, il riconoscimento del Credito d'Imposta art.1 commi da 89 a 92, della legge 27 dicembre 2017 , n. 205 - credito d'imposta alle PMI per costi di consulenza sostenuti a decorrere dal 1 gennaio 2018 fino al 31 dicembre 2020 e finalizzati all'ammissione alla loro quotazione in un mercato regolamentato o in sistemi multilaterali di negoziazione di uno Stato membro dell'Unione europea o dello Spazio economico europeo, per un ammontare di Euro **367.431,00** secondo le modalità di cui all'art. 7 del citato DM del 23 aprile 2018.

ORGANIZZAZIONE, SISTEMA INFORMATIVO E ADEGUAMENTI NORMATIVI

Oltre la propria Sede Sociale, la Società non dispone di uffici o altre sedi in Italia o all'Estero.

Nel corso del primo semestre 2021 è proseguita l'attività di adeguamento costante alle normative vigenti, la quale ha comportato la revisione e l'integrazione dell'impianto regolamentare interno della Società, relativamente alle seguenti *policy* e procedure aziendali:

- *policy* e procedura antiriciclaggio;
- procedura di collocamento di strumenti finanziari;
- procedura di gestione delle informazioni privilegiate;
- procedura *internal dealing*;
- procedura POG (*product governance*);
- procedura registro *insider*;
- procedura specialist – negoziazione in conto proprio;
- procedura *whistleblowing*;
- regolamento della Funzione di Internal Audit.

La SIM, come sopra evidenziato, in particolare, si è adeguata alla normativa antiriciclaggio relativamente alle novità introdotte dalle disposizioni per la conservazione e messa a disposizione dei dati e documenti. La Società ha rivisto la relativa *policy* e procedura al fine di integrare al meglio le nuove disposizioni.

La Responsabilità della Funzione Antiriciclaggio, oltreché delle segnalazioni S.A.R.A., è stata attribuita al Responsabile della Funzione Compliance; allo stesso è stata affidata delega per le Segnalazioni SOS.

Sempre in materia di antiriciclaggio, il 2 marzo 2021, la SIM ha organizzato, con il supporto di uno studio legale specializzato, una specifica sessione formativa dedicata al Consiglio di Amministrazione ed al Collegio sindacale; alla stessa hanno altresì partecipato le Funzioni di Controllo Interno. In data 28

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

maggio 2021 si è tenuta una ulteriore sessione formativa specificatamente riservata al personale operativo della SIM.

Nel corso del mese di maggio 2021, MIT Sim ha incaricato Nexen S.p.A. della predisposizione del modello 231/01, propedeutico alla costituzione dell'Organismo di Vigilanza; i lavori, contestualmente avviati, vedono il diretto coinvolgimento delle Funzioni di Controllo Interno e si prevede si concluderanno entro il mese di novembre del corrente anno.

Nel corso del primo semestre 2021 l'attività di sviluppo informatico si è orientata verso progetti finalizzati ad accrescere l'efficienza e l'automazione dei processi interni, sia mediante lo sviluppo di nuove implementazioni software per l'accesso ai mercati finanziari sia con una miglior organizzazione dei servizi offerti.

In particolare, Mit Sim ha commissionato ai propri fornitori tecnologici lo sviluppo della connessione ai mercati MTA e MIV funzionale alla negoziazione in conto proprio e conto terzi, nonché una serie di nuove funzionalità della piattaforma di trading al fine di migliorare l'interazione tra i vari applicativi di *front e back office*.

Dal punto di vista normativo, risulta essere di particolare rilevanza per la SIM la nuova disciplina prudenziale prevista dalla Direttiva (UE) 2019/2034 (c.d. "IFD") e dal Regolamento (UE) 2019/2033 (c.d. "IFR") (insieme, "pacchetto IFD/IFR")⁵, la quale è divenuta applicabile a far data dal 26 giugno 2021.

In proposito, Banca d'Italia⁶ ha chiarito che, sebbene i regolamenti delegati (*RTS-regulatory technical standard*) non siano stati ancora adottati dalla Commissione Europea, le nuove regole prudenziali dell'IFR sono immediatamente applicabili e, pertanto, gli intermediari dovranno procedere al calcolo dei requisiti prudenziali sulla base del nuovo quadro regolamentare, avvalendosi delle proposte di RTS predisposti dall'EBA.

Conseguentemente a tali indicazioni, MIT SIM, per il tramite delle Funzioni di Controllo Interno e con il supporto dei propri *outsourcers*, ha avviato il processo di adeguamento, in linea con le indicazioni pervenute dalle AA. VV.

ATTIVITA' DI RICERCA E SVILUPPO

Ai sensi dell'articolo 2428 comma 2 lettera 1, si segnala che la Società non ha effettuato attività di ricerca e sviluppo nel corso dell'esercizio in commento.

⁵ Si ricorda che tale Direttiva sostituisce le precedenti disposizioni della Direttiva CRD IV (2013/36/EU), per quanto concerne, in particolare: il capitale iniziale, la vigilanza prudenziale, *l'internal governance*, le remunerazioni, il trattamento dei rischi ed i controlli interni, il processo SREP ed ICAAP/ILAAP, la supervisione sui gruppi transfrontalieri. Il Regolamento IFR disciplina, invece, gli aspetti maggiormente quantitativi, tra cui: la categorizzazione delle SIM in "classi", la composizione dei fondi propri, i requisiti patrimoniali, il requisito di liquidità e gli obblighi di segnalazione.

⁶ Fonte Comunicazione Banca d'Italia, prot. n. 1139561/21 del 30 luglio 2021.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

RISORSE UMANE

Risorse Umane (in unità)

Qualifica	Al 30/06/2021
Dirigenti	2
Impiegati	2
Totale	4

La Società non si avvale di consulenti Finanziari né di consulenti con contratto di agenzia.

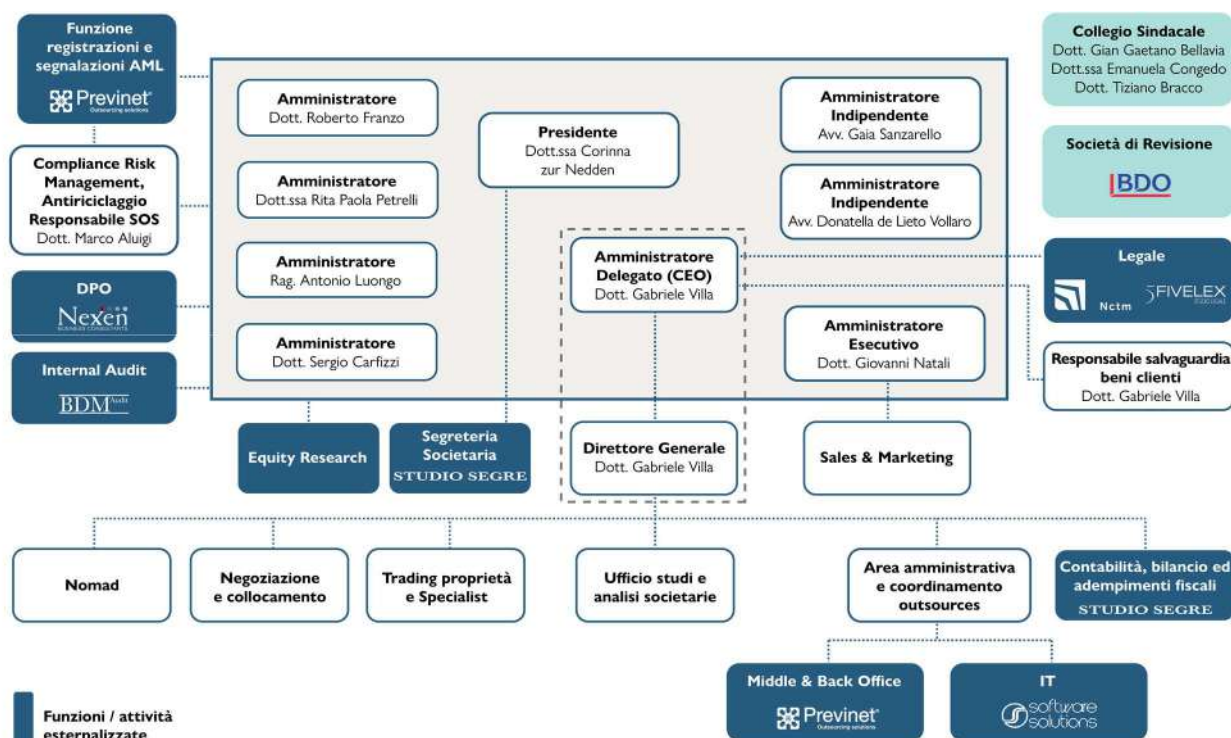
AMBIENTE

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società è stata dichiarata colpevole in via definitiva. Nel corso dell'esercizio alla nostra Società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

STRUTTURA SOCIETARIA

La Società è dotata di una struttura organizzativa all'apice della quale è posto il Consiglio di Amministrazione attualmente presieduto dal Consigliere dott.ssa Corinna zur Nedden. Il Consiglio di Amministrazione, conformemente allo Statuto sociale ha nominato al proprio interno un Amministratore Delegato e – a far data dal 1 luglio 2021 - Direttore Generale, Gabriele Villa a cui sono affidati poteri di gestione della Società.

Di seguito viene riportata la struttura organizzativa della Società alla data di approvazione della presente relazione semestrale:



MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

RISULTATI ECONOMICI

Il primo semestre 2021 ha registrato un utile netto di periodo pari a Euro 22.792.

Di seguito si riportano le principali voci che compongono il Conto Economico al 30 giugno 2021 e il confronto con il corrispondente periodo del 2020.

Si ricorda che Mit Sim è stata autorizzata all'esercizio delle attività di investimento di cui all'art. 1, comma 5, lettere a, c - bis), e) del D. Lgs. 58/98 con delibera CONSOB n. 21432 dell'8 luglio 2020, e per tale motivo non vi erano – alla data della chiusura della presente relazione semestrale - componenti significative di reddito. Al contrario, sono stati sostenuti i costi propedeutici all'inizio dell'operatività della Sim.

CONTO ECONOMICO SIM

Voci	30 giugno 2021	30 giugno 2020
10. Risultato netto dell'attività di negoziazione	58.826	0
50. Commissioni attive	483.908	0
60. Commissioni passive	(23.528)	0
70. Interessi attivi e proventi assimilati	0	55
80. Interessi passivi e oneri assimilati	0	0
90. Dividendi e proventi simili	278	0
110. Margine di intermediazione	519.484	55
140. Spese amministrative		
a) spese per il personale	(286.660)	(71.041)
b) altre spese amministrative	(513.454)	(82.937)
160. Rettifiche/riprese di valore su attività materiali	(5.094)	(240)
170. Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	(661)	
180. Altri proventi e oneri di gestione	(58.254)	42.803
190. Costi operativi	(864.123)	(111.415)
240. Utile (Perdita) dell'attività corrente al lordo delle imposte	(344.639)	(111.360)
250. Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	367.431	0
260. Utile (Perdita) dell'attività corrente al netto delle imposte	22.792	(111.360)
280. Utile (Perdita) d'esercizio	22.792	(111.360)

Di seguito si riportano le principali voci che compongono l'Attivo e il Passivo Patrimoniale al 30 giugno 2021 e il confronto con l'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020:

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

STATO PATRIMONIALE SIM

VOCI DELL'ATTIVO

Voci dell'attivo	30 giugno 2021	31 dicembre 2020
20. Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	535.704	233.605
a) attività finanziarie detenute per la negoziazione	535.704	233.605
b) attività finanziarie designate al fair value	0	0
c) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value	0	0
40. Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	2.040.091	2.620.718
a) crediti verso banche	1.730.089	803.902
b) crediti verso società finanziarie	82.349	1.792.884
c) crediti verso clientela	227.653	23.932
80. Attività materiali	93.947	21.947
90. Attività immateriali	4.465	5.125
100. Attività fiscali	354.693	6.000
a) correnti	348.709	16
b) anticipate	5.984	5.984
120. Altre attività	295.840	159.708
Totale Attivo	3.324.740	3.047.103

VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO

Voci del passivo e del patrimonio netto	30 giugno 2021	31 dicembre 2020
10. Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	258.706	73.697
a) debiti	258.706	73.697
60. Passività fiscali	0	0
a) correnti	0	0
b) differite	0	0
80. Altre passività	468.930	560.470
90. Trattamento di fine rapporto del personale	17.491	8.394
110. Capitale	1.870.600	1.418.600
140. Sovraprezzi di emissione	1.306.037	1.972.000
150. Riserve	(619.816)	(194.815)
160. Riserve da valutazione	0	0
170. Utile (Perdita) d'esercizio	22.792	(791.243)
Totale Passivo e Patrimonio Netto	3.324.740	3.047.103

Di seguito si riportano le principali voci che compongono il Rendiconto Finanziario relativo al primo semestre 2021 e il confronto con l'esercizio chiuso il 31 dicembre 2020:

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

RENDICONTO FINANZIARIO SIM – METODO DIRETTO

	Importo 30/06/2021	Importo 31/12/2020
A. ATTIVITA' OPERATIVA		
1. Gestione	62.887	(779.207)
- interessi attivi incassati (+)		
- interessi passivi pagati (-)		
- dividendi e proventi simili (+)	278	
- commissioni nette (+/-)	460.380	25.703
- spese per il personale (-)	(277.563)	(170.486)
- altri costi (-)	(548.219)	(639.305)
- altri ricavi (+)	60.580	4.881
- imposte e tasse (-)	367.431	
- costi e ricavi relativi alle attività operative cessate al netto dell'effetto fiscale (+/-)		
2. Liquidità generata/assorbita dalle attività finanziarie	505.645	(2.215.132)
- attività finanziarie detenute per la negoziazione	(303.853)	(228.554)
- attività finanziarie designate al fair value		
- attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value		
- attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività		
- attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	1.317.811	(1.821.568)
- altre attività	(508.314)	(165.010)
3. Liquidità generata/assorbita dalle passività finanziarie	93.466	484.031
- passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	185.009	73.697
- passività finanziarie di negoziazione		
- passività finanziarie designate al fair value		
- altre passività	(91.543)	410.334
(A) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività operativa	661.998	(2.510.308)
B. ATTIVITA' DI INVESTIMENTO		
1. Liquidità generata da		
- vendite di partecipazioni		
- dividendi incassati su partecipazioni		
- vendite di attività materiali		
- vendite di attività immateriali		
- vendite di rami d'azienda		
2. Liquidità assorbita da	(77.094)	(24.710)
- acquisti di partecipazioni		
- acquisti di attività materiali	(77.094)	(20.647)
- acquisti di attività immateriali		(4.063)
- acquisti di rami d'azienda		
(B) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività d'investimento	(77.094)	(24.710)
C. ATTIVITA' DI PROVISTA		
- emissioni/acquisti di azioni proprie	27.000	268.600
- emissioni/acquisti di strumenti di capitale		
- distribuzione dividendi e altre finalità		
- versamento riserve	125.280	1.925.522
(C) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività di provvista	152.280	2.194.122
LIQUIDITA' NETTA GENERATA/ASSORBITA NELL'ESERCIZIO (D)=(A)+(B)+(C)	737.184	(340.896)

RICONCILIAZIONE

	Importo 30/06/2021	Importo 31/12/2020
Cassa e disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	754.150	1.095.046
Liquidità totale netta generata/assorbita nell'esercizio	737.184	(340.896)
Cassa e disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio	1.491.334	754.150

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

RAPPORTI CON LE IMPRESE DEL GRUPPO E CON IMPRESE SOTTOPOSTE A INFLUENZA NOTEVOLE

Si tratta di fattispecie non applicabile alla realtà societaria.

AZIONI PROPRIE, DELLA CONTROLLANTE E DI SOCIETÀ DA QUESTA CONTROLLATE

Alla data di chiusura del primo semestre 2021 la Società non possiede, né direttamente né tramite Società Fiduciarie o per interposta persona, azioni proprie.

INFORMAZIONI SUGLI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETÀ

Al 30 giugno 2021 il capitale della Società ammonta a Euro 1.870.600,00 interamente sottoscritto e versato a fronte di n. 1.870.600 azioni ordinarie. A tutte le n.1.870.600 azioni ordinarie è stato attribuito il seguente codice ISIN (International Security Identification Number) IT0005427510. Il ticker di negoziazione è MTS.

Tutte le Azioni hanno tra loro le stesse caratteristiche e attribuiscono i medesimi diritti. Ciascuna Azione Ordinaria attribuisce il diritto a un voto in tutte le assemblee ordinarie e straordinarie della Società, nonché gli altri diritti amministrativi previsti dalle applicabili disposizioni di legge e dello Statuto.

Sono inoltre stati emessi n. 629.909 Warrant, di cui n. 425.000 assegnati nell'ambito del Collocamento Privato nel rapporto di n. 1 Warrant ogni n. 1 azione sottoscritta, e i rimanenti n. 204.909 Warrant sono stati assegnati, come stabilito dall'Assemblea dei soci del 4 novembre 2020, ad alcuni amministratori o dipendenti o collaboratori o consulenti della Società e delle società controllate, che sono stati individuati dal Consiglio di Amministrazione. Il codice ISIN dei Warrant è IT0005428955. Il ticker di negoziazione dei Warrant è WMTS23.

A partire dalla data di emissione i Warrant circolano separatamente rispetto alle Azioni cui sono abbinati, a partire dalla data di emissione e sono liberamente trasferibili.

I portatori di Warrant hanno la possibilità di richiedere di sottoscrivere le Azioni di Compendio a un prezzo di esercizio pari al Prezzo di Offerta nei seguenti periodi:

- dal 17 maggio 2021 al 28 maggio 2021 (compresi). Nel primo periodo di esercizio, come comunicato in data 10 giugno 2021, sono stati esercitati 27.000 Warrant MIT SIM 2020-2023 e alla data del 30 giugno 2021, rimangono in circolazione 602.909 Warrant;
- dal 16 maggio 2022 al 27 maggio 2022 (compresi);
- dal 15 maggio 2023 al 26 maggio 2023 (compresi).

I titolari dei Warrant possono richiedere, inoltre, di sottoscrivere le Azioni di Compendio nei cinque giorni di mercato aperto, secondo il calendario delle negoziazioni di Borsa Italiana, decorrenti dalla richiesta dell'Emittente a Borsa Italiana di passaggio all'AIM Italia (il "Periodo di Esercizio Addizionale").

I Warrant che non fossero presentati per l'esercizio entro il termine ultimo 26 maggio 2023 decadranno da ogni diritto, divenendo privi di validità a ogni effetto. Le Azioni di Compendio sottoscritte in esercizio

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

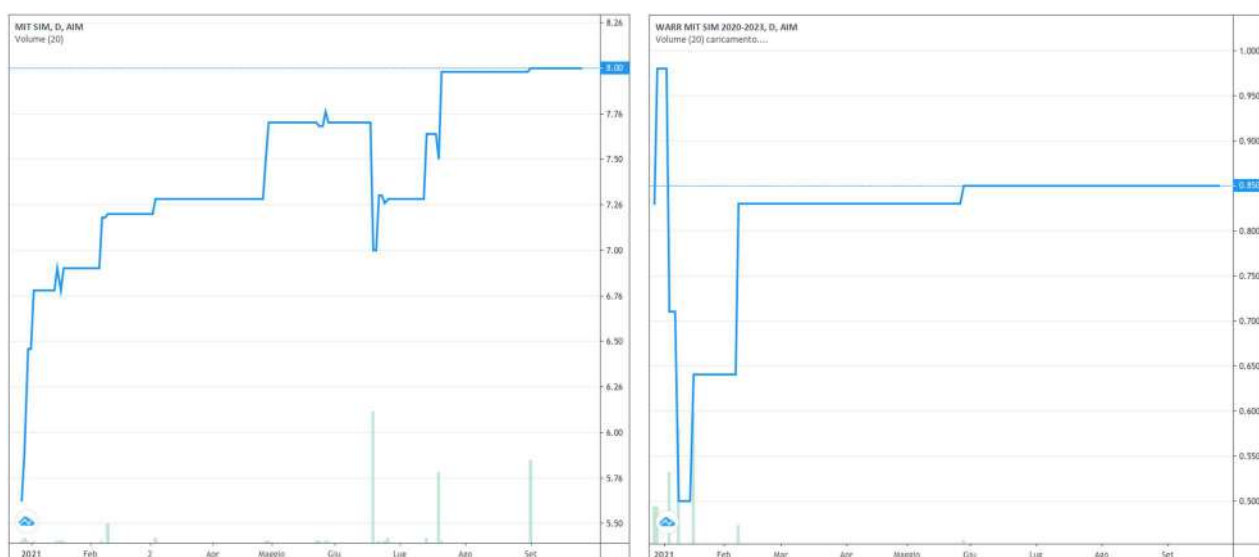
Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

dei Warrant avranno il medesimo godimento e le medesime caratteristiche delle Azioni in circolazione alla data di efficacia dell'esercizio dei Warrant.

In caso di passaggio dell'Emittente dall'AIM Italia PRO all'AIM Italia, i Warrant non esercitati nel Periodo di Esercizio Addizionale decadranno da ogni diritto divenendo privi di validità ad ogni effetto.

ANDAMENTO DEL TITOLO

Al 24 settembre 2021, l'azione ordinaria quota 8 Euro, registrando un apprezzamento del 41,8% rispetto al prezzo di emissione, pari a 5,64 Euro, mentre il Warrant quota 0,85 Euro, registrando un apprezzamento del 51,7% rispetto al prezzo di emissione, pari a 0,56 Euro.



Fonte: Directa Sim - TradinView

Si evidenzia che l'azione ordinaria e il warrant sono negoziati sul segmento Professionale del Mercato AIM Italia di Borsa Italiana. Le negoziazioni sono quindi accessibili ai soli investitori professionali e la negoziazione avviene sulla base di un prezzo unico giornaliero, secondo il meccanismo d'asta. Il lotto minimo di negoziazione delle azioni ordinarie è pari a 1.000 azioni ed è corrispondente, alla data dell'approvazione della presente relazione semestrale, ad un controvalore di circa € 8.000.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DEL PRIMO SEMESTRE 2021

Fermo restando quanto indicato nella presente relazione sulla gestione, si comunica che successivamente al 30 giugno 2021 e fino alla data di redazione del presente documento, non si è verificato alcun accadimento che possa determinare conseguenze rilevanti sui risultati patrimoniali ed economici rappresentati, come determinati dallo IAS 10 § 9.

Ampliamento base clienti

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

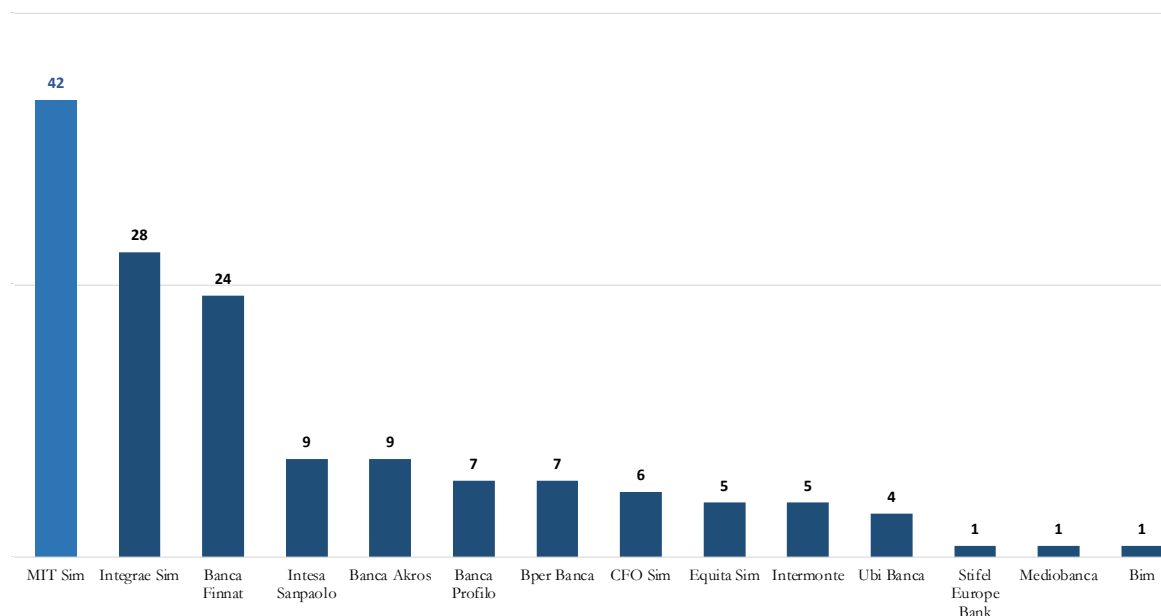
Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Si segnala che l'attività commerciale perseguita dalla Società ha continuato a produrre gli effetti positivi auspicati e, alla data di approvazione della relazione semestrale dell'esercizio 2021 da parte del Consiglio di Amministrazione della Società, la lista degli emittenti quotati su AIM Italia per i quali Mit Sim ha in essere un contratto di *Specialist* si compone di **42** società. Di seguito si riporta l'elenco dei 5 nuovi clienti contrattualizzati dopo la chiusura del primo semestre.

	SOCIETA'	Start Specialist	Debutto su AIM
38	Neosperience	01/07/21	20/02/19
39	Spindox	06/07/21	06/07/21
40	Alfio Bardolla	19/07/21	28/07/17
41	Giglio.com	23/07/21	23/07/21
42	Compagnia dei Caraibi	28/07/21	28/07/21

Considerando quindi la distribuzione degli incarichi di *Specialist* fra i differenti intermediari finanziari alla data del 24 settembre 2021, tenuto anche in considerazione le operazioni di collocamento sul mercato AIM Italia e che alla data in oggetto hanno concluso il periodo di offerta, emerge che Mit Sim è l'operatore *leader* con una quota di mercato pari al **28,2%**. Tale percentuale è ancor più rilevante se si considera che il mercato è altamente concentrato, dato che i primi tre operatori rappresentano oltre il 63% della market share. Di seguito si fornisce una rappresentazione della distribuzione del numero di mandati fra i singoli operatori specialisti.



Fonte: elaborazioni Mit Sim su dati Borsa Italiana; situazione al 24 settembre 2021, tenute in considerazione anche le società che alla data in oggetto hanno concluso con successo il periodo di collocamento e delle società che hanno comunicato a Borsa Italiana il cambio di operatore specialista a favore di Mit Sim.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Variatione composizione del Consiglio di Amministrazione

In data 27 luglio 2021, il Consiglio di Amministrazione della Società ha provveduto alla cooptazione della Dott.ssa Rita Paola Petrelli quale nuovo amministratore non esecutivo, in sostituzione del consigliere di amministrazione, non esecutivo, Ing. Luca Tomassini, che ha rassegnato le proprie dimissioni in data 13 luglio 2021, come da comunicato stampa diffuso in pari data. La cooptazione della Dott.ssa Rita Paola Petrelli è stata approvata dall'Assemblea degli azionisti in data 15 settembre 2021.

Autorizzazione alla libera prestazione dei servizi di investimento

A seguito della comunicazione inoltrata alle competenti Autorità di Vigilanza riguardo al proprio intendimento di svolgere - in regime di libera prestazione attraverso il passaporto europeo - i servizi di negoziazione per conto proprio, collocamento senza impegno irrevocabile nei confronti dell'emittente, ricezione e trasmissione ordini nei 26 Paesi dell'UE, in data 9 luglio 2021 Mit Sim ha ricevuto dalla Consob la conferma che la stessa Autorità ha provveduto a effettuare, ai sensi dell'art. 34, paragrafo 3, della direttiva 2014/65/UE, la notifica alle competenti Autorità di vigilanza dei citati Paesi.

Attribuzione della qualifica di Nominated Adviser

In data 20 luglio 2021 la Società ha ricevuto la qualifica di Nominated Adviser da parte di Borsa Italiana S.p.A.

Mit Sim svolgerà, per il momento, l'incarico di Nomad esclusivamente per l'assunzione di incarichi di responsabile del collocamento ai fini dell'ammissione alle negoziazioni su AIM Italia.

L'ottenimento della qualifica di Nomad rientrava nei piani di sviluppo della SIM comunicati in sede di ammissione a quotazione sul mercato AIM Italia - Segmento PRO.

STRUMENTI FINANZIARI ED ESPOSIZIONE AI RISCHI DI MERCATO

La Società è esposta ai rischi tipici connessi allo svolgimento dell'attività finanziaria. Vengono di seguito riportati i rischi connessi allo svolgimento dell'attività finanziaria cui Mit Sim è esposta:

- **rischio di credito:** rischio attuale o prospettico concernente il deposito della liquidità relativa ai mezzi propri ed ai crediti derivanti dalle commissioni per i servizi ed attività di investimento prestati nei confronti della clientela.
- **rischio di liquidità:** rischio attuale o prospettico relativo al caso in cui Mit Sim non sia in grado di adempiere alle proprie obbligazioni alla loro scadenza e manifesta difficoltà e incapacità nel reperire eventuali fondi (*funding liquidity risk*) oppure a smobilizzare eventuali attività (*market liquidity risk*).
- **rischio di mercato:** rischio attuale o prospettico relativo al caso in cui Mit Sim non provveda ad un monitoraggio costante e continuo dei rischi di prezzo, tasso e cambio insiti negli investimenti degli strumenti finanziari per conto della proprietà.

La Società dispone di una struttura organizzativa, di processi aziendali, di risorse umane e di competenze per l'identificazione, il monitoraggio, il controllo e la gestione dei rischi sopracitati (c.d. *Risk Management*), e a tal fine sviluppa specifiche politiche e procedure. I presidi a mitigazione dei rischi implementati dalla

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Società prevedono, *inter alia*, meccanismi correttivi da applicarsi qualora i predetti rischi si avvicinino a determinati valori-soglia definiti dall'Autorità di Vigilanza o dal Consiglio di Amministrazione.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Il primo semestre 2021, come ampiamente descritto nelle precedenti sezioni, si è caratterizzato per una intensa attività di sviluppo, sia di natura commerciale che societaria, che ha portato Mit Sim a posizionarsi come operatore *Specialist* di riferimento sul mercato AIM Italia. Il successo commerciale si è riflesso nella capacità di generazione di ricavi ricorrenti, cosa che può garantire a Mit Sim di proseguire le diverse iniziative volte a concretizzare il piano strategico presentato ai propri azionisti e che possono essere di seguito riassunte:

- mantenimento, e auspicabilmente incremento, dell'attuale significativa quota di mercato relativa alla linea di business *Specialist* sul mercato AIM Italia attraverso una continua attività di marketing sugli emittenti quotati e ad una offerta commerciale che risponda al meglio alle esigenze dei clienti. In aggiunta alla possibilità di acquisire nuova clientela per ciò che riguarda le società quotate, Mit Sim può contare sulla collaborazione con importanti società di consulenza e intermediari finanziari che hanno scelto Mit Sim quale partner per offrire agli emittenti il servizio di operatore Specialista;
- ampliamento delle autorizzazioni alla prestazione dei servizi di investimento, nello specifico l'esecuzione di ordini per conto dei clienti⁷ e la detenzione delle disponibilità liquide e degli strumenti finanziari della clientela. L'estensione delle autorizzazioni operative permetterà a Mit Sim di cogliere al meglio tutte le opportunità che si presenteranno, offrendo al contempo un servizio ancora più completo alla propria clientela;
- la qualifica di Nomad, richiesta al fine di poter guidare in modo autonomo i collocamenti sul mercato AIM Italia nella fase di ammissione a quotazione, produrrà i primi effetti economici positivi già nella seconda parte del secondo semestre 2021. La Società ha già in essere alcune negoziazioni commerciali a tal fine;
- potenziamento e ottimizzazione della configurazione tecnologica al fine di automatizzare il più possibile l'operatività sui mercati, con un conseguente risparmio di costi.

Come indicato anche in sede di approvazione del Bilancio dell'Esercizio 2020, dall'analisi dell'attuale portafoglio clienti, della concreta *pipeline* di potenziali clienti, dalle aspettative sul mercato italiano in termini di nuovi collocamenti e vivacità del mercato borsistico, nonché dall'implementazione delle diverse iniziative intraprese sia sul fronte dei ricavi sia su quello dei costi, la Società prevede che il 2021 possa concludersi con una prospettiva di raggiungimento del punto di pareggio entro l'anno successivo.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Corinna zur Nedden

Milano, li 28.9.2021

⁷ Per "esecuzione di ordini per conto dei clienti" si intende la conclusione di accordi di acquisto o di vendita di uno o più strumenti finanziari per conto dei clienti, compresa la conclusione di accordi per la sottoscrizione o la compravendita di strumenti finanziari emessi da un'impresa di investimento o da una banca al momento della loro emissione.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Bilancio semestrale abbreviato al 30/06/2021

STATO PATRIMONIALE SIM

VOCI DELL'ATTIVO

Voci dell'attivo	30 giugno 2021	31 dicembre 2020
20. Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	535.704	233.605
a) attività finanziarie detenute per la negoziazione	535.704	233.605
b) attività finanziarie designate al fair value	0	0
c) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value	0	0
40. Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	2.040.091	2.620.718
a) crediti verso banche	1.730.089	803.902
b) crediti verso società finanziarie	82.349	1.792.884
c) crediti verso clientela	227.653	23.932
80. Attività materiali	93.947	21.947
90. Attività immateriali	4.465	5.125
100. Attività fiscali	354.693	6.000
a) correnti	348.709	16
b) anticipate	5.984	5.984
120. Altre attività	295.840	159.708
Totale Attivo	3.324.740	3.047.103

VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO

Voci del passivo e del patrimonio netto	30 giugno 2021	31 dicembre 2020
10. Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	258.706	73.697
a) debiti	258.706	73.697
60. Passività fiscali	0	0
a) correnti	0	0
b) differite	0	0
80. Altre passività	468.930	560.470
90. Trattamento di fine rapporto del personale	17.491	8.394
110. Capitale	1.870.600	1.418.600
140. Sovraprezzi di emissione	1.306.037	1.972.000
150. Riserve	(619.816)	(194.815)
160. Riserve da valutazione	0	0
170. Utile (Perdita) d'esercizio	22.792	(791.243)
Totale Passivo e Patrimonio Netto	3.324.740	3.047.103

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Bilancio semestrale abbreviato al 30/06/2021

CONTO ECONOMICO SIM

Voci	30 giugno 2021	30 giugno 2020
10. Risultato netto dell'attività di negoziazione	58.826	0
50. Commissioni attive	483.908	0
60. Commissioni passive	(23.528)	0
70. Interessi attivi e proventi assimilati	0	55
80. Interessi passivi e oneri assimilati	0	0
90. Dividendi e proventi simili	278	0
110. Margine di intermediazione	519.484	55
140. Spese amministrative		
a) spese per il personale	(286.660)	(71.041)
b) altre spese amministrative	(513.454)	(82.937)
160. Rettifiche/riprese di valore su attività materiali	(5.094)	(240)
170. Rettifiche/riprese di valore nette su attività immateriali	(661)	
180. Altri proventi e oneri di gestione	(58.254)	42.803
190. Costi operativi	(864.123)	(111.415)
240. Utile (Perdita) dell'attività corrente al lordo delle imposte	(344.639)	(111.360)
250. Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	367.431	0
260. Utile (Perdita) dell'attività corrente al netto delle imposte	22.792	(111.360)
280. Utile (Perdita) d'esercizio	22.792	(111.360)

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

PROSPETTO DELLA REDDITIVITA' COMPLESSIVA DELLA SIM

Voci		30/06/2021	30/06/2020
10.	Utile (Perdita) d'esercizio	22.792	(111.360)
	Altre componenti reddituali al netto delle imposte senza rigiro a conto economico		
20.	Titoli di capitale designati al fair value con impatto sulla redditività complessiva		
30.	Passività finanziarie designate al fair value con impatto a conto economico (variazioni del proprio merito creditizio)		
40.	Copertura di titoli di capitale designati al fair value con impatto sulla redditività complessiva		
50.	Attività materiali		
60.	Attività immateriali		
70.	Piani a benefici definiti		
80.	Attività non correnti in via di dismissione		
90.	Quota delle riserve da valutazione delle partecipazioni valutate a patrimonio netto		
	Altre componenti reddituali al netto delle imposte con rigiro a conto economico		
100.	Copertura di investimenti esteri		
110.	Differenze di cambio		
120.	Copertura di flussi finanziari		
130.	Strumenti di copertura (elementi non designati)		
140.	Attività finanziarie (diverse dai titoli di capitale) valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva		
150.	Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione		
160.	Quota delle riserve da valutazione delle partecipazioni valutate a patrimonio netto		
170.	Totale altre componenti reddituali al netto delle imposte		
180.	Redditività complessiva (Voce 10+170)	22.792	(111.360)

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO SIM

	Esistenze al 31/12/2020	Modifica saldi apertura	Esistenze al 01/01/2021	Allocazione risultato esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio					Redditività complessiva esercizio al 30/06/2021	Patrimonio netto al 30/06/2021	
						Variazioni di riserve	Operazioni sul patrimonio netto						Altre variazioni
							Riserve	Dividendi e altre destinazioni	Emissione nuove azioni	Acquisto azioni proprie			
Capitale	1.418.600		1.418.600				452.000						1.870.600
Sovrapprezzo emissioni	1.972.000		1.972.000	(791.243)							125.280		1.306.037
Riserve:	(194.815)		(194.815)				(425.000)				(1)		(619.816)
<i>a) di utili</i>													
<i>b) altre</i>	(194.815)		(194.815)				(425.000)				(1)		(619.816)
Riserve da valutazione													
Strumenti di capitale													
Azioni proprie													
Utile (Perdita) d'esercizio	(791.243)		(791.243)	791.243								22.792	22.792
Patrimonio netto	2.404.542		2.404.542				27.000				125.279	22.792	2.579.613

	Esistenze al 31/03/2020	Modifica saldi apertura	Esistenze al 01/04/2020	Allocazione risultato esercizio precedente		Variazioni dell'esercizio					Redditività complessiva esercizio	Patrimonio netto al 30/06/2020	
						Variazioni di riserve	Operazioni sul patrimonio netto						Altre variazioni
							Riserve	Dividendi e altre destinazioni	Emissione nuove azioni	Acquisto azioni proprie			
Capitale	1.000.000		1.000.000										1.000.000
Sovrapprezzo emissioni													
Riserve:	126.163		126.163										126.163
<i>a) di utili</i>													
<i>b) altre</i>	126.163		126.163										126.163
Riserve da valutazione													
Strumenti di capitale													
Azioni proprie													
Utile (Perdita) d'esercizio	(124.231)		(124.231)									(39.526)	(163.757)
Patrimonio netto	1.001.932		1.001.932									(39.526)	962.406

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

RENDICONTO FINANZIARIO SIM – METODO DIRETTO

	Importo 30/06/2021	Importo 31/12/2020
A. ATTIVITA' OPERATIVA		
1. Gestione	62.887	(779.207)
- interessi attivi incassati (+)		
- interessi passivi pagati (-)		
- dividendi e proventi simili (+)	278	
- commissioni nette (+/-)	460.380	25.703
- spese per il personale (-)	(277.563)	(170.486)
- altri costi (-)	(548.219)	(639.305)
- altri ricavi (+)	60.580	4.881
- imposte e tasse (-)	367.431	
- costi e ricavi relativi alle attività operative cessate al netto dell'effetto fiscale (+/-)		
2. Liquidità generata/assorbita dalle attività finanziarie	505.645	(2.215.132)
- attività finanziarie detenute per la negoziazione	(303.853)	(228.554)
- attività finanziarie designate al fair value		
- attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value		
- attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività		
- attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	1.317.811	(1.821.568)
- altre attività	(508.314)	(165.010)
3. Liquidità generata/assorbita dalle passività finanziarie	93.466	484.031
- passività finanziarie valutate al costo ammortizzato	185.009	73.697
- passività finanziarie di negoziazione		
- passività finanziarie designate al fair value		
- altre passività	(91.543)	410.334
(A) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività operativa	661.998	(2.510.308)

B. ATTIVITA' DI INVESTIMENTO		
1. Liquidità generata da		
- vendite di partecipazioni		
- dividendi incassati su partecipazioni		
- vendite di attività materiali		
- vendite di attività immateriali		
- vendite di rami d'azienda		
2. Liquidità assorbita da	(77.094)	(24.710)
- acquisti di partecipazioni		
- acquisti di attività materiali	(77.094)	(20.647)
- acquisti di attività immateriali		(4.063)
- acquisti di rami d'azienda		
(B) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività d'investimento	(77.094)	(24.710)

C. ATTIVITA' DI PROVVISATA		
- emissioni/acquisti di azioni proprie	27.000	268.600
- emissioni/acquisti di strumenti di capitale		
- distribuzione dividendi e altre finalità		
- versamento riserve	125.280	1.925.522
(C) Liquidità netta generata/assorbita dall'attività di provvista	152.280	2.194.122
LIQUIDITA' NETTA GENERATA/ASSORBITA NELL'ESERCIZIO (D)=(A)+(B)+(C)	737.184	(340.896)

RICONCILIAZIONE

	Importo 30/06/2021	Importo 31/12/2020
Cassa e disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	754.150	1.095.046
Liquidità totale netta generata/assorbita nell'esercizio	737.184	(340.896)
Cassa e disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio	1.491.334	754.150

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

NOTE ILLUSTRATIVE AL BILANCIO SEMESTRALE ABBREVIATO AL 30 giugno 2021

redatto secondo i principi internazionali (IAS/IFRS)

1.PREMESSA

Il bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021 è redatto secondo quanto richiesto dal Regolamento Emittenti del Mercato AIM Italia ed è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Prospetto della Redditività Complessiva, dal Prospetto delle Variazioni del Patrimonio Netto, dal Rendiconto Finanziario e dalla presente Nota Illustrativa. Il bilancio semestrale è corredato dalla Relazione sulla Gestione. I criteri di valutazione adottati sono comunicati al Collegio Sindacale e, nei casi previsti dalla legge, concordati con lo stesso.

Con riferimento ai dati comparativi al 30 giugno 2020 esposti nel bilancio semestrale abbreviato si segnala che non derivano dal bilancio semestrale a tale data, alla cui redazione la società non era tenuta; tali dati sono stati predisposti secondo i principi contabili internazionali, in sede di preparazione del bilancio semestrale al 30 giugno 2021, per fornire informativa di confronto per il risultato economico e per il patrimonio netto al 30 giugno 2020 e sono stati ottenuti mediante la conversione dei dati della situazione patrimoniale al 30 giugno 2020 ed economica relativa al periodo semestrale dal 1° gennaio 2020 al 30 giugno 2020, precedentemente predisposta secondo i principi contabili OIC. Per quanto riguarda il rendiconto finanziario comparativo si segnala che, considerata la data di chiusura dell'esercizio precedentemente fissata al 31 marzo 2020, lo stesso è riferito al periodo dal 1° aprile 2020 al 31 dicembre 2020.

Per una maggior chiarezza espositiva, è stato modificato il contenuto di alcune voci di stato patrimoniale rispetto a quanto riportato nel bilancio al 31 dicembre 2020. Al fine della comparabilità, si è provveduto ad adattare le corrispondenti voci del bilancio al 31 dicembre 2020. Tali riclassifiche, non hanno inciso sul risultato e sul patrimonio netto dell'esercizio.

Si precisa che i dati comparativi esposti nel bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021 non sono stati oggetto di revisione contabile.

2.PARTE A – POLITICHE CONTABILI**A. 1 PARTE GENERALE*****Sezione 1 – Dichiarazione di conformità ai principi contabili internazionali***

Il bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021 è redatto in conformità ai principi contabili IAS e IFRS emanati dallo IASB (inclusi i documenti interpretativi SIC e IFRIC) omologati dalla Commissione europea fino al 30 giugno 2021, dove questi risultino applicabili.

Nella predisposizione del presente bilancio semestrale, redatto secondo lo IAS 34 (Bilanci intermedi) sono stati applicati i medesimi principi contabili adottati nella redazione del Bilancio d'esercizio al 31 dicembre

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

2020. Si rimanda pertanto a quanto indicato nel Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 per una più approfondita disamina dei principi utilizzati.

Gli schemi di bilancio sono stati redatti facendo riferimento agli schemi del provvedimento della Banca d'Italia del 30 novembre 2018 contenente le "Istruzioni per la redazione del Bilancio degli Intermediari IFRS diversi dagli Intermediari Bancari".

Le voci riportate negli schemi dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico e della presente nota illustrativa sono espresse in unità di Euro.

Sezione 2 – Principi generali di redazione

Il presente bilancio semestrale, così come previsto dal *Framework* degli IAS/IFRS, è stato redatto nel rispetto delle seguenti caratteristiche qualitative:

- comprensibilità;
- significatività;
- attendibilità;
- comparabilità.

In particolare esso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo attendibile la situazione patrimoniale e finanziaria della società, il risultato economico del periodo intermedio, nonché i flussi finanziari nel rispetto del principio della prevalenza della sostanza economica degli eventi e delle operazioni sulla forma. La contabilizzazione delle componenti attive e passive è stata effettuata secondo il principio della competenza economica e nella prospettiva della continuità aziendale.

Si precisa che la Società non ha applicato alcun IFRS in via anticipata.

Nuovi documenti emessi dallo IASB ed omologati dall'UE da adottare obbligatoriamente a partire dai bilanci degli esercizi che iniziano il 1° gennaio 2021:

- Emendamenti all'IFRS 4 "Estensione della temporanea esenzione dell'applicazione dell'IFRS 9".
- Emendamenti all'IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 "Riforma sui tassi di interesse di riferimento – Fase 2".

Gli emendamenti di cui sopra sono applicabili con decorrenza dal 1° gennaio 2021 e non hanno avuto un impatto significativo né sul bilancio né nell'informativa.

IAS/IFRS e relative interpretazioni IFRIC applicabili ai bilanci degli esercizi che iniziano dopo il 1° gennaio 2022. Documenti non ancora omologati dall'UE al 1° gennaio 2021:

- Emendamenti allo IAS 1 - Presentazione del bilancio - Classificazione delle passività come correnti o non correnti. Le modifiche chiariscono i principi che devono essere applicati per la classificazione delle passività

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

come correnti o non correnti. Tali modifiche, che entreranno in vigore il 1° gennaio 2023, non sono ancora state omologate dall'Unione Europea.

- Emendamenti allo IAS 1 e all'IFRS Practise Statement 2: Informativa sulle politiche contabili. Tali modifiche, che entreranno in vigore il 1° gennaio 2023, non sono ancora state omologate dall'Unione Europea.
- Emendamenti all' IFRS 17- Contratti assicurativi : volti ad aiutare i soggetti che implementano il principio senza interrompere l'attuazione o diminuirne l'utilità. La prima applicazione è prevista per il 1° gennaio 2023.
- Emendamenti all'IFRS 3 , IAS 16 e IAS 37- "Ciclo annuale di miglioramenti 2018-2020". Si tratta di modifiche volte ad aggiornare il quadro concettuale relativo all'informativa finanziaria del Consiglio di Amministrazione. La prima applicazione è prevista per il 1° gennaio 2022.
- Emendamenti all' IAS 8- Definizione delle stime contabili. La prima applicazione è prevista per il 1° gennaio 2023.
- IFRS 14 – Attività con regolazione tariffaria. Pubblicato il 30 gennaio 2014. La commissione europea non intende avviare il processo di omologazione in attesa della pubblicazione del principio contabile finale in materia di attività con regolazione tariffaria.

Con riferimento ai principi contabili applicabili ai bilanci degli esercizi che iniziano dopo il 1° gennaio 2022, la SIM ha in corso la valutazione degli impatti.

Sezione 3 - Eventi successivi alla data di riferimento del bilancio intermedio

Per quanto riguarda gli eventi successivi alla data di riferimento del bilancio, si rimanda a quanto indicato nella Relazione sulla Gestione.

Sezione 4 – Altri aspetti

Rischi, incertezze e impatti dell'epidemia COVID-19

Lo scenario internazionale nel primo semestre 2021 ha visto i primi segnali di ripresa grazie all'avvio della campagna vaccinale a livello mondiale e all'approvazione di misure monetarie e fiscali da parte dei governi delle maggiori economie mondiali e delle banche centrali. In merito alla pandemia di Covid-19 (Coronavirus) attualmente in corso si evidenzia come al momento non si rilevano impatti negativi sul core-business della Società e, relativamente ai possibili rischi in capo alla SIM ad essa connessa, non è possibile stimarli in modo puntuale; a tal riguardo le sue funzioni di controllo sono attivamente coinvolte nel monitoraggio del suddetto fenomeno.

A. 2 PARTE RELATIVA ALLE PRINCIPALI VOCI DI BILANCIO

Si precisa che per i criteri di classificazione, rilevazione e valutazione delle principali voci del bilancio semestrale si rimanda a quanto illustrato nella Parte A.2 della Nota integrativa del bilancio chiuso al 31 dicembre 2020.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

A.3 – INFORMATIVA SUI TRASFERIMENTI TRA PORTAFOGLI DI ATTIVITÀ FINANZIARIE

Si precisa che nel periodo intermedio al 30 giugno 2021 non vi è stato alcun trasferimento tra portafogli relativo ad attività finanziarie; non sono state pertanto riportate le informazioni richieste ai paragrafi A.3.1, A.3.2 e A.3.3.

A. 4 INFORMATIVA SUL FAIR VALUE

Informativa di natura qualitativa

Per gli strumenti finanziari il *fair value* viene determinato attraverso l'utilizzo di prezzi acquisiti dai mercati finanziari nel caso di strumenti quotati su mercati attivi o mediante l'utilizzo di modelli valutativi interni per gli altri strumenti finanziari.

Un mercato è considerato attivo se i prezzi di quotazione, rappresentanti effettive e regolari operazioni di mercato verificatesi in un congruo periodo di riferimento, sono prontamente e regolarmente disponibili tramite borse, mediatori, intermediari, società del settore, servizi di quotazione o enti autorizzati.

Il metodo di valutazione definito per uno strumento finanziario viene adottato con continuità nel tempo ed è modificato solo a seguito di variazioni rilevanti nelle condizioni di mercato o soggettive dell'emittente lo strumento finanziario.

Gli strumenti finanziari sono valutati al fair value, secondo le classi previste dal principio IFRS 13, come dalla seguente legenda:

Livello 1	Quotazioni (senza aggiustamenti) rilevate sul mercato attivo, secondo la definizione dello IFRS9, per le attività o passività oggetto di valutazione.
Livello 2	<i>Input</i> diversi dai prezzi quotati di cui al punto precedente, che sono osservabili direttamente (prezzi) o indirettamente (derivati dai prezzi) sul mercato.
Livello 3	<i>Input</i> che non sono basati su dati di mercato osservabili.

Informativa di natura quantitativa

A.4.5 Gerarchia del fair value

A.4.5.1 Attività e passività valutate al fair value su base ricorrente: ripartizione per livelli di fair value

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Attività/Passività misurate al fair value	30/06/2021			31/12/2020		
	Livello 1	Livello 2	Livello 3	Livello 1	Livello 2	Livello 3
1. Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico						
a) attività finanziarie detenute per la negoziazione	535.704			233.605		
b) attività finanziarie designate al fair value						
c) altre attività finanziarie obbligatoriamente valutate al fair value						
2. Attività finanziarie valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva						
3. Derivati di copertura						
4. Attività materiali						
5. Attività immateriali						
Totale	535.704			233.605		
1. Passività finanziarie detenute per la negoziazione						
2. Passività finanziarie valutate al fair value						
3. Derivati di copertura						
Totale						

A.4.5.4 Attività e passività non valutate al fair value o valutate al fair value su base non ricorrente: ripartizione per livelli di fair value.

Attività/Passività non misurate al fair value o misurate al fair value su base non ricorrente	30/06/2021				31/12/2020			
	VB	L1	L2	L3	VB	L1	L2	L3
1. Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato	2.040.091			2.040.091	2.620.718			2.620.718
2. Attività materiali detenute a scopo di investimento								
3. Attività non ricorrenti e gruppi di attività in via di dismissione								
Totale	2.040.091			2.040.091	2.620.718			2.620.718
1. Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato								
2. Passività associate ad attività in via di dismissione								
Totale								

3. Parte B - Informazioni sullo stato patrimoniale

ATTIVO

SEZIONE 2 – ATTIVITÀ FINANZIARIE VALUTATE AL FAIR VALUE CON IMPATTO A CONTO ECONOMICO - VOCE 20

2.1 Composizione delle “Attività finanziarie detenute per la negoziazione”

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Voci/Valori	Totale 30/06/2021			Totale 31/12/2020		
	L1	L2	L3	L1	L2	L3
1. Titoli di debito di cui: Titoli di Stato						
2. Titoli di capitale	535.704			233.605		
3. Quote di O.I.C.R.						
4. Finanziamenti						
5. Strumenti finanziari derivati						
5.1 di negoziazione						
5.2 connessi con la fair value option						
5.3 altri						
Totale	535.704			233.605		

2.3 Attività finanziarie detenute per la negoziazione: composizione per debitori/emittenti/controparti

Voci/Valori	Totale 30/06/2021	Totale 31/12/2020
A. ATTIVITA' PER CASSA		
1. Titoli di debito		
a) Amministrazioni pubbliche		
b) Banche		
c) Altre società finanziarie di cui: imprese di assicurazione		
d) Società non finanziarie		
2. Titoli di capitale	535.704	233.605
a) Banche		
b) Altre società finanziarie di cui: imprese di assicurazione	126.115	51.030
c) società non finanziarie	409.589	182.575
d) altri emittenti		
3. Quote di O.I.C.R.		
4. Finanziamenti		
a) Amministrazioni pubbliche		
b) Banche		
c) Altre società finanziarie di cui: imprese di assicurazione		
d) Società non finanziarie		
e) Famiglie		
Totale (A)	535.704	233.605
B. STRUMENTI DERIVATI		
a) Controparti centrali		
b) Altre		
Totale (B)		
Totale (A+B)	535.704	233.605

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

SEZIONE 4 – ATTIVITA' FINANZIARIE VALUTATE AL COSTO AMMORTIZZATO

– VOCE 40

4.1 Dettaglio della voce 40 “Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato: Crediti verso banche”

Dettaglio/Valori	Totale 30/06/2021						Totale 31/12/2020					
	Valore di bilancio			Fair value			Valore di bilancio			Fair value		
	Primo e secondo stadio	Terzo stadio	di cui: impaired acquisite o originate	L1	L2	L3	Primo e secondo stadio	Terzo stadio	di cui: impaired acquisite o originate	L1	L2	L3
1. Finanziamenti	1.730.089					1.730.089	803.902					803.902
1.1 depositi e conti correnti	1.491.334					1.491.334	754.149					754.149
1.2 crediti per servizi												
1.3 pronti contro termine												
- di cui: su titoli di Stato												
- di cui: su altri titoli di debito												
- di cui: su titoli di capitale e quote												
1.4 altri finanziamenti	238.755					238.755	49.753					49.753
2. Titoli di debito												
2.1 titoli strutturati												
2.2 altri titoli di debito												
Totale	1.730.089					1.730.089	803.902					803.902

I crediti per depositi e conti correnti si riferiscono alle disponibilità presenti sui conti correnti bancari, incluse le competenze maturate alla fine del periodo di riferimento.

4.2 Dettaglio della voce 40 “Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato: Crediti verso società finanziarie”

Dettaglio/Valori	Totale 30/06/2021						Totale 31/12/2020					
	Valore di bilancio			Fair value			Valore di bilancio			Fair value		
	Primo e secondo stadio	Terzo stadio	di cui: impaired acquisite o originate	L1	L2	L3	Primo e secondo stadio	Terzo stadio	di cui: impaired acquisite o originate	L1	L2	L3
1. Finanziamenti	82.349					82.349	1.792.884					1.792.884
1.1 depositi e conti correnti	82.349					82.349	1.792.884					1.792.884
1.2 crediti per servizi												
1.3 pronti contro termine												
- di cui: su titoli di Stato												
- di cui: su altri titoli di debito												
- di cui: su titoli di capitale e quote												
1.4 altri finanziamenti												
2. Titoli di debito												
2.1 titoli strutturati												
2.2 altri titoli di debito												
Totale	82.349					82.349	1.792.884					1.792.884

La voce “Depositi e conti correnti” è composta dalla disponibilità residua e relativa alle operazioni di RTO in conto proprio regolate da terzi.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

4.3 Dettaglio delle "Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato: Crediti verso clientela"

Dettaglio/Valori	Totale 30/06/2021						Totale 31/12/2020					
	Valore di bilancio			Fair value			Valore di bilancio			Fair value		
	Primo e secondo stadio	Terzo stadio	di cui: impaired acquisite o originate	L1	L2	L3	Primo e secondo stadio	Terzo stadio	di cui: impaired acquisite o originate	L1	L2	L3
1. Finanziamenti	227.653					227.653	23.932					23.932
1.1 depositi e conti correnti												
1.2 crediti per servizi	227.653					227.653	23.932					23.932
- attività di specialista	166.653					166.653	23.931					23.932
- collocamento titoli	61.000					61.000						
- consulenze												
1.3 pronti contro termine												
- di cui: su titoli di Stato												
- di cui: su altri titoli di debito												
- di cui: su titoli di capitale e quote												
1.4 altri finanziamenti												
2. Titoli di debito												
2.1 titoli strutturati												
2.2 altri titoli di debito												
Totale	227.653					227.653	23.932					23.932

4.4 Attività finanziarie valutate al costo ammortizzato: Valore lordo e rettifiche di valore complessivo

Non vi sono state rettifiche di valore.

SEZIONE 8 – ATTIVITA' MATERIALI – VOCE 80

Nella presente voce figurano le attività materiali (mobili e altre attività materiali) ad uso funzionale disciplinate dallo IAS 16.

8.1 Attività materiali ad uso funzionale: composizione delle attività valutate al costo

Attività/Valori	Totale	Totale
	30/06/2021	31/12/2020
1. Attività di proprietà	93.947	21.947
a) terreni		
b) fabbricati		
c) mobili	66.445	
d) impianti elettronici	23.063	18.203
e) altri	4.439	3.744
2. Attività acquisite in leasing finanziario		
a) terreni		
b) fabbricati		
c) mobili		
d) impianti elettronici		
e) altre		
Totale	93.947	21.947

SEZIONE 9 – ATTIVITA' IMMATERIALI – VOCE 90

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Nella presente voce figurano le attività immateriali disciplinate dallo IFRS 38.

9.1 Composizione delle "Attività immateriali"

	Totale al 30/06/2021		Totale al 31/12/2020	
	Attività valutate al costo	Attività valutate al <i>fair value</i>	Attività valutate al costo	Attività valutate al <i>fair value</i>
1. Avviamento				
2. Altre attività immateriali	4.465		5.125	
2.1 Generate internamente				
2.2 Altre	4.465		5.125	
Totale	4.465		5.125	

SEZIONE 10 – ATTIVITA' FISCALI E PASSIVITA' FISCALI - Voce 100 DELL'ATTIVO E VOCE 60 DEL PASSIVO

10.1 Composizione della voce 100 "Attività fiscali: correnti e anticipate"

Descrizione	30/06/2021	31/12/2020
Credito di imposta su costi IPO	348.693	
Erario c/ritenute su interessi attivi	16	16
Totale attività fiscali correnti	348.709	16
Imposte anticipate IRES - oneri	5.984	5.984
Totale attività fiscali anticipate	5.984	5.984
Totale attività fiscali	354.693	6.000

Si segnala che in data 13 maggio 2021 il MISE ha comunicato l'avvenuta concessione del credito di imposta relativo ai costi di quotazione, previsto dall'art.1, commi da 89 a 92 della Legge 27 dicembre 2017, n.205, per l'intero importo richiesto pari ad Euro 367.431; al 30 giugno 2021 tale importo è stato già in parte utilizzato in compensazione.

SEZIONE 12 - ALTRE ATTIVITA' – VOCE 120

12.1 Composizione della voce 120 "Altre attività"

Nella presente voce sono iscritte le attività non riconducibili nelle altre voci dell'attivo dello stato patrimoniale.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Descrizione	30/06/2021	31/12/2020
Risconti attivi	108.092	126.925
Crediti verso Cassa di Compensazione e Garanzia per Clearing	100.000	
Ratei attivi rimborso spese distacco personale	44.147	20.792
Migliorie su beni di terzi	38.638	8.362
Crediti verso INAIL	296	
Altri crediti	4.667	929
Crediti diversi per importi prepagati		2.700
Totale	295.840	159.708

PASSIVO

**SEZIONE 1 – PASSIVITA' FINANZIARIE VALUTATE AL COSTO AMMORTIZZATO -
VOCE 10**

1.1 Composizione delle "Passività finanziarie valutate al costo ammortizzato": "Debiti"

Dettaglio/Valori	30/06/2021			31/12/2020		
	verso banche	verso società finanziarie	verso clientela	verso banche	verso società finanziarie	verso clientela
1. Finanziamenti	258.706					
1.1 Pronti conto termine						
- di cui su titoli di Stato						
- di cui su altri titoli di debito						
- di cui su titoli di capitale e quote						
1.2 Finanziamenti	258.706					
2. Debiti per leasing						
3. Altri debiti						73.697
Totale	258.706					73.697
<i>Fair value - livello 1</i>						
<i>Fair value - livello 2</i>						
<i>Fair value - livello 3</i>	258.706					73.697
Totale Fair value	258.706					73.697

L'importo corrisponde al debito per acquisto di titoli effettuato al 30 giugno 2021 ma regolato successivamente.

SEZIONE 8 - ALTRE PASSIVITA' – VOCE 80

Nella presente voce sono iscritte le passività non riconducibili nelle altre voci del passivo dello stato patrimoniale.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

8.1 Composizione della voce 80 "Altre passività"

Descrizione	30/06/2021	31/12/2020
Debiti verso fornitori per fatture ricevute e da ricevere	297.335	502.678
Debiti verso Erario per ritenute effettuate e IVA	12.828	18.414
Debiti verso Enti previdenza e assistenza	12.752	13.683
Ratei passivi personale distaccato	21.495	10.656
Debiti verso personale	20.363	5.301
Altri debiti diversi	69.553	1.096
Debiti plus/minus attività specialist riconosciute a clienti	34.605	8.642
Totale	468.930	560.470

SEZIONE 9 – TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DEL PERSONALE – VOCE 90

9.1 Composizione della voce 90 "Trattamento di fine rapporto personale": variazioni annue

	30/06/2021	31/12/2020
A. Esistenze iniziali	8.394	1.730
B. Aumenti	9.121	8.394
B1. Accantonamento dell'esercizio	9.121	8.394
B2. Altre variazioni in aumento		
C. Diminuzioni	24	1.730
C1. Liquidazioni effettuate		
C2. Altre variazioni in diminuzione	24	1.730
importi accreditati al fondo pensione integrativo		
imposta sostitutiva su rivalutazione TFR		
altre variazioni in diminuzione	24	1.730
D. Esistenze finali	17.491	8.394

L'ammontare rappresenta quanto accantonato dalla società per il trattamento di fine rapporto maturato dai dipendenti alla data di bilancio.

Tale fondo è determinato senza tener conto della metodologia prevista dallo IAS 19, per i motivi già menzionati in precedenza.

SEZIONE 11 – PATRIMONIO – VOCI 110, 120, 140, 160

11.1 Composizione della voce 110 "Capitale"

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Tipologie	Importo
1. Capitale	1.870.600
1.1 Azioni ordinarie	1.870.600
1.2 Altre azioni	

Alla data del 30 giugno 2021 il Capitale Sociale, sottoscritto e versato, è costituito da n. 1.870.600 azioni ordinarie senza valore nominale unitario.

11.4 Composizione della voce 140 "Sovraprezzi di emissione"

I sovrapprezzi di emissione ammontano a Euro 1.306.037.

	Sovraprezzi di emissione azioni
Esistenze iniziali	1.972.000
Aumenti	125.280
Attribuzioni utili	
Esercizio Warrant	125.280
C. Diminuzioni	791.243
- copertura perdite 2020	791.243
- distribuzione	
- trasferimento a capitale	
D. Rimanenze finali	1.306.037

La variazione di Euro 125.280 deriva dall'esercizio di warrant avvenuto nel primo periodo per l'esercizio dei "Warrant MIT SIM 2020-2023" (ovvero il periodo ricompreso tra il 17 maggio 2021 e il 28 maggio 2021), durante il quale sono stati presentati n. 27.000 Warrant validi per sottoscrivere n. 27.000 azioni MIT Sim ordinarie a fronte di un controvalore complessivo di Euro 152.280 (prezzo d'esercizio dei Warrant pari a Euro 5,64), comprensivo della variazione della riserva sovrapprezzo azioni riportato in tabella.

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

11.5 Altre informazioni

Composizione e variazione della voce 150 – Riserve

	Versamenti soci c/capitale	Riserva oneri aumento capitale ex IAS 32	Perdite esercizi precedenti	Riserva FTA	Totale
A. Esistenze iniziali	425.000	(471.748)	(141.968)	(6.099)	(194.815)
B. Aumenti					
B.1 Attribuzioni di utili					
B.2 Altre variazioni					
C. Diminuzioni	425.000		1		425.001
C.1 Utilizzi					
- copertura perdite					
- distribuzione					
- trasferimento a capitale	425.000				425.000
C.2 Altre variazioni			1		1
D. Rimanenze finali		(471.748)	(141.969)	(6.099)	(619.816)

Informazioni richieste dal principio IAS 1 paragrafo 79:

Lettera a) :

- i. Il Capitale Sociale, interamente sottoscritto e versato, alla data di approvazione del progetto di bilancio è costituito da n. 1.870.600 azioni ordinarie senza valore nominale unitario;
- ii. Non sussistono categorie di azioni dotate di privilegi o vincoli alcuno;
- iii. La Società non detiene azioni proprie né le azioni sono possedute da alcuna società controllata o collegata;
- iv. Non sussistono azioni riservate per emissioni sotto opzione né sotto contratti di vendita.

Lettera b) :

Quanto alla descrizione della natura e dello scopo di ciascuna riserva inclusa nel patrimonio netto si rinvia a quanto illustrato nella tabella 12.5 Composizione e variazioni delle Riserve e nella seguente tabella:

Voci	Importo 30/06/2021	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
				per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale sociale	1.870.600				
Riserve di capitale					
Sovrapprezzi di emissione	1.306.037	A , B		791.243	
Versamenti soci c/aumento capitale					-
Totale	3.176.637				
Quota non distribuibile					
Residuo quota distribuibile					

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Legenda:

A per aumento di capitale

B per copertura perdite

C per distribuzione ai soci

Parte C - Informazioni sul conto economico

SEZIONE 1 – RISULTATO NETTO DELL'ATTIVITÀ DI NEGOZIAZIONE – Voce 10

1.1 Composizione della voce 10 "Risultato netto dell'attività di negoziazione"

Voci/Componenti reddituali	Plusvalenze (A)	Utili da negoziazione (B)	Minusvalenze (C)	Perdite da negoziazione (D)	Risultato netto (A+B) -
1. Attività finanziarie di negoziazione					
1.1 Titoli di debito					
1.2 Titoli di capitale e quote OICR	9.214	165.513	10.968	104.933	58.826
1.3 Altre attività					
2. Passività finanziarie di negoziazione					
2.1 Titoli di debito					
2.2 Debiti					
2.3 Altre passività					
3. Attività e passività finanziarie: differenze di cambio					
4. Derivati finanziari					
4.1 su titoli di debito e tassi d'interesse					
4.2 su titoli di capitale e indici azionari					
4.3 su valute e oro					
4.4 altri					
5. Derivati su crediti					
di cui: coperture naturali connesse con la fair value option					
Totale	9.214	165.513	10.968	104.933	58.826

SEZIONE 5 – COMMISSIONI – Voci 50 e 60

5.1 Composizione della voce 50 "Commissioni attive"

Dettaglio	30/06/2021	30/06/2020	31/12/2020
1. Negoziazione per conto proprio	304.163		23.931
2. Esecuzione di ordini per conto dei clienti			
3. Collocamento e distribuzione			
- di titoli	76.000		
- di servizi di terzi:			
gestioni di portafogli			
gestioni collettive			
prodotti assicurativi			
altri			
4. Gestione di portafogli			
- propria			
- delegata da terzi			
- Commissioni di sottoscrizione/rimborso			
- Altre commissioni			
5. Ricezione e trasmissione di ordini	101.245		
6. Consulenza in materia di investimenti			
7. Consulenza in materia di struttura finanziaria			
8. Gestione di sistemi multilaterali di negoziazione			
9. Custodia e amministrazione			
10. Negoziazione di valute			
11. Altri servizi	2.500		7.615
Totale	483.908		31.546

41
GA

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Le negoziazioni per conto proprio sono relative ai compensi per l'attività di Specialist sul mercato AIM Italia.

5.2 Composizione della voce 60 "Commissioni passive"

Dettaglio	30/06/2021	30/06/2020
1. Negoziazione per conto proprio		
2. Esecuzione di ordini per conto dei clienti		
3. Collocamento e distribuzione		
- di titoli		
- di servizi di terzi:		
gestioni di portafogli		
altri		
4. Gestione di portafogli		
- propria		
- delegata da terzi		
5. Raccolta ordini		
6. Consulenza in materia di investimenti		
7. Custodia e amministrazione	23.028	
8. Altri servizi	500	
Totale	23.528	

SEZIONE 9 - SPESE AMMINISTRATIVE – VOCE 140

9.1 Composizione della voce 140.a "Spese per il personale"

Voci/Settori	30/06/2021	30/06/2020
1. Personale dipendente	207.839	55.498
a) salari e stipendi	145.083	40.583
b) oneri sociali	43.217	10.771
c) indennità di fine rapporto		
d) spese previdenziali		
e) accantonamento al trattamento	9.121	4.144
f) accantonamento al fondo trattamento		
- a contribuzione definita		
- a benefici definiti		
g) versamenti ai fondi di previdenza		
- a contribuzione definita		
- a benefici definiti		
h) altri benefici a favore dei dipendenti	10.418	
2. Altro personale in attività		
3. Amministratori e sindaci	91.234	15.543
4. Personale collocato a riposo		
5. Recupero di spesa per dipendenti distaccati presso le aziende	(19.120)	
6. Rimborsi di spesa per dipendenti distaccati presso la società	6.707	
Totale	286.660	71.041

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

9.2 Numero medio dei dipendenti ripartiti per categoria

Personale dipendente	30/06/2021
Dirigenti	2
Impiegati	2

9.3 Composizione della voce 140.b "Altre spese amministrative"

Descrizione	30/06/2021	30/06/2020
Consulenze e prestazioni professionali	247.540	45.612
Spese generali e di struttura	145.508	4.735
Gestione amministrativa ed elaborazione dati	60.692	4.408
Spese per funzioni di controllo e altre funzioni	59.714	28.182
Totale	513.454	82.937

SEZIONE 11 – RETTIFICHE DI VALORE NETTE SU ATTIVITA' MATERIALI – VOCE 160

11.1 Composizione della voce 160 "Rettifiche di valore nette su attività materiali"

Voci/Rettifiche e riprese di valore	Ammortamento (a)	Rettifiche di valore per deterioramento (b)	Riprese di valore (c)	Risultato netto (a+b-c)
1. Ad uso funzionale	5.094			5.094
- di proprietà	5.094			5.094
- diritti d'uso acquisiti con il leasing				
2. Detenute a scopo di investimento				
- di proprietà				
- diritti d'uso acquisiti con il leasing				
Totale	5.094			5.094

L'importo totale di questa voce è costituito dalle quote di ammortamento di competenza del periodo di riferimento calcolate sul valore globale originario dei beni ad uso funzionale di proprietà della Società.

SEZIONE 12 – RETTIFICHE DI VALORE NETTE SU ATTIVITA' IMMATERIALI – VOCE 170

12.1 Composizione della voce 170 "Rettifiche di valore nette su attività immateriali"

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Voci/Rettifiche e riprese di valore	Ammortamento (a)	Rettifiche di valore per deterioramento (b)	Riprese di valore (c)	Risultato netto (a +b -c)
1. Attività immateriali diverse dall'avviamento	661			661
1.1 di proprietà	661			661
- generate internamente				
- altri	661			661
1.2 diritti d'uso acquisiti con il leasing				
Totale	661			661

SEZIONE 13 – ALTRI PROVENTI E ONERI DI GESTIONE – VOCE 180

13.1 Composizione della voce 180 “Altri ricavi e proventi di gestione”

Voci	Importi
Proventi	
Sopravvenienze attive	188
Totale proventi	188
Oneri	
Sopravvenienze passive	30.679
Ammortamento migliorie beni di te	23.489
Differenze negative su cambi	91
Altri	4.183
Totale oneri	58.442
Saldo proventi e oneri	(58.254)

**SEZIONE 18 - IMPOSTE SUL REDDITO DEL PERIODO DELL'OPERATIVITA' CORRENTE
– VOCE 250**

18.1 Composizione della voce 250 “Imposte sul reddito del periodo dell'operatività corrente”

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Voci	30/06/2021	30/06/2020
1. Imposte correnti (-)	367.431	
2. Variazioni delle imposte correnti dei precedenti esercizi (+/-)		
3. Riduzione delle imposte correnti dell'esercizio (+)		
3bis. Riduzione delle imposte correnti dell'esercizio per crediti (+) d'imposta di cui alla legge n.214/2011		
4. Variazione delle imposte anticipate (+/-)		
5. Variazione delle imposte differite (+/-)		
Imposte di competenza dell'esercizio	367.431	

La voce è interamente costituita dall'importo del credito di imposta relativo ai costi di quotazione ex art.1, commi da 89 a 92 della Legge 27 dicembre 2017, n.205, come già precedentemente illustrato.

PARTE D - ALTRE INFORMAZIONI

***IL PATRIMONIO DELL'IMPRESA
INFORMAZIONI DI NATURA QUALITATIVA***

Il patrimonio della Società è rappresentato dal Capitale, composto da azioni ordinarie.

Le Riserve sono composte dalla riserva perdite portate a nuovo, da FTA IAS/IFRS, dalla riserva che accoglie gli oneri per l'aumento di capitale in sede di IPO ai sensi dello IAS32 (in "Altre riserve"), nonché dalla riserva da sovrapprezzo azioni.

La Società verifica costantemente il rispetto dei requisiti minimi del patrimonio con riferimento alla vigente normativa emanata da Banca d'Italia.

INFORMAZIONI DI NATURA QUANTITATIVA

Patrimonio dell'impresa: composizione

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

Voci/Valori	30/06/2021	31/12/2020
1. Capitale	1.870.600	1.418.600
2. Sovrapprezzi di emissione	1.306.037	1.972.000
3. Riserve	(619.816)	(194.815)
- di utili		
a) legale		
b) statutaria		
c) azioni proprie		
d) altre riserve di utili		
- altre riserve	(619.816)	(194.815)
a) versamenti c/capitale		425.000
b) perdite a nuovo	(141.968)	(141.968)
c) riserva oneri aumento capitale IAS 32	(471.748)	(471.748)
d) riserva FTA IAS/IFRS	(6.099)	(6.099)
arrotondamenti	(1)	
4. (Azioni proprie)		
5. Riserve da valutazione		
- Titoli di capitale designati al fair value con impatto sulla redditività complessiva		
- Copertura di titoli di capitale designati al fair value con impatto sulla redditività complessiva		
- Attività finanziarie (diverse dai titoli di capitale) valutate al fair value con impatto sulla redditività complessiva		
- Attività materiali		
- Attività immateriali		
- Copertura di investimenti esteri		
- Copertura dei flussi finanziari		
- Strumenti di copertura (elementi non designati)		
- Differenze di cambio		
- Attività non correnti e gruppi di attività in via di dismissione		
- Passività finanziarie designate al fair value con impatto a conto economico (variazioni del proprio merito creditizio)		
- Leggi speciali di rivalutazione		
- utili/perdite attuariali relativi a piani previdenziali a benefici definiti		
- Quota delle riserve da valutazione relative a partecipazioni valutate al patrimonio netto		
6. Strumenti di capitale		
7. Utile (perdita) d'esercizio	22.792	(791.243)
Totale	2.579.613	2.404.542

MIT SOCIETÀ DI INTERMEDIAZIONE MOBILIARE S.p.A.

Sede legale: Corso Venezia, 16, 20121 MILANO

Capitale Sociale Deliberato Euro 3.893.269,00 sottoscritto e versato Euro 1.870.600,00.

Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 10697450962

Iscritta all'albo delle SIM al n. 303

OPERAZIONI CON PARTI CORRELATE

Informazioni sui compensi degli Amministratori, dei Sindaci e dei dirigenti con responsabilità strategiche

	30/06/2021	30/06/2020
Consiglio di Amministrazione	70.000	
Collegio Sindacale	15.543	15.543
Compensi dirigenti con responsabilità strategiche	-	-
Totale	85.543	15.543

Crediti e garanzie rilasciate a favore di amministratori e sindaci

Al 30 giugno 2021 non esistono crediti o garanzie rilasciate a favore di componenti del Consiglio di Amministrazione o del Collegio Sindacale.

Informazioni sulle transazioni con parti correlate

Le operazioni con altre parti correlate, condotte nell'ambito della normale gestione aziendale, sono state concluse a normali condizioni di mercato per quanto riguarda prezzi, modalità e termini di pagamento.

	30/06/2021
Proventi	14.802
Oneri	
Crediti	15.000
Totale	29.802

Milano, 28 settembre 2021

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione


(Dr.ssa Corinna Katrin ZUR NEDDEN ESCHNER)

MIT SIM S.p.A.

Relazione di revisione contabile limitata
sul bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021

Relazione di revisione contabile limitata sul bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021

Al Consiglio di Amministrazione di
MIT SIM S.p.A.

Introduzione

Abbiamo svolto la revisione contabile limitata dell'allegato bilancio semestrale abbreviato, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal prospetto della redditività complessiva, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto, dal rendiconto finanziario e dalle relative note illustrative di MIT SIM S.p.A. al 30 giugno 2021. Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio semestrale abbreviato in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea. E' nostra la responsabilità di esprimere una conclusione sul bilancio semestrale abbreviato sulla base della revisione contabile limitata svolta.

Portata della revisione contabile limitata

Il nostro lavoro è stato svolto in conformità all'International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". La revisione contabile limitata del bilancio semestrale abbreviato consiste nell'effettuare colloqui, prevalentemente con il personale della società responsabile degli aspetti finanziari e contabili, analisi di bilancio ed altre procedure di revisione contabile limitata. La portata di una revisione contabile limitata è sostanzialmente inferiore rispetto a quella di una revisione contabile completa svolta in conformità agli International Standards on Auditing e, conseguentemente, non ci consente di avere la sicurezza di essere venuti a conoscenza di tutti i fatti significativi che potrebbero essere identificati con lo svolgimento di una revisione contabile completa. Pertanto, non esprimiamo un giudizio sul bilancio semestrale abbreviato.

Conclusioni

Sulla base della revisione contabile limitata svolta, non sono pervenuti alla nostra attenzione elementi che ci facciano ritenere che il bilancio semestrale abbreviato di MIT SIM S.p.A. al 30 giugno 2021 non sia stato redatto, in tutti gli aspetti significativi, in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea.

Richiamo di informativa

Richiamiamo l'attenzione su quanto indicato dagli amministratori con riferimento ai dati comparativi al 30 giugno 2020 esposti nel bilancio semestrale abbreviato che non derivano dal bilancio semestrale a tale data, alla cui redazione la società non era tenuta; tali dati sono stati predisposti secondo i principi contabili internazionali, in sede di preparazione del bilancio semestrale al 30 giugno 2021, per fornire informativa di confronto per il risultato economico e per il patrimonio netto al 30 giugno 2020 e sono stati ottenuti mediante la conversione dei dati della situazione patrimoniale al 30 giugno 2020 ed economica relativa al periodo semestrale dal 1° gennaio 2020 al 30 giugno 2020, precedentemente predisposta secondo i principi contabili OIC.

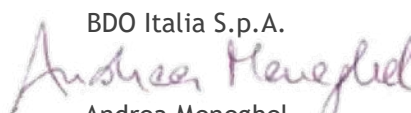
Per quanto riguarda il rendiconto finanziario comparativo si segnala che, considerata la data di chiusura dell'esercizio precedentemente fissata al 31 marzo 2020, lo stesso è riferito al periodo dal 1° aprile 2020 al 31 dicembre 2020.

Le nostre conclusioni non sono espresse con rilievi in relazione a tale aspetto.

Altri aspetti

I dati comparativi al 30 giugno 2020 presentati nel bilancio semestrale abbreviato al 30 giugno 2021 non sono stati sottoposti a revisione contabile, né completa né limitata.

Milano, 30 settembre 2021

BDO Italia S.p.A.

Andrea Meneghel
Socio