

<p>Informazione Regolamentata n. 1967-67-2024</p>	<p>Data/Ora Inizio Diffusione 16 Luglio 2024 19:10:02</p>	<p>Euronext Star Milan</p>
---	---	----------------------------

Societa' : DOVALUE

Identificativo Informazione Regolamentata : 193492

Utenza - Referente : DOVALUEN05 - Della Seta

Tipologia : REGEM

Data/Ora Ricezione : 16 Luglio 2024 19:10:02

Data/Ora Inizio Diffusione : 16 Luglio 2024 19:10:02

Oggetto : NUOVO MANDATO DA €300M DI CREDITI  
SUB-PERFORMING PER DOVALUE

*Testo del comunicato*

Vedi allegato



## COMUNICATO STAMPA

### NUOVO MANDATO DA €300M DI CREDITI SUB-PERFORMING PER DOVALUE

**Roma, 16 luglio 2024** – doValue S.p.A. (“**doValue**”) annuncia che aumenterà le masse gestite grazie al conferimento di portafogli di crediti UTP e una componente di stage 2 per un gross book value di €300 milioni. I conferimenti saranno eseguiti da tre primarie banche italiane nel Fondo Efestò gestito da Finint Investments dove doNext S.p.A. (**doNext**, società interamente controllata da doValue) agisce come servicer unico ed esclusivo.

I portafogli citati sono principalmente costituiti da posizioni secured e/o garantite da Mediocredito Centrale, con una rilevante componente di crediti stage 3 di vintage molto recente (classificati come stage 2 al momento della valutazione).

Si tratta di un conferimento che rafforza il percorso di ampliamento e diversificazione degli attivi gestiti intrapreso da doValue con il piano 2024-2026 che prevede una crescita su asset class diverse dai non-performing loan. I crediti in oggetto potranno, infatti, doValue nelle migliori condizioni per dimostrare il proprio know-how e il valore aggiunto anche su tipologie di crediti granulari e performing, che offrono notevoli opportunità di crescita dato il basso grado di esternalizzazione da parte del sistema bancario italiano.

doNext gestirà nel suo ruolo di servicer le posizioni assegnate al fine di salvaguardare la continuità aziendale dei debitori e il valore degli asset immobiliari sottostanti.

Il completamento del conferimento è, ad oggi, subordinato alla realizzazione di alcune condizioni standard per operazioni di questa natura ed è atteso entro la fine di ottobre 2024.

Il Fondo Efestò, avviato nel 2020, è una delle principali iniziative per l’asset class UTP in Italia. Ad oggi, includendo questi ultimi impegni, ha raggiunto €2,1 miliardi circa di contribuzioni da 15 banche e istituzioni finanziarie italiane che rappresentano i partecipanti al Fondo. Efestò è focalizzato sul rilancio di PMI e asset immobiliari con potenziali di turnaround ed ha investito, nel corso degli ultimi anni, anche in strumenti con sottostanti esposizioni leasing e diverse dal corporate, permettendo alle banche di deconsolidare i relativi asset.

Il Gruppo doValue è il principale operatore in Sud Europa nella gestione di portafogli di credito e di immobili derivanti da crediti deteriorati. Con un'esperienza di oltre 20 anni e circa 116 miliardi di euro di asset in gestione (Gross Book Value) al 31 dicembre 2023 tra Italia, Spagna, Portogallo, Grecia e Cipro, l'attività del Gruppo doValue contribuisce alla crescita economica favorendo lo sviluppo sostenibile del sistema finanziario. Il Gruppo doValue offre una gamma integrata di servizi per la gestione del credito: servicing di Non-Performing Loans (NPL), Unlikely To Pay (UTP), Early Arrears, Performing Loans, Master Legal, Due Diligence, gestione di dati e attività di Master Servicing.

Le azioni di doValue sono quotate sul segmento STAR dell'Euronext Milan (EXM) e, nel 2023, il Gruppo ha registrato Ricavi Lordi pari €486 milioni e EBITDA esclusi gli elementi non ricorrenti pari a €179 milioni.

## Contatti

### Image Building

Media Relations

Raffaella Casula (+39 348 306 7877)

Francesca Alberio, Matilde Tagliavini (+39 02 89011300)

[dovalue@imagebuilding.it](mailto:dovalue@imagebuilding.it)

### doValue

Investor Relations

Daniele Della Seta (+39 06 4797 9184)

[investorrelations@dovalue.it](mailto:investorrelations@dovalue.it)

Fine Comunicato n.1967-67-2024

Numero di Pagine: 4