

**MONDO TV (Suisse) SA**  
**Lugano**

RELAZIONE DI REVISIONE ORDINARIA  
Esercizio chiuso al 31 dicembre 2021

Relazione dell'ufficio di revisione  
all'Assemblea Generale degli Azionisti della  
**MONDO TV (Suisse) SA**, Lugano

## Relazione dell'Ufficio di revisione sul conto annuale

In qualità di Ufficio di revisione abbiamo svolto la revisione dell'annesso conto annuale della **MONDO TV (Suisse) SA**, costituito da bilancio, conto economico, conto dei flussi di tesoreria e allegato, per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021.

### *Responsabilità del Consiglio di Amministrazione*

Il Consiglio di Amministrazione è responsabile dell'allestimento del conto annuale in conformità alle disposizioni legali e allo statuto. Questa responsabilità comprende la concezione, l'implementazione e il mantenimento di un sistema di controllo interno relativamente all'allestimento di un conto annuale che sia esente da anomalie significative imputabili a frodi o errori. Il Consiglio di Amministrazione è inoltre responsabile della scelta e dell'applicazione di appropriate norme contabili, nonché dell'esecuzione di stime adeguate.

### *Responsabilità dell'Ufficio di revisione*

La nostra responsabilità consiste nell'esprimere un giudizio sul conto annuale sulla base della nostra revisione. Abbiamo svolto la nostra revisione conformemente alla legge svizzera e agli Standard svizzeri di revisione. Tali standard richiedono di pianificare e svolgere la revisione in maniera tale da ottenere una ragionevole sicurezza che il conto annuale non contenga anomalie significative.

Una revisione comprende lo svolgimento di procedure di revisione volte a ottenere elementi probativi per i valori e le informazioni contenuti nel conto annuale. La scelta delle procedure di revisione compete al giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi che il conto annuale contenga anomalie significative imputabili a frodi o errori. Nella valutazione di questi rischi il revisore tiene conto del sistema di controllo interno, nella misura in cui esso è rilevante per l'allestimento del conto annuale, allo scopo di definire le procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del sistema di controllo interno. La revisione comprende inoltre la valutazione dell'adeguatezza delle norme contabili adottate, della plausibilità delle stime contabili effettuate, nonché un apprezzamento della presentazione del conto annuale nel suo complesso. Riteniamo che gli elementi probativi da noi ottenuti costituiscano una base sufficiente e appropriata su cui fondare il nostro giudizio.

### *Giudizio di revisione*

A nostro giudizio, il conto annuale per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 è conforme alla legge svizzera e allo statuto.

E-mail [info@pkfcertifica.ch](mailto:info@pkfcertifica.ch) | Internet [www.pkfcertifica.ch](http://www.pkfcertifica.ch)

PKF Certifica SA | Sede principale | Piazza Indipendenza 3 | 6900 Lugano | Tel. +41 91 911 11 11

PKF Certifica SA | Niederlassung Luzern | Falkengasse 3 | 6004 Luzern | Tel. +41 41 210 00 72

PKF Certifica SA | Succursale de Genève | Rue des Battoirs 7 | 1205 Genève | Tel. +41 22 827 61 21



**Relazione su aspetti significativi emersi dalla revisione come previsto dalla circolare 1/2015 dell'Autorità di Sorveglianza dei Revisori**

Gli aspetti significativi emersi dalla revisione sono quegli aspetti che secondo il nostro giudizio professionale rivestono maggiore importanza per la nostra revisione del conto annuale chiuso al 31 dicembre 2021. A nostro avviso non vi sono aspetti significativi emersi dalla revisione da comunicare nella presente relazione di revisione.

**Relazione in base ad altre disposizioni legali**

Confermiamo di adempiere i requisiti legali relativi all'abilitazione professionale secondo la Legge sui revisori (LSR) e all'indipendenza (art. 728 CO e art. 11 LSR), come pure che non sussiste alcuna fattispecie incompatibile con la nostra indipendenza.

Conformemente all'art. 728a cpv. 1 cifra 3 CO e allo Standard svizzero di revisione 890, confermiamo l'esistenza di un sistema di controllo interno per l'allestimento del conto annuale concepito secondo le direttive del Consiglio di Amministrazione.


Confermiamo inoltre che la proposta d'impiego dell'utile di bilancio è conforme alla legge svizzera e allo statuto e raccomandiamo di approvare il presente conto annuale.

Lugano, 24 marzo 2022

PKF CERTIFICA SA



Claudio Massa  
*Perito revisore abilitato*



Rico Kasper  
*Perito revisore abilitato*  
*Revisore responsabile*

**Allegati:**

- Conto annuale (bilancio, conto economico, conto dei flussi di tesoreria e allegato)
- Proposta d'impiego dell'utile di bilancio

# MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

## BILANCIO AL 31.12.2021

| ATTIVI                                      | Allegato | 2021                |             | 2020                |             |
|---|----------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|
|   |          | CHF                 |             | CHF                 |             |
| Averi bancari                               |          | 517'003.55          |             | 1'310'733.58        |             |
| <i>Liquidità</i>                            |          | 517'003.55          | 15%         | 1'310'733.58        | 35%         |
| Crediti da forniture e prestazioni          | 1        | 2'372'025.79        |             | 1'727'733.07        |             |
| ./. Delcredere                              |          | (93'253.50)         |             | (50'000.00)         |             |
| Altri crediti                               |          | 19'478.07           |             | 10'273.21           |             |
| <i>Crediti</i>                              |          | 2'298'250.36        | 65%         | 1'688'006.28        | 44%         |
| <i>Ratei e risconti attivi</i>              | 2        | 185'200.00          | 5%          | 185'200.00          | 5%          |
| <b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>                    |          | <b>3'000'453.91</b> | <b>85%</b>  | <b>3'183'939.86</b> | <b>84%</b>  |
| Mobilio e installazioni                     |          | 1.00                |             | 700.00              |             |
| Macchine ufficio e informatica              |          | 1.00                |             | 1.00                |             |
| <i>Immobilizzazioni materiali mobiliari</i> |          | 2.00                | 0%          | 701.00              | 0%          |
| Immobilizzazioni immateriali                |          | 529'679.51          |             | 610'299.13          |             |
| <i>Immobilizzazioni immateriali</i>         |          | 529'679.51          | 15%         | 610'299.13          | 16%         |
| <b>ATTIVO FISSO</b>                         |          | <b>529'681.51</b>   | <b>15%</b>  | <b>611'000.13</b>   | <b>16%</b>  |
| <b>TOTALE ATTIVI</b>                        |          | <b>3'530'135.42</b> | <b>100%</b> | <b>3'794'939.99</b> | <b>100%</b> |

# MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

## BILANCIO AL 31.12.2021

| P A S S I V I                               | Allegato | 2 0 2 1             |      | 2 0 2 0             |      |
|---|----------|---------------------|------|---------------------|------|
|   |          | CHF                 |      | CHF                 |      |
| Debiti per forniture e prestazioni vs terzi |          | 39'515.64           |      | 42'173.42           |      |
| Debiti bancari a breve termine              | 3        | 477'785.25          |      | 920'972.00          |      |
| Altri debiti a breve termine                | 4        | 185'255.31          |      | 718.55              |      |
| Ratei e risconti passivi                    | 5        | 207'553.42          |      | 59'005.40           |      |
| Accantonamento imposte                      |          | 240'162.50          |      | 424'028.00          |      |
| <i>C.T. a breve termine</i>                 |          | <i>1'150'272.12</i> | 33%  | <i>1'446'897.37</i> | 38%  |
| <b>CAPITALE DEI TERZI</b>                   |          | <b>1'150'272.12</b> | 33%  | <b>1'446'897.37</b> | 38%  |
| Capitale azionario                          |          | 100'000.00          |      | 100'000.00          |      |
| Riserva legale da utili                     |          | 50'000.00           |      | 50'000.00           |      |
| Utile riportato                             |          | 2'198'042.62        |      | 1'849'599.39        |      |
| <i>UTILE AZIENDALE</i>                      |          | <i>31'820.68</i>    |      | <i>348'443.23</i>   |      |
| <b>CAPITALE PROPRIO</b>                     |          | <b>2'379'863.30</b> | 67%  | <b>2'348'042.62</b> | 62%  |
| <b>TOTALE P A S S I V I</b>                 |          | <b>3'530'135.42</b> | 100% | <b>3'794'939.99</b> | 100% |



# MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

## CONTO ECONOMICO 2021

| Allegato                                    | 2 0 2 1           |      | 2 0 2 0             |      |
|---|-------------------|------|---------------------|------|
|   | CHF               |      | CHF                 |      |
| Ricavi prestazioni di servizi               | 691'951.51        |      | 1'092'457.30        |      |
| Altri ricavi                                | 285'229.35        |      | 47'200.38           |      |
| <b>RICAVI</b>                               | <b>977'180.86</b> | 100% | <b>1'139'657.68</b> | 100% |
| Prestazioni di terzi                        | 11'416.42         |      | 10'596.81           |      |
| Commissioni e royalties a terzi             | 140'722.16        |      | 0.00                |      |
| <i>Costi merci e lavori di terzi</i>        | <i>152'138.58</i> | 16%  | <i>10'596.81</i>    | 1%   |
| <b>UTILE LORDO</b>                          | <b>825'042.28</b> | 84%  | <b>1'129'060.87</b> | 99%  |
| Salari                                      | 186'423.85        |      | 179'088.20          |      |
| Indennità da assicurazioni sociali          | 0.00              |      | (16'056.45)         |      |
| Onorari Consiglio d'Amministrazione         | 164'139.95        |      | 142'499.90          |      |
| Costi delle assicurazioni sociali           | 46'978.70         |      | 43'044.15           |      |
| Altri costi del personale                   | 135.00            |      | 124.35              |      |
| <i>Costi del personale</i>                  | <i>397'677.50</i> | 41%  | <i>348'700.15</i>   | 31%  |
| Affitti e costi accessori                   | 37'227.28         |      | 37'227.28           |      |
| Assicurazioni                               | 1'050.00          |      | 1'400.00            |      |
| Contributi, tasse, permessi                 | 2'976.70          |      | 2'910.00            |      |
| Materiale ufficio, telefono e invii postali | 5'547.21          |      | 5'928.07            |      |
| Costi amministrativi                        | 63'466.03         |      | 90'869.89           |      |
| Spese di viaggio, assistenza clienti        | 13'304.33         |      | 18'627.48           |      |
| Altri costi d'esercizio                     | 1'081.47          |      | 575.29              |      |
| Ammortamenti                                | 119'517.62        |      | 103'014.37          |      |
| <i>Altri costi d'esercizio</i>              | <i>244'170.64</i> | 25%  | <i>260'552.38</i>   | 23%  |
| <b>COSTI D'ESERCIZIO</b>                    | <b>641'848.14</b> | 66%  | <b>609'252.53</b>   | 53%  |
| <b>RISULTATO D'ESERCIZIO (EBIT)</b>         | <b>183'194.14</b> | 19%  | <b>519'808.34</b>   | 46%  |

# MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

## CONTO ECONOMICO 2021

| Allegato  | 2 0 2 1                 |                  | 2 0 2 0                  |                   |
|---|-------------------------|------------------|--------------------------|-------------------|
|   | CHF                     |                  | CHF                      |                   |
| <i>RISULTATO D'ESERCIZIO (EBIT)</i>               | <i>183'194.14</i>       | <i>19%</i>       | <i>519'808.34</i>        | <i>46%</i>        |
| Costi per interessi e spese bancarie              | (15'375.01)             |                  | (21'187.01)              |                   |
| Costi per interessi di mora                       | (40.00)                 |                  | (289.55)                 |                   |
| Perdite su cambio                                 | (105'523.04)            |                  | (37'488.45)              |                   |
| Ricavi da interessi di mora vs società del Gruppo | 26'267.90               |                  | 10'086.17                |                   |
| <i>Risultato gestione finanziaria</i>             | <i>(94'670.15)</i>      | <i>-10%</i>      | <i>(48'878.84)</i>       | <i>-4%</i>        |
| Costi straordinari relativi ad altri periodi 6    | (52'207.24)             |                  | (60'475.44)              |                   |
| Ricavi straordinari relativi ad altri periodi 6   | 8'503.93                |                  | 21'923.17                |                   |
| <i>Risultato operazioni straordinarie</i>         | <i>(43'703.31)</i>      | <i>-4%</i>       | <i>(38'552.27)</i>       | <i>-3%</i>        |
| <i>Imposte</i>                                    | <i>(13'000.00)</i>      | <i>-1%</i>       | <i>(83'934.00)</i>       | <i>-7%</i>        |
| <b><i>UTILE AZIENDALE</i></b>                     | <b><i>31'820.68</i></b> | <b><i>3%</i></b> | <b><i>348'443.23</i></b> | <b><i>31%</i></b> |

# MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

## CONTO DEI FLUSSI 2021

|   | 2021                | 2020                  |
|---|---------------------|-----------------------|
|   | CHF                 | CHF                   |
| <b>Flusso operativo (attività d'esercizio)</b>              |                     |                       |
| Utile d'esercizio   | 31'820.68           | 348'443.23            |
| Ammortamenti e rettifiche di valore                         | 162'771.12          | 153'014.37            |
| Creazione/(scioglimento) accantonamenti                     | (183'865.50)        | 51'805.00             |
| (Aumento)/diminuzione crediti per FeP                       | (644'292.72)        | (630'370.82)          |
| (Aumento)/diminuzione altri crediti                         | (9'204.86)          | (3'632.58)            |
| (Aumento)/diminuzione anticipi                              | 0.00                | 0.00                  |
| (Aumento)/diminuzione crediti IVA                           | 0.00                | 5'701.28              |
| (Aumento)/diminuzione prestazioni di servizio non fatturate | 0.00                | 0.00                  |
| (Aumento)/diminuzione ratei e risconti attivi               | 0.00                | 1'125'555.80          |
| Aumento/(diminuzione) debiti per FeP                        | (2'657.78)          | (130'955.61)          |
| Aumento/(diminuzione) anticipi da clienti                   | 0.00                | 0.00                  |
| Aumento/(diminuzione) altri debiti a breve termine          | 184'536.76          | (3'927.55)            |
| Aumento/(diminuzione) ratei e risconti passivi              | 148'548.02          | (20'387.30)           |
| <i>Totale flusso operativo</i>                              | <i>(312'344.28)</i> | <i>895'245.82</i>     |
| <b>Flusso attività di investimento</b>                      |                     |                       |
| (Investimento)/disinvestimento immob. immateriali           | (38'199.00)         | 0.00                  |
| (Investimento)/disinvestimento ufficio e informatica        | 0.00                | 0.00                  |
| (Investimento)/disinvestimento mobilio e installazioni      | 0.00                | 0.00                  |
| <i>Totale flusso attività di investimento</i>               | <i>(38'199.00)</i>  | <i>0.00</i>           |
| <b>Flusso attività di finanziamento</b>                     |                     |                       |
| Aumento/(diminuzione) anticipi fissi bancari                | (443'186.75)        | 186'785.00            |
| <i>Totale flusso attività di finanziamento</i>              | <i>(443'186.75)</i> | <i>186'785.00</i>     |
| <b>VARIAZIONE MEZZI LIQUIDI</b>                             | <b>(793'730.03)</b> | <b>1'082'030.82</b>   |
| <b>Verifica variazione mezzi liquidi</b>                    |                     |                       |
| Mezzi liquidi al 01.01.                                     | 1'310'733.58        | 228'702.76            |
| Mezzi liquidi al 31.12.                                     | 517'003.55          | 1'310'733.58          |
| <b>VERIFICA VARIAZIONE MEZZI LIQUIDI</b>                    | <b>793'730.03</b>   | <b>(1'082'030.82)</b> |



**MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO**  
**PROPOSTA IMPIEGO DELL'UTILE DI BILANCIO**

|   | <u>2 0 2 1</u>      |
|---|---------------------|
|   | CHF                 |
| Utile / (Perdita) aziendale                                   | 31'820.68           |
| Riporto anno precedente                                       | 2'198'042.62        |
|   | <hr/>               |
| A disposizione  | 2'229'863.30        |
| ./.. attribuzione a riserva legale da utili                   | 0.00                |
| ./.. dividendo  | 0.00                |
| ./.. superdividendo   | 0.00                |
| ./.. attribuzione a riserva legale da utili su superdividendo | 0.00                |
|   | <hr/>               |
| Utile / (Perdita) da riportare                                | <u>2'229'863.30</u> |
|   | <hr/>               |
| Attribuzione al fondo di riserva legale da utili              | <u>0.00</u>         |
| Totale dividendo  | <u>0.00</u>         |

# MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

## ALLEGATO AL CONTO ANNUALE 2021

### Principi contabili

#### Generale

Mondo TV (Suisse) SA è una società anonima con sede a Lugano. Questo conto annuale è stato preparato in conformità alle disposizioni legali svizzere sulla contabilità commerciale e sulla presentazione dei conti (32 esimo titolo del Codice delle Obbligazioni). I principali criteri di valutazione sono descritti di seguito.

#### Crediti da forniture e prestazioni e altri crediti

I crediti da forniture e prestazioni così come gli altri crediti sono iscritti al valore nominale dedotte le eventuali svalutazioni necessarie.

#### Ricavi

Le forniture vengono riconosciute come ricavo quando la società ha trasferito all'acquirente i rischi e i benefici del bene, rispettivamente i servizi quando sono stati effettuati.

#### Immobilizzazioni materiali mobiliari

Le immobilizzazioni materiali mobiliari sono iscritte al prezzo di costo, comprensivo dei costi direttamente attribuibili all'acquisto dei beni, al netto degli ammortamenti.

Gli ammortamenti sono calcolati utilizzando il metodo del valore residuo.

#### Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al prezzo di costo, comprensivo dei costi direttamente attribuibili all'acquisto dei beni, al netto degli ammortamenti.

Gli ammortamenti sono calcolati utilizzando il metodo lineare.

#### Debiti per forniture e prestazioni, altri debiti a breve termine e debiti onerosi

I debiti per forniture e prestazioni, gli altri debiti e i debiti onerosi sono iscritti al loro valore nominale.

#### Accantonamenti

Gli accantonamenti rappresentano un'adeguata stima di impegni della società, derivanti da un evento passato, il cui ammontare e adempimento sono incerti.

### Informazioni relative a posizioni di bilancio e di conto economico

#### 1. Crediti da forniture e prestazioni

| al 31 dicembre                   | 2021             | 2020             |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Crediti verso terzi              | 412'810          | 168'015          |
| Crediti verso società del gruppo | 1'959'216        | 1'559'718        |
| <b>Totale</b>                    | <b>2'372'026</b> | <b>1'727'733</b> |

## MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

### ALLEGATO AL CONTO ANNUALE 2021

#### 2. Ratei e risconti attivi

| al 31 dicembre              | 2021           | 2020           |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Fatture da emettere a terzi | 185'200        | 185'200        |
| <b>Totale</b>               | <b>185'200</b> | <b>185'200</b> |

#### 3. Debiti bancari a breve termine

| al 31 dicembre                      | 2021           | 2020           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| UBS SA - anticipo fisso CHF         | 250'000        | 250'000        |
| UBS SA - anticipo fisso USD         | 227'785        | 441'972        |
| Credit Suisse SA - credito Covid-19 | 0              | 229'000        |
| <b>Totale</b>                       | <b>477'785</b> | <b>920'972</b> |

#### 4. Altri debiti a breve termine

| al 31 dicembre               | 2021           | 2020       |
|------------------------------|----------------|------------|
| Debiti per oneri sociali     | 7'410          | 719        |
| Debiti per imposte 2016-2018 | 164'247        | 0          |
| Diversi                      | 13'599         | 0          |
| <b>Totale</b>                | <b>185'255</b> | <b>719</b> |

#### 5. Ratei e risconti passivi

| al 31 dicembre                              | 2021           | 2020          |
|---|----------------|---------------|
| Fatture da ricevere per commissioni a terzi | 166'604        | 25'881        |
| Diversi                                     | 40'950         | 33'124        |
| <b>Totale</b>                               | <b>207'553</b> | <b>59'005</b> |

#### 6. Costi e ricavi straordinari, unici o relativi ad altri periodi contabili

I costi straordinari relativi ad altri periodi contabili sono composti principalmente dalla correzione valore crediti su una fattura del 2019, tutt'ora scoperta e dall'onorario dell'ufficio di revisione 2020 per la revisione di gruppo.

I ricavi straordinari sono composti dal saldo degli interessi di mora sugli scoperti verso società del gruppo per l'esercizio 2020.

#### Altre informazioni

##### Posti di lavoro a tempo pieno

Il numero dei posti di lavoro a tempo pieno in media annua non supera le 10 unità.

##### Attivi utilizzati per garantire debiti della società

I prestiti bancari di UBS SA, pari a CHF 477'785, sono garantiti dai crediti della società.

## MONDO TV (SUISSE) SA - LUGANO

ALLEGATO AL CONTO ANNUALE 2021

### Diritti di partecipazione o opzioni attribuibili al Consiglio di amministrazione e ai collaboratori

| al 31 dicembre | Azione       |            | Opzioni  |          | Totale     |
|----------------|--------------|------------|----------|----------|------------|
|                | Numero       | Valore     | Numero   | Valore   | Valore     |
| Corradi Matteo | 115          | 59         | 0        | 0        | 59         |
| Dandrea Yvano  | 350          | 178        | 0        | 0        | 178        |
| Zecca Paolo    | 800          | 408        | 0        | 0        | 408        |
| <b>Totale</b>  | <b>1'265</b> | <b>645</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>645</b> |

### Onorari dell'ufficio di revisione

| al 31 dicembre                         | 2021          | 2020          |
|--|---------------|---------------|
| Servizi di revisione come da contratto | 24'000        | 24'000        |
| <b>Totale</b>                          | <b>24'000</b> | <b>24'000</b> |

### Azionisti rilevanti

| al 31 dicembre    | Nr. azioni        | %              |
|-------------------|-------------------|----------------|
| Mondo TV SpA      | 6'226'713         | 62.27%         |
| Bertozzi Giuliana | 780'000           | 7.80%          |
| Mercato azionario | 2'993'287         | 29.93%         |
| <b>Totale</b>     | <b>10'000'000</b> | <b>100.00%</b> |