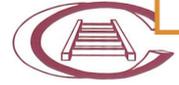


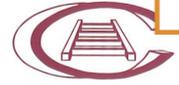
CALTAGIRONE SpA

RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE

30 giugno 2024



PAGINA IN BIANCO



Cariche sociali

Consiglio di Amministrazione per il triennio 2024 - 2026

Presidente Francesco Gaetano Caltagirone

Vice Presidente Azzurra Caltagirone

Consiglieri Alessandro Caltagirone
Francesco Caltagirone
Saverio Caltagirone
Nobile Francesca Comello
Mario Delfini
Elena De Simone
Sarah Moscatelli *
Filomena Passeggio *

Collegio Sindacale per il triennio 2023-2025

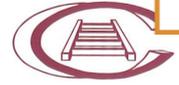
Presidente Andrea Bonelli

Sindaci Effettivi Dorina Casadei
Giampiero Tasco

Dirigente preposto Fabrizio Caprara

Società di revisione PricewaterhouseCoopers SpA

* *Amministratori Indipendenti*



PAGINA IN BIANCO



INDICE

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------|
| RELAZIONE SULLA GESTIONE | 7 |
| BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO | 19 |
| NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO | 27 |
| ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI AL 30.06.2024 | 62 |



PAGINA IN BIANCO



RELAZIONE SULLA GESTIONE

Premessa

La presente Relazione Finanziaria Semestrale è riferita al bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2024 redatto ai sensi dell'art.154 ter, comma 3, del D.Lgs 58/1998 e successive modifiche nonché del Regolamento Emittenti emanato dalla Consob (11971/199).

La presente Relazione Finanziaria Semestrale è stata predisposta nel rispetto dei Principi Contabili Internazionali ("IFRS") emessi dall'International Accounting Standards Board ("IASB") e omologati dall'Unione Europea ed è stata redatta secondo lo IAS 34, Bilanci intermedi, applicando gli stessi principi contabili adottati nella redazione del bilancio consolidato al 31 dicembre 2023, ad eccezione di quelli aventi efficacia dal 1° gennaio 2024 descritti nel paragrafo "Principi contabili ed emendamenti agli standard adottati dal Gruppo" delle note esplicative al Bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2024.

Il bilancio consolidato semestrale abbreviato include gli effetti derivanti dall'applicazione del principio contabile IAS 29 relativo alle economie iperinflazionate.

Gli effetti contabili derivanti dall'applicazione di tale principio sulla relazione finanziaria semestrale sono riportati in nota integrativa.

INFORMAZIONI SULLA GESTIONE

Il Gruppo Caltagirone chiude il primo semestre del 2024 con un Risultato netto positivo pari a 143,1 milioni di euro (127,8 milioni di euro al 30 giugno 2023), di cui 76,2 milioni di euro di competenza del Gruppo, in aumento del 10,6% rispetto al primo semestre 2023 (68,9 milioni di euro).

Di seguito sono riportati i principali dati economici del primo semestre 2024, posti a confronto con quelli al primo semestre 2023.

| <i>in migliaia di Euro</i> | 30.06.2024 | 30.06.2023 | var. | var.% |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|--------------|
| RICAVI OPERATIVI | 1.006.098 | 976.359 | 29.739 | 3,0% |
| COSTI OPERATIVI | (804.532) | (775.936) | (28.596) | 3,7% |
| COSTI PER MATERIE PRIME | (351.699) | (383.795) | 32.096 | (8,4%) |
| COSTI DEL PERSONALE | (142.129) | (131.780) | (10.349) | 7,9% |
| ALTRI COSTI OPERATIVI | (310.704) | (260.361) | (50.343) | 19,3% |



| | | | | |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| MARGINE OPERATIVO LORDO | 201.565 | 200.423 | 1.142 | 0,6% |
| AMMORTAMENTI, SVALUTAZ. E ACC.TI | (72.323) | (65.930) | (6.393) | 9,7% |
| REDDITO OPERATIVO | 129.242 | 134.493 | (5.251) | (3,9%) |
| RISULTATO VALUTAZ. METODO P. NETTO | 50 | 2.542 | (2.492) | (98,0%) |
| PROVENTI FINANZIARI | 86.167 | 65.706 | 20.461 | 31,1% |
| ONERI FINANZIARI | (28.228) | (23.658) | (4.570) | 19,3% |
| PROVENTI/ONERI NETTI DA IPERINFLAZIONE | (2.504) | (3.684) | 1.180 | (32,0%) |
| RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA | 55.435 | 38.364 | 17.071 | 44,5% |
| RISULTATO ANTE IMPOSTE | 184.726 | 175.399 | 9.327 | 5,3% |
| IMPOSTE | (41.620) | (47.575) | 5.955 | (12,5%) |
| RISULTATO DEL PERIODO | 143.106 | 127.824 | 15.282 | 12,0% |
| QUOTA DELLE MINORANZE | 66.927 | 58.941 | 7.986 | 13,5% |
| RISULTATO DI COMPETENZA DEL GRUPPO | 76.179 | 68.883 | 7.296 | 10,6% |

Il Gruppo che fa capo alla Caltagirone SpA ha chiuso il primo semestre del 2024 con Ricavi Operativi consolidati pari a 1,006 miliardi di euro (976,4 milioni di euro nel primo semestre 2023), principalmente per effetto dell'incremento dei ricavi nel settore dei grandi lavori.

Il Margine Operativo Lordo, pari a 201,6 milioni di euro risulta in linea con il primo semestre 2023 (200,4 milioni di euro), mentre il Risultato Operativo, al netto di ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni per 72,3 milioni di Euro (65,9 milioni di Euro nel primo semestre 2023), risulta pari a 129,2 milioni di euro, in diminuzione rispetto al corrispondente periodo del 2023 (134,5 milioni di euro).

Il Risultato netto della gestione finanziaria è positivo per 55,4 milioni di euro (38,4 milioni di euro nel primo semestre 2023) ed è influenzato principalmente dai dividendi su azioni quotate e dagli utili netti su cambi.



Posizione Finanziaria Netta

Il dettaglio dell'indebitamento finanziario netto del Gruppo al 30 giugno 2024 è il seguente:

| <i>in migliaia di Euro</i> | 30.06.2024 | 30.06.2023 | 31.12.2023 |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Attività finanziarie correnti | 194.841 | 106.507 | 113.649 |
| Disp.liquide e mezzi equivalenti | 297.662 | 278.489 | 569.611 |
| Passività finanziarie non correnti | (266.655) | (332.608) | (319.078) |
| Passività finanziarie correnti | (130.909) | (160.820) | (126.273) |
| Posizione Finanziaria Netta (Indebitamento Finanziario Netto)* | 94.939 | (108.432) | 237.910 |

* Si fa presente che la Posizione Finanziaria Netta così come indicata nella Comunicazione CONSOB DEM 6064293 del 28 luglio 2006, aggiornata sulla base del Richiamo di attenzione n. 5/21 del 29 aprile 2021, è evidenziata alla nota 20 delle Note Esplicative al Bilancio Consolidato semestrale abbreviato cui si rinvia.

La Posizione Finanziaria Netta al 30 giugno 2024 è pari a 94,9 milioni di euro, in miglioramento di 203,4 milioni di euro rispetto al 30 giugno 2023, principalmente per effetto del positivo flusso di cassa operativo e per i dividendi incassati su azioni quotate, al netto della distribuzione di dividendi.

Patrimonio Netto

Al 30 giugno 2024 il Patrimonio Netto complessivo risulta pari a 3,017 miliardi di euro (2,788 miliardi di euro al 31 dicembre 2023), di cui 1.698 miliardi di euro di competenza del Gruppo (1,532 miliardi di euro al 31 dicembre 2023). L'incremento del Patrimonio Netto di Gruppo pari a 166,6 milioni di euro è dovuto principalmente agli effetti derivanti dalla valorizzazione al fair value dei titoli in portafoglio, dal risultato positivo registrato nel periodo e agli effetti derivanti dall'applicazione dello IAS 29, al netto della conversione negativa dei bilanci in valuta estera e della distribuzione di dividendi.

Di seguito vengono riportati alcuni indici economici patrimoniali ritenuti maggiormente significativi ai fini di una valutazione sintetica dell'equilibrio economico patrimoniale del Gruppo:

* Valori percentuali

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| ROE* (Risultato netto/Patrimonio netto) | 4,74 | 4,94 |
| ROI* (Risultato operativo/ totale attivo) | 2,94 | 3,46 |
| ROS* (Risultato operativo/ricavi operativi) | 12,85 | 13,77 |
| Equity Ratio (Patrimonio netto/totale attivo) | 0,69 | 0,67 |
| Indice di liquidità (Attività correnti/Passività correnti) | 1,89 | 1,65 |
| Indice di struttura 1° (Patrimonio netto/Attività non correnti) | 0,96 | 0,97 |



Gli indici patrimoniali e finanziari evidenziano una forte solidità patrimoniale ed una buona capacità di far fronte agli impegni a breve scadenza utilizzando fonti a breve scadenza.

Gli indici economici ROI e ROS sono positivi ma in diminuzione rispetto al primo semestre 2023, per effetto del decremento della redditività operativa, come descritto in precedenza. L'indice ROE, positivo, è in diminuzione rispetto al corrispondente periodo del 2023 per effetto dell'incremento del Patrimonio Netto complessivo.

Andamento della gestione per settori di attività

- **GRUPPO CEMENTIR HOLDING**

| Valori in migliaia di Euro | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 | Δ % | 1° sem 2024 senza effetto iperinflazione (no IAS 29) | 1° sem 2023 senza effetto iperinflazione (no IAS 29) | Δ % |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|---------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------|
| | Ricavi Operativi | 811.824 | 840.681 | (3,4%) | 803.341 | 868.244 |
| Margine Operativo Lordo | 192.657 | 200.543 | (3,9%) | 181.856 | 202.374 | (10,1%) |
| Risultato Operativo | 125.160 | 138.543 | (9,7%) | 119.966 | 143.563 | (16,4%) |
| Risultato gestione finanziaria* | 19.750 | 8.769 | 127,6% | 22.145 | 12.225 | 81,1% |
| Risultato netto del Gruppo | 96.968 | 90.273 | 7,4% | 102.208 | 109.824 | (6,9%) |
| Posizione finanziaria netta (Indebitamento finanziario netto) ¹ | 55.451 | 10.951 | | | | |

*include il risultato della valutazione delle partecipazioni al patrimonio netto

I Ricavi operativi del Gruppo Cementir Holding sono pari a 811,8 milioni di Euro, (840,7 milioni di Euro nel primo semestre 2023), a seguito dell'andamento negativo dei ricavi in tutte le aree geografiche ad eccezione di Turchia ed Egitto, che sono state comunque impattate da un effetto cambio negativo.

Il Margine Operativo Lordo si è attestato a 192,7 milioni di Euro, in diminuzione del 3,9% rispetto ai 200,5 milioni di Euro del primo semestre 2023 a seguito dei minori risultati conseguiti in Nordic & Baltic, Asia Pacifico, Holding e Servizi solo in parte bilanciati dal migliore andamento del Belgio.

¹ Importo determinato secondo quanto richiesto dalla comunicazione Consob n.6064293 del 28 luglio 2006, aggiornata sulla base del Richiamo di attenzione n. 5/21 del 29 aprile 2022 in recepimento delle raccomandazioni contenute nel paragrafo 175 della raccomandazione ESMA 32-382-1138 del 4 marzo 2021.



Il Risultato netto della gestione finanziaria è positivo per 19,8 milioni di Euro (8,8 milioni di Euro nello stesso periodo dell'anno precedente) principalmente influenzato dai proventi netti su cambi.

Il Risultato netto di Gruppo è pari a 96,9 milioni di Euro, in aumento del 7,4% rispetto al primo semestre 2023 (90,3 milioni di Euro).

La Posizione Finanziaria Netta è pari a 55,4 milioni di Euro, in miglioramento di 44,4 milioni di Euro rispetto agli 11 milioni di Euro al 30 giugno 2023.

- **GRUPPO CALTAGIRONE EDITORE**

| <i>Valori in migliaia di euro</i> | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 | Var. % |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Ricavi operativi | 52.080 | 55.883 | (6,8%) |
| Margine operativo lordo | (2.568) | 491 | n.a. |
| Risultato operativo | (6.348) | (2.675) | (137,3%) |
| Risultato della gestione finanziaria | 14.712 | 10.834 | 35,8% |
| Risultato netto del Gruppo | 8.730 | 9.213 | (5,2)% |
| Posizione Finanziaria Netta (Indebitamento Finanziario Netto) | 33.360 | 12.698* | |

* al 31 dicembre 2023

Nei primi sei mesi del 2024 il Gruppo Caltagirone Editore ha registrato Ricavi Operativi per 52,1 milioni di Euro, in diminuzione del 6,8% rispetto al corrispondente periodo del 2023 (55,9 milioni di euro), per effetto della contrazione dei ricavi editoriali e pubblicitari.

Il Margine Operativo Lordo risulta negativo per 2,6 milioni di Euro (positivo per 491 mila Euro), influenzato dalla contrazione dei ricavi.

Il Risultato netto della gestione finanziaria è positivo per 14,7 milioni di Euro (10,8 milioni di Euro) influenzato positivamente dai dividendi percepiti su azioni quotate.

Il Risultato netto del Gruppo è positivo per 8,7 milioni di Euro (9,2 milioni di Euro del primo semestre 2023).

La posizione finanziaria netta risulta pari a 33,4 milioni di euro, in miglioramento di 20,7 milioni di euro rispetto al 31 dicembre 2023 (positiva per 12,7 milioni euro al 31 dicembre 2023), principalmente per effetto della vendita di azioni quotate e per l'incasso di dividendi su azioni quotate, al netto di investimenti in obbligazioni e della distribuzione di dividendi.



- **GRUPPO VIANINI LAVORI**

| <i>Valori in migliaia di euro</i> | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 | Var. % |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| Ricavi operativi | 111.132 | 45.709 | 143,1% |
| Margine operativo lordo | 9.367 | (2.070) | 552,2% |
| Risultato operativo | 8.709 | (2.473) | 452,1% |
| Risultato della gestione finanziaria* | (17) | 760 | (102,2%) |
| Risultato netto del Gruppo | 6.514 | (1.038) | 727,7% |
| Posizione Finanziaria Netta (Indebitamento Finanziario Netto) | 84.288 | 123.303** | |

* Include le valutazioni secondo il metodo del Patrimonio Netto

** al 31 dicembre 2023

Il Gruppo Vianini Lavori ha chiuso i primi sei mesi del 2024 con Ricavi Operativi pari a 111,1 milioni di euro, in crescita del 143,1% rispetto al primo semestre 2023 (45,7 milioni di euro) e un Margine Operativo Lordo pari a 9,4 milioni di euro in aumento rispetto al corrispondente periodo del 2023 (negativo per 2,1 milioni di euro). Tali risultati sono attribuibili all'avvio dei lavori relativi alle commesse aggiudicate nel corso dell'esercizio precedente.

Il Risultato netto di Gruppo è positivo per 6,5 milioni di euro (negativo per 1 milione di euro nel primo semestre 2023).

La posizione finanziaria netta risulta pari a 84,2 milioni di euro, in decremento di 39 milioni di euro rispetto al 31 dicembre 2023 (positiva per 123,3 milioni euro al 31 dicembre 2023), principalmente per effetto della distribuzione di dividendi.

Nel primo semestre del 2024 Vianini Lavori è risultata aggiudicataria – in qualità di socio assegnatario del Consorzio ETERIA – di tre gare ferroviarie, per complessivi 239 milioni di euro di incremento del portafoglio lavori della Capogruppo che al 30.06.2024, è pari a 1.732 milioni di euro.



- GRUPPO VIANINI**

Valori in migliaia di euro

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 | Var. % |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|---------|
| Ricavi Operativi | 5.343 | 4.967 | 7,6% |
| Margine Operativo Lordo | 3.106 | 2.346 | 32,4% |
| Risultato Operativo | 2.962 | 2.211 | 33,9% |
| Risultato della gestione finanziaria | (4.589) | (3.173) | (44,6%) |
| Risultato di Gruppo del periodo | (1.599) | (951) | (68,2) |
| <i>Posizione Finanziaria Netta/ (Indebitamento Finanziario Netto)</i> | (104.192) | (162.760)* | |

* al 31 dicembre 2023

I Ricavi Operativi del primo semestre 2024, pari a 5,3 milioni di euro, risultano in aumento del 7,6% rispetto al corrispondente periodo del 2023 (5 milioni di euro) principalmente per effetto dell'incremento dei Ricavi da locazione immobiliare.

Il Margine Operativo Lordo, si attesta a 3,1 milioni di euro, in aumento del 32,4% rispetto al primo semestre del 2023 (2,3 milioni di euro nel primo semestre 2023).

Il Risultato netto della Gestione Finanziaria, negativo per 4,6 milioni di euro (negativo per 3,2 milioni di euro al 30 giugno 2023), in aumento rispetto al corrispondente periodo precedente in ragione dell'incremento dei tassi di interesse parzialmente compensato dall'estinzione di alcuni finanziamenti intervenuta a seguito dell'aumento del capitale sociale.

Il Risultato netto del primo semestre 2024 è negativo per 1,6 milioni di euro (negativo per 951 mila euro nel primo semestre 2023).

L'Indebitamento finanziario netto è pari a 104,2 milioni di euro (162,7 milioni di euro al 31 dicembre 2023). La riduzione è consequenziale all'operazione di aumento di capitale sociale conclusasi nel mese di gennaio 2024.

Operazioni con parti correlate

Nel semestre in esame, la Capogruppo, sulla base del Regolamento Consob in materia di operazioni con parti correlate, adottato con delibera n.17221 del 12 marzo 2010, non ha concluso operazioni di maggior rilevanza né operazioni ordinarie rilevanti, come definite dal Regolamento stesso, tali da richiedere comunicazioni all'Autorità di Vigilanza.

Per quanto concerne le operazioni effettuate con "parti correlate" così come definite dal Principio Contabile IAS 24, ivi comprese le operazioni infragruppo, si precisa che le stesse rientrano nell'ordinario esercizio dell'attività operativa e della connessa attività finanziaria e sono regolate a condizioni equivalenti a quelle di mercato.



Le informazioni relative ai rapporti in essere al 30 giugno 2024 con parti correlate, ivi incluse quelle richieste dalla Comunicazione Consob del 28 luglio 2006, sono dettagliate nella Nota 31 del bilancio consolidato semestrale abbreviato.

Gestione dei rischi finanziari

L'attività del Gruppo Caltagirone è sottoposta genericamente a vari rischi finanziari: rischio di mercato (prezzo delle materie prime, oscillazione delle quotazioni azionarie e degli investimenti immobiliari), rischio di credito, rischio di cambio, rischio di tasso di interesse, rischio di liquidità, rischio ambiente e sicurezza, rischio cambiamento climatico e rischi relativi alla sicurezza informatica (cyber security). La gestione dei rischi finanziari del Gruppo si svolge nell'ambito di precise direttive di natura organizzativa che disciplinano la gestione degli stessi e il controllo di tutte le operazioni che hanno stretta rilevanza nella composizione delle attività e passività finanziarie e/o commerciali.

Nel corso del primo semestre 2024 non sono emersi rischi od incertezze di mercato sostanzialmente differenti rispetto a quelle evidenziate nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2023 e pertanto è rimasta invariata la relativa strategia di gestione.

Continuità aziendale

Non si rilevano problematiche riguardanti la continuità aziendale poiché, anche sulla base delle indicazioni contenute nel nuovo "Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza", il Gruppo è dotato di adeguati mezzi propri e di adeguate linee di credito e non presenta situazioni di incertezza tali da comprometterne la capacità di svolgimento dell'attività operativa.

Implicazioni delle tensioni geopolitiche sul bilancio consolidato semestrale

Il contesto macro-economico, già estremamente complesso per via delle diverse tematiche legate all'approvvigionamento di materie prime e delle pressioni inflazionistiche continua ad essere caratterizzato dalle tensioni tra Russia e Ucraina e dal rinnovato conflitto tra Israele e Palestina. Il Gruppo Caltagirone monitora costantemente il contesto internazionale, ma la differenziazione geografica contribuisce a limitare l'esposizione a un particolare mercato e/o valuta.

Offerta Pubblica di Acquisto (OPA) sulla controllata Vianini SpA

In data 9 maggio 2024 a seguito degli acquisti effettuati dalla controllata Capitolium S.r.l. ed in virtù delle partecipazioni già detenute direttamente e indirettamente dall'azionista di riferimento nell'Emittente, è stato reso noto dalla stessa Capitolium il superamento della soglia



del 90%. Per effetto di quanto sopra è sorto in capo a Capitolium e unitamente alle persone che agiscono di concerto con la stessa, l'obbligo di acquistare dai restanti azionisti dell'Emittente Vianini SpA che ne facciano richiesta, tutte le azioni ordinarie residue in circolazione nell'ambito dell'apposita procedura per l'adempimento dell'Obbligo di Acquisto che comporterà la revoca della quotazione delle azioni ordinarie dell'Emittente dal mercato regolamentato Euronext Milan organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. (c.d. delisting). Per tutte le informazioni inerenti, si fa riferimento alla sezione OPA del sito internet della controllata Vianini, <https://www.vianinispa.com/opa/comunicati-opa/>.

Evoluzione prevedibile della gestione

Di seguito si riporta l'evoluzione prevedibile della gestione dei diversi gruppi inclusi nel bilancio consolidato semestrale di Caltagirone SpA al 30 giugno 2024.

- ***Gruppo Cementir Holding***

Il Gruppo Cementir Holding prevede, alla luce dei risultati del primo semestre, di confermare gli obiettivi dichiarati relativamente al Margine Operativo Lordo, con effetti positivi sulla Posizione Finanziaria Netta.

- ***Gruppo Vianini Lavori***

Il Gruppo Vianini Lavori sarà concentrato sullo sviluppo del portafoglio lavori che genererà un significativo incremento del volume d'affari nel prossimo triennio.

Il Gruppo Vianini Lavori proseguirà, compatibilmente con l'andamento della domanda, nell'intensa attività di partecipazione a gare, sia direttamente che come socio assegnatario del Consorzio Eteria, con l'obiettivo di stabilizzare la crescita del fatturato, avendo cura di preservare la diversificazione del portafoglio lavori e di assicurare un'adeguata marginalità delle commesse acquisite.

- ***Gruppo Caltagirone Editore***

Il Gruppo Caltagirone Editore prosegue le iniziative di valorizzazione delle versioni multimediali e di miglioramento delle attività internet, finalizzate ad incrementare i nuovi flussi di pubblicità e ad acquisire nuovi lettori.

Il Gruppo Caltagirone Editore continuerà inoltre ad attuare misure volte al contenimento di tutti i costi di natura discrezionale e alla riduzione strutturale dei costi diretti e operativi.



- **Gruppo Vianini**

Il Gruppo Vianini persegue l'attività di razionalizzazione del portafoglio immobiliare, dismettendo gli asset non strategici, nonché consolidando e incrementando il volume dei clienti esistenti.

Altre Informazioni

Al 30 giugno 2024 l'organico del Gruppo comprendeva 3.845 unità (3.749 unità al 31 dicembre 2023).

Nel corso del semestre la Capogruppo non ha sottoscritto né alienato azioni proprie e azioni di Società controllate nemmeno per il tramite di Società fiduciarie.

La Capogruppo non è soggetta ad attività di direzione e coordinamento ai sensi della normativa vigente avendo completa autonomia sulle decisioni prese dal proprio organo amministrativo.

Corporate Governance

L'assemblea ordinaria degli Azionisti del 6 maggio 2024 ha nominato il nuovo Consiglio di Amministrazione, composto da 10 membri, che resterà in carica per il triennio 2024 - 2026 fino all'approvazione del bilancio al 31.12.2026. Sono stati eletti: Francesco Gaetano Caltagirone, Alessandro Caltagirone, Azzurra Caltagirone, Francesco Caltagirone, Nobile Francesca Comello, Saverio Caltagirone, Mario Delfini, Elena De Simone, Sarah Moscatelli e Filomena Passeggio.

Il Consiglio di Amministrazione del 15 maggio 2024 ha confermato Francesco Gaetano Caltagirone nella carica di Presidente e Azzurra Caltagirone nella carica di Vice Presidente. Nella stessa riunione Il Consiglio ha confermato Fabrizio Caprara quale dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili ai sensi dell'art.23 dello Statuto Sociale e dell'art.154 del TUF.



Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del semestre

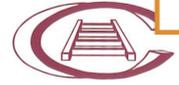
Con riferimento alla procedura per l'adempimento dell'obbligo di acquisto avente ad oggetto tutte le azioni ordinarie residue in circolazione di Vianini S.p.A., la controllata Capitolium Srl in data 29 luglio 2024 ha reso noto che, in conseguenza delle adesioni alla procedura e delle azioni ordinarie di Vianini acquistate dalla stessa al di fuori della procedura in conformità alla normativa applicabile, ed unitamente alle persone che agiscono di concerto, è giunta a detenere complessivamente n.103.392.761 azioni ordinarie di Vianini pari al 98,124% del Capitale Sociale dell'Emittente. In considerazione del raggiungimento di una partecipazione superiore al 95% del Capitale Sociale di Vianini SpA, Capitolium eserciterà il diritto di acquisto delle ulteriori azioni residue e, al 5 agosto, unitamente alle persone che agiscono di concerto, giungerà a detenere il 100% della Vianini SpA; in pari data Borsa Italiana disporrà la revoca delle quotazioni su Euronext Milan delle azioni Vianini.

Roma, 30 luglio 2024

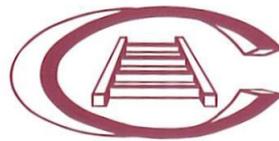
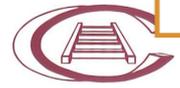
Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Cav. Lav. Francesco Gaetano Caltagirone



PAGINA IN BIANCO



CALTAGIRONE SpA

BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO

30 giugno 2024



SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA CONSOLIDATA

ATTIVITA'

(in migliaia di Euro)

| | note | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Attività Immateriali a vita utile definita | 1 | 193.893 | 189.086 |
| Attività immateriali a vita utile indefinita e avviamento | 2 | 526.136 | 497.894 |
| Immobili, impianti e macchinari | 3 | 994.781 | 959.454 |
| Investimenti Immobiliari | 4 | 385.559 | 361.215 |
| Partecipazioni valutate al Patrimonio Netto | 5 | 46.331 | 43.625 |
| Partecipazioni e titoli non correnti | 6 | 830.341 | 674.748 |
| Attività finanziarie non correnti | 7 | 305 | 290 |
| Altre attività non correnti | 8 | 433 | 615 |
| Imposte differite attive | 9 | 154.342 | 143.510 |
| TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI | | 3.132.121 | 2.870.437 |
| Rimanenze | 10 | 248.058 | 234.957 |
| Attività derivanti da contratto | 11 | 54.639 | 30.609 |
| Crediti commerciali | 12 | 423.887 | 288.585 |
| di cui verso parti correlate | | 103.041 | 57.151 |
| Attività finanziarie correnti | 13 | 194.841 | 113.649 |
| di cui verso parti correlate | | 53.971 | 35.086 |
| Attività per imposte correnti | 14 | 11.609 | 7.159 |
| Altre attività correnti | 15 | 31.719 | 28.874 |
| di cui verso parti correlate | | 996 | 75 |
| Disponibilità liquide e mezzi equivalenti | 16 | 297.662 | 569.611 |
| Attività destinate alla vendita | 17 | - | 14.487 |
| TOTALE ATTIVITA' CORRENTI | | 1.262.415 | 1.287.931 |
| TOTALE ATTIVITA' | | 4.394.536 | 4.158.368 |



SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA CONSOLIDATA

PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'

(in migliaia di Euro)

| | note | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| Capitale sociale | | 120.120 | 120.120 |
| Riserve | | 1.501.887 | 1.280.407 |
| Utile (Perdita) dell'esercizio di Gruppo | | 76.179 | 131.065 |
| Patrimonio Netto del Gruppo | | 1.698.186 | 1.531.592 |
| Riserve | | 1.252.105 | 1.126.329 |
| Utile (Perdita) dell'esercizio di azionisti Terzi | | 66.927 | 130.521 |
| Patrimonio Netto di azionisti Terzi | | 1.319.032 | 1.256.850 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO | 18 | 3.017.218 | 2.788.442 |
| Benefici ai dipendenti | 19 | 33.409 | 33.405 |
| Fondi non correnti | 20 | 26.108 | 26.219 |
| Passività finanziarie non correnti | 21 | 266.655 | 319.078 |
| di cui verso parti correlate | | 9.970 | 11.596 |
| Altre passività non correnti | 23 | 1.240 | 1.239 |
| Imposte differite passive | 9 | 210.309 | 182.209 |
| TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI | | 537.721 | 562.150 |
| Fondi correnti | 20 | 11.971 | 13.117 |
| Passività derivanti da contratto | 11 | 172.718 | 127.897 |
| Debiti commerciali | 22 | 373.598 | 390.924 |
| di cui verso parti correlate | | 66.233 | 30.467 |
| Passività finanziarie correnti | 21 | 130.909 | 126.273 |
| di cui verso parti correlate | | 13.458 | 13.670 |
| Debiti per imposte correnti | 9 | 30.342 | 24.863 |
| Altre passività correnti | 23 | 120.059 | 124.702 |
| di cui verso parti correlate | | 345 | 1.769 |
| TOTALE PASSIVITA' CORRENTI | | 839.597 | 807.776 |
| TOTALE PASSIVITA' | | 1.377.318 | 1.369.926 |
| TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA' | | 4.394.536 | 4.158.368 |



CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

(in migliaia di Euro)

| | note | 1° sem. 2024 | 1° sem. 2023 |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Ricavi | | 974.491 | 941.777 |
| di cui verso parti correlate | | 20.700 | 18.479 |
| Variazione delle rimanenze | | 4.832 | 6.036 |
| Incrementi per lavori interni | | 490 | 729 |
| Altri ricavi operativi | | 26.285 | 27.817 |
| di cui verso parti correlate | | 3.477 | 1.927 |
| TOTALE RICAVI OPERATIVI | 24 | 1.006.098 | 976.359 |
| Costi per materie prime | 25 | (351.699) | (383.795) |
| Costi del Personale | 19 | (142.129) | (131.780) |
| Altri Costi operativi | 25 | (310.704) | (260.361) |
| di cui verso parti correlate | | (60.516) | (36.574) |
| TOTALE COSTI OPERATIVI | | (804.532) | (775.936) |
| MARGINE OPERATIVO LORDO | | 201.565 | 200.423 |
| Ammortamenti | | (53.911) | (47.340) |
| Ammortamenti beni in leasing | | (17.762) | (18.307) |
| Accantonamenti | | (350) | (239) |
| Altre svalutazioni | | (300) | (44) |
| Totale ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti | 26 | (72.323) | (65.930) |
| RISULTATO OPERATIVO | | 129.242 | 134.493 |
| RIS. NETTO DELLE PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL PATRIMONIO NETTO | 5-27 | 50 | 2.542 |
| Proventi finanziari | | 86.167 | 65.706 |
| di cui verso parti correlate | | (935) | - |
| Oneri finanziari | | (28.228) | (23.658) |
| di cui verso parti correlate | | (116) | (221) |
| Proventi/Oneri netti da iperinflazione | | (2.504) | (3.684) |
| RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA | 28 | 55.435 | 38.364 |
| RISULTATO ANTE IMPOSTE | | 184.726 | 175.399 |
| Imposte | 9 | (41.620) | (47.575) |
| RISULTATO DEL PERIODO | | 143.106 | 127.824 |
| Utile (Perdita) di Gruppo | | 76.179 | 68.883 |
| Utile (Perdita) di Terzi | | 66.927 | 58.941 |
| . | | | |
| Utile (perdita) base e diluito per azione | 30 | 0,634 | 0,573 |



CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO CONSOLIDATO

(in migliaia di Euro)

| | note | 1° sem. 2024 | 1° sem. 2023 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|-----------------|
| Utile/(Perdita) dell'esercizio rilevato a Conto Economico | | 143.106 | 127.824 |
| Altre componenti del conto economico complessivo: | | | |
| Componenti che non saranno mai riclassificate nell'utile (perdita) dell'esercizio | | | |
| Effetto utili/(perdite) attuariali dei piani a benefici definiti al netto dell'effetto fiscale | | (227) | (155) |
| Utili/(perdite) dalla rideterminazione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale | | 124.821 | 56.257 |
| Utili/(perdite) dalla cessione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale al netto dell'effetto fiscale | | 3.327 | - |
| Componenti che possono essere riclassificate successivamente nell'utile (perdita) dell'esercizio | | | |
| Variazione riserva di conversione delle imprese estere | | (45.368) | (123.547) |
| Effetto valutazione delle partecipazioni con il metodo del Patrimonio Netto | | - | 405 |
| Utili/(perdite) da valutazione al Fair Value degli strumenti finanziari derivati al netto dell'effetto fiscale | | (997) | (2.274) |
| Totale altre componenti del conto economico complessivo | 29 | 81.555 | (69.314) |
| Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio | | 224.662 | 58.510 |
| Attribuibile a: | | | |
| Soci controllanti | | 153.129 | 53.101 |
| Interessenze di pertinenza di Terzi | | 71.532 | 5.409 |



PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DI PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO

| <i>(in migliaia di euro)</i> | Capitale Sociale | Riserve | | | Risultato dell'esercizio di Gruppo | Totale | Patrimonio Netto di terzi | Totale Patrimonio Netto |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------------|------------------|------------------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------|
| | | Riserva Legale | Riserva Fair Value | Altre Riserve | | | | |
| Saldo al 1° gennaio 2023 | 120.120 | 24.024 | 38.475 | 1.070.522 | 111.283 | 1.364.424 | 1.178.956 | 2.543.380 |
| Risultato esercizio precedente a nuovo | | | | 111.283 | (111.283) | - | | - |
| Dividendi distribuiti | | | | (18.018) | | (18.018) | (21.291) | (39.309) |
| Somme a disposizione del CDA | | | | (732) | | (732) | | (732) |
| Variazione perimetro di consolidamento | | | | 4.157 | | 4.157 | (12.402) | (8.245) |
| Totale operazioni con gli azionisti | - | - | - | 96.690 | (111.283) | (14.593) | (33.693) | (48.286) |
| Differenza cambio | | | | (53.724) | | (53.724) | (69.823) | (123.547) |
| Adeguamento partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto | | | | (79) | | (79) | 484 | 405 |
| Variazione netta riserva strumenti finanziari derivati | | | | (1.306) | | (1.306) | (968) | (2.274) |
| Variazione netta riserva fair value | | | 39.482 | | | 39.482 | 16.775 | 56.257 |
| Variazione netta riserva TFR | | | | - | | - | - | - |
| Variazione altre riserve | | | | (155) | | (155) | - | (155) |
| Risultato dell'esercizio | | | | | 68.883 | 68.883 | 58.941 | 127.824 |
| Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio | - | - | 39.482 | (55.264) | 68.883 | 53.101 | 5.409 | 58.510 |
| Rivalutazione monetaria del periodo | | | | 15.333 | | 15.333 | 17.663 | 32.996 |
| Variazione di perimetro | | | | | | - | | - |
| Altre variazioni | | | | 3.610 | | 3.610 | (4.744) | (1.134) |
| Saldo al 30 giugno 2023 | 120.120 | 24.024 | 77.957 | 1.130.892 | 68.883 | 1.421.876 | 1.163.590 | 2.585.466 |
| Saldo al 1° gennaio 2024 | 120.120 | 24.024 | 101.637 | 1.154.746 | 131.065 | 1.531.592 | 1.256.850 | 2.788.442 |
| Risultato esercizio precedente a nuovo | | | | 131.065 | (131.065) | - | | - |
| Dividendi distribuiti | | | | (30.030) | | (30.030) | (44.377) | (74.407) |
| Somme a disposizione del CDA | | | | (558) | | (558) | | (558) |
| Variazione perimetro di consolidamento | | | | 8.610 | | 8.610 | (6.155) | 2.455 |
| Totale operazioni con gli azionisti | - | - | - | 109.087 | (131.065) | (21.978) | (50.532) | (72.510) |
| Differenza cambio | | | | (19.332) | | (19.332) | (26.036) | (45.368) |
| Variazione netta riserva strumenti finanziari derivati | | | | (480) | | (480) | (517) | (997) |
| Variazione netta riserva fair value | | | 95.505 | | | 95.505 | 29.316 | 124.821 |
| Variazione netta riserva TFR | | | | (99) | | (99) | (128) | (227) |
| Variazione altre riserve | | | | 1.357 | | 1.357 | 1.970 | 3.327 |
| Risultato dell'esercizio | | | | | 76.179 | 76.179 | 66.927 | 143.106 |
| Utile/(Perdita) Complessivo rilevato nell'esercizio | - | - | 95.505 | (18.554) | 76.179 | 153.129 | 71.532 | 224.662 |
| Rivalutazione monetaria del periodo | | | | 35.288 | | 35.288 | 40.988 | 76.276 |
| Altre variazioni | | | | 155 | | 155 | 194 | 349 |
| Saldo al 30 giugno 2024 | 120.120 | 24.024 | 197.142 | 1.280.722 | 76.179 | 1.698.186 | 1.319.032 | 3.017.218 |



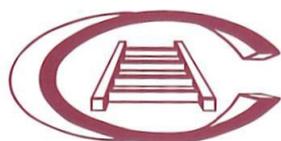
RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

in migliaia di euro

| | Note | 1° sem. 2024 | 1° sem. 2023 |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| Disponibilita' e mezzi equivalenti anno precedente | 16 | 569.611 | 413.333 |
| Utile (Perdita) del periodo | | 143.106 | 127.824 |
| Ammortamenti | 26 | 71.673 | 65.647 |
| (Rivalutazioni) e Svalutazioni | 26 | (14.261) | 2.126 |
| Risultato netto della valutazione partecipazioni al PN | 5 | (50) | (2.542) |
| Risultato netto della gestione finanziaria | 27 | (44.694) | (42.048) |
| (Plusvalenze) Minusvalenze da Alienazioni | | (239) | (4.408) |
| Imposte su reddito | 9 | 41.620 | 37.067 |
| Variazione Fondi per Dipendenti | 19 | (247) | (2.208) |
| Variazione Fondi non correnti/correnti | 20 | (876) | 516 |
| Flusso di cassa operazioni prima variazioni capitale circolante | | 196.032 | 181.974 |
| (Inc.) Decremento Rimanenze e Attività derivanti da contratto | 10/11 | (39.957) | (25.041) |
| Incremento / (Decremento) Passività derivanti da contratto | 21 | 44.821 | 22.151 |
| (Incremento) / Decremento Crediti Commerciali | 12 | (139.967) | (98.345) |
| Inc. (Decremento) Debiti Commerciali | 22 | (11.489) | (71.802) |
| Variazione altre attività e passività correnti e non correnti | 8/15/23 | (6.295) | 23.588 |
| Variazioni imposte correnti e differite | 9/14 | (1.296) | 5.477 |
| Flusso di cassa operativo | | 41.850 | 38.002 |
| Dividendi incassati | 27 | 43.467 | 35.237 |
| Interessi incassati | | 10.481 | 5.431 |
| Interessi pagati | | (10.356) | (10.064) |
| Altri proventi (oneri) incassati/pagati | | (3.399) | (1.139) |
| Imposte pagate | 9 | (28.824) | (19.009) |
| A) Flusso di cassa da att. operative | | 53.219 | 48.458 |
| Investimenti in Attività Immateriali | 1 | (11.058) | (4.367) |
| Investimenti in Attività Materiali | 3 | (59.453) | (41.789) |
| Investimenti in Partecipazioni e Titoli Non Correnti | 5/6/33 | (71.418) | (17.644) |
| Realizzo Vendita Attività Immateriali e Materiali | 1/3 | 1.723 | 12.734 |
| Realizzo Vendita di Partecipazioni e Titoli non correnti | 6 | 29.446 | - |
| Variazioni Attività Fin. non correnti | 7 | (15) | 241 |
| Variazioni Attività Fin. correnti | 13 | (73.496) | (35.023) |
| Altre Var. Attiv. Investimento | | 14.487 | - |
| B) Flusso di cassa da att. di investimento | | (169.784) | (85.848) |
| Variazioni Passività Fin. non correnti | 21 | (52.524) | (8.749) |
| Variazioni Passività Fin. correnti | 21 | (23.120) | (29.483) |
| Dividendi Distribuiti | 18 | (80.705) | (39.310) |
| Altre variazioni | | 2.077 | (8.245) |
| C) Flusso di cassa da att. finanz. | | (154.271) | (85.786) |
| D) Differenze Cambio Disponibilità Liquide e Mezzi Equiv. | | (1.112) | (11.668) |
| Variazione netta delle disponibilita' e mezzi equivalenti (A)B+C+D) | | (271.949) | (134.844) |
| Disponibilita' e mezzi equivalenti anno in corso | 16 | 297.662 | 278.489 |



PAGINA IN BIANCO



CALTAGIRONE SpA

NOTE ESPLICATIVE AL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO

30 giugno 2024



Informazioni generali

La Caltagirone SpA (la Capogruppo) è una società per azioni operante attraverso le società controllate nei settori del cemento, dell'editoria, dei grandi lavori e immobiliare, con sede legale a Roma (Italia), Via Barberini n. 28.

Al 30 giugno 2024, gli azionisti in possesso di azioni in misura superiore al 3% del capitale sociale, così come risulta dal libro dei soci, dalle comunicazioni ricevute ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs n. 58 del 24 febbraio 1998, e dalle altre informazioni a disposizione sono:

1. Francesco Gaetano Caltagirone n. 105.217.025 azioni (87,593%)

La predetta partecipazione è detenuta:

Indirettamente tramite le Società:

- Finanziaria Italia 2005 SpA (53,914%)
- FGC SpA (33,30%)
- FINCAL SpA (0,379%)

Alla data della presente Relazione, la controllante ultima è la FGC SpA, per effetto delle azioni detenute direttamente e per il tramite delle proprie controllate.

Il Bilancio Consolidato Semestrale abbreviato al 30 giugno 2024 include il Bilancio Semestrale abbreviato della Capogruppo e delle sue controllate (insieme denominate il "Gruppo"). Per il consolidamento sono state utilizzate le situazioni contabili alla stessa data predisposte dagli Amministratori delle singole società consolidate.

Il presente Bilancio Consolidato Semestrale abbreviato è stato autorizzato alla pubblicazione dagli Amministratori in data 30 luglio 2024.

Conformità ai principi contabili IFRS/IAS

Il bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2024 del Gruppo Caltagirone, redatto sul presupposto della continuità aziendale della Capogruppo e delle imprese controllate, è stato predisposto ai sensi dell'art. 154-ter, comma 3, del Decreto Legislativo n.58/1998 e successive modifiche ed integrazioni ed è stato predisposto ai sensi degli art. 2 e 3 del D.Lgs. 38/2005 in conformità agli International Financial Reporting Standards (IFRS), ed alle interpretazioni dell'International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) e dello Standing Interpretations Committee (SIC), omologati dalla Commissione Europea e in vigore alla data di bilancio, nonché ai precedenti International Accounting Standard (IAS). Per semplicità l'insieme di tutti i principi e delle interpretazioni è di seguito definito con "IFRS".



In particolare, tale bilancio consolidato semestrale abbreviato, predisposto in conformità allo IAS 34, non comprende tutte le informazioni richieste dal bilancio annuale e deve essere letto unitamente al bilancio consolidato per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 depositato presso la sede della società Caltagirone S.p.A. in via Barberini n. 28 Roma e disponibile sul sito internet www.caltagironespa.it.

I prospetti contabili sono conformi a quelli che compongono il Bilancio annuale in applicazione della versione aggiornata dello IAS 1 – Presentazione del Bilancio.

I principi contabili adottati nella redazione del presente Bilancio consolidato semestrale abbreviato sono gli stessi utilizzati per il bilancio consolidato annuale del Gruppo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, ad eccezione di quelli specificatamente applicabili alle situazioni intermedie, ed a quelli descritti nel successivo paragrafo “Principi contabili ed emendamenti agli standard adottati dal Gruppo” aventi efficacia dal 1° gennaio 2024.

Criteri di presentazione

Il bilancio consolidato semestrale abbreviato è presentato in euro e tutti i valori sono espressi in migliaia di euro, tranne quando espressamente indicato. È costituito dalla Situazione Patrimoniale-Finanziaria Consolidata, dal Conto Economico Consolidato, dal Conto Economico Complessivo Consolidato, dal prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto consolidato, dal Rendiconto Finanziario Consolidato e dalle Note Esplicative.

Si specifica che la Situazione Patrimoniale – Finanziaria è presentata in base allo schema che prevede la distinzione delle attività e delle passività in correnti e non correnti. Il Conto Economico e il Conto Economico Complessivo sono classificati in base alla natura dei costi; il Conto Economico Complessivo, partendo dal risultato del periodo, espone gli effetti degli utili e delle perdite rilevati direttamente a Patrimonio Netto; il Prospetto delle variazioni di Patrimonio Netto rappresenta le variazioni intervenute nel periodo nelle singole voci che compongono il Patrimonio netto mentre il Rendiconto Finanziario è presentato utilizzando il metodo indiretto.

Gli IFRS sono stati applicati coerentemente con le indicazioni fornite nel “*Framework for the preparation and presentation of financial statements*” e non si sono verificate criticità che abbiano richiesto il ricorso a deroghe ai sensi dello IAS 1, paragrafo 17.

Si ricorda che la CONSOB con comunicazione n. DEM/6064293 del 28/7/2006 ha richiesto che nei citati prospetti di bilancio vengano evidenziate, qualora di importo significativo, sottovoci aggiuntive a quelle già specificatamente richieste dallo IAS 1 e negli altri principi internazionali al fine di evidenziare distintamente dalle voci di riferimento gli ammontari delle



posizioni e delle transazioni con parti correlate nonché relativamente al conto economico i componenti positivi o negativi di reddito derivanti da operazioni non ricorrenti, inusuali o atipiche.

Nel primo semestre 2024 non si sono verificate operazioni non ricorrenti, inusuali o atipiche.

Le attività e passività sono esposte separatamente e senza operare compensazioni.

TURCHIA – economia iperinflazionata: impatti per l’applicazione dello IAS 29

A partire da aprile 2022 l’economia turca è considerata iperinflazionata in base ai criteri stabiliti dallo “IAS 29 - Rendicontazione contabile in economie iperinflazionate”.

Ai fini della predisposizione del presente Bilancio consolidato semestrale abbreviato e in accordo con quanto disposto dallo IAS 29, talune voci non monetarie incluse nelle situazioni patrimoniali delle società partecipate in Turchia e le voci di conto economico sono state rimisurate applicando l’indice generale dei prezzi al consumo ai dati storici, al fine di riflettere le modifiche al potere di acquisto della lira turca alla data di chiusura dei bilanci delle stesse.

Tenendo presente che il Gruppo Caltagirone ha acquisito il controllo delle società turche a settembre 2001, e che le stesse hanno applicato l’iperinflazione fino al 31.12.2004, la rimisurazione dei dati patrimoniali non monetari dei bilanci di tali società è stata effettuata applicando gli indici di inflazione a partire da tale data.

Di seguito si riportano i livelli cumulati degli indici generali dei prezzi al consumo:

- Dal 1° gennaio 2005 al 31 dicembre 2023: 1.533%
- Dal 1° gennaio 2024 al 30 giugno 2024: 20%

Gli effetti contabili di tale adeguamento, oltre a essere già riflessi nella situazione patrimoniale di apertura al 1° gennaio 2024, recepiscono le variazioni del periodo. In particolare, l’effetto relativo alla ri-misurazione delle attività e passività non monetarie, delle poste di patrimonio netto, nonché delle componenti di conto economico rilevate nel corso del primo semestre 2024 è stato rilevato in una apposita voce di conto economico tra i proventi e oneri finanziari. Il relativo effetto fiscale delle attività non monetarie è stato rilevato tra le imposte del periodo.

Per tener conto dell’impatto dell’iperinflazione anche sul corso monetario della valuta locale, i saldi dei conti economici espressi in valuta iper-inflazionata sono stati convertiti in Euro, valuta di presentazione del Gruppo Caltagirone, applicando il tasso di cambio di chiusura del periodo anziché quello medio del periodo, in linea con quanto richiesto dallo IAS 21 di riportare tali ammontari ai valori correnti.

Nel corso del primo semestre 2024 l’applicazione dello IAS 29 ha comportato la rilevazione di un onere finanziario netto (al lordo delle imposte) pari a 2,5 milioni di Euro.



Di seguito si riportano gli effetti dello IAS 29 sulle principali voci di Conto economico del primo semestre 2024, differenziando per queste ultime tra la rivalutazione effettuata in base agli indici generali dei prezzi al consumo e l'applicazione del tasso di cambio finale, anziché del tasso di cambio medio del periodo, secondo quanto previsto dallo IAS 21 per le economie iperinflazionate:

| (Euro '000) | Effetto IAS 29* | Effetto IAS 21** | Totale Effetto |
|----------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| TOTALE RICAVI OPERATIVI | 27.319 | (4.304) | 23.015 |
| TOTALE COSTI OPERATIVI | (15.694) | 3.480 | (12.215) |
| MARGINE OPERATIVO LORDO | 11.625 | (824) | 10.801 |
| Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti | (5.716) | 109 | (5.607) |
| RISULTATO OPERATIVO | 5.909 | (715) | 5.194 |
| RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA | (2.384) | (11) | (2.395) |
| RISULTATO ANTE IMPOSTE | 3.525 | (726) | 2.800 |
| Imposte del periodo | (10.853) | 3.472 | (7.381) |
| RISULTATO DEL PERIODO | (7.328) | 2.746 | (4.582) |
| Attribuibile a: | | | |
| Interessenza di pertinenza dei Terzi | (3.395) | 1.326 | (2.069) |
| Soci della controllante | (3.933) | 1.420 | (2.513) |

* I dati riportati in questa colonna rappresentano gli effetti dell'applicazione dello IAS 29 sul Conto Economico consolidato intermedio

** I dati riportati in questa colonna rappresentano la differenza tra l'applicazione dei tassi di cambio finali, come richiesto dallo IAS 21 per l'economia iperinflazionata, e il tasso di cambio medio del periodo

Conversione dei bilanci delle imprese estere

I principali tassi di cambio utilizzati per la conversione in Euro dei bilanci delle imprese con valuta funzionale diversa dall'Euro, sono i seguenti:



| | 1° semestre 2024 | | 31 dicembre 2023 | 1° semestre 2023 |
|----------------------------|------------------|--------|------------------|------------------|
| | Finale | Medio | Finale | Medio |
| Lira turca – TRY * | 35,19 | 34,24 | 32,65 | 21,57 |
| Dollaro USA – USD | 1,07 | 1,08 | 1,11 | 1,08 |
| Sterlina inglese – GBP | 0,85 | 0,85 | 0,87 | 0,88 |
| Sterlina egiziana – EGP | 51,21 | 44,64 | 34,24 | 32,66 |
| Corona danese – DKK | 7,46 | 7,46 | 7,45 | 7,45 |
| Corona islandese – ISK | 148,90 | 149,48 | 150,50 | 151,09 |
| Corona norvegese – NOK | 11,40 | 11,49 | 11,24 | 11,32 |
| Corona svedese – SEK | 11,36 | 11,39 | 11,10 | 11,33 |
| Ringgit malese - MYR | 5,05 | 5,11 | 5,08 | 4,82 |
| Yuan renminbi cinese - CNY | 7,77 | 7,80 | 7,85 | 7,49 |

(*) Per le controllate turche si rimanda al paragrafo "Turchia – economia iperinflazionata: impatti per l'applicazione dello IAS 29".

Principi contabili ed emendamenti agli standard adottati dal Gruppo

Principi contabili in vigore dal 1° gennaio 2024

Il seguente elenco illustra i nuovi principi contabili e interpretazioni approvati dallo IASB, omologati in Europa e in vigore a partire dal 1° gennaio 2024:

| | Omologato dall'UE | Data di efficacia |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Amendments to IAS 1 Presentation of Financial Statements: | | |
| • Classification of Liabilities as Current or Noncurrent; | Si | Esercizi che iniziano a partire dal 1° gennaio 2024 |
| • Classification of Liabilities as Current or Noncurrent - Deferral of Effective Data; and | | |
| • Non-current Liabilities with Covenants | | |
| Amendments to IFRS 16 Leases: Lease Liability in a Sale and Leaseback | SI | Esercizi che iniziano a partire dal 1° gennaio 2024 |
| Amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows and IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures: Supplier Finance Arrangements | SI | Immediatamente e per gli esercizi che iniziano a partire dal 1° gennaio 2024 |

Si precisa che l'adozione di queste modifiche non ha avuto impatti significativi sul Bilancio Consolidato Semestrale abbreviato.

Principi contabili non ancora applicabili, in quanto non omologati dall'Unione Europea

Alla data di approvazione del Bilancio Consolidato, i seguenti principi contabili ed emendamenti non sono ancora stati omologati dall'UE:

| | Omologato dall'UE | Data di efficacia |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| Amendments to the Classification and Measurement of Financial Instruments | NO | Esercizi che iniziano a partire dal 1 gennaio 2026 |
| (Amendments to IFRS 9 and IFRS 7) (issued on 30 May 2024) | | |
| Amendments to IAS 21 The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates: Lack of Exchangeability (issued on 15 August 2023) | NO | Esercizi che iniziano a partire dal 1 gennaio 2025 |



Gli eventuali riflessi che i principi contabili, gli emendamenti e le interpretazioni di prossima applicazione potranno avere sull'informativa finanziaria del Gruppo sono in corso di approfondimento e valutazione.

Non si prevede che gli standards abbiano un impatto significativo sul bilancio consolidato semestrale abbreviato del Gruppo.

Con riferimento al Decreto Legislativo 209/23 per il recepimento delle misure globali del Pillar 2 - BEPS 2.0 (GloBE Rules) nel proprio ordinamento interno e alla Direttiva UE n. 2022/2523 del 14 dicembre 2022 finalizzata al recepimento delle regole del Pillar 2 OCSE, il Gruppo, congiuntamente alla controllante FGC SpA (identificata come Ultimate Parent Entity ai fini della norma e quindi responsabile del pagamento di eventuali top-up tax), ha effettuato un'analisi preliminare delle imposte sul reddito pagate in tutti i Paesi in cui opera sulla base del Country by Country Report e, anche ai sensi dei Safe Harbours transitori dove applicabili, non ha identificato effetti fiscali potenziali significativi.

PRINCIPI DI CONSOLIDAMENTO

Area di consolidamento

Per l'elenco delle partecipazioni incluse nell'area di consolidamento e per la relativa modalità di consolidamento si fa riferimento al prospetto allegato alle presenti Note esplicative. Si rimanda alla nota n. 33 per le acquisizioni e cessioni del periodo.

Uso di stime

La predisposizione del Bilancio Consolidato Semestrale Abbreviato richiede da parte degli Amministratori l'applicazione di principi e metodologie contabili che, in talune circostanze, si basano su difficili e soggettive valutazioni e stime basate sull'esperienza storica ed assunzioni che vengono di volta in volta considerate ragionevoli e realistiche in funzione delle relative circostanze. L'applicazione di tali stime ed assunzioni influenza gli importi riportati nei prospetti di bilancio, nonché l'informativa fornita. I risultati finali per le quali sono state utilizzate le suddette stime ed assunzioni possono differire da quelli riportati nei bilanci del periodo di formulazione della stima a causa dell'incertezza che caratterizza le assunzioni e le condizioni sulle quali si basano le stime.

Le stime e le assunzioni sono riviste periodicamente e gli effetti di ogni variazione sono riflessi a conto economico, qualora la stessa interessi solo quel periodo. Nel caso in cui la revisione interessi periodi sia correnti sia futuri (ad esempio la revisione della vita utile delle



immobilizzazioni), la variazione è rilevata nel periodo in cui la revisione viene effettuata e nei relativi periodi futuri.

Alcuni processi valutativi, in particolare la determinazione di eventuali riduzioni di valore delle attività immobilizzate nonché le misurazioni del fair value degli investimenti immobiliari, sono generalmente effettuati in modo completo solo in sede di redazione del bilancio annuale, quando sono disponibili tutte le informazioni necessarie, salvo i casi in cui vi siano indicatori che richiedano un'immediata valutazione di eventuali perdite durevoli di valore o variazioni significative di fair value.

Analogamente, le valutazioni attuariali necessarie per la determinazione dei Piani per i benefici ai dipendenti in base alle disposizioni contenute nel principio contabile IAS 19 sono elaborate in occasione della predisposizione del bilancio annuale.

Le imposte sul reddito sono calcolate sulla base della miglior stima dell'aliquota media attesa a livello consolidato per l'intero esercizio.

Gestione dei rischi finanziari

L'attività del Gruppo Caltagirone è sottoposta genericamente a vari rischi finanziari: rischio di mercato (prezzo delle materie prime, oscillazione delle quotazioni azionarie e degli investimenti immobiliari), rischio di credito, rischio di cambio, rischio di tasso di interesse, rischio di liquidità, rischio ambiente e sicurezza, rischio cambiamento climatico e rischi relativi alla sicurezza informatica (cyber security). La gestione dei rischi finanziari del Gruppo si svolge nell'ambito di precise direttive di natura organizzativa che disciplinano la gestione degli stessi e il controllo di tutte le operazioni che hanno stretta rilevanza nella composizione delle attività e passività finanziarie e/o commerciali.

Nel corso del primo semestre 2024 non sono emersi rischi od incertezze di mercato sostanzialmente differenti rispetto a quelle evidenziate nel bilancio chiuso al 31 dicembre 2023 e pertanto è rimasta invariata la relativa strategia di gestione.

Continuità aziendale

Non si rilevano problematiche riguardanti la continuità aziendale poiché, anche sulla base delle indicazioni contenute nel nuovo "Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza", il Gruppo è dotato di adeguati mezzi propri e di adeguate linee di credito e non presenta situazioni di incertezza tali da comprometterne la capacità di svolgimento dell'attività operativa.

Valore del Gruppo



La capitalizzazione in Borsa del titolo Caltagirone risulta attualmente inferiore al patrimonio netto contabile del Gruppo (capitalizzazione in Borsa al 30 giugno 2024 pari a 691,9 milioni di euro a fronte di un Patrimonio Netto di competenza del Gruppo di 1,698 miliardi di euro), significativamente distante dalla valutazione basata sui fondamentali del Gruppo espressa dal valore economico dei suoi asset così come determinato al 31 dicembre 2023, ancora valido al 30 giugno 2024.

Si ritiene che il valore del Gruppo debba essere determinato avendo riguardo alla capacità di generare flussi finanziari piuttosto che su valori di Borsa che riflettono anche situazioni non strettamente collegate al Gruppo, con aspettative focalizzate nel breve termine. Inoltre si consideri il fatto che, normalmente, per le società che svolgono attività di Holding, quale la Caltagirone SpA, il mercato sconta il costo della struttura di Holding e attribuisce una diseconomia gestionale rispetto all'acquisto dei singoli assets sottostanti, che separatamente considerati, esprimono valori intrinseci superiori alle loro quotazioni di Borsa.

Implicazioni delle tensioni geopolitiche sul bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2024

Il contesto macro-economico, già estremamente complesso per via delle diverse tematiche legate all'approvvigionamento di materie prime e delle pressioni inflazionistiche continua ad essere caratterizzato dalle tensioni tra Russia e Ucraina e dal rinnovato conflitto tra Israele e Palestina. Il Gruppo Caltagirone monitora costantemente il contesto internazionale, ma la differenziazione geografica contribuisce a limitare l'esposizione a un particolare mercato e/o valuta



ATTIVITA'

1. Attività Immateriali a vita utile definita

| <i>Costo storico</i> | Costi di sviluppo | Diritti di concessione, licenze e marchi | Altre attività immateriali | Imm. in corso e acconti | Totale |
|----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 01.01.2023 | 1.786 | 68.616 | 273.145 | 1.004 | 344.552 |
| Incrementi | | 119 | 7.000 | 4.943 | 12.061 |
| Decrementi | | (1.111) | (173) | | (1.284) |
| Rivalutazioni IAS 29 | | 1.907 | 1.653 | - | 3.560 |
| Riclassifiche | | 480 | (5.210) | (4.255) | (8.985) |
| Variazione perimetro di consolidamento | | - | 16 | - | 16 |
| Differenze di conversione | | (2.575) | (4.630) | - | (7.205) |
| 31.12.2023 | 1.786 | 67.436 | 271.801 | 1.692 | 342.715 |
| 01.01.2024 | 1.786 | 67.436 | 271.801 | 1.692 | 342.715 |
| Incrementi | | 204 | 9.617 | 932 | 10.753 |
| Decrementi | | - | - | - | - |
| Rivalutazioni IAS 29 | | 1.665 | 944 | - | 2.609 |
| Riclassifiche | | 398 | (2.078) | (398) | (2.078) |
| Variazione perimetro di consolidamento | | - | - | - | - |
| Differenze di conversione | | 388 | 2.681 | (1) | 3.068 |
| 30.06.2024 | 1.786 | 70.091 | 282.965 | 2.226 | 357.068 |
| Fondo ammortamento e perdite durevoli | Costi di sviluppo | Diritti di concessione, licenze e marchi | Altre | Imm. in corso e acconti | Totale |
| 01.01.2023 | 1.786 | 31.040 | 106.693 | - | 139.519 |
| Incrementi | | 2.554 | 13.179 | | 15.733 |
| Decrementi | | (435) | (254) | | (689) |
| Rivalutazioni IAS 29 | | 290 | 1.577 | - | 1.867 |
| Differenze di conversione | | (807) | (1.993) | - | (2.800) |
| 31.12.2023 | 1.786 | 32.643 | 119.201 | - | 153.630 |
| 01.01.2024 | 1.786 | 32.643 | 119.201 | - | 153.630 |
| Incrementi | | 1.199 | 6.391 | | 7.590 |
| Rivalutazioni IAS 29 | | 393 | 947 | - | 1.340 |
| Differenze di conversione | | (25) | 640 | - | 615 |
| 30.06.2024 | 1.786 | 34.210 | 127.179 | - | 163.175 |
| Valore netto | | | | | |
| 01.01.2023 | - | 37.576 | 166.453 | 1.004 | 205.033 |
| 31.12.2023 | - | 34.793 | 152.600 | 1.692 | 189.086 |
| 30.06.2024 | - | 35.881 | 155.786 | 2.226 | 193.893 |

Al 30 giugno 2024 le attività immateriali a vita utile definita ammontano a 193,9 milioni di euro (189,1 milioni di Euro al 31 dicembre 2023).

I diritti di concessione e licenze si riferiscono prevalentemente alle concessioni sull'utilizzo di cave e alle licenze software relative all'implementazione del sistema informativo (SAP R/3). L'incremento del periodo, relativo al Gruppo Cementir Holding, è attribuibile a progetti relativi a miglioramenti nei processi IT, tecnologia, infrastrutture e misure di sicurezza informatica ed includono anche gli investimenti effettuati in conformità con il regolamento sul sistema di scambio delle quote di emissione.



Le Altre attività immateriali includono la determinazione dei valori assegnati in sede di acquisizione del Gruppo CCB e della società Lehigh White Cement Company ad alcune grandezze quali le liste clienti e i contratti inerenti lo sfruttamento in esclusiva di cave. Tali grandezze sono state iscritte nell'ambito dell'allocazione del prezzo pagato per l'acquisizione delle suddette società.

2. Attività immateriali a vita utile indefinita e avviamento

| | Costo storico | Avviamento | Testate | Totale |
|-----------------------------------|---------------|----------------|---------------|-----------------|
| 01.01.2023 | | 408.411 | 91.802 | 500.213 |
| Rivalutazioni IAS 29 | | 42.203 | | 42.203 |
| Differenze di conversione | | (44.523) | | (44.523) |
| 31.12.2023 | | 406.092 | 91.802 | 497.894 |
| 01.01.2024 | | 406.092 | 91.802 | 497.894 |
| Rivalutazioni IAS 29 | | 24.648 | | 24.648 |
| Variazione area di consolidamento | | 11.035 | | 11.035 |
| Differenze di conversione | | (7.441) | | (7.441) |
| 30.06.2024 | | 434.334 | 91.802 | 526.136 |

L'avviamento è allocato ai seguenti raggruppamenti di *cash generating unit*:

| 31.12.2023 | Nordic & Baltic | Nord America USA | Turchia | Egitto | Asia Pacifico | Italia | Totale |
|-----------------------------------|-----------------|---------------------|----------------|--------------|---------------|--------------|----------------|
| Valore di inizio periodo | 255.403 | 28.845 | 117.957 | 1.453 | 3.176 | 1.577 | 408.411 |
| Rivalutazione monetaria | - | - | 42.203 | - | - | - | 42.203 |
| Differenze di conversione | (1.631) | (1.002) | (41.310) | (341) | (239) | | (44.523) |
| Valore di fine periodo | 253.772 | 27.843 | 118.850 | 1.112 | 2.937 | 1.577 | 406.092 |
| 30.06.2024 | Nordic & Baltic | Nord America USA | Turchia | Egitto | Asia Pacifico | Italia | Totale |
| Valore di inizio periodo | 253.772 | 27.843 | 118.850 | 1.112 | 2.937 | 1.577 | 406.092 |
| Rivalutazione monetaria | - | - | 24.648 | - | - | - | 24.648 |
| Variazione area di consolidamento | 11.035 | - | - | - | - | - | 11.035 |
| Differenze di conversione | (269) | 897 | (7.718) | (369) | 18 | | (7.441) |
| Valore di fine periodo | 264.538 | 28.740 | 135.780 | 743 | 2.955 | 1.577 | 434.334 |



Di seguito è riportata la composizione del saldo relativo alle testate editoriali dei quotidiani:

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Il Messaggero | 43.808 | 43.808 |
| Il Mattino | 17.796 | 17.796 |
| Il Gazzettino | 27.687 | 27.687 |
| Corriere Adriatico | 2.078 | 2.078 |
| Quotidiano di Puglia | 433 | 433 |
| Totale | 91.802 | 91.802 |

Le attività immateriali a vita indefinita non sono ammortizzate ma sottoposte periodicamente a verifiche per determinare l'esistenza di eventuali riduzioni durevoli di valore.

Gruppo Cementir Holding

Le attività immateriali a vita indefinita sono sottoposte periodicamente a verifiche per determinare l'esistenza di eventuali riduzioni durevoli di valore. Ai fini del presente bilancio semestrale consolidato abbreviato Il Gruppo Cementir Holding ha valutato la presenza di possibili indicatori di perdite di valore delle attività in questione. Sulla base delle informazioni disponibili, tenuto conto dei prevedibili risultati futuri e dell'assenza di elementi significativi di perdita di valore (trigger event), si è ritenuto non necessario svolgere test di impairment, che verranno comunque svolti in sede di redazione del bilancio consolidato annuale, eccetto che per la CGU Norvegia, facente parte della CGU N&B, dove a seguito della riduzione dei volumi già commentati in relazione, si è ritenuto opportuno effettuare il test di impairment con esito positivo.

Alla luce degli eventi geopolitici a livello mondiale, svalutazione della Lira Turca ed applicazione dello IAS29, sono state effettuate delle analisi finalizzate a valutare la presenza di indicatori di impairment. Le stesse non hanno evidenziato la presenza di possibili indicatori di perdite di valore, tenuto anche conto dei risultati significativamente superiori al Budget.

Alla data della presente relazione finanziaria, il Gruppo Cementir Holding non segnala modifiche nelle linee strategiche riportate nei comunicati emessi in seguito all'approvazione del Piano Industriale 2024-2026 avvenuta in data 8 febbraio 2024.

Gruppo Caltagirone Editore

Al fine di valutare la necessità di effettuare o meno valutazioni volte a determinare l'esistenza di eventuali perdite di valore delle attività immateriali a vita indefinita del Gruppo, costituite dalle Testate Editoriali dei quotidiani, il Gruppo Caltagirone Editore ha effettuato un'analisi finalizzata ad accertare se si siano verificati eventi significativi (c.d. "trigger event") potenzialmente indicativi dell'esistenza di perdite di valore di tali attività al 30 giugno 2024.



In particolare, ai sensi dello IAS 36, tale analisi ha avuto ad oggetto l'evoluzione del costo medio ponderato del capitale (weighted average cost of capital, "wacc"), l'evoluzione del CIN (Capitale Investito Netto) e gli scostamenti tra le previsioni aggiornate 2024-2028 delle principali voci di conto economico e le corrispondenti stime formulate in sede di redazione ed approvazione del bilancio consolidato annuale relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023. Da tale analisi non sono emersi indicatori di *impairment* tali da richiedere ulteriori approfondimenti da parte degli amministratori del Gruppo Caltagirone Editore.

3. Immobili, impianti e macchinari

| Costo storico | Terreni e fabbricati | Cave | Impianti e Macchinari | Altri beni | Immobilizzazioni in corso | Totale |
|----------------------------------------------|-----------------------------|----------------|------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------|
| 01.01.2023 | 633.535 | 198.935 | 1.608.071 | 205.183 | 56.554 | 2.702.279 |
| Incrementi | 7.450 | 2.036 | 30.337 | 33.997 | 69.499 | 143.318 |
| Decrementi | (2.364) | (3.481) | (5.044) | (16.065) | (50) | (27.004) |
| Variazione perimetro di consolidamento | (1.425) | (2.076) | (9.079) | (670) | - | (13.250) |
| Rivalutazioni IAS 29 | 56.327 | 791 | 162.262 | 10.650 | 83 | 230.113 |
| Differenze cambio | (64.076) | (4.935) | (181.946) | (14.005) | (1.470) | (266.432) |
| Riclassifiche | 6.508 | (175) | 20.461 | 2.944 | (28.799) | 939 |
| 31.12.2023 | 635.955 | 191.096 | 1.625.061 | 222.034 | 95.817 | 2.769.963 |
| 01.01.2024 | 635.955 | 191.096 | 1.625.061 | 222.034 | 95.817 | 2.769.963 |
| Incrementi | 2.017 | 1.332 | 5.988 | 16.198 | 51.887 | 77.421 |
| Decrementi | (1.036) | - | (6.930) | (8.333) | - | (16.299) |
| Variazione perimetro di consolidamento | 1.207 | - | 805 | 2.543 | - | 4.555 |
| Rivalutazioni IAS 29 | 33.429 | 602 | 97.521 | 7.404 | 628 | 139.584 |
| Differenze cambio | (11.804) | (116) | (35.061) | (2.227) | (1.980) | (51.188) |
| Riclassifiche | 1.485 | 1.826 | 34.744 | 695 | (36.928) | 1.822 |
| 30.06.2024 | 661.253 | 194.740 | 1.722.128 | 238.312 | 109.424 | 2.925.858 |
| Fondo ammortamento e perdite durevoli | Terreni e fabbricati | Cave | Impianti e Macchinari | Altri beni | Immobilizzazioni in corso | Totale |
| 01.01.2023 | 366.648 | 29.362 | 1.214.397 | 140.534 | - | 1.750.942 |
| Incrementi | 20.398 | 3.696 | 59.762 | 26.943 | - | 110.798 |
| Decrementi | (1.701) | (3.584) | (4.603) | (14.329) | - | (24.217) |
| Rivalutazioni IAS 29 | 31.108 | 730 | 151.742 | 9.865 | - | 193.445 |
| Variazione perimetro di consolidamento | (1.088) | (5.359) | (7.731) | (598) | - | (14.776) |
| Differenze cambio | (33.530) | (3.473) | (157.376) | (11.229) | - | (205.608) |
| Riclassifiche | (39) | - | 41 | (76) | - | (74) |
| 31.12.2023 | 381.796 | 21.372 | 1.256.232 | 151.109 | - | 1.810.510 |
| 01.01.2024 | 381.796 | 21.372 | 1.256.232 | 151.109 | - | 1.810.510 |
| Incrementi | 10.287 | 1.977 | 31.601 | 14.545 | - | 58.410 |
| Decrementi | (891) | - | (6.807) | (6.971) | - | (14.669) |
| Rivalutazioni IAS 29 | 18.455 | 606 | 90.545 | 6.230 | - | 115.836 |
| Variazione perimetro di consolidamento | - | - | - | (1.834) | - | (1.834) |
| Differenze cambio | (6.270) | (146) | (30.625) | - | - | (37.041) |
| Riclassifiche | (4) | - | - | (131) | - | (135) |
| 30.06.2024 | 403.373 | 23.809 | 1.340.946 | 162.949 | - | 1.931.077 |
| Valore netto | | | | | | |
| 01.01.2023 | 251.739 | 177.563 | 351.838 | 54.074 | 56.554 | 891.769 |
| 31.12.2023 | 254.159 | 169.724 | 368.829 | 70.924 | 95.817 | 959.454 |
| 30.06.2024 | 257.880 | 170.931 | 381.182 | 75.363 | 109.424 | 994.781 |



Al 30 giugno 2024 il valore netto contabile delle attività per diritti di utilizzo è pari a 98,6 milioni di euro (100 milioni di euro al 31 dicembre 2023).

4. Investimenti immobiliari

| Investimenti immobiliari | 01.01.2023 | Incrementi/ decrementi | Valutazioni al Fair Value | Effetto IAS 29 | Delta cambio | 31.12.2023 |
|--------------------------|----------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Investimenti immobiliari | 369.493 | (12.870) | 7.784 | 23.603 | (26.795) | 361.215 |
| Totale | 369.493 | (12.870) | 7.784 | 23.603 | (26.795) | 361.215 |

| Investimenti immobiliari | 01.01.2024 | Incrementi/ decrementi | Valutazioni al Fair Value | Effetto IAS 29 | Delta cambio | 30.06.2024 |
|--------------------------|----------------|---------------------------|---------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Investimenti immobiliari | 361.215 | (1.295) | 14.563 | 16.139 | (5.063) | 385.559 |
| Totale | 361.215 | (1.295) | 14.563 | 16.139 | (5.063) | 385.559 |

Gli investimenti immobiliari, pari a 385,6 milioni di euro, sono costituiti principalmente da immobili situati in Roma, da terreni situati in Turchia, e dal terreno situato a Bagnoli.

Gli immobili sono iscritti al fair value sulla base di perizie tecniche effettuate da esperti indipendenti e confermate dagli amministratori delle società controllate in sede di approvazione del relativo bilancio. I fair value sono stati confermati anche al 30 giugno 2024 sulla base dell'andamento del mercato immobiliare del semestre 2024.

5. Partecipazioni valutate al Patrimonio netto

La voce è così composta:

| | 01.01.2023 | Variazioni | 31.12.2023 |
|------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|
| Partecipazioni in imprese consortili collegate | 20.334 | (146) | 20.188 |
| Partecipazioni in altre imprese collegate | 32.922 | (9.485) | 23.437 |
| Totale | 53.256 | (9.631) | 43.625 |

| | 01.01.2024 | Variazioni | 30.06.2024 |
|------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Partecipazioni in imprese consortili collegate | 20.188 | 25 | 20.213 |
| Partecipazioni in altre imprese collegate | 23.437 | 2.681 | 26.118 |
| Totale | 43.625 | 2.706 | 46.331 |

La tabella successiva mostra la movimentazione delle partecipazioni in imprese consortili collegate valutate con il metodo del Patrimonio Netto:

| Partecipazioni in imprese consortili collegate | 01.01.2023 | Incrementi/ (decrementi) | 31.12.2023 | % possesso |
|------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|---------------|
| CONSORZIO CO.MA.VI | 289 | (289) | - | 0,00% |
| CONSORZIO ETERIA | 250 | - | 250 | 45,45% |
| METRO C SCPA | 19.672 | 166 | 19.838 | 34,50% |
| ALTRE MINORI | 123 | (23) | 100 | |
| Totale | 20.334 | (146) | 20.188 | |



| Partecipazioni in imprese consortili collegate | 01.01.2024 | Incrementi/ (decrementi) | 30.06.2024 | % possesso |
|------------------------------------------------|---------------|--------------------------|---------------|------------|
| CONSORZIO ETERIA | 250 | | 250 | 45,45% |
| METRO C SCPA | 19.838 | | 19.838 | 34,50% |
| ALTRE MINORI | 100 | 25 | 125 | |
| Totale | 20.188 | 25 | 20.213 | |

La partecipazione in Metro C Scpa è esposta al netto del debito per la quota di capitale sottoscritto ma non ancora versato dalla Vianini Lavori SpA (31,9 milioni di euro). Per l'elenco delle partecipazioni incluse nella voce "Altre minori" si fa riferimento al prospetto allegato alle presenti Note esplicative.

Per le suddette partecipazioni non si rilevano indicatori di *impairment*.

La tabella successiva mostra la movimentazione delle partecipazioni in altre imprese collegate valutate con il metodo del Patrimonio Netto:

| | 01.01.2023 | Incrementi / (decrementi) a Conto economico | Altri movimenti | Riclassifiche | 31.12.2023 | % di possesso |
|------------------------|---------------|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------------|---------------|
| Ecol Unicon SPZOO | 3.455 | 607 | 187 | | 4.249 | 49,00% |
| Agab Syd Aktiebolag | 1.962 | 165 | 10 | | 2.136 | 40,00% |
| Recybel | 144 | | (1) | | 142 | 25,50% |
| Eurostazioni Spa | 9.089 | 1.073 | (1.505) | | 8.657 | 32,71% |
| Acqua Campania S.p.A. | 9.517 | 1.850 | (2.264) | (9.103) | - | 0,01% |
| Torreblanca del Sol SA | 6.673 | 928 | (1.466) | | 6.135 | 30,00% |
| Metro B Srl | 2.082 | (247) | 283 | - | 2.118 | 45,01% |
| Totale | 32.922 | 4.376 | (4.758) | (9.103) | 23.437 | |

| | 01.01.2024 | Incrementi / (decrementi) a Conto economico | Altri movimenti | Riclassifiche | 30.06.2024 | % di possesso |
|------------------------|---------------|---------------------------------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| Ecol Unicon SPZOO | 4.249 | (12) | (3) | | 4.234 | 49,00% |
| Agab Syd Aktiebolag | 2.136 | 26 | (49) | | 2.113 | 40,00% |
| Recybel | 142 | - | 1 | | 143 | 25,50% |
| NB Beton Aps | - | 60 | 2.682 | | 2.742 | 49,00% |
| Eurostazioni Spa | 8.657 | 9 | | | 8.666 | 32,71% |
| Torreblanca del Sol SA | 6.135 | 9 | | | 6.144 | 30,00% |
| Metro B Srl | 2.118 | (41) | | - | 2.077 | 45,01% |
| Totale | 23.437 | 50 | 2.631 | - | 26.118 | |

La partecipazione in Metro B Srl è esposta al netto del debito per la quota di capitale sottoscritto ma non ancora versato dalla Vianini Lavori SpA (6,4 milioni di euro).

Per le suddette partecipazioni non si rilevano indicatori di *impairment*.



6. Partecipazioni e Titoli non correnti

La voce risulta così composta:

| | 01.01.2023 | Variazioni | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------|
| Partecipazioni in imprese controllate | 58 | 8 | 66 |
| Partecipazioni in altre imprese (FVTOCI) | 4.533 | (1.882) | 2.651 |
| Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale (FVTOCI) | 557.475 | 96.713 | 654.188 |
| Titoli a reddito fisso (Costo ammortizzato) | 25.399 | (7.555) | 17.844 |
| Totale | 587.464 | 87.284 | 674.748 |

| | 01.01.2024 | Variazioni | 30.06.2024 |
|----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Partecipazioni in imprese controllate | 66 | 7 | 73 |
| Partecipazioni in altre imprese (FVTOCI) | 2.651 | 5 | 2.656 |
| Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale (FVTOCI) | 654.188 | 126.374 | 780.563 |
| Titoli a reddito fisso (Costo ammortizzato) | 17.844 | 29.206 | 47.050 |
| Totale | 674.749 | 155.592 | 830.341 |

a) Partecipazioni in imprese controllate

Le partecipazioni in imprese controllate non consolidate riguardano società consortili che funzionano con il sistema del “ribaltamento costi” e non sono significative ai fini della rappresentazione economica, finanziaria e patrimoniale del Gruppo. Per l’elenco delle partecipazioni incluse nella voce “Partecipazioni in imprese controllate” si fa riferimento al prospetto allegato alle presenti Note esplicative.

b) Partecipazioni in altre imprese

Il dettaglio delle partecipazioni è il seguente:

| Partecipazioni in altre imprese | 01.01.2023 | Incrementi/ (Decrementi) | Fair value | Riclassifiche | 31.12.2023 | % possesso |
|---------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|----------------|--------------|---------------|
| ACQUE BLU ARNO BASSO SPA | 1.903 | (1.903) | - | - | - | 0% |
| ANSA | 1.198 | - | - | - | 1.198 | 10,58% |
| ACQUA CAMPANIA S.P.A. | - | - | 5.406 | (5.384) | 22 | 0,01% |
| METROPOLITANA DI NAPOLI | 958 | - | - | - | 958 | 18,12% |
| ALTRE MINORI | 473 | (1) | - | - | 473 | |
| Totale | 4.533 | (1.904) | 5.406 | (5.384) | 2.651 | |

| Partecipazioni in altre imprese | 01.01.2024 | Incrementi/ (Decrementi) | Fair value | Riclassifiche | 30.06.2024 | % possesso |
|---------------------------------|--------------|-----------------------------|------------|---------------|--------------|---------------|
| ANSA | 1.198 | - | - | - | 1.198 | 10,58% |
| ACQUA CAMPANIA S.P.A. | 22 | - | - | - | 22 | 0,01% |
| METROPOLITANA DI NAPOLI | 958 | - | - | - | 958 | 18,12% |
| ALTRE MINORI | 473 | 5 | - | - | 478 | |
| Totale | 2.651 | 5 | - | - | 2.656 | |

Per l’elenco delle partecipazioni incluse nella voce “Altre minori” si fa riferimento al prospetto allegato alle presenti Note esplicative.



c) Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale

| Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale | 01.01.2023 | Acquisti/ (Cessioni) | Valutazione al fair value | 31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Acea SpA | 72.352 | 4.435 | 6.220 | 83.008 |
| Assicurazioni Generali SpA | 361.376 | 7.428 | 54.261 | 423.065 |
| Atlantia SpA | - | - | - | - |
| Azimut SpA | 6.279 | 2.620 | 1.266 | 10.165 |
| BPM | 4 | 4.620 | 157 | 4.781 |
| Italgas SpA | 6.228 | - | (12) | 6.216 |
| Mediobanca SpA | 82.653 | - | 20.387 | 103.040 |
| Poste Italiane SpA | 28.291 | (7.272) | 2.603 | 23.621 |
| Altre minori | 292 | (29) | 30 | 292 |
| Totale | 557.475 | 11.802 | 84.912 | 654.188 |

| Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale | 01.01.2024 | Acquisti/ (Cessioni) | Valutazione al fair value | 30.06.2024 |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Acea SpA | 83.008 | - | 7.683 | 90.690 |
| Assicurazioni Generali SpA | 423.065 | 24.236 | 96.520 | 543.821 |
| Azimut SpA | 10.165 | (8.541) | (1.625) | - |
| BPM | 4.781 | (4.624) | (157) | - |
| Italgas SpA | 6.216 | - | (694) | 5.522 |
| Mediobanca SpA | 103.040 | - | 22.908 | 125.948 |
| Poste Italiane SpA | 23.621 | (12.232) | 2.891 | 14.280 |
| Altre minori | 292 | 8 | - | 300 |
| Totale | 654.188 | (1.152) | 127.527 | 780.562 |

| Numero azioni | 01.01.2023 | Acquisti/ (Cessioni) | 31.12.2023 |
|----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| Acea SpA | 5.600.000 | 402.000 | 6.002.000 |
| Assicurazioni Generali SpA | 21.750.000 | 400.000 | 22.150.000 |
| BPM | 1.269 | 998.731 | 1.000.000 |
| Azimut SpA | 300.000 | 130.000 | 430.000 |
| Banca Popolare di Sondrio | - | - | - |
| Italgas SpA | 1.200.000 | - | 1.200.000 |
| Mediobanca SpA | 9.200.000 | - | 9.200.000 |
| Poste Italiane SpA | 3.100.000 | (800.000) | 2.300.000 |

| | 01.01.2024 | Acquisti/ (Cessioni) | 30.06.2024 |
|----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| Acea SpA | 6.002.000 | - | 6.002.000 |
| Assicurazioni Generali SpA | 22.150.000 | 1.200.000 | 23.350.000 |
| BPM | 1.000.000 | (1.000.000) | - |
| Azimut SpA | 430.000 | (430.000) | - |
| Italgas SpA | 1.200.000 | - | 1.200.000 |
| Mediobanca SpA | 9.200.000 | - | 9.200.000 |
| Poste Italiane SpA | 2.300.000 | (1.100.000) | 1.200.000 |

La valutazione al fair value delle partecipazioni ha avuto come contropartita, attraverso il Conto Economico Complessivo, la specifica riserva di Patrimonio Netto.

| | 01.01.2023 | Incrementi / (decrementi) | 31.12.2023 |
|---------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Riserva Fair Value | 42.920 | 84.912 | 127.832 |
| Effetto fiscale | (1.301) | (473) | (1.774) |
| Riserva Fair Value al netto dell'effetto fiscale | 41.619 | 84.439 | 126.058 |
| <i>di cui quota Gruppo</i> | <i>38.475</i> | <i>63.162</i> | <i>101.637</i> |



| | 01.01.2024 | Incrementi / (decrementi) | 30.06.2024 |
|---------------------------------------------------------|----------------|------------------------------|----------------|
| Riserva Fair Value | 127.832 | 127.527 | 255.359 |
| Effetto fiscale | (1.774) | (2.706) | (4.480) |
| Riserva Fair Value al netto dell'effetto fiscale | 126.058 | 124.821 | 250.879 |
| <i>di cui quota Gruppo</i> | <i>101.637</i> | <i>95.505</i> | <i>197.142</i> |

Relativamente all'informativa richiesta dall'IFRS 13, in riferimento alla cosiddetta "gerarchia del *fair value*", si rileva che gli Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale appartengono al livello 1, trattandosi di strumenti finanziari quotati in un mercato attivo.

7. Attività finanziarie non correnti

La voce, pari 305 mila euro (290 mila euro al 31 dicembre 2023), è costituita principalmente da risconti attivi di durata pluriennale.

8. Altre attività non correnti

Le altre attività non correnti pari a 433 mila di euro (615 mila euro al 31 dicembre 2023) si riferiscono principalmente a crediti IVA, relativi al Gruppo Cementir Holding.

9. Imposte differite e imposte correnti

Le imposte differite sono riferite a differenze temporanee tra i valori di bilancio e i corrispondenti valori fiscalmente riconosciuti.

Di seguito viene fornita la movimentazione delle Imposte differite attive e passive:

| | 01.01.2023 | Accantonamenti al netto degli utilizzi a conto economico | Altre variazioni | 31.12.2023 |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| Imposte differite attive | 135.508 | 2.020 | 5.983 | 143.510 |
| Imposte differite passive | 184.548 | (11.103) | 8.764 | 182.209 |
| Valore netto per imposte differite | (49.040) | 13.123 | (2.781) | (38.699) |

| | 01.01.2024 | Accantonamenti al netto degli utilizzi a conto economico | Altre variazioni | 30.06.2024 |
|-------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
| Imposte differite attive | 143.510 | (2.587) | 13.419 | 154.342 |
| Imposte differite passive | 182.209 | 8.543 | 19.557 | 210.309 |
| Valore netto per imposte differite | 325.718 | 5.956 | 32.976 | 364.651 |

Tenuto anche conto che le imposte differite passive relative a differenze temporanee imponibili sono superiori alle imposte differite attive e sulla base dei piani previsionali, si ritiene che il Gruppo avrà, nel corso dei prossimi esercizi, redditi imponibili sufficienti per poter



recuperare le attività per imposte differite attive presenti nel Bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2024.

I debiti per imposte correnti includono le imposte sul reddito maturate nel corso del periodo e sono pari a 30,3 milioni di euro (24,9 milioni di euro al 31 dicembre 2023).

Le imposte sul reddito del periodo sono così composte:

| | 30.06.2024 | 30.06.2023 |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Imposte sul reddito | 31.413 | 31.395 |
| IRAP | 784 | 673 |
| Imposte relative ad esercizi precedenti | (1.709) | (1.368) |
| Imposte correnti | 30.489 | 30.700 |
| Accantonamento imposte differite passive | 10.177 | 9.897 |
| Utilizzo imposte differite passive | (1.634) | (3.824) |
| Variazione aliquota | - | 13.039 |
| Imposte differite passive | 8.543 | 19.112 |
| Accertamento imposte differite attive | (892) | (4.039) |
| Utilizzo imposte differite attive | 3.479 | 3.573 |
| Variazione aliquota | - | (1.770) |
| Imposte differite attive | 2.587 | (2.237) |
| Totale imposte | 41.620 | 47.575 |
| Totale imposta IRES corrente e differita | 42.347 | 48.257 |
| Totale imposta IRAP corrente e differita | 981 | 686 |
| Imposte relative ad esercizi precedenti | (1.709) | (1.368) |
| Imposta sostitutiva da riallineamento | - | - |
| Totale imposte | 41.620 | 47.575 |

10. Rimanenze

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Materie prime, sussidiarie e di consumo | 128.318 | 123.218 |
| Immobili destinati alla vendita | 326 | 518 |
| Semilavorati, prodotti finiti e merci | 118.515 | 110.628 |
| Acconti per magazzino | 898 | 593 |
| Totale Rimanenze | 248.058 | 234.957 |

11. Attività e Passività derivanti da contratto

La voce "Attività derivanti da contratto", pari a 54,6 milioni di Euro (30,6 milioni di Euro al 31 dicembre 2023), è completamente attribuibile al Gruppo Vianini Lavori e si riferisce all'ammontare lordo dovuto dai clienti per i contratti relativi alle commesse in corso per i quali i costi sostenuti, più i margini rilevati (meno le perdite rilevate), eccedono la fatturazione di avanzamento lavori.

Gli acconti ricevuti per tali commesse, pari a 172,7 milioni di Euro al 30 giugno 2024, sono classificati tra le passività derivanti da contratto.



12. Crediti commerciali

La voce è così composta:

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Crediti verso clienti | 351.345 | 260.316 |
| Fondo svalutazione crediti verso clienti | (33.349) | (33.805) |
| Crediti verso clienti | 317.995 | 226.511 |
| Crediti verso imprese correlate | 103.041 | 57.151 |
| Anticipi a fornitori | 2.644 | 4.495 |
| Crediti verso clienti > 12 mesi | 207 | 428 |
| Totale crediti commerciali | 423.887 | 288.585 |

I crediti commerciali sono originati da transazioni commerciali per le vendite di beni e di servizi e non presentano concentrazioni significative di rischio di credito.

I crediti verso clienti sono imputabili ai seguenti Gruppi:

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Gruppo Cementir Holding | 238.554 | 161.525 |
| Gruppo Caltagirone Editore | 33.663 | 35.828 |
| Gruppo Vianini Lavori | 42.884 | 26.522 |
| Altre società | 2.894 | 2.636 |
| Totale crediti verso clienti | 317.995 | 226.511 |

Relativamente al Gruppo Cementir Holding, l'aumento dei crediti commerciali rispetto al 31 dicembre 2023 è imputabile alla ciclicità del capitale. Nel periodo considerato non si segnalano situazioni di difficoltà nell'incasso dei crediti.

13. Attività finanziarie correnti

La voce è così composta:

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Attività finanziarie verso terzi | 683 | 3.389 |
| Titoli di stato a breve termine e conti correnti vincolati | 135.383 | 68.220 |
| Crediti finanziari verso correlate | 53.971 | 35.086 |
| Risconti per costi anticipati | 1.161 | 1.415 |
| Strumenti derivati | 3.643 | 5.539 |
| Totale | 194.841 | 113.649 |

14. Attività per imposte correnti

La voce, pari a 11,6 milioni di euro, è costituita principalmente dai crediti verso l'Erario per gli acconti versati e per le ritenute d'acconto.



15. Altre attività correnti

La voce è così composta:

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Crediti verso il personale | 1.512 | 902 |
| Crediti verso imprese correlate | 996 | 67 |
| Crediti per IVA | 6.213 | 8.174 |
| Crediti verso altri | 10.803 | 11.532 |
| Ratei attivi | 820 | 342 |
| Risconti attivi | 11.375 | 7.857 |
| Totale altre attività | 31.719 | 28.874 |

16. Disponibilità liquide e mezzi equivalenti

La voce è così composta:

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Depositi bancari e postali | 296.941 | 569.468 |
| Denaro e valori in cassa | 721 | 143 |
| Totale | 297.662 | 569.611 |

Per quanto concerne l'illustrazione degli altri fenomeni che hanno determinato le variazioni del saldo delle "Disponibilità liquide e mezzi equivalenti" si fa riferimento allo schema di Rendiconto Finanziario.

17. Attività destinate alla vendita

Il decremento rispetto al 31 dicembre 2023, pari a 14,5 milioni di euro, è relativo alla vendita delle azioni detenute in Acqua Campania dalla controllata Vianini Lavori SpA, cedute nel mese di Gennaio 2024 e riclassificate nel corso dell'esercizio 2023 tra le attività correnti destinate alla vendita in applicazione del principio contabile IFRS 5.



PATRIMONIO NETTO E PASSIVITA'

18. PATRIMONIO NETTO

Riconciliazione dei movimenti di capitale e riserve

Le movimentazioni intervenute nei conti di Patrimonio netto Consolidati sono evidenziate nei prospetti di Bilancio.

Capitale sociale

Il capitale sociale al 30 giugno 2024 è quello della Capogruppo Caltagirone SpA, interamente sottoscritto e versato, ed è costituito da n. 120.120.000 azioni ordinarie dal valore nominale di 1 euro ciascuna e non risulta variato rispetto all'esercizio precedente. Non ci sono pegni o vincoli sulle azioni.

Riserve

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------------|------------------|------------------|
| Riserva legale | 24.024 | 24.024 |
| Riserva straordinaria | 311.097 | 311.097 |
| Riserva sovrapprezzo azioni | 23.241 | 23.241 |
| Riserva netta fair Value partecipazioni | 197.142 | 101.637 |
| Riserva conversione | (446.482) | (427.144) |
| Altre riserve | 38.326 | 38.552 |
| Risultati esercizi precedenti | 1.354.539 | 1.209.000 |
| Totale | 1.501.887 | 1.280.407 |

Per maggiori dettagli sulla riserva di *fair value delle partecipazioni* si rinvia alla nota 6 lettera c).

La riserva di conversione è negativa per 446 milioni di euro ed è così ripartita:

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Turchia (Lira Turca - TRY) | (383.455) | (371.851) |
| Stati Uniti (Dollaro - USD) | 4.374 | 2.994 |
| Egitto (Sterlina egiziana - EGP) | (56.318) | (48.124) |
| Islanda (Corona islandese - ISK) | (1.368) | (1.393) |
| Cina (Renminbi -Yuan - CNY) | 4.268 | 3.998 |
| Norvegia (Corona norvegese - NOK) | (4.336) | (4.200) |
| Svezia (Corona svedese - SEK) | (1.051) | (931) |
| Altri Paesi | (8.596) | (7.639) |
| Totale | (446.482) | (427.144) |

Dividendi

L'Assemblea tenutasi il 23 aprile 2024 ha deliberato la distribuzione di dividendi in ragione di 0,25 euro per ciascuna delle 120.120.000 azioni ordinarie, per un importo complessivo pari a 30 milioni di euro.

PASSIVITA' CORRENTI E NON CORRENTI

19. Benefici ai dipendenti e costi del personale

I fondi per benefici ai dipendenti ammontano a 33,4 milioni di euro (33,4 milioni di euro al 31 dicembre 2023) e comprendono principalmente le passività per benefici ai dipendenti e le indennità di fine rapporto.

Relativamente al Gruppo Cementir Holding sono rilevate le passività riferite agli impegni futuri relativi ai piani di incentivazione di medio/lungo termine da erogare ai dipendenti al termine del periodo di riferimento previsto. Il piano di incentivazione di lungo termine (LTI) prevede l'erogazione di un beneficio monetario variabile, calcolato in percentuale sulla retribuzione annua lorda del beneficiario, legato al raggiungimento di predeterminati obiettivi economici e finanziari e di performance legati al Piano Industriale.

Le passività per benefici ai dipendenti, principalmente in Turchia, Belgio e Norvegia, rientrano tra i piani a benefici definiti e sono in parte finanziate da piani assicurativi. In particolare le attività a servizio del piano riguardano i piani pensionistici del Belgio e della Norvegia.

L'indennità di fine rapporto (TFR), per i dipendenti delle società italiane, rappresenta una passività, non finanziata ed interamente accantonata, relativa ai benefici riconosciuti ai dipendenti ed erogati in coincidenza o successivamente alla cessazione del rapporto di lavoro.

Tale passività rientra nei cosiddetti piani a benefici definiti e pertanto è determinata applicando la metodologia attuariale.

Costi del personale

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Salari e stipendi | 110.917 | 102.753 |
| Oneri sociali | 24.648 | 21.246 |
| Accantonamento a fondi per benefici ai dipendenti e previdenza complementare | 3.528 | 4.148 |
| Altri costi | 3.036 | 3.633 |
| Totale costi del personale | 142.129 | 131.780 |

Forza lavoro

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 | Media 2024 | Media 2023 |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Dirigenti | 97 | 93 | 96 | 91 |
| Impiegati e quadri | 1.522 | 1.504 | 1.494 | 1.448 |
| Giornalisti e collaboratori | 316 | 313 | 315 | 318 |
| Grafici | 65 | 64 | 64 | 66 |
| Operai | 1.845 | 1.775 | 1.825 | 1.837 |
| Totale | 3.845 | 3.749 | 3.793 | 3.759 |



20. Fondi correnti e non correnti

| | Fondi vertenze e liti | Fondo ripristino e smantellamento cave | Altri Rischi | Totale |
|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------|---------------|
| Saldo al 1° gennaio 2023 | 7.349 | 23.750 | 16.441 | 47.540 |
| Accantonamenti | 658 | 168 | 3.459 | 4.285 |
| Utilizzo | (387) | (176) | (7.021) | (7.585) |
| Decrementi | | (112) | (440) | (552) |
| Differenza cambio | | (1.022) | (1.023) | (2.045) |
| Variazione area di consolidamento | | (1.050) | (1.633) | (2.683) |
| Altre Variazioni | | 635 | (260) | 375 |
| Saldo al 31 dicembre 2023 | 7.620 | 22.193 | 9.523 | 39.336 |
| Di cui: | | | | |
| Quota corrente | 7.620 | 107 | 5.390 | 13.117 |
| Quota non corrente | - | 22.086 | 4.133 | 26.219 |
| Totale | 7.620 | 22.193 | 9.523 | 39.336 |
| Saldo al 1° gennaio 2024 | 7.620 | 22.193 | 9.523 | 39.336 |
| Accantonamenti | 28 | 726 | 445 | 1.198 |
| Utilizzo | (406) | - | (812) | (1.218) |
| Decrementi | | 0 | (822) | (822) |
| Differenza cambio | | (214) | (201) | (415) |
| Saldo al 30 giugno 2024 | 7.241 | 22.705 | 8.133 | 38.079 |
| Di cui: | | | | |
| Quota corrente | 7.241 | 105 | 4.625 | 11.971 |
| Quota non corrente | - | 22.600 | 3.508 | 26.108 |
| Totale | 7.241 | 22.705 | 8.133 | 38.079 |

Il fondo vertenze e liti, pari a 7,2 milioni di euro, è formato da accantonamenti effettuati dalle Società del Gruppo Editoriale a fronte di passività derivanti da richieste di indennizzi per diffamazione e da cause di lavoro. Il fondo è stato stimato tenendo conto della particolare natura dell'attività esercitata, sulla base dell'esperienza maturata in situazioni analoghe e sulla base di tutte le informazioni disponibili alla data di redazione del presente Bilancio consolidato semestrale abbreviato, considerando l'obiettivo difficoltà di stimare gli oneri e la tempistica connessi alle singole cause in corso.

Il fondo ripristino e smantellamento cave, pari a 22,7 milioni di euro, è accantonato in relazione ad interventi di pulizia e di manutenzione sulle cave per l'estrazione delle materie prime delle società cementiere da effettuarsi entro la scadenza delle concessioni di utilizzo.

I fondi relativi agli altri rischi includono principalmente fondi per spese ambientali, rischi per oneri di ristrutturazione aziendale e rischi per contenziosi di natura fiscale e legale.



21. Passività finanziarie correnti e non correnti

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Passività finanziarie non correnti | | |
| Debiti per beni in leasing | 55.712 | 57.208 |
| Debiti per beni in leasing verso società sotto comune controllo | 9.970 | 11.596 |
| Debiti verso banche | 200.973 | 250.274 |
| Totale Passività finanziarie non correnti | 266.655 | 319.078 |
| Passività finanziarie correnti | | |
| Debiti verso banche | 45.574 | 23.962 |
| Quota a breve di finanziamenti non correnti | 19.617 | 43.430 |
| Fair value degli strumenti derivati di copertura | 16.837 | 11.728 |
| Debiti per beni in leasing | 30.343 | 28.829 |
| Debiti per beni in leasing verso società sotto comune controllo | 3.456 | 3.369 |
| Altri debiti finanziari verso imprese consortili | 10.002 | 10.301 |
| Altri debiti finanziari | 4.550 | 4.338 |
| Ratei passivi su interessi | 531 | 316 |
| Totale Passività finanziarie correnti | 130.909 | 126.273 |
| Totale Passività finanziarie | 397.564 | 445.350 |

Per quanto concerne le passività finanziarie non correnti e correnti, il valore contabile è un'approssimazione ragionevole del fair value.

Relativamente alle suddette passività finanziarie si evidenzia che circa il 41% prevede il rispetto di soglie di parametri finanziari (covenant) che risultano rispettate alla data del 30 giugno 2024. In particolare, i covenant da rispettare sono il rapporto tra l'indebitamento finanziario netto ed il margine operativo lordo a livello consolidato.

Al 30 giugno 2024 il totale delle passività finanziarie è attribuibile per 233,3 milioni di euro al Gruppo Cementir, per 106,9 milioni di euro al Gruppo Vianini, per 34,1 milioni di euro al Gruppo Vianini Lavori, per 20,6 milioni di euro al Gruppo Caltagirone Editore e per 2,7 milioni alle controllate dirette della Caltagirone SpA.

La variazione di periodo è riconducibile principalmente alla riduzione dell'indebitamento effettuata con i proventi derivanti dall'operazione di aumento di capitale avvenuta a gennaio 2024 da parte del Gruppo Vianini.

Gli altri debiti finanziari sono costituiti principalmente dagli incassi operati dalla controllata Vianini Lavori nella sua qualità di mandataria dei Raggruppamenti Temporanei di imprese cui partecipa, da trasferire alle mandanti dei raggruppamenti alla data del 30 giugno 2024.

Si fornisce di seguito il dettaglio dell'indebitamento netto a breve, a medio e a lungo termine, così come raccomandato dalla comunicazione Consob n. 6064293 del 28 luglio 2006 aggiornata sulla base del Richiamo di attenzione n. 5/21 del 29 aprile 2021. Per effetto di tale aggiornamento sono stati adeguati anche i saldi comparativi riportati:



| In migliaia di euro | 30.06.2024 | 31.12.2023 | 30.06.2023 |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| A. Disponibilità liquide | 297.662 | 569.611 | 278.489 |
| B. Mezzi equivalenti a disponibilità liquide | - | - | - |
| C. Altre attività finanziarie correnti | 194.841 | 113.649 | 106.507 |
| D. Liquidità (A)+(B) +(C) | 492.503 | 683.260 | 384.996 |
| E. Debito finanziario corrente | 111.293 | 82.843 | 83.193 |
| F. Parte corrente del debito finanziario non corrente | 19.617 | 43.430 | 77.627 |
| G. Indebitamento finanziario corrente (E)+(F) | 130.909 | 126.273 | 160.820 |
| <i>di cui verso parti correlate</i> | <i>13.458</i> | <i>13.670</i> | <i>3.850</i> |
| H. Indebitamento finanziario corrente netto (G)-(D) | (361.594) | (556.987) | (224.176) |
| I. Debito finanziario non corrente | 266.655 | 319.078 | 332.608 |
| J. Strumenti di debito | - | - | - |
| K. Debiti commerciali e altri debiti non correnti | - | - | - |
| L. Indebitamento finanziario non corrente (I)+(J)+(K) | 266.655 | 319.078 | 332.608 |
| <i>di cui verso parti correlate</i> | <i>9.970</i> | <i>11.596</i> | <i>11.986</i> |
| M. Totale indebitamento finanziario (H + L) | (94.939) | (237.910) | 108.432 |

22. Debiti commerciali

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Debiti verso fornitori | 303.574 | 352.079 |
| Acconti | 3.791 | 8.378 |
| Totale debiti verso terzi | 307.365 | 360.458 |
| Debiti verso correlate | 66.233 | 30.467 |
| Totale debiti commerciali | 373.598 | 390.924 |
| Quota corrente | 373.598 | 390.924 |
| Quota non corrente | - | - |
| Totale | 373.598 | 390.924 |

La voce debiti commerciali accoglie i debiti per forniture di materie prime, combustibili, energia, materiali e apparecchiature e quelli relativi ad appalti e prestazioni diverse a fronte di attività svolte nel primo semestre 2024. Tra i debiti verso correlate sono compresi i debiti verso imprese consortili, rappresentativi di rapporti commerciali intrattenuti a normali condizioni di mercato dalla controllata Vianini Lavori con consorzi e società consortili costituite per l'esecuzione unitaria delle commesse acquisite in Raggruppamenti Temporanei di Imprese.

Il valore dei debiti commerciali è rappresentativo del relativo fair value.



23. Altre passività correnti e non correnti

| | 30.06.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Altre passività non correnti | | |
| Altri Debiti | 250 | 250 |
| Risconti passivi | 990 | 989 |
| Totale Altre passività non correnti | 1.240 | 1.239 |
| Altre passività correnti | | |
| Debiti verso istituti previdenziali | 8.907 | 8.448 |
| Debiti verso il personale | 40.410 | 36.403 |
| Debiti verso altri | 59.646 | 69.509 |
| Ratei passivi | 7.752 | 5.173 |
| Risconti passivi | 2.998 | 3.399 |
| Totale altre passività correnti verso terzi | 119.714 | 122.932 |
| Debiti verso controllanti | 142 | 1.586 |
| Debiti verso correlate | 203 | 183 |
| Totale Altre passività correnti | 120.059 | 124.702 |

I debiti verso altri includono principalmente debiti verso l'erario per ritenute del personale, debito per IVA ed altri debiti, oltre alle somme a disposizione del CDA della Capogruppo Caltagirone SpA e delle controllate Caltagirone Editore, Vianini Lavori e Vianini SpA.



CONTO ECONOMICO

24. Ricavi operativi

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Ricavi | 974.491 | 941.777 |
| Variazione delle rimanenze | 4.832 | 6.036 |
| Incrementi immobilizzazioni per lavori interni | 490 | 729 |
| Altri ricavi operativi | 26.285 | 27.817 |
| Totale ricavi operativi | 1.006.098 | 976.359 |
| <i>di cui verso parti correlate</i> | <i>24.177</i> | <i>20.406</i> |

Di seguito si riportano i ricavi per prodotto/zona geografica:

| 30.06.2024 | Nordic & Baltic | Belgio | Nord America | Turchia | Egitto | Asia Pacifico | Italia, Holding e Servizi | Poste non allocate e rettifiche* | Gruppo Caltagirone |
|---------------------------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------------------|----------------------------------|--------------------|
| (Euro '000) | | | | | | | | | |
| Cemento | 213.279 | 92.301 | 83.867 | 113.047 | 23.528 | 49.742 | - | (27.107) | 548.657 |
| Calcestruzzo | 142.549 | 46.583 | - | 57.192 | - | - | - | - | 246.324 |
| Aggregati | 11.617 | 32.660 | 95 | 5.551 | - | 1.517 | - | - | 51.440 |
| Waste | - | - | - | 2.755 | - | - | - | - | 2.755 |
| Ricavi Editoriali | - | - | - | - | - | - | 20.038 | - | 20.038 |
| Ricavi Pubblicitari | - | - | - | - | - | - | 28.091 | - | 28.091 |
| Costruzioni | - | - | - | - | - | - | 107.342 | - | 107.342 |
| Gestione Immobiliare | - | - | - | - | - | - | 4.930 | - | 4.930 |
| Altre attività | - | - | 9.013 | 12.186 | - | - | 80.108 | (14.569) | 86.738 |
| Poste non allocate e rettifiche | (25.307) | - | - | (25.228) | - | (1.460) | - | (69.829) | (121.824) |
| Ricavi | 342.138 | 171.544 | 92.975 | 165.503 | 23.528 | 49.799 | 240.509 | (111.505) | 974.491 |

| 30.06.2023 | Nordic & Baltic | Belgio | Nord America | Turchia | Egitto | Asia Pacifico | Italia, Holding e Servizi | Poste non allocate e rettifiche* | Gruppo Caltagirone |
|---------------------------------|-----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|---------------------------|----------------------------------|--------------------|
| (Euro '000) | | | | | | | | | |
| Cemento | 234.624 | 105.209 | 84.741 | 97.618 | 26.188 | 58.551 | - | (29.320) | 577.611 |
| Calcestruzzo | 154.493 | 53.434 | - | 35.572 | - | - | - | - | 243.499 |
| Aggregati | 13.034 | 31.640 | - | 2.270 | - | 1.606 | - | 1 | 48.551 |
| Waste | - | - | - | 3.113 | - | - | - | - | 3.113 |
| Ricavi Editoriali | - | - | - | - | - | - | 21.607 | - | 21.607 |
| Ricavi Pubblicitari | - | - | - | - | - | - | 29.750 | - | 29.750 |
| Costruzioni | - | - | - | - | - | - | 43.227 | - | 43.227 |
| Gestione Immobiliare | - | - | - | - | - | - | 4.535 | - | 4.535 |
| Altre attività | - | - | 10.841 | 6.588 | - | - | 120.592 | (26.691) | 111.330 |
| Poste non allocate e rettifiche | (26.464) | - | - | (16.037) | - | (1.563) | - | (97.382) | (141.446) |
| Ricavi | 375.687 | 190.283 | 95.582 | 129.124 | 26.188 | 58.594 | 219.711 | (153.392) | 941.777 |

* La voce Poste non allocate e rettifiche si riferisce principalmente a transazioni infragruppo.

Il dettaglio degli "Altri ricavi operativi" è evidenziato nella seguente tabella:

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Fitti, canoni e noleggi | 785 | 809 |
| Recupero spese da terzi | 1.330 | 1.167 |
| Rivalutazioni investimenti immobiliari | 16.563 | 13.442 |
| Plusvalenze da alienazione | 425 | 4.548 |
| Altri ricavi società consortili | 3.332 | 1.720 |
| Altri ricavi diversi | 3.850 | 6.132 |
| Totale altri ricavi operativi | 26.285 | 27.817 |
| <i>di cui verso parti correlate</i> | <i>3.477</i> | <i>1.927</i> |



25. Costi operativi

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Acquisto materie prime e semilavorati | 202.978 | 208.426 |
| Acquisto combustibili | 80.179 | 108.350 |
| Energia elettrica | 53.752 | 63.736 |
| Materie prime per editoria | 1.103 | 1.126 |
| Altri materiali di consumo | 22.603 | 26.257 |
| Variazione delle rimanenze materie prime e merci | (8.915) | (24.100) |
| Effetto IAS 29 | | |
| Totale costi per materie prime | 351.699 | 383.795 |
| Trasporti | 85.075 | 90.672 |
| Prestazioni di impresa e manutenzioni varie | 62.526 | 55.413 |
| Ribaltamento costi società consortili | 60.121 | 36.202 |
| Consulenze | 10.952 | 9.329 |
| Servizi redazionali | 4.192 | 4.310 |
| Subappalti | 10.471 | 2.039 |
| Servizi industriali/tecnici | 7.676 | 263 |
| Assicurazioni | 2.855 | 2.537 |
| Altri costi | 35.655 | 33.903 |
| Totale costi per servizi | 279.522 | 234.668 |
| Totale costi per godimento beni di terzi | 7.409 | 5.970 |
| Totale oneri diversi di gestione | 23.774 | 19.724 |
| Totale altri costi operativi | 310.704 | 260.361 |
| <i>di cui verso parti correlate</i> | <i>60.516</i> | <i>36.574</i> |

26. Ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Ammortamenti Attività Immateriali | 7.754 | 8.252 |
| Ammortamenti Attività Materiali | 44.105 | 39.087 |
| Ammortamenti beni in leasing | 19.815 | 18.307 |
| Accantonamenti per rischi e oneri | 350 | 239 |
| Svalutazioni Crediti correnti | 300 | 44 |
| Totale ammortamenti, svalutazioni ed accantonamenti | 72.323 | 65.930 |

27. Risultato della gestione finanziaria e valutazione partecipazioni al patrimonio netto

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|-------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Utili da partecipazioni ad equity | 156 | 2.887 |
| Perdite da partecipazioni ad equity | (106) | (345) |
| Ris. netto della società valutate a Patrimonio Netto | 50 | 2.542 |
| Proventi finanziari | 86.167 | 65.706 |
| Oneri finanziari | (28.228) | (23.658) |
| Proventi/Oneri netti da iperinflazione | (2.504) | (3.684) |
| Totale proventi e oneri finanziari | 55.435 | 38.364 |
| Totale | 55.485 | 40.906 |

Il dettaglio dei proventi finanziari è il seguente:



| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| Dividendi | 41.991 | 32.973 |
| Plusvalenze su cessione partecipazioni | - | - |
| Interessi attivi su depositi bancari | 7.029 | 3.838 |
| Proventi da titoli di stato e obbligazioni | 2.365 | 879 |
| Utili su cambio | 30.913 | 24.488 |
| Fair value partecipazioni | - | - |
| Prov. da operazioni su derivati | 2.576 | 3.337 |
| Proventi finanziari v/soc. consortili | 935 | - |
| Altri proventi finanziari | 358 | 191 |
| Totale proventi finanziari | 86.167 | 65.706 |

Il dettaglio dei dividendi è il seguente:

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Acea | 5.282 | 4.837 |
| Assicurazioni Generali | 30.144 | 25.230 |
| Azimut | 209 | 559 |
| Banca Popolare di Sondrio | - | 595 |
| Banca Popolare di Milano | 560 | - |
| Mediobanca | 4.692 | - |
| Poste Italiane | 676 | 1.364 |
| Italgas | 422 | 380 |
| Altri | 7 | 8 |
| Totale dividendi | 41.991 | 32.973 |

Il dettaglio degli oneri finanziari è il seguente:

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Interessi passivi su mutui | (5.011) | (5.055) |
| Interessi passivi su debiti verso banche e altri fin. | (2.235) | (3.486) |
| Commissioni e spese bancarie | (3.676) | (1.729) |
| Interessi passivi su Leasing | (2.401) | (1.244) |
| Perdite su cambi | (7.903) | (10.566) |
| Oneri da operazioni su derivati | (6.160) | (338) |
| Altri | (842) | (1.240) |
| Totale oneri finanziari | (28.228) | (23.658) |

| | | |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Proventi da iperinflazione | 11.642 | 1.264 |
| Oneri da iperinflazione | (14.146) | (4.948) |
| Totale Proventi/Oneri netti da iperinflazione | (2.504) | (3.684) |

Per maggiori dettagli sugli impatti derivanti dall'applicazione dello IAS 29 si rinvia al paragrafo “TURCHIA – economia iperinflazionata: impatti per l'applicazione dello IAS 29” sopra riportato.



28. Utile/(Perdita) per azione

L'utile base per azione è calcolato dividendo l'utile netto del periodo attribuibile al Gruppo per il numero medio ponderato delle azioni ordinarie in circolazione durante l'esercizio.

| | 1° sem 2024 | 1° sem 2023 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Utile (perdita) netto (in migliaia di euro) | 76.179 | 68.883 |
| N° medio ponderato di azioni ordinarie in circolazione (migliaia) | 120.120 | 120.120 |
| Utile base per azione (euro per azione) | 0,634 | 0,573 |

L'utile/(perdita) diluito per azione coincide con quello base in quanto sono presenti nel capitale sociale della Caltagirone SpA solo azioni ordinarie e non sono presenti strumenti finanziari e/o contratti che possano attribuire al possessore il diritto ad ottenere azioni ordinarie.

29. Altre componenti del Conto Economico Complessivo

Si riporta di seguito il dettaglio delle altre componenti del conto economico complessivo al lordo e al netto del relativo effetto fiscale:

| | 1° sem 2023 | | | 1° sem 2023 | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | Valore lordo | Effetto fiscale | Valore netto | Valore lordo | Effetto fiscale | Valore netto |
| Utili/(perdite) dalla rideterminazione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale | 127.527 | (2.706) | 124.821 | 57.997 | (1.740) | 56.257 |
| Effetto utili/(perdite) attuariali dei piani a benefici definiti al netto dell'effetto fiscale | (303) | 76 | (227) | (206) | 51 | (155) |
| Utili/(perdite) dalla cessione di Investimenti in strumenti rappresentativi di capitale | 3.723 | (396) | 3.327 | - | - | - |
| Variazione riserva di conversione delle imprese estere | (45.368) | - | (45.368) | (123.547) | - | (123.547) |
| Effetto valutazione al Patrimonio Netto delle società collegate | - | - | - | 405 | - | 405 |
| Fair value strumenti finanziari derivati | (1.312) | 315 | (997) | (2.992) | 718 | (2.274) |
| Totale | 84.267 | (2.712) | 81.555 | (68.343) | (971) | (69.314) |



30. Informazioni per settore di attività

| | Cemento, calcestruzzo e inerti | Editoria | Costruzioni | Gestione Immobiliare | Altre attività | Poste non allocate e rettifiche | Consolidato |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------|
| 30.06.2023 | | | | | | | |
| Ricavi di settore | 850.981 | 55.743 | 45.713 | 5.000 | 153.648 | (134.727) | 976.359 |
| Ricavi intrasettore | (18.133) | (59) | (257) | (14) | (116.263) | 134.727 | - |
| Ricavi operativi in contribuzione | 832.848 | 55.685 | 45.456 | 4.986 | 37.385 | | 976.359 |
| Risultato di settore (MOL) | 198.046 | 1.036 | (2.060) | 2.736 | 665 | | 200.423 |
| Ammortamenti, Svalutazioni e accantonamenti | (59.293) | (3.047) | (404) | (146) | (3.040) | | (65.930) |
| Risultato Operativo | 138.753 | (2.011) | (2.463) | 2.590 | (2.375) | | 134.492 |
| Risultato della gestione finanziaria | | | | | | 2.542 | 2.542 |
| Risultato netto valutazione delle partecipazioni ad equity | | | | | | 38.364 | 38.364 |
| Risultato ante imposte | | | | | | | 175.398 |
| Imposte | | | | | | | (47.575) |
| Risultato del periodo | | | | | | | 127.823 |
| Attività di settore | 2.201.436 | 249.688 | 154.689 | 301.974 | 980.040 | | 3.887.827 |
| Passività di settore | 695.942 | 85.891 | 102.078 | 159.000 | 259.450 | | 1.302.361 |
| Partecipazioni valutate al Patrimonio netto | 5.386 | - | 22.082 | 15.476 | 9.845 | | 52.789 |

| | Cemento, calcestruzzo e inerti | Editoria | Costruzioni | Gestione Immobiliare | Altre attività | Poste non allocate e rettifiche | Consolidato |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|----------------|-------------------------|-------------------|---------------------------------------|------------------|
| 30.06.2024 | | | | | | | |
| Ricavi di settore | 819.603 | 52.061 | 111.132 | 5.354 | 114.045 | (96.095) | 1.006.098 |
| Ricavi intrasettore | (16.675) | (120) | (39) | (24) | (79.237) | 96.095 | - |
| Ricavi operativi in contribuzione | 802.928 | 51.941 | 111.093 | 5.330 | 34.807 | | 1.006.098 |
| Risultato di settore (MOL) | 191.539 | (2.043) | 9.387 | 1.280 | 1.403 | | 201.565 |
| Ammortamenti, Svalutazioni e accantonamenti | (64.983) | (3.660) | (644) | (145) | (2.891) | | (72.323) |
| Risultato Operativo | 126.556 | (5.703) | 8.743 | 1.135 | (1.487) | | 129.242 |
| Risultato della gestione finanziaria | | | | | | 50 | 50 |
| Risultato netto valutazione delle partecipazioni ad equity | | | | | | 55.435 | 55.435 |
| Risultato ante imposte | | | | | | | 184.726 |
| Imposte | | | | | | | (41.620) |
| Risultato del periodo | | | | | | | 143.106 |
| Attività di settore | 2.319.643 | 246.943 | 290.889 | 294.070 | 1.242.991 | | 4.394.536 |
| Passività di settore | 672.174 | 91.073 | 315.362 | 112.828 | 185.880 | | 1.377.318 |
| Partecipazioni valutate al Patrimonio netto | 9.232 | - | 22.291 | 14.807 | - | | 46.331 |

31. Transazioni con parti correlate

Le operazioni poste in essere dalle società del Gruppo con parti correlate ivi incluse le operazioni infragrupo, rientrano generalmente nella gestione ordinaria.

Non si rilevano operazioni di carattere atipico o inusuale, estranee alla normale gestione dell'impresa, le seguenti tabelle ne evidenziano i valori:

| | Società controllanti | Società collegate | Società sottoposte al comune controllo | Società consortili | Altre parti correlate | Totale parti correlate | Totale voce di Bilancio | Incidenza % sulla voce di bilancio |
|------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|
| Rapporti patrimoniali | | | | | | | | |
| 31.12.2023 | | | | | | | | |
| Crediti commerciali | | 179 | 1.776 | 55.195 | | 57.151 | 288.585 | 19,8% |
| Attività finanziarie correnti | | 1.476 | 30 | 33.580 | | 35.086 | 113.649 | 30,9% |
| Altre attività correnti | 67 | | 8 | | | 75 | 28.874 | 0,3% |
| Passività finanziarie non correnti | | | 11.596 | | | 11.596 | 319.078 | 3,6% |
| Altre passività non correnti | | | - | | | - | 1.239 | 0,0% |
| Debiti commerciali | 38 | 62 | 1.504 | 28.600 | 263 | 30.467 | 390.924 | 7,8% |
| Passività finanziarie correnti | | | 3.369 | 10.301 | | 13.670 | 126.273 | 10,8% |
| Altre passività correnti | 1.561 | | 208 | | | 1.769 | 124.702 | 1,4% |
| Rapporti economici | | | | | | | | |



| | | | | | | | | |
|------------------------|----|---|-------|--------|---|---------------|----------------|-------|
| 30.06.2023 | | | | | | | | |
| Ricavi | - | 2 | 2.126 | 16.351 | - | 18.479 | 941.777 | 2,0% |
| Altri ricavi operativi | - | 7 | 200 | 1.720 | - | 1.927 | 27.817 | 6,9% |
| Altri costi operativi | - | - | 355 | 36.218 | - | 36.574 | 260.361 | 14,0% |
| Oneri finanziari | 17 | - | 75 | 129 | - | 221 | 23.658 | 0,9% |

| | Società controllanti | Società collegate | Società sottoposte al comune controllo | Società consortili | Altre parti correlate | Totale parti correlate | Totale voce di Bilancio | Incidenza % sulla voce di bilancio |
|------------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|
| Rapporti patrimoniali | | | | | | | | |
| 30.06.2024 | | | | | | | | |
| Crediti commerciali | | 192 | 1.818 | 100.998 | - | 103.008 | 423.887 | 24,3% |
| Attività finanziarie correnti | - | - | 30 | 53.941 | - | 53.971 | 194.841 | 27,7% |
| Altre attività correnti | 993 | - | 3 | - | - | 996 | 31.719 | 3,1% |
| Passività finanziarie non correnti | - | - | 9.970 | - | - | 9.970 | 266.655 | 3,7% |
| Debiti commerciali | 76 | 78 | 1.471 | 64.607 | - | 66.233 | 373.598 | 17,7% |
| Passività finanziarie correnti | - | - | 3.456 | 10.002 | - | 13.458 | 130.909 | 10,3% |
| Altre passività correnti | 117 | - | 228 | - | - | 345 | 120.059 | 0,3% |
| Rapporti economici | | | | | | | | |
| 30.06.2024 | | | | | | | | |
| Ricavi | - | 4 | 88 | 19.959 | - | 20.051 | 974.491 | 2,1% |
| Altri ricavi operativi | - | 9 | 136 | 3.332 | - | 3.477 | 26.285 | 13,2% |
| Altri costi operativi | - | 99 | 538 | 60.121 | - | 60.757 | 310.704 | 19,6% |
| Proventi finanziari | - | - | - | 935 | - | 935 | 86.167 | 1,1% |
| Oneri finanziari | 38 | - | 72 | 5 | - | 116 | 28.228 | 0,4% |

Le posizioni nei confronti delle società consortili sono relative alla gestione operativa della controllata Vianini Lavori SpA con consorzi e società consortili che funzionano con il sistema “a ribaltamento costi”.

32. Gerarchia del fair value

Di seguito si evidenzia il livello gerarchico per le attività e passività che sono valutate al fair value:

| | 31.12.2023 | Nota | Livello 1 | Livello 2 | Livello 3 | Totale |
|--------------------------------|------------|------|----------------|-----------------|---------------|------------------|
| Investimenti immobiliari | | 4 | | 340.390 | 20.825 | 361.215 |
| Investimenti in Partecipazioni | | 6 | 654.188 | | | 654.188 |
| Attività finanziarie correnti | | 13 | | 5.539 | | 5.539 |
| Totale attività | | | 654.188 | 345.929 | 20.825 | 1.020.942 |
| Passività finanziarie correnti | | 20 | | (11.728) | | (11.728) |
| Totale passività | | | - | (11.728) | - | (11.728) |
| 30.06.2024 | | | | | | |
| | | Nota | Livello 1 | Livello 2 | Livello 3 | Totale |
| Investimenti immobiliari | | 4 | | 366.734 | 18.825 | 385.559 |
| Investimenti in Partecipazioni | | 6 | 780.562 | | | 780.562 |
| Attività finanziarie correnti | | 13 | | 3.643 | | 3.643 |
| Totale attività | | | 780.562 | 370.377 | 18.825 | 1.169.764 |
| Passività finanziarie correnti | | 20 | | (16.837) | | (16.837) |
| Totale passività | | | - | (16.837) | - | (16.837) |

Nel corso del primo semestre 2024 non vi sono stati trasferimenti tra i vari livelli.



33. Acquisizioni e cessioni aziendali

Acquisizione delle attività di NB Beton v/ Niels Braüner

Nel corso del primo semestre, la controllata Unicon A/S ha stipulato un contratto per l'acquisizione delle attività di NB Beton v/ Niels Braüner, che includono un impianto di calcestruzzo a Skovby in Danimarca ed il personale. Il contratto è stato perfezionato il 12 aprile 2024. Il corrispettivo pagato per l'acquisizione delle attività è stato pari a 15,3 milioni di Euro (DKK 114 milioni). Il corrispettivo è stato corrisposto tramite cassa.

Per il periodo compreso tra la data di acquisizione e il 30 giugno 2024, alla luce del fatto che la società è una piccola impresa allo stato attuale, non sono stati rilevati significativi impatti sui risultati del Gruppo.

Le attività acquisite e le passività assunte sono state oggetto di valutazione per la loro iscrizione al fair value, determinato come illustrato nella tabella seguente:

| (Euro '000) | Valori contabili alla data di acquisizione | Purchase price allocation alla data di acquisizione | Fair Value alla data di acquisizione |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Attività immateriali a vita utile definita | - | - | - |
| Immobili, impianti e macchinari | 4.553 | - | 4.553 |
| Rimanenze | 79 | - | 79 |
| Altre passività correnti | (382) | - | (382) |
| Disponibilità liquide e mezzi equivalenti | - | - | - |
| Fondi non correnti | - | - | - |
| Imposte differite passive | - | - | - |
| Attività nette identificabili acquisite (A) | 4.250 | - | 4.250 |
| Corrispettivo dell'acquisizione (B) | 15.283 | - | 15.283 |
| Avviamento (B) - (A) | 11.033 | | 11.033 |

Alla data di predisposizione del presente documento le attività per la determinazione del fair value delle attività acquisite e delle passività assunte sono ancora in corso e, conformemente a quanto indicato dall'IFRS 3 in termini di informativa, la società completerà il processo di valutazione entro i dodici mesi successivi alla data di efficacia dell'acquisizione. Gli importi provvisori delle attività e delle passività acquisite potranno essere rettificati con effetto retroattivo per tenere conto del loro fair value alla data di acquisizione, con conseguente rideterminazione del valore dell'avviamento.

Il flusso di cassa netto derivante dall'acquisizione è rappresentato dal solo corrispettivo pagato, non avendo acquisito disponibilità liquida nella transazione.



Acquisizione del 49% di NB Beton ApS

La controllata Unicon A/S ha stipulato un contratto per l'acquisizione del 49% del capitale sociale di NB Beton ApS ("NB Beton"), società proprietaria di un impianto di calcestruzzo a Ejby, in Danimarca. Il contratto è stato perfezionato il 12 aprile 2024. Il corrispettivo pagato è stato pari ad 2,7 milioni di Euro (DKK 20 milioni). Il corrispettivo è stato corrisposto tramite cassa.

L'acquisizione ha riguardato l'acquisto di una partecipazione in una società collegata contabilizzata secondo il "metodo del patrimonio netto", iscrivendo perciò il valore della partecipazione al costo pagato.

Alla data di predisposizione del presente documento le attività per la determinazione del fair value delle attività acquisite e delle passività assunte sono ancora in corso e, conformemente a quanto indicato dall'IFRS 3 in termini di informativa, la società potrà completare il processo di valutazione entro i dodici mesi successivi alla data di efficacia dell'acquisizione. Gli importi provvisori delle attività e delle passività acquisite potranno essere rettificati con effetto retroattivo per tenere conto del loro fair value alla data di acquisizione, con conseguente rideterminazione del valore dell'avviamento.

Il differenziale ad oggi riscontrato tra il prezzo pagato e la porzione di patrimonio netto contabile acquisita è stata preliminarmente allocata alla voce Avviamento (componente espressa nel valore della partecipazione).

Il flusso di cassa netto derivante dall'acquisizione è rappresentato dal solo corrispettivo pagato, non avendo acquisito disponibilità liquida nella transazione.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura del semestre

Con riferimento alla procedura per l'adempimento dell'obbligo di acquisto avente ad oggetto tutte le azioni ordinarie residue in circolazione di Vianini S.p.A., la controllata Capitolium Srl in data 29 luglio 2024 ha reso noto che, in conseguenza delle adesioni alla procedura e delle azioni ordinarie di Vianini acquistate dalla stessa al di fuori della procedura in conformità alla normativa applicabile, ed unitamente alle persone che agiscono di concerto, è giunta a detenere complessivamente n.103.392.761 azioni ordinarie di Vianini pari al 98,124% del Capitale Sociale dell'Emittente. In considerazione del raggiungimento di una partecipazione superiore al 95% del Capitale Sociale di Vianini SpA, Capitolium eserciterà il diritto di acquisto delle ulteriori azioni residue e, al 5 agosto, unitamente alle persone che agiscono di concerto, giungerà a detenere il 100% della Vianini SpA; in pari data Borsa Italiana disporrà la revoca delle quotazioni su Euronext Milan delle azioni Vianini.



ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI AL 30.06.2024

| DENOMINAZIONE | SEDE LEGALE | CAPITALE SOCIALE | VALUTA | DIRETTO % | TIPO POSSESSO | | % |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------|-----------|-----------------------------------|---------|---------|
| | | | | | INDIRETTO | TRAMINE | |
| IMPRESE INCLUSE NEL CONSOLIDAMENTO CON IL METODO INTEGRALE | | | | | | | |
| CALTAGIRONE EDITORE SPA | ITALIA | 125.000.000 | EUR | - | PARTED 1982 SRL | | 35,56% |
| CEMENTIR HOLDING NV | OLANDA | 159.120.000 | EUR | 14,33% | CALT 2004 SRL | | 30,90% |
| | | | | | CAPITOLIUM SRL | | 1,63% |
| VIANINI SPA | ITALIA | 30.105.387 | EUR | 55,21% | CAPITOLIUM SRL | | 28,25% |
| | | | | | CALT 2004 SRL | | 7,12% |
| | | | | | MANTEGNA '87 SRL | | 0,95% |
| | | | | | AVENTINA SRL | | 0,24% |
| AALBORG CEMENT COMPANY INC | USA | 1.000 | USD | - | AALBORG PORTLAND US INC. | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND A/S (ex NEWAAP A/S) | DANIMARCA | 100.000.000 | DKK | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | DANIMARCA | 300.000.000 | DKK | - | CEMENTIR ESPANA S.L. | | 75,00% |
| | | | | | GLOBO CEM S.L. | | 25,00% |
| AALBORG PORTLAND AUSTRALIA PtyLtd | AUSTRALIA | 1.000 | AUD | - | AALBORG PORTLAND MALAYSIA Sdn Bhd | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND BELGIUM SA | BELGIO | 500.000 | EUR | - | AALBORG PORTLAND A/S | | 100,00% |
| | | | | | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 0,00% |
| AALBORG PORTLAND DIGITAL SRL | ITALIA | 500.000 | EUR | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND ESPANA SL | SPAGNA | 3.004 | EUR | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND FRANCE SAS | FRANCIA | 10.010 | EUR | - | AALBORG PORTLAND A/S | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND ISLANDI EHF | ISLANDIA | 303.000.000 | ISK | - | AALBORG PORTLAND A/S | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND MALAYSIA Sdn Bhd | MALESIA | 95.400.000 | MYR | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 70,00% |
| AALBORG PORTLAND POLSKA SPZOO | POLONIA | 100.000 | PLN | - | AALBORG PORTLAND A/S | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND US INC | USA | 1.000 | USD | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 100,00% |
| AALBORG RESOURCES Sdn Bhd | MALESIA | 2.543.972 | MYR | - | AALBORG PORTLAND MALAYSIA Sdn Bhd | | 100,00% |
| AALBORG PORTLAND ANQING, Co.Ltd. | CINA | 265.200.000 | CNY | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 100,00% |
| AB SYDSTEN AB | SVEZIA | 15.000.000 | SEK | - | UNICON A/S | | 50,00% |
| ALFACEM SRL | ITALIA | 1.010.000 | EUR | - | CEMENTIR HOLDING NV | | 100,00% |
| | | | | | SPARTAN HIVE SPA | | 0,00% |
| AVENTINA SRL | ITALIA | 3.720.000 | EUR | 100,00% | MANTEGNA '87 SRL | | 0,00% |
| BASI 15 SRL | ITALIA | 400.000 | EUR | - | CEMENTIR HOLDING NV | | 100,00% |
| | | | | | ALFACEM SRL | | 0,00% |
| BUCCIMAZZA IND.WORKS CORP. ltd | LIBERIA | 130.000 | LRD | - | VIANINI LAVORI SPA | | 100,00% |
| CALT 2004 SRL | ITALIA | 10.000 | EUR | 99,99% | CAPITOLIUM SRL | | 0,01% |
| CAPITOLIUM SRL | ITALIA | 25.823.000 | EUR | 100,00% | MANTEGNA '87 SRL | | 0,00% |
| CASA BAYAN SDN BHD | MALESIA | 250.000 | MYR | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 100,00% |
| CED DIGITAL & SERVIZI SRL | ITALIA | 100.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,99% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,01% |
| CEMENTIR ESPANA S.L. | SPAGNA | 3.007 | EUR | - | CEMENTIR HOLDING NV | | 100,00% |
| CIMBETON AS | TURCHIA | 1.770.000 | TRY | - | CIMENTAS AS | | 50,29% |
| | | | | | KARS CIMENTO AS | | 0,06% |
| CIMENTAS AS | TURCHIA | 87.112.463 | TRY | - | AALBORG PORTLAND ESPANA SL | | 96,69% |
| | | | | | CIMBETON AS | | 0,12% |
| | | | | | KARS CIMENTO AS | | 0,48% |
| Compagnie des Cimentes Belges Sa | BELGIO | 179.344.485 | EUR | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 100,00% |
| | | | | | AALBORG PORTLAND A/S | | 0,00% |
| Compagnie des Cimentes Belges France Sa | FRANCIA | 34.363.400 | EUR | - | Compagnie des Cimentes Belges Sa | | 100,00% |
| CORRIERE ADRIATICO SRL | ITALIA | 200.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,95% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,05% |
| DESTEK AS | TURCHIA | 50.000 | TRY | - | CIMENTAS AS | | 99,99% |
| Domus Italia Spa | ITALIA | 20.000.000 | EUR | - | VIANINI SPA | | 100,00% |
| Domus Roma 15 Srl | ITALIA | 30.000 | EUR | - | Domus Italia Spa | | 100,00% |
| FINCED SRL | ITALIA | 10.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,99% |
| | | | | | PIEMME SPA | | 0,01% |
| GAETANO CACCIATORE LLC | USA | NA | USD | - | AALBORG CEMENT COMPANY INC | | 100,00% |
| GLOBO CEM S.L. | SPAGNA | 3.007 | EUR | - | ALFACEM SRL | | 100,00% |
| IL GAZZETTINO SPA | ITALIA | 200.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,95% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,05% |
| IL MATTINO SPA | ITALIA | 500.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,95% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,05% |
| IL MESSAGGERO SPA | ITALIA | 1.265.385 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,95% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,05% |
| IMPRESE TIPOGRAFICHE VENETE SRL | ITALIA | 1.730.000 | EUR | - | IL GAZZETTINO SPA | | 54,10% |
| | | | | | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 45,90% |
| KARS CIMENTO AS | TURCHIA | 3.000.000 | TRY | - | CIMENTAS AS | | 41,55% |
| | | | | | ALFACEM SRL | | 58,46% |
| KUDSK & DAHL A/S | DANIMARCA | 10.000.000 | DKK | - | UNICON A/S | | 100,00% |
| LEGGO SRL | ITALIA | 1.000.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,95% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,05% |
| LEHIGH WHITE CEMENT COMPANY J.V. | USA | N/A | USD | - | AALBORG CEMENT COMPANY INC | | 24,52% |
| | | | | | WHITE CEMENT COMPANY LLC | | 38,73% |
| MANTEGNA '87 SRL | ITALIA | 5.408.000 | EUR | 99,99% | VIANINI LAVORI SPA | | 0,01% |
| PARTED 1982 SRL | ITALIA | 103.300 | EUR | 99,95% | MANTEGNA '87 SRL | | 0,05% |
| PIEMME SPA | ITALIA | 91.710 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,90% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,00% |
| P.I.M. PUBBLICITA' ITALIANA MULTIMEDIA SRL | ITALIA | 1.800.000 | EUR | - | IL GAZZETTINO SPA | | 58,00% |
| | | | | | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 42,00% |
| QUOTIDIANO DI PUGLIA SRL | ITALIA | 50.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,95% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,05% |
| RECYDIA ATIK YONETIMI AS | TURCHIA | 551.544.061 | TRY | - | CIMENTAS AS | | 23,72% |
| | | | | | AALBORG PORTLAND A/S | | 8,89% |
| | | | | | KARS CIMENTO AS | | 67,39% |
| SERVIZI ITALIA 15 SRL | ITALIA | 100.000 | EUR | - | CALTAGIRONE EDITORE SPA | | 99,95% |
| | | | | | FINCED SRL | | 0,05% |
| SINAI WHITE PORTLAND CEMENT COMPANY SAE | EGITTO | 350.000.000 | EGP | - | AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | | 71,11% |
| SKANE GRUS AB | SVEZIA | 1.000.000 | SEK | - | AB SYDSTEN AB | | 60,00% |



| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-----|------------------------------------|---------|
| SOC. ITALIANA METROPOLITANE S.I.M.E. SRL | ITALIA | 121.500 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 99,89% |
| | | | | - VIAPAR SRL | 0,11% |
| Società des Carrieres du Tournaisis Sa | BELGIO | 12.297.053 | EUR | - Compagnie des Cimentes Belges Sa | 65,00% |
| SPARTAN HIVE SPA | ITALIA | 300.000 | EUR | - Aalborg Portland Holding A/S | 100,00% |
| STAMPA NAPOLI 2015 SRL | ITALIA | 10.000 | EUR | - CALTAGIRONE EDITORE SPA | 99,95% |
| | | | | - FINCED SRL | 0,05% |
| STAMPA ROMA 2015 SRL | ITALIA | 10.000 | EUR | - CALTAGIRONE EDITORE SPA | 99,95% |
| | | | | - FINCED SRL | 0,05% |
| STAMPA VENEZIA SRL | ITALIA | 2.267.000 | EUR | - IL GAZZETTINO SpA | 25,01% |
| | | | | - CALTAGIRONE EDITORE SPA | 74,99% |
| SUREKO AS | TURCHIA | 43.443.679 | TRY | - RECYDIA AS | 100,00% |
| SVIM 15 SRL | ITALIA | 400.000 | EUR | - CEMENTIR HOLDING NV | 100,00% |
| | | | | - ALFACEM SRL | 0,00% |
| UNICON A/S | DANIMARCA | 150.000.000 | DKK | - AALBORG PORTLAND HOLDING A/S | 100,00% |
| UNICON AS | NORVEGIA | 13.289.100 | NOK | - UNICON A/S | 100,00% |
| VIANCO SRL | ITALIA | 20.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 99,99% |
| VIANINI ENERGIA SRL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI SPA | 99,99% |
| | | | | - IND 2004 SRL | 0,01% |
| VIANINI LAVORI SPA | ITALIA | 43.797.507 | EUR | - CAPITOLIUM SRL | 6,43% |
| VIANINI PIPE INC | USA | 4.483.396 | USD | - AALBORG PORTLAND US INC | 100% |
| VIAPAR SRL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 100,00% |
| WHITE CEMENT COMPANY LLC | USA | N/A | USD | - AALBORG CEMENT COMPANY INC | 100,00% |
| PARTECIPAZIONI VALUTATE CON IL METODO DEL PATRIMONIO NETTO | | | | | |
| AGAB Syd Aktiebolag AB | SVEZIA | 500.000 | SEK | - AB SYDSTEN AB | 40,00% |
| ALBACINA SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 40,00% |
| CAPOSELE SCARL | ITALIA | 20.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 41,05% |
| CONSORZIO ETERIA | ITALIA | 550.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 45,45% |
| COROGGIO SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 50,00% |
| ECOL UNICON Sp. Z o.o. | POLOANIA | 1.000.000 | PLN | - UNICON A/S | 49,00% |
| EDOLO SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 50,00% |
| EUROSTAZIONI SPA | ITALIA | 16.000.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 32,71% |
| FRASASSI SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 50,00% |
| GRANDI STAZIONI IMMOBILIARE SPA | ITALIA | 4.000.000 | EUR | - EUROSTAZIONI SPA | 40,00% |
| MANOPPELLO SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 50,00% |
| METRO B SRL | ITALIA | 20.000.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 45,01% |
| METRO C scpa | ITALIA | 150.000.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 34,50% |
| METROSALERNO SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 22,04% |
| METROTEC scarl | ITALIA | 50.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 46,43% |
| MOLOVII SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 30,00% |
| MONTE ROMANO EST SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 28,00% |
| MSG ARENA SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 50,00% |
| NB BETON APS | DANIMARCA | 400.000 | DKK | - UNICON A/S | 49,00% |
| N.P.F.-NUOVO POLO FIERISTICO scarl in liquidazione | ITALIA | 40.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 25,00% |
| NODO CATANIA SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 40,00% |
| NOGHERE SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 39,00% |
| OBRAS Y FIRMES ESPECIALES OFESA SA | SPAGNA | 120.200 | EUR | - AVENTINA SPA | 45,00% |
| OTTAVIA TRIONFALE | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 27,88% |
| RECYBEL SA | BELGIO | 99.200 | EUR | - COMPAGNIES DES CIMENTS BELGES SA | 25,50% |
| RIVIERA SCARL | ITALIA | 50.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 27,00% |
| SCAFA SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 50,00% |
| SUD EST scarl | ITALIA | 30.600 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 34,00% |
| SUDMETRO Scarl | ITALIA | 50.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 23,16% |
| TOR VERGATA scarl | ITALIA | 30.600 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 33,23% |
| TORRE BLANCA DEL SOL SA | SPAGNA | 1.202.000 | EUR | - AVENTINA SPA | 30,00% |
| ALTRE PARTECIPAZIONI IN CONSORZI O SOCIETA' CONSORTILI CONTROLLATI | | | | | |
| ACQUEMAR SCARL | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 65,00% |
| CONSORZIO VIANINI PORTO TORRE | ITALIA | 25.500 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 75,00% |
| ISERCAST | ITALIA | 10.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 80,00% |
| METRO FC SCARL | ITALIA | 20.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 70,00% |
| S.E.D.E.C. sae in liquidazione | EGITTO | 75.000 | EGP | - VIANINI LAVORI SPA | 100,00% |
| SIDRICA Scarl | ITALIA | 20.000 | EUR | - VIANINI LAVORI SPA | 80,00% |



CALTAGIRONE

Società per Azioni – Cap.Soc. Euro 120.120.000

Attestazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato ai sensi dell'art. 81-ter del Regolamento Consob n.11971 del 14 maggio 1999 e successive modifiche e integrazioni.

1. I sottoscritti Cav. Lav. Francesco Gaetano Caltagirone, Presidente del Consiglio di Amministrazione e dott. Fabrizio Caprara, Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari della Caltagirone S.p.A. attestano, tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 154-bis, commi 3 e 4, del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58:

- l'adeguatezza in relazione alle caratteristiche dell'impresa e
- l'effettiva applicazione,

delle procedure amministrative e contabili per la formazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato, nel corso del primo semestre 2024.

2. L'attività è stata svolta valutando la struttura organizzativa e i processi di esecuzione, controllo e monitoraggio delle attività aziendali necessarie per la formazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato.

Al riguardo non sono emersi aspetti di rilievo.

3. Si attesta, inoltre, che:

3.1 il bilancio consolidato semestrale abbreviato:

- a) è redatto in conformità ai principi contabili internazionali applicabili riconosciuti nella Comunità Europea ai sensi del regolamento (CE) n. 1606/2002 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 19 luglio 2002;
- b) corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili;
- c) è idoneo a fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, economica e finanziaria dell'emittente e dell'insieme delle imprese incluse nel consolidamento.

3.2 La relazione intermedia sulla gestione comprende un'analisi attendibile dei riferimenti agli eventi importanti che si sono verificati nei primi sei mesi dell'esercizio e alla loro incidenza sul bilancio consolidato semestrale abbreviato, unitamente a una descrizione dei principali rischi e incertezze per i sei mesi restanti dell'esercizio.

La relazione intermedia sulla gestione comprende, altresì, un'analisi attendibile delle informazioni sulle operazioni con parti correlate.

Roma, 30 luglio 2024

Il Presidente

F.to Francesco Gaetano Caltagirone

Il Dirigente Preposto

F.to Fabrizio Caprara



RELAZIONE DI REVISIONE CONTABILE LIMITATA

CALTAGIRONE SPA

**BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO
AL 30 GIUGNO 2024**



RELAZIONE DI REVISIONE CONTABILE LIMITATA SUL BILANCIO CONSOLIDATO SEMESTRALE ABBREVIATO

Agli azionisti della
Caltagirone SpA

Introduzione

Abbiamo svolto la revisione contabile limitata dell'allegato bilancio consolidato semestrale abbreviato, costituito dalla situazione patrimoniale - finanziaria consolidata, dal conto economico consolidato, dal conto economico complessivo consolidato, dal prospetto delle variazioni di patrimonio netto consolidato, dal rendiconto finanziario consolidato e dalle relative note esplicative della Caltagirone SpA e controllate (Gruppo Caltagirone) al 30 giugno 2024.

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio consolidato semestrale abbreviato in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea. È nostra la responsabilità di esprimere una conclusione sul bilancio consolidato semestrale abbreviato sulla base della revisione contabile limitata svolta.

Portata della revisione contabile limitata

Il nostro lavoro è stato svolto secondo i criteri per la revisione contabile limitata raccomandati dalla Consob con Delibera n° 10867 del 31 luglio 1997. La revisione contabile limitata del bilancio consolidato semestrale abbreviato consiste nell'effettuare colloqui, prevalentemente con il personale della società responsabile degli aspetti finanziari e contabili, analisi di bilancio ed altre procedure di revisione contabile limitata. La portata di una revisione contabile limitata è sostanzialmente inferiore rispetto a quella di una revisione contabile completa svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) e, conseguentemente, non ci consente di avere la sicurezza di essere venuti a conoscenza di tutti i fatti significativi che potrebbero essere identificati con lo svolgimento di una revisione contabile completa. Pertanto, non esprimiamo un giudizio sul bilancio consolidato semestrale abbreviato.

PricewaterhouseCoopers SpA

Sede legale: **Milano** 20145 Piazza Tre Torri 2 Tel. 02 77851 Fax 02 7785240 Capitale Sociale Euro 6.890.000,00 i.v. C.F. e P.IVA e Reg. Imprese Milano Monza Brianza Lodi 12979880155 Iscritta al n° 119644 del Registro dei Revisori Legali - Altri Uffici: **Ancona** 60131 Via Sandro Totti 1 Tel. 071 2132311 - **Bari** 70122 Via Abate Gimma 72 Tel. 080 5640211 - **Bergamo** 24121 Largo Belotti 5 Tel. 035 229691 - **Bologna** 40124 Via Luigi Carlo Farini 12 Tel. 051 6186211 - **Brescia** 25121 Viale Duca d'Aosta 28 Tel. 030 3697501 - **Catania** 95129 Corso Italia 302 Tel. 095 7532311 - **Firenze** 50121 Viale Gramsci 15 Tel. 055 2482811 - **Genova** 16121 Piazza Piccapietra 9 Tel. 010 29041 - **Napoli** 80121 Via dei Mille 16 Tel. 081 36181 - **Padova** 35138 Via Vicenza 4 Tel. 049 873481 - **Palermo** 90141 Via Marchese Ugo 60 Tel. 091 349737 - **Parma** 43121 Viale Tanara 20/A Tel. 0521 275911 - **Pescara** 65127 Piazza Ettore Troilo 8 Tel. 085 4545711 - **Roma** 00154 Largo Fochetti 29 Tel. 06 570251 - **Torino** 10122 Corso Palestro 10 Tel. 011 556771 - **Trento** 38122 Viale della Costituzione 33 Tel. 0461 237004 - **Treviso** 31100 Viale Felissent 90 Tel. 0422 696911 - **Trieste** 34125 Via Cesare Battisti 18 Tel. 040 3480781 - **Udine** 33100 Via Poscolle 43 Tel. 0432 25789 - **Varese** 21100 Via Albuzzi 43 Tel. 0332 285039 - **Verona** 37135 Via Francia 21/C Tel. 045 8263001 - **Vicenza** 36100 Piazza Pontelandolfo 9 Tel. 0444 393311



Conclusioni

Sulla base della revisione contabile limitata svolta, non sono pervenuti alla nostra attenzione elementi che ci facciano ritenere che il bilancio consolidato semestrale abbreviato del Gruppo Caltagirone al 30 giugno 2024, non sia stato redatto, in tutti gli aspetti significativi, in conformità al principio contabile internazionale applicabile per l'informativa finanziaria infrannuale (IAS 34) adottato dall'Unione Europea.

Roma, 2 agosto 2024

PricewaterhouseCoopers SpA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Loffredo', is written over a faint, light blue circular stamp or watermark.

Massimiliano Loffredo
(Revisore legale)